



COMUNE DI PALERMO



AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONI - UFFICIO INFRASTRUTTURE VIARIE E PER LA MOBILITÀ -

Determinazione Dirigenziale N. 16673 Del 17/11/2025

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE EFFICACE PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI - CIRCOSCRIZIONE VIII- VIA RAPISARDI, VIA TORQUATO TASSO, VIA UGO FOSCOLO, VIA D. DI MARCO, VIA SABOTINO, VIA VODIGE, VIA MONTENERO, VIALE PIEMONTE, VIA BORIS GIULIANO, VIA G. LEOPARDI (VIA LAZIO-VIA RAPISARDI), VIA G.NNI ALFREDO CESAREO, VIA NUNZIO MORELLO, VIA L. DA VINCI (PIAZZA ZIINO-PIAZZA EINSTEIN), VIA ADOLFO HOLM, VIA TOMMASO BALLO E VIA MARIANO MIGLIACCIO” A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N.36/2023, A FAVORE

DELL’OPERATORE ECONOMICO G.C. COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN MUSSOMELI (CL), VIA UGO FOSCOLO SNC, CAP 93014, E CONTESTUALE IMPEGNO DELLA RELATIVA SPESA.

CUP D77H24006140004 - CIG B6EB678399

Responsabile del Procedimento: GIULIA MARIA BASILE

Firmatario Determina: Adriano Salvatore Di Francisca / InfoCert S.p.A.

PREMESSO CHE:

- questa Amministrazione comunale ha programmato lavori di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi in alcune vie ricadenti nella Circoscrizione VIII (Via Rapisardi, Via Torquato Tasso, Via Ugo Foscolo, Via D. Di Marco, Via Sabotino, Via Vodige, Via Montenero, Viale Piemonte, Via Boris Giuliano, Via G. Leopardi (via Lazio Via Rapisardi), Via G.nni Alfredo Cesareo, Via Nunzio Morello, Via L. da Vinci (Piazza Ziino-Piazza Einstein), Via Adolfo Holm, Via Tommaso Ballo e Via Mariano Migliaccio;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 342 del 29.11.2024 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2024/2026 e l'elenco annuale 2024 nel quale il predetto studio è stato inserito con il seguente CUI: L80016350821202400050;
- con propria Determinazione Dirigenziale n. 18276 del 19 dicembre 2024 è stata nominata l'Arch. Giulia Maria Basile RUP " e contestualmente lo staff del R.U.P dell' "Intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Circoscrizione VIII Via Rapisardi, Via Torquato Tasso, Via Ugo Foscolo, Via D. Di Marco, Via Sabotino, Via Vodige, Via Montenero, Viale Piemonte, Via Boris Giuliano, Via G. Leopardi (Via Lazio - Via Rapisardi), Via G.nni Alfredo Cesareo, Via Nunzio Morello, Via L. da Vinci (Piazza Ziino-Piazza Einstein), Via Adolfo Holm, Via Tommaso Ballo e Via Mariano Migliaccio. Nonché il gruppo di progettazione formato dall'Esp. Geom. Giuseppe Soldano quale coordinatore e dal Funz. Arch. Giuseppe Migliore quale progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- il coordinatore della progettazione Esp. Geom. Giuseppe Soldano ha trasmesso al RUP il progetto esecutivo dell' "*Intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Circoscrizione VIII - Via Rapisardi, Via Torquato Tasso, Via Ugo Foscolo, Via D. Di Marco, Via Sabotino, Via Vodige, Via Montenero, Viale Piemonte, Via Boris Giuliano, Via G. Leopardi (Via Lazio - Via Rapisardi), Via G.nni Alfredo Cesareo, Via Nunzio Morello, Via L. da Vinci (Piazza Ziino-Piazza Einstein), Via Adolfo Holm, Via Tommaso Ballo e Via Mariano Migliaccio*" composto dai seguenti elaborati:
 - A- Relazione generale
 - B- Documentazione fotografica
 - C- Elaborati grafici
 - D- Cronoprogramma
 - E.1) Computo metrico estimativo
 - E.2) Elenco prezzi
 - E.3) Analisi prezzi
 - E.4) QTE
 - F) PSC
 - G) Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto

