



COMUNE DI PALERMO



**AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONI - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA, IMPIANTI SPORTIVI ED
ESPROPRIAZIONI -**

Determinazione Dirigenziale N. 15290 Del 23/10/2025

OGGETTO: PISCINA COMUNALE SCOPERTA – PROGETTO PER LA NUOVA TRIBUNA E
SERVIZI ANNESSI- I LOTTO FUNZIONALE.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIRETTORE OPERATIVO E COLLABORATORE
ALLA MISURA E CONTABILITÀ DEGLI IMPIANTI A CIRM TECNICA STUDIO
ASSOCIATO, C.F. E PARTITA IVA 04542670825.

CUP D77B12000040001 – CIG B89E78EBDE

Responsabile del Procedimento: PAOLA MAIDA

Firmatario Determina: Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.

Premesso che:

- con D.D. n° 10 del 10/01/2012 l'arch. Paola Maida è stata designata RUP dell'intervento *Piscina comunale scoperta - Realizzazione* della tribuna e dei servizi annessi;
- con D.D. 174 del 21/12/2017, integrata e modificata dalla D.D. 2045 del 09/02/2024, è stato costituito l'Ufficio di DL composto da:
 - o arch. Francesco La Cerva (Direttore dei Lavori) – dipendente del Comune di Palermo
 - o ing. Giovanni Riccobono (Direttore Operativo) – dipendente del Comune di Palermo
 - o geom. Salvatore Molinelli (Direttore Operativo) – dipendente del Comune di Palermo
 - o arch. Liliana Pollara (Ispettore di Cantiere) – dipendente del Comune di Palermo
 - o arch. Bruno Cirrito (Ispettore di Cantiere) – dipendente del Comune di Palermo
 - o arch. Fabio Cittati (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione) – dipendente del Comune di Palermo
- il progetto *Piscina Comunale Scoperta – Realizzazione della tribuna e dei servizi annessi – Primo Lotto Funzionale* (CUP D77B12000040001) ha copertura finanziaria grazie al finanziamento di € 1.352.333,19, assegnato con Decreto del Min. dei Beni e delle attività culturali e del turismo del 23/09/2014, che ha rimodulato il D.M. dei beni e delle attività culturali 07/10/2004, oltre ad € 344.272,94 di fondi comunali;
- con D.D. 16954 del 28/12/23 è stato deciso di contrarre l'affidamento dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale - CUP D77B12000040001 e CIG A04510226F ed è stata prenotata la somma complessiva di **€ 1.696.606,13**, ed in particolare:
 - o **€ 1.352.333,19** sul **capitolo di bilancio 24825/10**, € 20.000,00 su impegno 2023/02441, ora 2025/1511, € 1.232.333,19 su impegno 2024/00207, ora 2025/1513, € 100.000,00 su impegno 2025/00144
 - o **€ 344.272,94** sul **capitolo di bilancio 10217/10**, impegno 2023/07516, ora 2025/1512
- con D.D. 8137 del 07/06/2024 si è provveduto ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, ed affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023 i lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001 - CIG A04510226F (RDO 3930651)* all'Operatore Economico **ITALCANTIERI SRL P.IVA. 01550700882**, che ha presentato il ribasso di **33,82%**, indicando € 194.892,69 quali costi della manodopera, per un importo complessivo dei lavori sottoposti a ribasso pari ad € 980.117,20 (€ 695.450,62 per lavori sottoposti al ribasso del 33,82%, più € 89.773,89 per oneri per la sicurezza, più € 194.892,69 per manodopera);
- con D.D. 14140 del 23/10/2024 è stato aggiornato il quadro economico dell'opera e sono state impegnate le somme in favore dell'Operatore Economico **ITALCANTIERI SRL P.IVA. 01550700882** (Codice Anagrafico 4359662) pari ad **€ 1.108.485,24** (€ 344.272,94 disponibili sul capitolo 10217/10 all'impegno 2025/1512, € 764.212,30 disponibili sul capitolo 24825/10 all'impegno 2025/1513);
- giorno 02/12/2024 è stata effettuata la consegna delle aree all'impresa **ITALCANTIERI SRL** in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, c. 8 del D.Lgs 36/2024;
- con D.D. 8497 del 12/06/2025, è stato affidato l'incarico di CSE all'arch. Mirabile, che ha sostituito l'arch. Cittati, e pertanto l'Ufficio di DL risulta composto da:
 - o arch. Francesco La Cerva (Direttore dei Lavori) – dipendente del Comune di Palermo
 - o ing. Giovanni Riccobono (Direttore Operativo) – dipendente del Comune di Palermo
 - o geom. Salvatore Molinelli (Direttore Operativo) – dipendente del Comune di Palermo
 - o arch. Liliana Pollara (Ispettore di Cantiere) – dipendente del Comune di Palermo
 - o arch. Bruno Cirrito (Ispettore di Cantiere) – dipendente del Comune di Palermo
 - o arch. Valeria Mirabile (Coordinatrice per la Sicurezza in fase di Esecuzione)
- Con la D.D. 8497 del 12/06/2025 sono stati inoltre annotati in favore dell'arch. Mirabile sull'impegno 2025/1513 – Capitolo 24825/10, € 41.185,36, per l'affidamento del Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, ed è stato modificato il Quadro Economico dell'intervento, come sotto riportato:

