



Città di Palermo

**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA DEL PATRIMONIO**  
**CAPO AREA**  
**U.O. SUPPORTO NON AMMINISTRATIVO**

Via Gerardo Astorino, 36

e-mail: [areapatrimonio@comune.palermo.it](mailto:areapatrimonio@comune.palermo.it)

pec: [settoredellerisorseimmobiliari@cert.comune.palermo.it](mailto:settoredellerisorseimmobiliari@cert.comune.palermo.it)

Tel: 091/7406424 – 091/7406431

Orario di ricevimento pubblico mart. 9,00-12,00 merc. 15,00-17,00

**SCHEMA IMMOBILE VIA RUA FORMAGGI n. 8-10-12-14-16 e VICOLO NOCE n. 7**

<b>LOCALIZZAZIONE DEL BENE:</b>	
<b>INDIRIZZO</b>	VIA RUA FORMAGGI n. 8-10-12-14-16 e VICOLO NOCE n. 7
<b>PIANO</b>	Piano terra – primo – secondo - terzo
<b>DATI CATASTALI</b>	<p>Foglio 137 particella 306 subalterno 1, categoria catastale C/6 (Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)), consistenza 33 mq, superficie catastale totale: 33 mq, VICOLO NOCE n. 7 Piano T, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 3, categoria catastale A/5 (Abitazioni di tipo ultrapopolare), consistenza 2,5 vani, superficie catastale totale: 47 mq, superficie catastale escluse aree scoperte 47 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 8 Piano T, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 4, categoria catastale C/6 (Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)), consistenza 57 mq, superficie catastale totale: 57 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 10 Piano T, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 5, categoria catastale C/3 (Laboratori per arti e mestieri), consistenza 38 mq, superficie catastale totale: 48 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 14 Piano T, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 6, categoria catastale C/3 (Laboratori per arti e mestieri), consistenza 12 mq, superficie catastale totale: 14 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 16 Piano T, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 7, categoria catastale A/4 (Abitazioni di tipo popolare), consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale: 126 mq, superficie catastale escluse aree scoperte 126 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 12 Piano 1, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 8, categoria catastale A/4 (Abitazioni di tipo popolare), consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale: 136 mq, superficie catastale escluse aree scoperte 136 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 12 Piano 1, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 10, categoria catastale F/2 (Unità collabenti), VIA RUA FORMAGGI n. 12 Piano 2, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA);</p> <p>Foglio 137 particella 306 subalterno 11, categoria catastale A/4 (Abitazioni di tipo popolare), consistenza 8 vani, superficie catastale totale: 140 mq, superficie catastale escluse aree scoperte 137 mq, VIA RUA FORMAGGI n. 12 Piano 3, intestato a COMUNE DI PALERMO sede in PALERMO (PA).</p>
<b>CAT. CATASTALE</b>	<p>subalterno 1, categoria catastale C/6 (Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro));</p> <p>subalterno 3, categoria catastale A/5 (Abitazioni di tipo ultrapopolare);</p> <p>subalterno 4, categoria catastale C/6 (Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro));</p> <p>subalterno 5, categoria catastale C/3 (Laboratori per arti e mestieri);</p>

	subalterno 6, categoria catastale C/3 (Laboratori per arti e mestieri); subalterno 7, categoria catastale A/4 (Abitazioni di tipo popolare); subalterno 8, categoria catastale A/4 (Abitazioni di tipo popolare); subalterno 10, categoria catastale F/2 (Unità collabenti); subalterno 11, categoria catastale A/4 (Abitazioni di tipo popolare).
<b>ZONA CENSURARIA</b>	1
<b>ZONA P.R.G.</b>	Secondo il vigente P.R.G., gli immobili in esame, ricadono in all'interno di Aree soggette a pianificazione particolareggiata zona "A", e secondo il P.P.E. identificati con la tipologia edilizia: Palazzo, per il quale è previsto come modalità d'intervento: Restauro.