e con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1)	Importo a base di gara		
	1) Importo dei lavori a misura compreso costo mano d'opera	856.261,76 €	
	2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	66.004,69 €	
	Totale parziale quadro A	922.266,45 €	922.266,45 €
B)	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B.1)	Spese tecniche		
	Indagini		
	a) indagini geologiche	- €	
	b) analisi di laboratorio	2.770,00 €	

	c) indagini in situ	- €	
	Totale spese indagini e analisi	2.770,00 €	2.770,00 €
	R.U.P., Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, Verifiche e Collaudo		
	Art.45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023	13.700,19 €	
	Art.45 comma 6 del D.Lgs. 36/2023	1.712,52 €	
	Art.45 comma 7 del D.Lgs. 36/2023	1.712,52 €	
	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (esterno)	7.994,36 €	
	Totale spese R.U.P., Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, Verifiche e Collaudo	25.119,60 €	25.119,60 €
	Oneri di accesso a discarica		
	Oneri di accesso a discarica	56.329,61 €	
	Totale oneri di accesso a discarica	56.329,61 €	56.329,61 €
B.2)	Imprevisti e spese generali		
	Imprevisti 5%	42.813,09 €	
	Spese per versamento A.N.A.C	410,00 €	
	Spese per pubblicità	495,76 €	
	Totale Imprevisti e spese generali	43.718,85 €	43.718,85 €
B.3)	I.V.A.		
	I.V.A. su lavori (aliquota 22%)	188.377,59 €	
	I.V.A. su oneri della sicurezza (aliquota 22%)	14.521,03 €	
	I.V.A. su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sul 4%)	1.829,11 €	
	I.V.A. su oneri di accesso a discarica (aliquota 22%)	12.392,51 €	
	I.V.A. su indagini (aliquota 22%)	609,40 €	
	I.V.A. su imprevisti e spese generali	9.618,15 €	
	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	319,77 €	
	Totale I.V.A.	227.667,56 €	227.667,56 €
B)	Totale somme a disposizione		355.605,62€
	TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa I.V.A.)		1.277.872,07 €

PRESO ATTO CHE:

- l'intervento è inserito nell'elenco annuale allegato al vigente Piano Triennale per le Opere Pubbliche 2024-2026 del comune di Palermo, giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 342 del 29 novembre 2024, con codice CUI L80016350821202400050 - CUP: D77H24006140004;
- il progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 20/12/2024 supportato dalla struttura stabile

nominata con D.D. 18402 del 20 dicembre 2024.

- il progetto esecutivo di che trattasi è stato approvato in linea amministrativa con Deliberazione di Giunta n. 381 del 23.12.2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7067 del 16/05/2025 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappalti.comune.palermo.it/> (codice gara G03727), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Dlgs.36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici scelti da un elenco già formato da questo ufficio da potere cui attingere, essendo popolato di un capiente numero di ditte in possesso di categoria e classe uguale o superiore a quelle richieste (OG 3 Cl ≥ III);
- con Verbali di gara n.1 e 2 del 14/08/2025 e Verbale di gara n.3 del 03/11/2025 è stata proposta l'aggiudicazione per i *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Circoscrizione VIII- Via Rapisardi, Via Torquato Tasso, Via Ugo Foscolo, Via D. Di Marco, Via Sabotino, Via Vodige, Via Montenero, Viale Piemonte, Via Boris Giuliano, Via G. Leopardi (Via Lazio- Via Rapisardi), Via G.nni Alfredo Cesareo, Via Nunzio Morello, Via L. Da Vinci (Piazza Ziino- Piazza Einstein), Via Adolfo Holm, Via Tommaso Ballo e Via Mariano Migliaccio”*, all'impresa **G.C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Ugo Foscolo snc, cap 93014, P.IVA 01815370851, PEC gccostruzioni@legalmail.it, mail costruzioneigc@libero.it, tel. 0934992621, per l'importo contrattuale netto di € 611.529,06 oltre IVA, di cui € 545.524,37 per lavori ed € 66.004,69 per oneri per la sicurezza, risultante dall'applicazione del ribasso d'asta offerto del 36,29% sull'importo di € 856.261,76 (**Cfr Allegati 1 – 2 - 3**);

