



COMUNE DI PALERMO

AREA DELL'ISTRUZIONE E FORMAZIONE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo - telefono 091 7401508

P.E.C.: ediliziascolastica@cert.comune.palermo.it

E-mail: manutenzionescuole@comune.palermo.it

ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO PER I SERVIZI ANNESSI NEGLI IMMOBILI DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PALERMO

LOTTO 1 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – CIRCOSCRIZIONI 1° - 2° - 3° - 4°

LOTTO 2 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – CIRCOSCRIZIONI 5° - 6° - 7° - 8°

LOTTO 3 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – ASILI NIDO

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Gruppo di progettazione

Ing. Ciro Giorgio Cedro

Esp. Geom. Fabio Giammarinaro

Esp. Geom. Marcello Balsamo

Il Dirigente

Ing. Adriano Salvatore Di Francisca

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Brigitta Sanfilippo

ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO PER I SERVIZI ANNESSI NEGLI IMMOBILI DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PALERMO

CUP D72B25005850004

LOTTO 1 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – CIRCOSCRIZIONI 1° - 2° - 3° - 4° - CIG.....

LOTTO 2 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – CIRCOSCRIZIONI 5° - 6° - 7° - 8° - CIG.....

LOTTO 3 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – ASILI NIDO - CIG.....

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Natura dell'appalto

L'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario attivare un Accordo Quadro per i LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO E PER I SERVIZI ANNESSI, NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PALERMO, della durata di anni 4, per un importo complessivo di € 20.000.000,00 finalizzato a stabilire le clausole dei successivi contratti attuativi, in particolare per quanto riguarda i prezzi, per mezzo dei quali si realizzeranno interventi di recupero/completamento/manutenzione di immobili di proprietà comunale, finalizzati alla conservazione dello stato di efficienza degli immobili in uso alla Amministrazione Comunale, quali in particolare: Edilizia Scolastica ed Asili Nido, da suddividere in n. 3 Lotti zona Nord, zona Sud e asili.

Al fine di avviare le procedure finalizzate all'affidamento dei lavori in argomento mediante la redazione del bando di gara e dei relativi atti allo stesso allegati, con la Determinazione Dirigenziale n. 12842 del 09/09/2025 sono stati nominati, per l'intervento in oggetto: l'Arch Brigitta Sanfilippo responsabile unico del progetto, Ing. Ciro Giorgio Cedro, Geom. Fabio Giammarinaro, Geom. Marcello Balsamo nel gruppo di progettazione e Arch. Michele Manca, Dott.ssa Maria Concetta Parrinello nello staff del responsabile unico del procedimento.

Il presente progetto è stato redatto secondo il D. Lgs n.36/2023 ed ha per oggetto l'esecuzione di interventi volti alla ristrutturazione, alla manutenzione straordinaria ed all'adeguamento degli immobili di proprietà comunale.

Categorie delle lavorazioni oggetto d'intervento

Gli interventi attuativi dei singoli lotti saranno volti alla ristrutturazione, alla manutenzione straordinaria ed all'adeguamento degli immobili di proprietà comunale, facenti parte degli elenchi

completi degli immobili comunali, distinti per tipologia, allegati al capitolato d'oneri di ogni singolo lotto; tali interventi consistono nelle attività necessarie per mantenere gli immobili in argomento in uno stato d'uso ottimale.

Sarà, inoltre, previsto il *pronto intervento* necessario per sopperire ed evadere le numerose richieste urgenti di manutenzione straordinaria ed espurgo, nonché per eliminare lo stato di pericolo e di degrado negli immobili ricadenti in tutto il territorio comunale della Città di Palermo, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità.

LOTTO 1 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – CIRCOSCRIZIONI 1° - 2° - 3° - 4° NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO E I PER SERVIZI ANNESSI NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PALERMO - CIG

La categoria prevalente è: **OG1 cat. V** Opere edili in edifici civili ed industriali e **OG2 cat. V** (Restauro e manutenzione di beni immobili vincolati);

Scorporabile/subappaltabile la categoria: **OG11 cat. IV** Impianti tecnologici

LOTTO 2 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – CIRCOSCRIZIONI 5° -6° - 7° - 8° NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO E I PER SERVIZI ANNESSI NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PALERMO - CIG