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE:**

**TIP. STRUTTURA** Edificio a tre elevazioni fuori terra, realizzato in muratura portante.

**CONSISTENZA:**

Superficie coperta mq 1.912,32

**BREVE DESCRIZIONE:**

Trattasi di immobili siti in Palermo, Via Rua Formaggi e Vicolo Noce, ricadenti all'interno del Centro Storico della Città, secondo il vigente P.R.G., gli immobili in esame, ricadono in all'interno di Aree soggette a pianificazione particolareggiata zona "A", e secondo il P.P.E. identificati con la tipologia edilizia: Palazzo, per il quale è previsto come modalità d'intervento: Restauro.

I suddetti immobili, sono pervenuti in capo al Comune di Palermo a seguito di Atto di compravendita del 16/11/1987 repertorio n. 28950

Dal sopralluogo effettuato in data 13/05/2025, si rileva che gli immobili di Via Rua Formaggi 8-16, fanno parte di un edificio a tre elevazioni fuori terra, realizzato in muratura portante, si presentano in cattivo stato di conservazione necessitano di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, i piani primo e sono privi di infissi esterni, i varchi sono tompagnati.

Il portone d'ingresso al civico 10 è in legno, così come ai civici 8-12, mentre il civico 14 presenta un portone a due ante in ferro, e il civico 16 presenta una rete elettrosaldata che impedisce l'accesso.

Dal sopralluogo effettuato si rileva che l'immobile di Vicolo Noce n. 7, è posto nella parte retrostante la Via Rua Formaggi, è un piano terra con infisso esterno in metallo.

Stima dei costi di ristrutturazione per gli immobili sopra individuati, tra cui quello in oggetto, pari a € 550,00 al mq a cui va sommato un ulteriore 40% per gli impianti e il 20% per gli arredi, per complessivi costi di ristrutturazione pari ad € 1.682.841,60.

**STATO D'USO:** PESSIMO

**USO ATTUALE:** NON UTILIZZATO

## STRALCIO CARTOGRAFICO



## LOCALIZZAZIONE



# PLANIMETRIA CATASTALE

F. 137 P. 306/3

**MINISTERO DELLE FINANZE** Non in scala  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(D. DECRETO LEGGE 15 MARZO 1952 N. 152)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10768135  
 Comune Palermo Ditta di viale Garibaldi - Palermo  
 Via Viale Garibaldi - Palermo Il Segretario risponde, senza potestade del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
(D. L. 15 MARZO 1952 N. 152)

COMUNE **PALERMO**  
 di **PALERMO**  
 Talucchio di risciostro DELLA  
**SCHEDA NUMERO**  
**10768135**

IL SEGRETARIO, il presente documento deve essere depositato presso l'Ufficio Provinciale del Catasto, dove il proprietario deve essere iscritto, e deve essere conservato per un periodo di anni stabilito dal D. M. 11 MARZO 1952 N. 152.

**0286034**

137-306-3

**ORIENTAMENTO**

SCALA = 1:100  
 Compilata da:  
(Firma, nome e cognome del tecnico)  
 Iscritta all'Albo de  
 della Provincia di \_\_\_\_\_  
 Data 28 Aprile 1960 Firma \_\_\_\_\_

Dimensioni in metri: \_\_\_\_\_  
 Situazione: 31/12/1959 - Data: 11/08/2013 - n. T38420 - Richiedente: FLLS/VT/38800-03732  
 Formato: 1 - Formato di acquisizione: A3(197x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

F. 137 P. 306/3

**MINISTERO DELLE FINANZE** Non in scala  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(D. DECRETO LEGGE 15 MARZO 1952)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10768128 Reg. 232 R. 11  
 Comune Palermo Ditta Garibaldi - Palermo  
 Via Viale Garibaldi - Palermo Il Segretario risponde, senza potestade del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
(D. L. 15 MARZO 1952 N. 152)

COMUNE **PALERMO**  
 di **PALERMO**  
 Talucchio di risciostro DELLA  
**SCHEDA NUMERO**  
**10768128**

IL SEGRETARIO, il presente documento deve essere depositato presso l'Ufficio Provinciale del Catasto, dove il proprietario deve essere iscritto, e deve essere conservato per un periodo di anni stabilito dal D. M. 11 MARZO 1952 N. 152.