CONSIDERATO CHE:

- ai fini dell'individuazione del contraente, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, è prevista l'individuazione delle offerte anomale, così come prescritto dall' articolo 54, comma 2, del D.lgs. 36/2023, attraverso un Metodo scelto tra quelli descritti nell'Allegato II.2 - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte al D.lgs. 36/2023;
- il metodo scelto e riportato nella Determinazione Dirigenziale n. 7067 del 16/05/2025 ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia è il Metodo A;
- che in riferimento a quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del D.lgs. 36/2023, è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, poiché il numero delle offerte presentate e ammesse è pari a dieci;
- come dai verbali allegati, l'elenco degli operatori economici, secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte, è il seguente:

<u>N.Plico</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Invio offerta</u>	<u>Data presentazione offerta a mezzo invio telematico</u>	<u>Ora</u>
1	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE <u>C.I.P.A.E. SOC. COOP.</u>	Si	04/06/2025	19:12:13
2	RUSSO COSTRUZIONI <u>SRL</u>	Si	14/06/2025	07:50:04
3	LEONE MARCELLO	Si	16/06/2025	11:02:42
4	<u>CO.GE.MA.IA. S.r.l.</u>	Si	16/06/2025	13:33:09
5	LONGO COSTRUZIONI <u>SRL</u>	Si	16/06/2025	17:41:57
6	GEODESIA <u>SRL</u>	Si	17/06/2025	11:59:15
7	<u>COSMAK SRL</u>	Si	17/06/2025	14:46:04
8	<u>ICPA S.R.L.</u>	Si	17/06/2025	20:16:48
9	<u>C.G. SYSTEM S.R.L.</u>	Si	17/06/2025	21:41:02
10	<u>G.C.COSTRUZIONI SRL</u>	Si	17/06/2025	22:27:00

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, sintetizzata nel prospetto che segue, ha consentito di stilare la graduatoria degli O.E. ammessi e individuare l'Operatore 1° classificato, quale potenziale aggiudicatario della

gara in questione:

N.	Concorrente	Ribasso
1	G.C.COSTRUZIONI SRL	36,29%
2	C.G. SYSTEM S.R.L.	34,37%
3	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E. SOC. COOP.	33,66%
4	LONGO	32,82%
5	ICPA SRL	32,67%
6	LEONE	32,06%
7	CO.GE.MA.LA.	32,05%
8	COSMAK	32,04%
9	RUSSO	27,83%
10	GEODESIA	18,34%

- con relazione del 17/09/2025 del funzionario titolare di E.Q. “Responsabile attività di supporto alla gestione amministrativa ed alle procedure negoziali” dell’Area LL.PP. e Manutenzioni, Ing. Edoardo Intravaia, sono state comunicate le risultanze relative alla verifica in capo all’operatore economico aggiudicatario **G.C.COSTRUZIONI SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Ugo Foscolo snc, cap 93014, P.IVA 01815370851, dalla quale non sono emerse cause ostative all’affidamento dei lavori di che trattasi ai sensi degli artt. 94, 95, 98, del D.Lgs. n.36/2023 e dell’art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs.n.165/2001” (Cfr. all. 4);
- con dichiarazione del RUP del 14/08/2025 è stata attestata l’insussistenza delle cause ostative di cui all’art. 95, co.1 lettere b), c) e d) del D.Lgs.n. 36/2023 (Cfr. all. 5);
- il RUP ha verificato il possesso dei requisiti speciali di partecipazione dell’impresa aggiudicataria;

ATTESO CHE

- l’esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l’esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste all’art. 17, comma 8 e 9 del D.lgs. 36/2023;
- l’art. 17 comma 9 del D.lgs. 36/2023 dispone che l’esecuzione d’urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l’igiene e la salute pubblica, e la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

Tutto quanto premesso e considerato si propone di:

PRENDERE ATTO dei Verbali di gara n.1 e 2 del 14/08/2025 e Verbale di gara n.3 del 03/11/2025, nei quali viene formulata dal RUP la proposta di aggiudicazione dell’appalto in argomento in favore dell’operatore economico **G.C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Ugo Foscolo snc, cap 93014, P.IVA 01815370851, ai sensi dell’art.17, comma 5, del D.lgs. n.36/2023;