La categoria prevalente è: **OG1 cat. V** Opere edili in edifici civili ed industriali e **OG2 cat. V** (Restauro e manutenzione di beni immobili vincolati);

Scorporabile/subappaltabile la categoria: **OG11 cat. IV** Impianti tecnologici

LOTTO 3 – LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA – ASILI NIDO NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO E I PER SERVIZI ANNESSI NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI PALERMO - CIG

La categoria prevalente è: **OG1 cat. V** Opere edili in edifici civili ed industriali e **OG2 cat. V** (Restauro e manutenzione di beni immobili vincolati);

Scorporabile/subappaltabile la categoria: **OG11 cat. IV** Impianti tecnologici

Opere presenti in progetto

A titolo indicativo e non limitativo vengono elencati gli interventi rientranti nel presente Accordo Quadro, che riguarderanno in linea generale:

- ristrutturazione e/o manutenzione di strutture edili, comprese eventuali opere di adeguamento sismico;

- restauro e/o manutenzione di componenti edilizie in immobili sottoposti a tutela;
- pulitura e/o restauro di superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili;
- rimozione di graffiti e/o scritte su beni mobili e immobili sottoposti a tutela;
- ristrutturazione e/o manutenzione di impianti idrico-sanitari;
- ristrutturazione e/o manutenzione di impianti elettrici,
- ristrutturazione e/o manutenzione di impianti di condizionamento;
- ristrutturazione e/o manutenzione di impianti fognari attinenti agli immobili, compresi eventuali attività di espurgo;
- adeguamento energetico degli immobili;
- bonifica da amianto.

Nell'ambito delle attività sopra elencate rientrano tutti gli oneri conseguenti allo smaltimento, trasporto e conferimento a punto di raccolta autorizzato di eventuali materiali di risulta connessi con le attività stesse.

Nell'ambito degli interventi di tipo generale sopra elencati, si riportano di seguito gli *interventi tipo* che si prevede di realizzare negli immobili relativamente ai singoli lotti:

LOTTO 1

Gli interventi sono articolati secondo lavorazioni mirate alla risoluzione di specifici problemi su strutture simili (rifacimento cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione copertura, ripristino intonaci interni ed esterni, tinteggiatura di prospetti, pareti e soffitti, revisione infissi interni ed esterni, opere necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza e buona conservazione degli impianti tecnologici (idrico sanitari, antintrusione e videosorveglianza, citofonici e automazione cancelli ecc.), secondo le richieste pervenute da parte dei Dirigenti delle Istituzioni scolastiche, dalle anomalie evidenziate nei DVR, dai sopralluoghi effettuati in situ dal personale dell'Ufficio Edilizia scolastica e di AMG Energia s.p.a..

Comprendono in particolare:

- interventi su pavimentazioni interne ed esterne o di pavimentazioni ad uso sportivo di palestre;
- interventi di impermeabilizzazione di coperture piane ed inclinate, rifacimento di converse, canali di gronda, pluviali;
- rimaneggiamento di tegole con sostituzione e/o integrazione di quelle rotte o mancanti;
- interventi di manutenzione, riparazione, integrazione o sostituzione, dismissione e ripristino di impianti idraulici nei locali wc., compreso i w.c. per portatori di handicap, sanitari e pezzi speciali;

- revisione di cancellate, inferriate, ringhiere, parapetti, griglie, botole, pensiline metalliche, scale metalliche di sicurezza, con sostituzione di elementi metallici danneggiati o fortemente ossidati;
- riparazione parziale o totale di infissi interni e/o esterni in legno, alluminio o in lamierino zincato con sostituzione degli elementi di apertura e chiusura compreso maniglioni antipanico;
- rimozione di manufatti e componenti edilizie con presenza di materiali nocivi e pericolosi quali amianto, piombo ecc.

LOTTO 2

Gli interventi sono articolati secondo lavorazioni mirate alla risoluzione di specifici problemi su strutture simili (rifacimento cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione copertura, ripristino intonaci interni ed esterni, tinteggiatura di prospetti, pareti e soffitti, revisione infissi interni ed esterni, opere necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza e buona conservazione degli impianti tecnologici (idrico sanitari, antintrusione e videosorveglianza, citofonici e automazione cancelli ecc.), secondo le richieste pervenute da parte dei Dirigenti delle Istituzioni scolastiche, dalle anomalie evidenziate nei DVR, dai sopralluoghi effettuati in situ dal personale dell'Ufficio Edilizia scolastica e di AMG Energia s.p.a..