A	Importo totale dei Lavori			€ 980.117,20
	e suddivisi in			
A1	<i>Lavori a misura sottoposti al ribasso del 33,82%</i>	€ 695.450,62		
A2	<i>Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 89.773,89		
A3	<i>Costi della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 194.892,69		
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:			€ 325.552,78
	<i>B1</i> Allacciamenti a pubblici servizi		€ 5.000,00	
	<i>B2</i> Spostamento sottoservizi e impianti		€ 8.184,13	
	<i>B3</i> Imprevisti <10% di A		€ 89.647,57	
	<i>B4</i> Spese tecniche		€ 69.228,25	
	<i>B4.1</i> Fondo art. 113 comma 3 del Dlgs 50/2017 (80% dell'2% di A)	€ 21.368,22		
	<i>B4.2</i> Beni, strumentazioni e tecnologie art. 113 comma 4 del Dlgs 50/2017 (20% dell'2% di A)	€ 5.342,05		
	<i>B4.3</i> Assicurazione dipendenti (IVA Compresa)	€ 2.702,06		
	<i>B4.4</i> Incarico per la verifica progetto (somma già liquidata - € 5.999,00)	€ 0,00		
	<i>B4.5</i> Incarico per la certificazione energetica	€ 3.993,73		
	<i>B4.6</i> Incarico per il catastramento	€ 3.362,10		
	<i>B4.7</i> Incarico di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 32.460,09		
	<i>B5</i> Spese per pubblicità (IVA compresa)		€ 1.600,00	
	<i>B6</i> Accertamenti di laboratorio		€ 5.300,00	
	<i>B7</i> Contributo autorità di vigilanza e spese pareri		€ 957,00	
	<i>B8</i> Oneri di accesso a discarica		€ 19.582,23	
	<i>B9</i> IVA al 10% su A+B3		€ 106.976,48	
	<i>B10</i> CNPAIA su B4.5+B4.6+B4.7		€ 1.592,64	
	<i>B11</i> IVA 22% su B1+B2+B4.5+B4.6+B4.7+B6+B8+B13		€ 17.484,48	
C	Totale			€ 1.305.669,98
D	Somme derivanti dall'applicazione del ribasso del 33,82% sui lavori			€ 390.936,15
E	Importo complessivo dell'intervento			€ 1.696.606,13

- con verbale dell'11/02/2025 è stato certificato dal DL, arch. Francesco La Cerva, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, il concreto inizio dei lavori;
- il Contratto relativo all'esecuzione dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001 - CIG A04510226F (RDO 3930651)* è stato firmato il 18/02/2025, ed è registrato al repertorio del Comune al n° 11 del 19/02/2025;
- il DL, con mail del 18/09/2025 ha chiesto che venisse nominato un Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti (**ALLEGATO 0 - NON PUBBLICATO**);
- il Comune di Palermo ha preso atto, a seguito di interpello dei propri dipendenti, dell'indisponibilità dei medesimi a svolgere l'incarico del servizio di *Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti* dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001 - CIG A04510226F (RDO 3930651)*, come da mail dell'ufficio Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi del 25/09/2025 (**ALLEGATO 1 - NON PUBBLICATO**);
- l'onorario relativo al servizio di *Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti* dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001* ammonta ad **€ 7.028,86** (€ 6.694,15 per onorario oltre € 334,71 per spese e oneri accessori) e l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- attraverso la piattaforma e-procurement del Comune di Palermo, giorno 02/10/2025, **CIRM Tecnica Studio Associato**, C.F. e Partita IVA 04542670825, è stato invitato a presentare, entro sette giorni a partire dalla lettera di invito, preventivo relativo all'affidamento del *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001*.
Contestualmente alla lettera di invito (**ALLEGATO 2**) è stata trasmessa la seguente documentazione:
 - o Calcolo dell'onorario relativo al *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti* dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001*, che ammonta ad **€ 7.028,86** (€ 6.694,15 per onorario oltre € 334,71 per spese e oneri accessori) (**ALLEGATO 3**);
 - o Schema di Lettera commerciale (**ALLEGATO 4**);
 - o Modello A - Istanza e preventivo;