PRENDERE ATTO della relazione del 17.09.2025 a firma dell’Ing. Edoardo Intravaia, “Responsabile attività di supporto alla gestione amministrativa ed alle procedure negoziali” dell’Area LL.PP. e Manutenzioni, riguardante circa l’attività di verifica dei requisiti dichiarati dell’operatore economico aggiudicatario;

DICHIARARE l’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, della procedura negoziata per l’affidamento dei *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Circoscrizione VIII- Via Rapisardi, Via Torquato Tasso, Via Ugo Foscolo, Via D. Di Marco, Via Sabotino, Via Vodige, Via Montenero, Viale Piemonte, Via Boris Giuliano, Via G. Leopardi (Via Lazio- Via Rapisardi), Via G.nni Alfredo Cesareo, Via Nunzio Morello, Via L. Da Vinci (Piazza Ziino-Piazza Einstein), Via Adolfo Holm, Via Tommaso Ballo e Via Mariano Migliaccio”* CUP D77H24006140004 - CIG B6EB678399 in favore all’operatore economico **G.C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Ugo Foscolo snc, cap 93014, P.IVA 01815370851, per l’importo contrattuale netto di **€ 611.529,06** oltre IVA, di cui € 545.524,37 per lavori ed € 66.004,69 per oneri per la sicurezza;

APPROVARE il quadro economico post-gara, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1.0)	Importo dei lavori ribassato		545.524,37 €
A.1)	Importo a base di gara		
	1) Importo dei lavori a misura compreso costo mano d'opera	856.261,76 €	
	2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	66.004,69 €	66.004,69 €
	Totale A.1.1) + A.1.2)	922.266,45 €	
	Ribasso d'asta (36,29%)	310.737,39 €	
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		611.529,06 €
B)	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B.1)	Spese tecniche		
	Indagini		
	a) indagini geologiche	- €	
	b) analisi di laboratorio	2.770,00 €	
	c) indagini in situ	- €	
	Totale spese indagini e analisi	2.770,00 €	2.770,00 €
	R.U.P., Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, Verifiche e Collaudo		
	Art.45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023	13.700,19 €	
	Art.45 comma 6 del D.Lgs. 36/2023	1.712,52 €	
	Art.45 comma 7 del D.Lgs. 36/2023	1.712,52 €	
	Coordinatore della sicurezza esterno in fase di esecuzione	7.994,36 €	
	Totale parziale spese R.U.P., Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, Verifiche e Collaudo	25.119,60 €	25.119,60 €
	Oneri di accesso a discarica		
	Oneri di accesso a discarica	56.329,61 €	
	Totale oneri di accesso a discarica	56.329,61 €	56.329,61 €
B.2)	Imprevisti e spese generali		
	Imprevisti (5%)	42.813,09 €	
	Spese per versamento A.N.A.C.	410,00 €	
	Spese per pubblicità	495,76 €	
	Totale Imprevisti e spese generali	43.718,85 €	43.718,85 €
B.3)	I.V.A.		
	I.V.A. su lavori (aliquota 22%)	120.015,36 €	
	I.V.A. su oneri della sicurezza (aliquota 22%)	14.521,03 €	
	I.V.A. su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sul 4%)	1.829,11 €	
	I.V.A. su oneri di accesso a discarica (aliquota 22%)	12.392,51 €	
	I.V.A. su indagini (aliquota 22%)	609,40 €	
	I.V.A. su imprevisti e spese generali	9.618,15 €	
	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	319,77 €	
	Totale I.V.A.	159.305,34 €	159.305,34 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		287.243,39 €
C)	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA COMPRESO IVA		379.099,62 €
	Economie		
	TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa I.V.A.)		1.277.872,07 €

DARE ATTO che al progetto è associato il seguente codice CUP D77H24006140004, alla gara è attribuito il seguente codice CIG: B6EB678399;

ATTESTARE che la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 31.01.2022, rimodulato con deliberazione di C.C. 98 del 29.06.2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;

ATTESTARE che la società **G.C. COSTRUZIONI SRL** è in regola con gli adempimenti previdenziale ed assicurativi giusto DURC regolare prot. INPS_48100361 del 31/10/2025 con scadenza il 28/02/2026;