**0286035**

137-306-3

**ORIENTAMENTO**

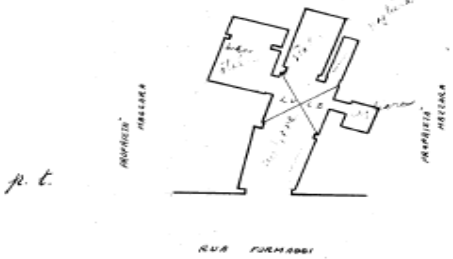
SCALA = 1:100  
 Compilata da:  
(Firma, nome e cognome del tecnico)  
 Iscritta all'Albo de  
 della Provincia di \_\_\_\_\_  
 Data 28 Aprile 1960 Firma Virginia Mithra

Dimensioni in metri: \_\_\_\_\_  
 Situazione: 30/12/1959 - Data: 11/08/2013 - n. T38853 - Richiedente: FLLS/VT/38800-03732  
 Formato: 1 - Formato di acquisizione: A3(197x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTRO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N°  
 Comune PALESTRA Ditta "GULI" GIOVANNI - M. SALVATORE  
 Via. RUA FORMAGGI N° 10

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA  
 PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 N. 101 - 10/10/1939 - 10/10/1939 - 10/10/1939  
 Comune PALESTRA  
 Tabella di rinvio  
 SCHEDA NUMERO  
10137184  
10137184



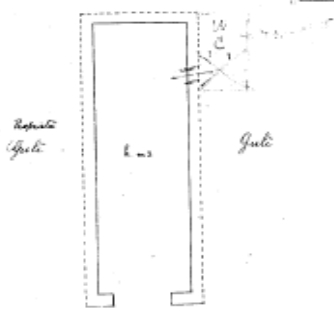
0286019

ORIENTAMENTO  
  
 SCALA di 1:500  
 Computata da:  
GEN. SALVATORE VERDI  
 Ufficiale di Stato Maggiore  
 della Provincia di PALESTRA  
 Data 13/7-30/11/39

**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTRO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10261818 Reg. 10261818  
 Comune PALESTRA Ditta "GULI" GIOVANNI - M. SALVATORE  
 Via. RUA FORMAGGI N° 10

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA  
 PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 N. 101 - 10/10/1939 - 10/10/1939 - 10/10/1939  
 Comune PALESTRA  
 Tabella di rinvio  
 SCHEDA NUMERO  
10763138



0286020

ORIENTAMENTO  
  
 SCALA di 1:500  
 Computata da:  
GEN. SALVATORE VERDI  
 Ufficiale di Stato Maggiore  
 della Provincia di PALESTRA  
 Data 13/7-30/11/39

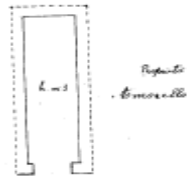


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ENERGIATI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(IN ACCORDO CON LA LEGGE N. 462 DEL 1983)

Pianimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N. 10768129 del 22/04/1986  
Comune Palermo 0286021  
Via Bucci Formaggi 18 0286021

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
LEGGE N. 462 DEL 1983  
COMUNE **PALERMO**  
Tabella di ricostituzione della  
**SCHEDE NUMERO**  
**10768129**



157.5000

ORIENTAMENTO



SCALA = 1:100

Completata da:

Scritto in base al  
della Provincia di  
Data 22 Aprile 1986 Firma Carlo M. M. M.

