

COMUNE DI PALERMO

AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI

UFFICIO CONTRATTI ED APPROVVIGIONAMENTI

VERBALE DI GARA N. 3

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: Procedura Aperta per i “Lavori di smaltimento delle acque meteoriche di via Castelforte - CIG: BB3FD78627 - CUP: D72B24003160004

L'anno duemilaventisei, il giorno 21 (ventuno) del mese di luglio, alle ore 11:10, presso la sede dell'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, sita in Palazzo San Biagio, via San Biagio n. 4 - si riunisce, in seduta pubblica, per la prosecuzione dell'esperimento della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, la Commissione di gara costituita giusta atto di nomina del Segretario Generale N. 790548/2026 del 10/06/2026:

- Ing. Giuseppe Giuliano, Dirigente Responsabile dell'Ufficio per il dissesto Idrogeologico e i Servizi a rete idrico-fognari ed espropriazioni, n.q. di Presidente;

- Arch. Salvatore Vizzini e Ing. Nicolò Asaro, funzionari dell'Area per il dissesto Idrogeologico e i Servizi a rete idrico-fognari, quali componenti.

All'odierna seduta nessuno degli operatori economici è presente.

PREMESSO

- che la Commissione di gara, in data 03/07/2026, giusta verbale n. 2 ha proceduto, ai sensi dell'art 9.1 del disciplinare di gara, alla verifica del pagamento del contributo in favore di ANAC, in quanto il pagamento è condizione di ammissibilità dell'offerta. Non essendo stato possibile effettuare la verifica attraverso il FVOE, per errore nella trasmissione della scheda S2 ad ANAC,

ha proceduto all'apertura delle buste amministrative di tutti gli OO.EE al solo fine di verificare l'avvenuto pagamento del contributo ANAC;

- all'esito della verifica di cui sopra, la Commissione ha rilevato che risultano presenti le ricevute di pagamento di tutti gli OO.EE., ad eccezione dell'operatore economico n. 30 - DI.MA.TECH S.R.L.;

- La Commissione ha quindi dato mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del Codice dei Contratti, assegnando per il riscontro il termine di giorni cinque dalla richiesta di integrazione documentale;

- che l'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti, ha trasmesso nella stessa giornata la richiesta di soccorso istruttorio, tramite la piattaforma telematica *Appalti& Contratti e Procurement Portale Appalti*;

- che l'O.E. DI.MA.TECH S.R.L. ha riscontrato la richiesta in data 09/07/2026, fornendo evidenza del pagamento effettuato entro il termine assegnato;

- che l'odierna seduta di gara è stata comunicata sul Portale Appalti;

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Commissione prende atto che l'OE n. 30 - DI.MA.TECH S.R.L. - ha effettuato il pagamento in data 09/07/2026, pertanto entro il termine assegnato e, per l'effetto, dichiara ammissibile l'offerta, in aderenza alle conclusioni raggiunte dalla Plenaria del Consiglio di Stato n. 6 del 9 giugno 2025.

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Commissione procede alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'aggiudicatario finale.

Ai sensi dell'art. 54 del Codice, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, tenuto conto che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque.

Ai sensi del disciplinare di gara, il metodo per l'individuazione delle offerte anomale è quello denominato "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del Codice.

La Commissione procede pertanto alla effettuazione delle operazioni suddette direttamente sul portale. Si procede preliminarmente al calcolo della soglia di anomalia come segue:

Calcolo della soglia di anomalia

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G05132
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali limite di anomalia	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Numero offerte valide	110
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	22 : 11 offerte più alte, 11 offerte più basse
Numero offerte mediate	68
Media delle offerte	-32,38353 %
Media degli scarti	-0,02744 %
Prima soglia di anomalia	-32,41097 %
Somma ribassi offerte mediate	-2849,751
Decremento prima soglia di anomalia	0,0096
Soglia di anomalia	-32,40137 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

La soglia di anomalia risulta pari al 32,40137%. Si dà atto che, in esito a quanto precede, risultano n. 3 OO.EE con il medesimo ribasso.

Trovati 110 elementi. Visualizzazione da 61 a 90.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3, 4 [Successiva/Ultima]

Al.ri	Rag.sociale.ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua	Esito verif. proc.inversa
87	BARONE GIUSEPPE SRL	-32,405 %	Anomala	⚡	Idonea
10	CONSORZIO IONICO SCARL	-32,404 %	Anomala	⚡	Idonea
23	C.G.C. S.R.L.	-32,404 %	Anomala	⚡	Idonea
43	CAPPELLO GIUSEPPE SRL - RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI	-32,404 %	Anomala	⚡	Idonea
54	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	-32,404 %	Anomala	⚡	Idonea
69	DST EDIL S.R.L.	-32,404 %	Anomala	⚡	Idonea
57	ISOR COSTRUZIONI SRL	-32,403 %	Anomala	⚡	Idonea
29	HGM COSTRUZIONI SRL	-32,402 %	Anomala	⚡	Idonea
5	TRINACRIA APPALTI SRL	-32,401 %	Non anomala	🔍 Si	Idonea
41	C.T.E. S.R.L.	-32,401 %	Non anomala	🔍 Si	Idonea
91	ALMA GROUP SRL	-32,401 %	Non anomala	🔍 Si	Idonea

Gli OO.EE. con il ribasso maggiore non anomalo sono i seguenti, come da screenshot della piattaforma.