ATTESTARE la conformità della spesa alle norme e, pertanto, la congruità dei prezzi, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità;

ATTESTARE in merito alla previsione di cui all'art.48 comma 2, trattandosi di affidamento ed esecuzione di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, l'inesistenza di interesse transfrontaliero certo;

DARE ATTO che si procederà a stipulare il contratto d'appalto, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. n.36/2023, sotto forma di scrittura privata;

ATTESTARE, che la spesa di cui al presente provvedimento grava sui fondi comunali Capitolo 20049/10 impegno 927/2025;

PROCEDERE all'intestazione dell'impegno di spesa in favore del suddetto O.E., per la somma del corrispettivo contrattuale pari ad € 611.529,06 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA pari ad € 134.536,39, per oneri di accesso a discarica pari ad € 56.329,61, oltre IVA pari ad € 12.392,51, per complessivi € 814.787,57, gravante sul Cap. di uscita n. 20049/10 del bilancio comunale e precisamente sull'impegno 927/2025;

DICHIARARE la necessità di **procedere immediatamente all'avvio dei lavori** in argomento e pertanto dare mandato al R.U.P. di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del D.lgs. 36/2023;

ATTESTARE in conformità alla circolare della Ragioneria Generale, prot AREG/671034/2024 del 18.04.2024, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

La sottoscritta Giulia Maria Basile, n.q. di RUP dell'intervento in oggetto, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

II RUP

F.to Arch. Giulia Maria BASILE

IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione e condivisi il contenuto e le finalità

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- l'art. 51, comma 3, della L. n.142/90, come recepito dalla L.R. n. 48/91 e s.m.i.,
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D.lgs. 36/2023 – Nuovo Codice Appalti;
- la legge regionale 12/2023 che recepisce nel territorio della regione Sicilia il Codice dei contratti approvato con Dlgs 36/2023;

Ritenuta la propria competenza

DETERMINA

PRENDERE ATTO dei Verbali di gara n.1 e 2 del 14/08/2025 e Verbale di gara n.3 del 03/11/2025, nei quali viene formulata dal RUP la proposta di aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore dell'operatore economico **G.C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Ugo Foscolo snc, cap 93014, P.IVA 01815370851, ai sensi dell'art.17, comma 5, del D.lgs. n.36/2023;

PRENDERE ATTO della relazione del 17.09.2025 a firma dell'Ing. Edoardo Intravaia, "Responsabile attività di supporto alla gestione amministrativa ed alle procedure negoziali" dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, riguardante circa l'attività di verifica dei requisiti dichiarati dell'operatore economico aggiudicatario;

DICHIARARE l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, della procedura negoziata per l'affidamento dei *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Circoscrizione VIII- Via Rapisardi, Via Torquato Tasso, Via Ugo Foscolo, Via D. Di Marco, Via Sabotino, Via Vodige, Via Montenero, Viale Piemonte, Via Boris Giuliano, Via G. Leopardi (Via Lazio- Via Rapisardi), Via G.nni Alfredo Cesareo, Via Nunzio Morello, Via L. Da Vinci (Piazza Ziino-Piazza Einstein), Via Adolfo Holm, Via Tommaso Ballo e Via Mariano Migliaccio”*CUP D77H24006140004 - CIG B6EB678399 in favore all'operatore economico **G.C. COSTRUZIONI SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Ugo Foscolo snc, cap 93014, P.IVA 01815370851, per l'importo contrattuale netto di **€ 611.529,06** oltre IVA, di cui € 545.524,37 per lavori ed € 66.004,69 per oneri per la sicurezza;