- o Clausole di autotutela e patto di integrità;
- o Clausole previste dall'Intesa per "La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale";
- o Informativa sul trattamento dei dati personali;
- o Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il 03/10/2025 CIRM Tecnica Studio Associato ha trasmesso, tramite la piattaforma e-procurement del Comune di Palermo, la documentazione di seguito elencata, ed il proprio preventivo (**ALLEGATO 5 - NON PUBBLICATO**) di € 6.694,15, equivalente all'importo dell'onorario posto a base dell'affidamento ribassato del 4,76%;
 - a) Clausole di autotutela e patto di integrità (**ALLEGATO 6 - NON PUBBLICATO**);
 - b) Clausole previste dall'Intesa per "La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" (**ALLEGATO 7 - NON PUBBLICATO**);
 - c) Informativa sul trattamento dei dati personali, firmato per accettazione (**ALLEGATO 8**)
 - d) Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (**ALLEGATO 9 - NON PUBBLICATO**)
 - e) Dichiarazione relativa ai Servizi di Ingegneria e Architettura attinenti l'incarico (**ALLEGATO 10**)
 - f) Curriculum vitae dell'ing. Sergio Rappa, legale rappresentante di CIRM Tecnica Studio Associato (**ALLEGATO 11- NON PUBBLICATO**)

Considerato che:

- è necessario individuare tempestivamente il *Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale* ed avviare con urgenza il servizio;
 - l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
 - l'art. 17 c. 2 del D.Lgs 36/2023 prevede che la decisione a contrarre nel caso di affidamento diretto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
 - l'art. 52 c.1 del D.Lgs 36/2023 prevede che *Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti....*;
 - è stato accertato che, ai sensi dell'art. 48, 2 comma, D.Lgs. 36/2023, l'affidamento di che trattasi è privo di interesse transfrontaliero certo, anche in considerazione dell'importo dell'affidamento e del luogo di esecuzione del contratto;
 - è stata effettuata una verifica a campione delle dichiarazioni prestate dall'O.E. ed in particolare:
 - o è stato verificato il DURC di CIRM Tecnica Studio Associato prot. INPS_47917651 con scadenza 17/02/2026 (**ALLEGATO 12 - NON PUBBLICATO**), risultato regolare;
 - o è stata verificata la regolarità contributiva di CIRM Tecnica Studio Associato, tramite certificato rif. 1742266 del 10/10/2025 di INARCASSA (**ALLEGATO 13 - NON PUBBLICATO**), risultato regolare, nel quale è, tra l'altro, riportato *Anche gli associati ingegneri e/o architetti titolari delle quote risultano in regola con i versamenti contributivi per quanto accertato alla data odierna in relazione alle comunicazioni annuali inviate.....*;
 - o è stata verificata la regolarità contributiva dell'ing. Sergio Rappa, tramite certificato rif. 1742227 del 10/10/2025 di INARCASSA (**ALLEGATO 14 - NON PUBBLICATO**), risultato regolare;
 - o è stata verificata l'iscrizione all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Palermo pubblicato sul sito ufficiale dell'Ordine dell'ing. Sergio Rappa (**ALLEGATO 15**);
 - la RUP ha verificato che non sono state riscontrate situazioni ostative alla partecipazione alla procedura di appalto, descritte ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e dichiara l'insussistenza delle situazioni di cui all'art. 95 c. 1 lett. b, c, d del D.Lgs. 36/2023 (**ALLEGATO 16**);
 - la RUP ha verificato che non si riscontra il caso previsto al c. 2 dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, visti:
 - o i risultati della ricognizione avviata con mail del 07/10/2025, comunicati in data 14/10/2024 (**ALLEGATO 17 - NON PUBBLICATO**)
 - o l'affidamento diretto di servizi tecnici, analoghi a quello oggetto del presente provvedimento, ad altri professionisti (D.D. 8979 del 23/06/2025, D.D. 10523 del 21/07/2025), rispetto all'ultimo affidato dal Comune di Palermo a CIRM Tecnica Studio Associato (D.D. 6307 Del 05/05/2025)
- e pertanto l'affidamento oggetto del presente atto è effettuato in ossequio al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- la RUP ha riscontrato il possesso dei requisiti speciali richiesti in capo a CIRM Tecnica Studio Associato;
 - sussiste la motivazione per affidare, tramite le procedure previste dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti a CIRM Tecnica Studio Associato*, visti il possesso dei requisiti richiesti in sede di invito, l'elenco dei servizi svolti, il curriculum dell'ing. Rappa e il preventivo relativo al servizio;
 - il CIG relativo al *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001* è B89E78EBDE;
 - è necessario attivare in via d'urgenza ai sensi ai sensi dell'art. 17 c. 8 del D. Lgs. 36/2023 il *servizio di*

Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001 – CUP D77B12000040001 - CIG B89E78EBDE*;

- è necessario modificare il Quadro Economico dell'intervento, con la previsione della spesa per l'affidamento del servizio di *Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti*;
- la RUP, come da indicazione della *Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti* dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

Si propone:

- **di approvare** il Quadro Economico dell'intervento *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001*, con la previsione della spesa relativa al servizio di **Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti** (voce B.4.8), di seguito riportato:

A	Importo totale dei Lavori			€ 980.117,20
	e suddivisi in			
A1	<i>Lavori a misura sottoposti al ribasso del 33,82%</i>	€ 695.450,62		
A2	<i>Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 89.773,89		
A3	<i>Costi della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 194.892,69		
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:			€ 325.552,78
	<i>B1 Allacciamenti a pubblici servizi</i>		€ 5.000,00	
	<i>B2 Spostamento sottoservizi e impianti</i>		€ 8.184,13	
	<i>B3 Imprevisti <10% di A</i>		€ 81.926,18	
	<i>B4 Spese tecniche</i>		€ 75.922,40	
	<i>B4.1 Fondo art. 113 comma 3 del Dlgs 50/2017 (80% dell'2% di A)</i>	€ 21.368,22		
	<i>B4.2 Beni, strumentazioni e tecnologie art. 113 comma 4 del Dlgs 50/2017 (20% dell'2% di A)</i>	€ 5.342,05		
	<i>B4.3 Assicurazione dipendenti (IVA Compresa)</i>	€ 2.702,06		
	<i>B4.4 Incarico per la verifica progetto (somma già liquidata - € 5.999,00)</i>			
	<i>B4.5 Incarico per la certificazione energetica</i>	€ 3.993,73		
	<i>B4.6 Incarico per il catastramento</i>	€ 3.362,10		
	<i>B4.7 Incarico di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 32.460,09		
	<i>B4.8 Incarico di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti</i>	€ 6.694,15		
	<i>B5 Spese per pubblicità (IVA compresa)</i>		€ 1.600,00	
	<i>B6 Accertamenti di laboratorio</i>		€ 5.300,00	
	<i>B7 Contributo autorità di vigilanza e spese pareri</i>		€ 957,00	
	<i>B8 Oneri di accesso a discarica</i>		€ 19.582,23	
	<i>B9 IVA al 10% su A+B3</i>		€ 106.204,34	
	<i>B10 CNPAIA su B4.5+B4.6+B4.7+ B4.8</i>		€ 1.860,40	
	<i>B11 IVA 22% su B1+B2+B4.5+B4.6+B4.7+ B4.8 + B6 + B8 + B13</i>		€ 19.016,10	
C	Totale			€ 1.305.669,98
D	Somme derivanti dall'applicazione del ribasso del 33,82% sui lavori			€ 390.936,15
E	Importo complessivo dell'intervento			€ 1.696.606,13