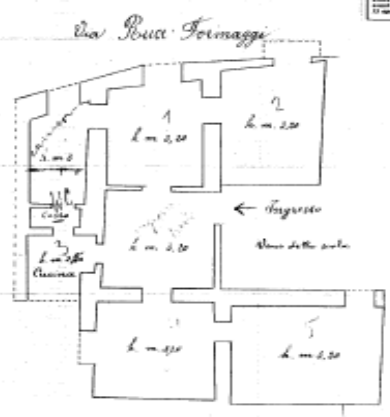


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ENERGIATI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(IN ACCORDO CON LA LEGGE N. 462 DEL 1983)

Pianimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N. 10768142 del 25/04/1986  
Comune Palermo 0286025  
Via Bucci Formaggi 18 0286025

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
LEGGE N. 462 DEL 1983  
COMUNE **PALERMO**  
Tabella di ricostituzione della  
**SCHEDE NUMERO**  
**10768142**



ORIENTAMENTO



SCALA = 1:100

Completata da:

Scritto in base al  
della Provincia di  
Data 25 Aprile 1986 Firma Carlo M. M. M.





MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CADASTRO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

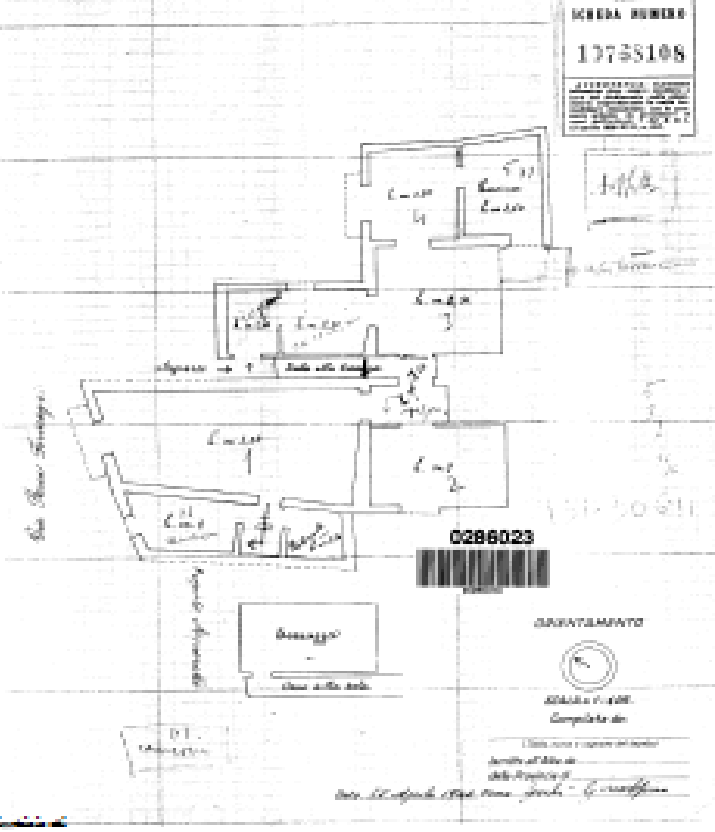
**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

Ministero degli Interni - Ufficio Provinciale di Palermo - Ufficio Provinciale di Palermo - Ufficio Provinciale di Palermo

COMUNE  
**PA PALERMO**

Indirizzo di riferimento  
**0286023**

13798108



0286023



Comune di PALERMO

Ufficio Provinciale di Palermo

Ufficio Provinciale di Palermo

**VISURA CATASTALE**



Direzione Provinciale di Palermo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 11/08/2023 Ora: 10.25.57

Segue

Visura n.: T38322

Pag: 1

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 1
Catasto Fabbricati	

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	1	1		C/6	7	33 m <sup>2</sup>	Totale: 33 m <sup>2</sup>	Euro 204,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VICOLE NOCE n. 7 Piano T				Partita		19250	Mod.58		19250	
Notifica												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	1	1		C/6	7	33 m <sup>2</sup>		Euro 204,52 L. 396.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VICOLE NOCE n. 7 Piano T				Partita		19250	Mod.58		19250	
Notifica												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

