



COMUNE DI PALERMO



AREA DELLA CULTURA, TURISMO, SPORT - STAFF AREA DELLA CULTURA,
TURISMO, SPORT - UFFICIO SPORT, TURISMO E GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI -

Determinazione Dirigenziale N. 1942 Del 06/02/2025

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DENOMINATO "MOSAICANDO – PALERMO ARABO-NORMANNA E LE CATTEDRALI DI CEFALÙ E MONREALE" FINANZIATO DAL MINISTERO DEL TURISMO - CODICE C.U.P.: D99I22000910001 – CIG B402C6BA71. APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE.

Responsabile del Procedimento: GIUSEPPE RIZZO

Firmatario Determina: Caterina Guercio / InfoCert S.p.A.

PREMESSO CHE:

- il Ministro del Turismo, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, previa intesa in sede di Conferenza Unificata, ha adottato un provvedimento istitutivo del “Fondo in favore dei Comuni a vocazione culturale, storica, artistica e paesaggistica, nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall'Unesco patrimonio mondiale dell'umanità” con l'obiettivo di sostenere la ri-presa del settore turistico particolarmente colpito dalla crisi generata dalla pandemia di Covid-19 nei Comuni caratterizzati da spiccata vocazione turistico-culturale. L'istituzione del suddetto Fondo risponde prioritariamente all'obiettivo di rilanciare il settore turistico italiano supportando lo sviluppo di progettualità finalizzate alla valorizzazione del patrimonio culturale nelle città nelle quali la presenza di siti iscritti nella lista del patrimonio UNESCO rappresenta un fattore determinante di attrattività e competitività turistica;
- in data 4 marzo 2022 il Ministero del Turismo ha pubblicato un Avviso finalizzato a finanziare interventi per la valorizzazione dei Comuni a vocazione culturale, storica, artistica e paesaggistica, nei cui territori sono ubicati siti riconosciuti dall'Unesco patrimonio mondiale dell'umanità e delle Città italiane della Rete delle città Creative dell'UNESCO volti ad incrementare in qualità e quantità l'attrattività e le presenze turistiche nei territori interessati. L'iniziativa è rivolta e sostiene anche le città italiane facenti parte della rete delle città creative dell'UNESCO.

VISTI:

- la proposta progettuale denominata “Mosaicando”, presentata sulla Piattaforma del Ministero del Turismo in data 10/08/2022, contenuta nel format “Presentazione idea di progetto per siti Unesco e i comuni appartenenti alle reti delle città creative dell'Unesco”, elaborata dall'ufficio del Vice Capo di Gabinetto in sinergia con i Referenti dei Comuni di Cefalù e Monreale. Il progetto prevede una spesa complessiva di € 1.290.129,40 che graverà integralmente sull'apposito fondo istituito dal Ministero del Turismo;
- il progetto denominato “MOSAICANDO - PALERMO ARABO-NORMANNA E LE CATTEDRALI DI CEFALÙ E MONREALE” presentato dal Comune di Palermo, quale Capofila dell'aggregazione dei Comuni di Palermo, Cefalù e Monreale, per il sito UNESCO “Palermo arabo-normanna e le cattedrali di Cefalù e Monreale”, sulla base dell'idea progetto approvata nonché nel rispetto dei termini indicati e secondo le modalità previste. Lo stesso è stato caricato sulla piattaforma del Ministero del Turismo in data 27/06/2023;

- Il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo, prot. n. 0013803/24 del 14 maggio 2024; recante l'elenco dei progetti ammessi al contributo del Fondo, nel quale è incluso il progetto de quo – CUP: D99I22000910001;
- le sottoscrizioni dei seguenti Disciplinari d'Obblighi sottoscritti dal Sig. Sindaco del Comune di Palermo Prof. Roberto Lagalla:
 - schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero del Turismo e il Comune di Palermo per il sito UNESCO Palermo arabo-normanna e le cattedrali di Cefalù e Monreale, per l'attuazione dell'idea progetto denominata “Mosaicando”, del 18/01/2023;
 - schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero del Turismo e il Comune di Palermo, quale Capofila dell'aggregazione dei Comuni di Palermo, Cefalù e Monreale, per il sito UNESCO Palermo arabo – normanna e le cattedrali di Cefalù e Monreale per l'attuazione del progetto denominato: “MOSAICANDO – PALERMO ARABO – NORMANNA E LE CATTEDRALI DI CEFALU' E MONREALE” del 16/05/2024.
- la PEC del 21/03/2024 con cui è stata trasmessa al Ministero del Turismo, il progetto Mosaicando revisionato e l'aggiornamento del cronoprogramma dei singoli interventi previsti nel medesimo progetto, allegando la nuova rimodulazione.