Comprendono in particolare:

- interventi su pavimentazioni interne ed esterne o di pavimentazioni ad uso sportivo di palestre;
- interventi di impermeabilizzazione di coperture piane ed inclinate, rifacimento di converse, canali di gronda, pluviali;
- rimaneggiamento di tegole con sostituzione e/o integrazione di quelle rotte o mancanti;
- interventi di manutenzione, riparazione, integrazione o sostituzione, dismissione e ripristino di impianti idraulici nei locali wc., compreso i w.c. per portatori di handicap, sanitari e pezzi speciali;
- revisione di cancellate, inferriate, ringhiere, parapetti, griglie, botole, pensiline metalliche, scale metalliche di sicurezza, con sostituzione di elementi metallici danneggiati o fortemente ossidati;
- riparazione parziale o totale di infissi interni e/o esterni in legno, alluminio o in lamierino zincato con sostituzione degli elementi di apertura e chiusura compreso maniglioni antipanico;
- rimozione di manufatti e componenti edilizie con presenza di materiali nocivi e pericolosi quali amianto, piombo ecc.

LOTTO 3

Gli interventi sono articolati secondo lavorazioni mirate alla risoluzione di specifici problemi su strutture simili (rifacimento cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione copertura, ripristino intonaci interni ed esterni, tinteggiatura di prospetti, pareti e soffitti, revisione infissi interni ed esterni, opere necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza e buona conservazione degli impianti tecnologici

(idrico sanitari, antintrusione e videosorveglianza, citofonici e automazione cancelli ecc.), secondo le richieste pervenute da parte dei Dirigenti delle Istituzioni scolastiche, dalle anomalie evidenziate nei DVR, dai sopralluoghi effettuati in situ dal personale dell'Ufficio Edilizia scolastica e di AMG Energia s.p.a..

Comprendono in particolare:

- interventi su pavimentazioni interne ed esterne o di pavimentazioni ad uso sportivo di palestre;
- interventi di impermeabilizzazione di coperture piane ed inclinate, rifacimento di converse, canali di gronda, pluviali;
- rimaneggiamento di tegole con sostituzione e/o integrazione di quelle rotte o mancanti;
- interventi di manutenzione, riparazione, integrazione o sostituzione, dismissione e ripristino di impianti idraulici nei locali wc., compreso i w.c. per portatori di handicap, sanitari e pezzi speciali;
- revisione di cancellate, inferriate, ringhiere, parapetti, griglie, botole, pensiline metalliche, scale metalliche di sicurezza, con sostituzione di elementi metallici danneggiati o fortemente ossidati;
- riparazione parziale o totale di infissi interni e/o esterni in legno, alluminio o in lamierino zincato con sostituzione degli elementi di apertura e chiusura compreso maniglioni antipanico;
- rimozione di manufatti e componenti edilizie con presenza di materiali nocivi e pericolosi quali amianto, piombo ecc.

Realizzazione del Pronto Intervento

Per "pronto intervento" si intendono tutti quegli interventi necessari a realizzare opere provvisoriale finalizzati ad eliminare situazioni di pericolo e/o di mancata sicurezza, nel rispetto dei livelli di autorizzazione, dal Direttore dei Lavori o dall'Assuntore, secondo il processo autorizzativo descritto nei capitolati speciali dei singoli contratti attuativi.

Lo scopo principale del Pronto Intervento è la risoluzione di emergenze e l'eliminazione tempestiva di problematiche, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone, delle cose o dei servizi e la stessa struttura interessata.

Per l'attuazione di quanto sopra, in ogni caso l'Assuntore dovrà garantire, mediante un Call Center opportunamente dimensionato e progettato, la massima accessibilità agli utenti, mediante le attività di gestione e registrazione delle richieste. Gli Utenti, abilitati sulla base di livelli autorizzativi concordati con l'Assuntore in sede di verbale di consegna dei lavori, dovranno accedere mediante ciascuno dei canali di comunicazione predisposti dallo Stesso e di seguito elencati:

- numero verde dedicato
- numero fax dedicato
- e-mail

Il Call Center dovrà essere presidiato da operatori telefonici tutti i giorni dell'anno, escluso sabato, domenica e festivi, dalle ore 8,00 alle ore 18,00. Al di fuori di tale orario, e quindi durante le ore e nei giorni in cui non vi è presidio di Operatori telefonici, dovrà essere attiva una segreteria telefonica e rimarranno attive le code fax e mail.