- **di prendere atto** della lettera d'invito a presentare preventivo (**ALLEGATO 2**) e dell'onorario relativo al servizio di *Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti* dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001* (**ALLEGATO 3**), trasmessi tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement giorno 02/10/2025 all'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825, nella quale sono riportati le caratteristiche del servizio da affidare ed i requisiti di carattere generale e tecnico professionale necessari per l'affidamento del servizio;
- **di approvare** lo Schema di Lettera commerciale (**ALLEGATO 4**) relativa all'affidamento in oggetto;
- **di prendere atto** della documentazione trasmessa in data 03/10/2025, tramite la piattaforma e-procurement, dall'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825, in sede di presentazione di preventivo, ed in particolare:
 - a) Modello A - Istanza e preventivo (**ALLEGATO 5 - NON PUBBLICATO**);

- b) Clausole di autotutela e patto di integrità (**ALLEGATO 6 - NON PUBBLICATO**);
- c) Clausole previste dall'Intesa per "La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" (**ALLEGATO 7 - NON PUBBLICATO**);
- d) Informativa sul trattamento dei dati personali, firmato per accettazione (**ALLEGATO 8**)
- e) Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (**ALLEGATO 9 - NON PUBBLICATO**)
- f) Dichiarazione relativa ai Servizi di Ingegneria e Architettura attinenti l'incarico (**ALLEGATO 10**)
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, e **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023, sulla base dell'esperienza professionale dichiarata e vista la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti prestata dall'O.E., il *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001- CIG B89E78EBDE* all'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825 (Codice Anagrafico 4214261), che ha presentato il preventivo di **€ 6.694,15**;
- **di autorizzare**, ai sensi ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Dlgs 36/2023, l'avvio in via d'urgenza dell'esecuzione del *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001- CIG B89E78EBDE*;
- **di annotare** sull'impegno 2025/1513 – Capitolo 24825/10 l'importo complessivo di **€ 8.493,54** per l'affidamento *del servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001- CIG B89E78EBDE* in favore dell'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825 (Codice Anagrafico 4214261), di cui € 6.694,15 per onorario spese comprese più € 267,77 per oneri previdenziali e € 1.531,62 per IVA al 22%;
- **di attestare** che l'importo complessivo di **€ 8.493,54** trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, tra le somme a disposizione, alle voci B4.8, B10 e B11;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare che** la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata Decreto del Min. dei Beni e delle attività culturali e del turismo del 23/09/2014, ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento, finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata Decreto del Min. dei Beni e delle attività culturali e del turismo del 23/09/2014, è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che l'ente finanziatore non ha assegnato un termine ultimo per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi;
- **di attestare** che l'intervento è cofinanziato per la somma di € 344.272,94 con fondi comunali;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs 140/2010.

La RUP, nella qualità di proponente della spesa che con il presente atto si assume, attesta di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti.

La RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

la RUP
arch. Paola Maida

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;
- Vista la L.R. 48/91;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- **di approvare** il Quadro Economico dell'*Intervento Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001*, con la previsione della spesa relativa al servizio di **Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti** (voce B.4.8), di seguito riportato:

A	Importo totale dei Lavori			€ 980.117,20
	e suddivisi in			
A1	<i>Lavori a misura sottoposti al ribasso del 33,82%</i>	€ 695.450,62		
A2	<i>Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 89.773,89		
A3	<i>Costi della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 194.892,69		
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:			€ 325.552,78
	<i>B1</i> Allacciamenti a pubblici servizi		€ 5.000,00	
	<i>B2</i> Spostamento sottoservizi e impianti		€ 8.184,13	
	<i>B3</i> Imprevisti <10% di A		€ 81.926,18	
	<i>B4</i> Spese tecniche		€ 75.922,40	
	<i>B4.1</i> Fondo art. 113 comma 3 del Dlgs 50/2017 (80% dell'2% di A)	€ 21.368,22		
	<i>B4.2</i> Beni, strumentazioni e tecnologie art. 113 comma 4 del Dlgs 50/2017 (20% dell'2% di A)	€ 5.342,05		
	<i>B4.3</i> Assicurazione dipendenti (IVA Compresa)	€ 2.702,06		
	<i>B4.4</i> Incarico per la verifica progetto (somma già liquidata - € 5.999,00)			
	<i>B4.5</i> Incarico per la certificazione energetica	€ 3.993,73		
	<i>B4.6</i> Incarico per il catastramento	€ 3.362,10		
	<i>B4.7</i> Incarico di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 32.460,09		
	<i>B4.8</i> Incarico di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti	€ 6.694,15		
	<i>B5</i> Spese per pubblicità (IVA compresa)		€ 1.600,00	
	<i>B6</i> Accertamenti di laboratorio		€ 5.300,00	
	<i>B7</i> Contributo autorità di vigilanza e spese pareri		€ 957,00	
	<i>B8</i> Oneri di accesso a discarica		€ 19.582,23	
	<i>B9</i> IVA al 10% su A+B3		€ 106.204,34	
	<i>B10</i> CNPAIA su B4.5+B4.6+B4.7+ B4.8		€ 1.860,40	
	<i>B11</i> IVA 22% su B1+B2+B4.5+B4.6+B4.7+ B4.8 + B6 + B8 + B13		€ 19.016,10	
C	Totale			€ 1.305.669,98
D	Somme derivanti dall'applicazione del ribasso del 33,82% sui lavori			€ 390.936,15
E	Importo complessivo dell'intervento			€ 1.696.606,13