Visura storica per immobile  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 3

INTESTATO

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	3	1		A/5	4	2,5 vani	Totale: 47 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**+: 47 m <sup>2</sup>	Euro 61,97	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 8 Piano T										
Notifica					Partita	19250		Mod.58	19250			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	3	1		A/5	4	2,5 vani		Euro 61,97 L. 120.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 8 Piano T										
Notifica					Partita	19250		Mod.58	19250			

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

Visura storica per immobile  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 4

INTESTATO

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	4	1		C/6	7	57 m <sup>2</sup>	Totale: 57 m <sup>2</sup>	Euro 353,26	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 10 Piano T										
Notifica					Partita	19250		Mod.58	19250			

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	4	1		C/6	7	57 m <sup>2</sup>		Euro 353,26 L. 684.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 10 Piano T										
Notifica					Partita	19250		Mod.58	19250			

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 5

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	5	1		C/3	5	38 m <sup>2</sup>	Totale: 48 m <sup>2</sup>	Euro 82,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 14 Piano T										
Notifica						Partita		19250		Mod.58		19250

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	5	1		C/3	5	38 m <sup>2</sup>		Euro 82,43 L. 159.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 14 Piano T										
Notifica						Partita		19250		Mod.58		19250

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 6

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	6	1		C/3	7	12 m <sup>2</sup>	Totale: 14 m <sup>2</sup>	Euro 35,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 16 Piano T										
Notifica						Partita		19250		Mod.58		19250

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	6	1		C/3	7	12 m <sup>2</sup>		Euro 35,95 L. 69.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 16 Piano T										
Notifica						Partita		19250		Mod.58		19250

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 7

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	7	1		A/4	5	6,5 vani	Totale: 126 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte: 126 m <sup>2</sup>	Euro 268,56	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 1										
Notifica						Partita		19250		Mod.58		19250

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		137	306	7	1		A/4	5	6,5 vani		Euro 268,56 L. 520.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 1										
Notifica						Partita		19250		Mod.58		19250

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 8

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	8	1		A/4	5	6,5 vani	Totale: 136 m <sup>2</sup> Totale: eluse aree scoperte***: 136 m <sup>2</sup>	Euro 268,56	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 1										
Notifica					Partita		19250		Mod.58		19250	

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	8	1		A/4	5	6,5 vani		Euro 268,56 L. 520.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 1										
Notifica					Partita		19250		Mod.58		19250	

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 10

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

**Unità immobiliare dal 16/11/1987**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	10	1		F/2					Volturna del 16/11/1987 in atti dal 18/05/1989 (n. 10615/1988)
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 2										
Notifica					Partita		1122612		Mod.58		19250	

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	10								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA RUA FORMAGGI n. 12 Piano 2										
Notifica					Partita		19250		Mod.58		19250	
Annotazioni		di stadio: inabitabile										

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2023

Dati della richiesta	Comune di PALERMO (Codice:G273) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 137 Particella: 306 Sub.: 11

**INTESTATO**

1	COMUNE DI PALERMO Sede in PALERMO (PA)	80016350821*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	11	1		A/4	3	8 vani	Totale: 140 m <sup>2</sup> Totale: eluse aree scoperte***: 137 m <sup>2</sup>	Euro 239,64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 3										
Notifica					Partita		19250		Mod.58		19250	

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		137	306	11	1		A/4	3	8 vani		Euro 239,64 L. 464.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RUA FORMAGGI n. 12 Piano 3										
Notifica					Partita		19250		Mod.58		19250	

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune G273 - Foglio 137 - Particella 306

FOTO





**Il Responsabile dell'U.O.  
Supporto non amministrativo  
Arch. Giuseppe Orantelli**