Calcolo aggiudicazione

Codice gara	G05132		
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso		
LFS BDAP ANAC			
Prima classificata: lista delle ditte pari merito			
Il calcolo dell'aggiudicazione ha identificato come prima classificata più di una ditta. E' necessario sceglierne una sola dalla lista sottostante.			
Scegli	N.	Rag.sociale ditta	
☐	91	ALMA GROUP SRL	
☐	41	C.T.F. S.R.L.	
☐	5	TRINACRIA APPALTI SRL	
Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.			
Criterio selezione ditte pari merito			
Note			
Conferma Annulla			

Come previsto all'art. 14 del disciplinare di gara, si procede quindi all'individuazione del miglior offerente mediante sorteggio.

A ciascun operatore economico da sottoporre a sorteggio viene attribuito un numero identificativo secondo l'ordine sopra riportato:

- 1) Offerta n. 91 – ALMA GROUP SRL;
- 2) Offerta n. 41 – C.T.F. S.R.L.;
- 3) Offerta n. 5 – TRINACRIA APPALTI SRL.

Per il sorteggio si utilizza il sito <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/> messo a disposizione dalla Regione Emilia Romagna.

Poiché il sistema di generazione richiede l'inserimento di un seme, approssimandosi le ore 12.00, si fa riferimento al c.d. "numero oro" estratto nella lotteria "10eLotto" delle ore 12.00 della data odierna.

Il numero oro estratto nell'estrazione n. 144 delle ore 12.00 del 21.07.2026 è

il numero 13. Assumendo tale numero come seme, il sistema di generazione di numeri casuali dell'Emilia Romagna genera il numero 2.

RER Regione Emilia-Romagna

Home / Generatore numeri casuali

Generatore di numeri casuali

Si generano numeri interi compresi tra i valori minimo e massimo specificati nel modulo sottostante.
Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.
E' disponibile anche la versione per client Microsoft Windows: [Generatore.zip](#)

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

*Valore minimo:

*Valore massimo:

*Quanti numeri generare: esatti

Eliminazione dei duplicati: ☒

*Seme generatore:



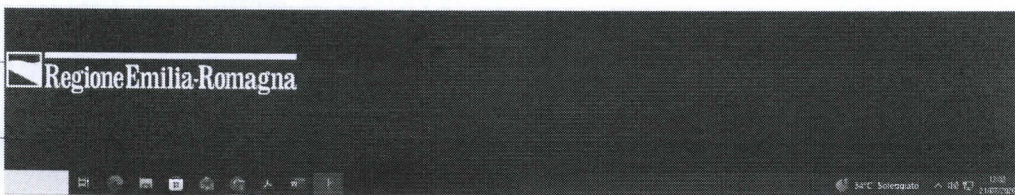
RER Regione Emilia-Romagna

Home / Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di 1 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 3]
Parametri del generatore: seme = 13, m = 2147483647, a = 1103515245
Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

2



L'offerta estratta è quindi quella riportante il numero 2 corrispondente all'Offerta n. 41 – C.T.F. S.R.L.

portaleappalti.comune.palermo.it/Appalti/Scheda.do

Calcolo aggiudicazione

Calcolo aggiudicazione completato.

Codice gara	G05132
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso

Prima classificata

Codice ditta	02109
Ragione sociale	C.T.F. S.R.L.
Ribasso di aggiudicazione	-32,401 %
Importo di aggiudicazione	610.974,33 €

Si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa dell'O.E.

C.T.F. S.R.L.

La Commissione, rilevata la completezza e idoneità della documentazione amministrativa, propone l'aggiudicazione dei "Lavori di smaltimento delle acque meteoriche di via Castelforte" - CUP: D72B24003160004 - in favore dell'O.E. C.T.F. S.R.L., con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (ME) in via Sant'Andrea n. 201 - C.F. e P. IVA 02746580832 - che ha proposto il ribasso del 32,401%.

La Commissione conclude la seduta alle ore 12.35.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale, che viene letto, confermato e sottoscritto da:

Il Presidente: Ing. Giuseppe Giuliano

Il Componente: Ing. Nicolò Asaro

Il Componente: Arch. Salvatore Vizzini