Le modalità ed i tempi di intervento verranno specificati nei capitolati speciali dei singoli contratti attuativi.

Elenco Prezzi Unitari

I prezzi del seguente appalto sono desunti dal Prezzario Regionale del 2024 e le analisi sono state ricavate sulla base di costi orari manodopera e costi materiali vigenti alla data di redazione dell'Accordo Quadro stesso.

Categorie dei Lavori

I lavori sono suddivisi nelle seguenti categorie:

- Lavori di edilizia in genere;
- Lavori di restauro;
- Lavori di impiantistica idraulica e fognatura;
- Lavori di impianti elettrici, riscaldamento e gas;
- Pronto intervento;
- Opere provvisoriale di sicurezza;
- Lavori in economia;
- Lavori di rimozione amianto.

Durata Intervento

L'Accordo Quadro che verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario della presente procedura ha una durata temporale di quattro anni (**4 anni**) decorrenti dalla data di stipula dello stesso.

L'Accordo potrà invece risolversi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito dell'esaurimento della somma economica stabilita come quantitativo massimo del medesimo Accordo. Tale condizione si potrà raggiungere in seguito all'assegnazione o stipula di contratti specifici il cui totale equivale all'intero importo fissato nell'Accordo Quadro.

Quadro tecnico Economico generale e per singolo lotto

Il progetto di Accordo Quadro ha il seguente quadro tecnico economico:

QE Accordo Quadro 1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO					
A	Lavori				€ 14.292.000,00
	suddivisi in:				
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:		€ 12.427.826,09	
		A1.1	Lavorazioni	€ 8.699.478,26	
		A1.2	Manodopera	€ 3.728.347,83	
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 1.864.173,91	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:				€ 5.708.000,00
	B1	Imprevisti (10% di A comprensivo di IVA)		€ 1.743.624,00	
	B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 345.840,00	
		B2.1	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (prestazioni tecniche)	€ 228.672,00	
		B2.2	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (forniture)	€ 57.168,00	
		B2.3	Attività di verifica	€ 60.000,00	
	B3	Assicurazione progettisti		€ 12.000,00	
	B4	Contributo autorità di vigilanza		€ 1.000,00	
	B5	Spese per acquisizione pareri (comprensivo IVA)		€ 8.000,00	
	B6	Oneri di accesso a discarica		€ 75.000,00	
	B7	Spese per pubblicità (comprensivo IVA)		€ 1.400,00	
	B8	Spese per commissioni di gara (comprensivo IVA)		€ 11.671,20	
	B9	Somme art. 60 del D.Lgs 36/2023		€ 71.460,00	
	B10	Accertamenti di laboratorio		€ 71.460,00	
	B11	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 71.460,00	
	B12	Lavori in economia		€ 71.460,00	
	B13	IVA su A, B6, B9, B10, B11, B12		€ 3.223.624,80	
C	Totale				€ 20.000.000,00

I QTE dei singoli lotti sono di seguito riportati:

QE Accordo Quadro 1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO - LOTTO 1 ZONA SUD					
A	Lavori				€ 6.081.500,00
	suddivisi in:				
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:		€ 5.288.260,87	
		A1.1	Lavorazioni	€ 3.701.782,61	
		A1.2	Manodopera	€ 1.586.478,26	
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 793.239,13	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:				€ 2.418.500,00
	B1	Imprevisti (10% di A comprensivo di IVA)		€ 741.943,00	
	B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 141.130,00	
		B2.1	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (prestazioni tecniche)	€ 97.304,00	
		B2.2	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (forniture)	€ 24.326,00	
		B2.3	Attività di verifica	€ 19.500,00	
	B3	Assicurazione progettisti		€ 4.358,40	
	B4	Contributo autorità di vigilanza		€ 400,00	
	B5	Spese per acquisizione pareri (comprensivo IVA)		€ 3.000,00	
	B6	Oneri di accesso a discarica		€ 30.000,00	
	B7	Spese per pubblicità (comprensivo IVA)		€ 550,00	
	B8	Spese per commissioni di gara (comprensivo IVA)		€ 4.200,00	
	B9	Somme art. 60 del D.Lgs 36/2023		€ 30.407,50	
	B10	Accertamenti di laboratorio		€ 30.407,50	
	B11	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 30.407,50	
	B12	Lavori in economia		€ 30.407,50	
	B13	IVA su A, B6, B9, B10, B11, B12		€ 1.371.288,60	
C	Totale				€ 8.500.000,00