- **di prendere atto** della lettera d'invito a presentare preventivo (**ALLEGATO 2**) e dell'onorario relativo al servizio di **Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti** dei lavori *Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001* (**ALLEGATO 3**), trasmessi tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement giorno 02/10/2025 all'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825, nella quale sono riportati le caratteristiche del servizio da affidare ed i requisiti di carattere generale e tecnico professionale necessari per l'affidamento del servizio;
- **di approvare** lo Schema di Lettera commerciale (**ALLEGATO 4**) relativa all'affidamento in oggetto;
- **di prendere atto** della documentazione trasmessa in data 03/10/2025, tramite la piattaforma e-procurement,

dall'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825, in sede di presentazione di preventivo, ed in particolare:

- a) Modello A - Istanza e preventivo (**ALLEGATO 5 - NON PUBBLICATO**);
- b) Clausole di autotutela e patto di integrità (**ALLEGATO 6 - NON PUBBLICATO**);
- c) Clausole previste dall'Intesa per "La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" (**ALLEGATO 7 - NON PUBBLICATO**);
- d) Informativa sul trattamento dei dati personali, firmato per accettazione (**ALLEGATO 8**)
- e) Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (**ALLEGATO 9 - NON PUBBLICATO**)
- f) Dichiarazione relativa ai Servizi di Ingegneria e Architettura attinenti l'incarico (**ALLEGATO 10**)
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, e **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023, sulla base dell'esperienza professionale dichiarata e vista la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti prestata dall'O.E., il *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001- CIG B89E78EBDE* all'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825 (Codice Anagrafico 4214261), che ha presentato il preventivo di **€ 6.694,15**;
- **di autorizzare**, ai sensi ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Dlgs 36/2023, l'avvio in via d'urgenza dell'esecuzione del *servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001- CIG B89E78EBDE*;
- **di annotare** sull'impegno 2025/1513 – Capitolo 24825/10 l'importo complessivo di **€ 8.493,54** per l'affidamento *del servizio di Direttore Operativo e collaboratore alla misura e contabilità degli Impianti dei lavori Piscina comunale scoperta – progetto per la nuova tribuna e servizi annessi- I lotto funzionale – CUP D77B12000040001- CIG B89E78EBDE* in favore dell'operatore economico CIRM Tecnica Studio Associato, C.F. e Partita IVA 04542670825 (Codice Anagrafico 4214261), di cui € 6.694,15 per onorario spese comprese più € 267,77 per oneri previdenziali e € 1.531,62 per IVA al 22%;
- **di attestare** che l'importo complessivo di **€ 8.493,54** trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, tra le somme a disposizione, alle voci B4.8, B10 e B11;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare che** la spesa collegata al presente provvedimento è finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata Decreto del Min. dei Beni e delle attività culturali e del turismo del 23/09/2014, ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **di attestare** che la spesa collegata al presente provvedimento, finanziata a valere sull'entrata a destinazione vincolata Decreto del Min. dei Beni e delle attività culturali e del turismo del 23/09/2014, è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziatore;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che l'ente finanziatore non ha assegnato un termine ultimo per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi;
- **di attestare** che l'intervento è cofinanziato per la somma di € 344.272,94 con fondi comunali;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs 140/2010.

La sottoscritta dirigente, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, attesta di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti.

La sottoscritta dirigente attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/00.

la Dirigente

Ing. Marisa Bellomo

Il Dirigente
Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)