



COMUNE DI PALERMO



VICE SEGRETERIA GENERALE -

Determinazione Dirigenziale N. 15036 Del 20/10/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' AMG ENERGIA PER LA REVISIONE DELLA CENTRALE DI PRESSURIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI ESTINZIONE INCENDI DELL'U.P. DENOMINATA UFFICIO CONTRATTI – PALAZZO SAN BIAGIO;

Responsabile del Procedimento: PAOLA DI TRAPANI

Firmatario Determina: Paola Di Trapani / InfoCert S.p.A.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Premesso che

- con nota prot. 679249 del 22/04/2024 l'Ufficio Illuminazione Pubblica ed Impianti Tecnologici ha chiesto alla Società AMG Energia un preventivo per la revisione della centrale di pressurizzazione a servizio dell'impianto di estinzione incendi dell'U.P. denominata Ufficio Contratti –Palazzo San Biagio;
- la stessa richiesta è stata inserita sulla Piattaforma Prometheus dall'Ufficio Illuminazione Pubblica ed Impianti Tecnologici che gestisce il contratto di servizio con AMG Energia S.p.A.;
- l'AMG trasmetteva, con nota prot. 001-0002769-USC /2025 del 23/06/2025 il preventivo di spesa per l'intervento in parola per un importo di €. 6.925,00 oltre IVA (escluso ribassi previsti dal Contratto di Servizio); (All.1)
- l'Ufficio Illuminazione Pubblica ed Impianti Tecnologici con nota prot. 982033 dell'11/08/2025 ha dichiarato congruo il preventivo per un importo di €. 5.540,00 (al netto del ribasso del 20% previsto dal Contratto di Servizio) oltre IVA al 22% pari ad €.1.218,80 per un totale complessivo di €. 6.758,80;
- con mail del 02/10/2025, l'AMG ha comunicato che il tempo previsto per l'intervento è di due mesi dalla data dell'ordine;

Atteso che:

- il Codice dei contratti pubblici, al comma 2 art. 7, prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato) del D. lgs 36/2023. L'affidamento a società in house deve perseguire, inoltre, gli obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;
- la prospettata esecuzione dell'intervento da parte di AMG Energia è da trattare in conformità alle norme contenute nel contratto di servizio stipulato in house con la predetta società in data 22/07/2024 a seguito di DCC n. 206 dell'11/07/2024, con la quale sono stati affidati ad AMG Energia la gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di Illuminazione pubblica e degli impianti elettrici e tecnologici presenti all'interno degli immobili di proprietà e/o di pertinenza comunale.

In particolare, all'art. 2, lettera b), del Contratto, è stato stabilito che il Comune di Palermo ha affidato ad AMG Energia *“la gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e tecnologici presenti all'interno degli immobili di proprietà e/o di pertinenza del Comune di Palermo”* come meglio descritte all'art. 10 del medesimo Contratto (nel testo contrattuale è stato indicato l'art. 11 a causa di un refuso).

Al punto 4 del suddetto art. 10 sono indicati *“i lavori di completamento, miglioramento, riparazione e sistemazione (manutenzione straordinaria) degli impianti di cui ai punti 1) e 2) previa autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale”* e al citato punto 2) sono inclusi gli impianti oggetto del preventivo richiesto ad AMG e da essa formulato.

L'attività richiesta ad AMG appare configurarsi come *“Manutenzione a richiesta”* indicata al terzo punto dell'art. 4.3 dell'allegato B al Contratto che fa riferimento ad *“attività/interventi a richiesta della Amministrazioni aventi ad oggetto modifiche ed integrazioni degli impianti esistenti”*.

Pertanto l'intervento è da classificare come di manutenzione straordinaria, per i cui interventi il medesimo art. 4.3 stabilisce che *“saranno remunerati mediante corrispettivo extra-canone previa autorizzazione dell'Amministrazione”* nel rispetto della procedura ivi prevista.

Occorre pertanto far riferimento all'art. 19 del contratto in cui è previsto che l'attività richiesta, la cui remunerazione, ai sensi del citato art. 4.3 dell'allegato B, non rientra in alcuna delle tipologie di canone indicate nell'art. 18 del Contratto, deve essere autorizzata dall'Amministrazione previa assunzione di apposito impegno di spesa, nel rispetto del piano di riequilibrio adottato con DCC n. 6 del 31/01/2022.

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il D.lgs. n. 267/2000 recante *“Testi Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”*;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

- il D.lgs. 36/2023;
- il Contratto di servizio tra il Comune di Palermo e la Società AMG Energia S.p.A., approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 206 dell'11/07/2024;
- il D.U.R.C. online (prot. INPS/46525643 – scadenza validità 28/10/2025) da cui risulta che la Società AMG Energia S.p.A. è in regola con i versamenti INAIL ed INPS;

DETERMINA

Affidare in house providing alla Società AMG ENERGIA S.p.A. P.I. 04797170828 la “Revisione centrale di pressurizzazione a servizio dell'impianto di estinzione incendi dell'U.P. denominata Ufficio Contratti – Palazzo San Biagio” €. 5.540,00 (al netto del ribasso del 20% previsto dal Contratto di Servizio) oltre IVA al 22% pari ad €.1.218,80 per un totale complessivo di €. 6.758,80;

Dare atto che successivamente sarà generato il codice CIG da assegnare al servizio di che trattasi;

Attestare ai sensi dell'Art. 188, comma 1 quater, del TUEL che trattasi di spesa prevista per legge ai sensi del D.lgs n. 81/2008 (sicurezza datori di lavoro);

Attestare la congruità del costo, del servizio, peraltro già espressa con nota prot. 982033 dell' 11/08/2025 dall'Ufficio Illuminazione Pubblica ed Impianti Tecnologici;

Attestare la regolarità contributiva della AMG Energia S.p.A., giusto DURC On Line (prot. INPS/46525643 – scadenza validità 28/10/2025);

Attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Attestare che la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio adottato con Deliberazione di C.C. n. 6 del 31/01/2022, rimodulato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 29/06/2023 sotto qualsivoglia profilo, sia diretto che indiretto;

Impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva di €. 6.758,80; IVA inclusa, sul capitolo 20802/23, denominato “Interventi di manutenzione impianti di immobili per le finalità del D.Lgs. 81/2008” PdC 2.2.1.4.2 – Anno di competenza 2025, in favore della Società AMG Energia S.p.A. P.I. 04797170828 Codice Anagrafico n. 4212649),

Capitolo	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da Impegnare	Anno di Esigibilità
20802	23	2.2.1.4.2	6.758,80	2025

- **Attestare** di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. per la Sicilia entro 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni dalla pubblicazione.

La sottoscritta Paola Di Trapani n.q. di Vice Segretario Generale/Dirigente responsabile, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento, ai sensi dell'Art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Paola Di Trapani

Il Dirigente
Paola Di Trapani / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)