QE Accordo Quadro 1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO -LOTTO 2 ZONA NORD					
A	Lavori				€ 6.081.500,00
	suddivisi in:				
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:		€ 5.288.260,87	
		A1.1	Lavorazioni	€ 3.701.782,61	
		A1.2	Manodopera	€ 1.586.478,26	
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 793.239,13	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:				€ 2.418.500,00
	B1	Imprevisti (10% di A comprensivo di IVA)		€ 741.943,00	
	B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 141.130,00	
		B2.1	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (prestazioni tecniche)	€ 97.304,00	
		B2.2	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (forniture)	€ 24.326,00	
		B2.3	Attività di verifica	€ 19.500,00	
	B3	Assicurazione progettisti		€ 4.358,40	
	B4	Contributo autorità di vigilanza		€ 400,00	
	B5	Spese per acquisizione pareri (comprensivo IVA)		€ 3.000,00	
	B6	Oneri di accesso a discarica		€ 30.000,00	
	B7	Spese per pubblicità (comprensivo IVA)		€ 550,00	
	B8	Spese per commissioni di gara (comprensivo IVA)		€ 4.200,00	
	B9	Somme art. 60 del D.Lgs 36/2023		€ 30.407,50	
	B10	Accertamenti di laboratorio		€ 30.407,50	
	B11	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 30.407,50	
	B12	Lavori in economia		€ 30.407,50	
	B13	IVA su A, B6, B9, B10, B11, B12		€ 1.371.288,60	
C	Totale				€ 8.500.000,00

QE Accordo Quadro 1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO - LOTTO 3 ASILI					
A	Lavori				€ 2.129.000,00
	suddivisi in:				
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:		€ 1.851.304,35	
		A1.1	Lavorazioni	€ 1.295.913,04	
		A1.2	Manodopera	€ 555.391,30	
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 277.695,65	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:				€ 871.000,00
	B1	Imprevisti (10% di A comprensivo di IVA)		€ 259.738,00	
	B2	Spese tecniche, suddivise in:		€ 63.580,00	
		B2.1	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (prestazioni tecniche)	€ 34.064,00	
		B2.2	Fondo art. 45 del D.Lgs 36/2023 (forniture)	€ 8.516,00	
		B3.3	Attività di verifica	€ 21.000,00	
	B3	Assicurazione progettisti		€ 3.283,20	
	B4	Contributo autorità di vigilanza		€ 200,00	
	B5	Spese per acquisizione pareri (comprensivo IVA)		€ 2.000,00	
	B6	Oneri di accesso a discarica		€ 15.000,00	
	B7	Spese per pubblicità (comprensivo IVA)		€ 300,00	
	B8	Spese per commissioni di gara (comprensivo IVA)		€ 3.271,20	
	B9	Somme art. 60 del D.Lgs 36/2023		€ 10.645,00	
	B10	Accertamenti di laboratorio		€ 10.645,00	
	B11	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 10.645,00	
	B12	Lavori in economia		€ 10.645,00	
	B13	IVA su A, B6, B9, B10, B11, B12		€ 481.047,60	
C	Totale				€ 3.000.000,00

Elenco Elaborati

- Relazione Tecnica illustrativa (LOTTI 1-3)
- Analisi prezzi unitari (LOTTI 1-3)
- Elenco dei prezzi unitari (LOTTI 1-3)
- Quadro economico complessivo e dei LOTTI 1-3
- Schema di contratto, Capitolato d'oneri ed Elenco Immobili (LOTTO 1)
- Schema di contratto, Capitolato d'oneri ed Elenco Immobili (LOTTO 2)
- Schema di contratto, Capitolato d'oneri ed Elenco Immobili (LOTTO 3)

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Brigitta Sanfilippo