APPROVARE il quadro economico post-gara, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1.0)	Importo dei lavori ribassato		545.524,37 €
A.1)	Importo a base di gara		
	1) Importo dei lavori a misura compreso costo mano d'opera	856.261,76 €	
	2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	66.004,69 €	66.004,69 €
	Totale A.1.1) + A.1.2)	922.266,45 €	
	Ribasso d'asta (36,29%)	310.737,39 €	
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		611.529,06 €
B)	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B.1)	Spese tecniche		
	Indagini		
	a) indagini geologiche	- €	
	b) analisi di laboratorio	2.770,00 €	
	c) indagini in situ	- €	
	Totale spese indagini e analisi	2.770,00 €	2.770,00 €
	R.U.P., Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, Verifiche e Collaudo		
	Art.45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023	13.700,19 €	
	Art.45 comma 6 del D.Lgs. 36/2023	1.712,52 €	
	Art.45 comma 7 del D.Lgs. 36/2023	1.712,52 €	
	Coordinatore della sicurezza esterno in fase di esecuzione	7.994,36 €	
	Totale parziale spese R.U.P., Progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, Verifiche e Collaudo	25.119,60 €	25.119,60 €
	Oneri di accesso a discarica		
	Oneri di accesso a discarica	56.329,61 €	
	Totale oneri di accesso a discarica	56.329,61 €	56.329,61 €
B.2)	Imprevisti e spese generali		
	Imprevisti (5%)	42.813,09 €	
	Spese per versamento A.N.AC.	410,00 €	
	Spese per pubblicità	495,76 €	
	Totale Imprevisti e spese generali	43.718,85 €	43.718,85 €
B.3)	I.V.A.		
	I.V.A. su lavori (aliquota 22%)	120.015,36 €	
	I.V.A. su oneri della sicurezza (aliquota 22%)	14.521,03 €	
	IVA su spese tecniche (aliquota 22% + IVA sul 4%)	1.829,11 €	
	I.V.A. su oneri di accesso a discarica (aliquota 22%)	12.392,51 €	
	I.V.A. su indagini (aliquota 22%)	609,40 €	
	I.V.A. su imprevisti e spese generali	9.618,15 €	
	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	319,77 €	
	Totale I.V.A.	159.305,34 €	159.305,34 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		287.243,39 €
C)	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA COMPRESO IVA		379.099,62 €
	Economie		
	TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa I.V.A.)		1.277.872,07 €

DARE ATTO che al progetto è associato il seguente codice CUP D77H24006140004, alla gara è attribuito il seguente codice CIG: B6EB678399;

ATTESTARE che la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 31.01.2022, rimodulato con deliberazione di C.C. 98 del 29.06.2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;

ATTESTARE che la società **G.C. COSTRUZIONI SRL** è in regola con gli adempimenti previdenziale ed assicurativi giusto DURC regolare prot. INPS_48100361 del 31/10/2025 con scadenza il 28/02/2026;

ATTESTARE la conformità della spesa alle norme e, pertanto, la congruità dei prezzi, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità;

ATTESTARE in merito alla previsione di cui all'art.48 comma 2, trattandosi di affidamento ed esecuzione di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, l'inesistenza di interesse transfrontaliero certo;

DARE ATTO che si procederà a stipulare il contratto d'appalto, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. n.36/2023, sotto forma di scrittura privata;

ATTESTARE, che la spesa di cui al presente provvedimento grava sui fondi comunali Capitolo 20049/10 impegno 927/2025;

PROCEDERE all'intestazione dell'impegno di spesa in favore del suddetto O.E., per la somma del corrispettivo contrattuale pari ad **€ 611.529,06** al netto del ribasso d'asta, oltre IVA pari ad **€ 134.536,39**, per oneri di accesso a discarica pari ad **€ 56.329,61**, oltre IVA pari ad **€ 12.392,51**, per complessivi **€ 814.787,57**, gravante sul Cap. di uscita n. 20049/10 del bilancio comunale e precisamente sull'impegno 927/2025;

DICHIARARE la necessità di **procedere immediatamente all'avvio dei lavori** in argomento e pertanto dare mandato al R.U.P. di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del D.lgs. 36/2023;

ATTESTARE in conformità alla circolare della Ragioneria Generale, prot AREG/671034/2024 del 18.04.2024, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il sottoscritto Ing. Adriano Salvatore DI FRANCISCA nella qualità di **Dirigente dell'ufficio Infrastrutture Viarie e per la mobilità** dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE

Ufficio Infrastrutture Viarie e per la Mobilità

Ing. Adriano Salvatore DI FRANCISCA

Il Dirigente

_____ Adriano Salvatore Di Francisca / InfoCert
S.p.A.

(atto sottoscritto digitalmente)