CONSIDERATO CHE:

- si è reso necessario provvedere all'acquisizione di un mix di servizi volti ad assicurare la completa e corretta realizzazione del Progetto Mosaicando presentato dal Comune di Palermo, quale Capofila dell'aggregazione dei Comuni di Palermo, Cefalù e Monreale costituita per il sito seriale UNESCO Palermo Arabo-Normanna e le cattedrali di Cefalù e Monreale;
- ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs.n.36/2023, relativo alle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti, l'importo dell'appalto è risultato superiore alla soglia comunitaria in atto vigente e, di conseguenza, si è proceduto all'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n.14041 Del 21/10/2024 è stata adottata la determina a contrarre per la Procedura Aperta per l'acquisizione di Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato “Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale” finanziato dal Ministero del Turismo - Codice C.U.P.: D99I22000910001;

- con la suddetta Determinazione Dirigenziale è stato disposto di accertare la somma di € 1.290.129,40 sul capitolo 1239/0 del bilancio 2024-2026, annualità 2024 (n. accertamento 2024/01686) e contestualmente è stata effettuata la prenotazione della somma di € 1.290.129,40, sul capitolo 11239/10 del bilancio 2024-2026, annualità 2024 (n. prenotazione 2024/80265);
- il servizio in argomento è stato inserito nel Programma Triennale Acquisti di Beni e Servizi -Triennio 2024/2026-Approvazione Quinto Aggiornamento approvato con Delibera G.C. n. 222 del 10/09/2024 con il CUI: S80016350821202400055;
- con D.D. n.6499 del 3 giugno 2023 è stato nominato RUP del progetto “Mosaicando” il Funzionario Amministrativo Dr Giuseppe Rizzo;
- con D.D. n. 13909 del 17/10/2024, è stato confermato il RUP e nominato il Direttore dell'Esecuzione, con relativi supporti al RUP e al DEC.

ATTESO CHE:

- Il Disciplinare di Gara, il Capitolato e la relativa modulistica sono stati inseriti sulla piattaforma telematica “Appalti & Contratti E-Procurement Portale Appalti”;
- L'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla GURI il 28.10.2024, numero di pubblicazione dell'avviso 655674-2024 ed inviato in data 28.10.2024;
 - sulla Sezione Amministrazione trasparente e sul sito istituzionale “Sito istituzionale e amministrazione trasparenza” ID G03150 del 29.10.2024;
 - e sulla PVL “Pubblicità Valore Legale” inviato il 29.10.2024 e pubblicato il 30.10.2024;
- Con nota n. prot. AREG/1652182/2024 del 18/11/2024 il Segretario Generale ha nominato quale Presidente della Commissione di Gara la Dott.ssa Caterina Guercio, Dirigente dell'Ufficio Sport, Turismo e Gestione degli Impianti Sportivi e quali componenti l'Arch. Salvatore Giardina del Settore Centro Storico e il Dott. Giuseppe Rizzo, dell'Ufficio Sport, Turismo e Gestione degli Impianti Sportivi.
- La Commissione di Gara si è insediata in data 02.12.2024, gs. verbale n. 1 e ha proseguito i lavori per l'esame della documentazione tecnica, in seduta riservata, nelle date del 05.12.2024 (verbale 1) e del 06.12.2024 (verbale 2) e quindi in seduta pubblica per l'esame delle offerte economiche, gs. Verbale n.2 del 10.12.2024.
- La Commissione di Gara ha attribuito, sulla base delle percentuali di ribasso degli OO.EE., i punteggi alle Offerte Economiche come segue:
 - 1-R.T.I. Ediguida S.r.l. – Incoerenze S.r.l. - Punteggio Offerta Economica: 10;

- 2–R.T.I. Euromedia S.r.l. – DM Cultura S.r.l. – INT. GEO. MOD S.R.L.: Punteggio Offerta Economica: 3,64;
- 3–R.T.I. Sautech S.r.l. - Urban ADV S.r.l.: Punteggio Offerta Economica: 5,4;
- La Commissione di gara, infine, ha attribuito i seguenti punteggi complessivi scaturenti dalla somma dei singoli punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche ed Economiche secondo quanto previsto dall'art. 22 del disciplinare di gara, riportati come di seguito e calcolati come da tabella, agli atti d'Ufficio:
- 1-R.T.I. Ediguidda S.r.l. – Incoerenze S.r.l.: Punteggio complessivo: 97;
- 2–R.T.I. Euromedia S.r.l. – DM Cultura S.r.l. – INT. GEO. MOD S.R.L.: Punteggio complessivo: 93,64;
- 3–R.T.I. Sautech S.r.l. - Urban ADV S.r.l.: Punteggio complessivo: 72,067.

PRESO ATTO CHE:

- Il soggetto individuato dalla Commissione di Gara quale miglior offerente per la Procedura Aperta per l'acquisizione di Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato “Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale” finanziato dal Ministero del Turismo è il R.T.I. Ediguidda S.r.l. (Mandataria) – Incoerenze S.r.l. (Mandante);
- Con Determinazione Dirigenziale n. 18139 del 19/12/2024 si è proceduto all’Affidamento in via d’urgenza del Servizio alla R.T.I. Ediguidda Srl (Mandataria) – Incoerenze Srl (Mandante), ai sensi dell'art. 17 comma 8 D.Lgs. n.6/2023 e alla trasformazione della prenotazione, di cui alla precitata Determinazione Dirigenziale n.14041 Del 21/10/2024 in Impegno di Spesa;
- Con relazione, N. prot. AREG/95495/2025 del 28/01/2025, l’Ufficio Contratti ha relazionato sull'espletamento della verifica dei requisiti generali di cui agli artt. 95 e 96 del Codice dei contratti pubblici e dell’art. 53, c. 16 ter del D. Lgs 165/2001 in capo all’O.E individuato come migliore offerente, depositata agli atti d’ufficio.
- Con relazione, depositata agli atti di ufficio N. prot. AREG/101322/2025 del 29/01/2025 il RUP ha effettuato con esito positivo la verifica dei requisiti speciali di cui all’art. 100 del D. Lgs. 36/2023;
- Con PEC del 29/01/2025 e sollecito PEC del 3/02/2025, il sottoscritto, n.q. di RUP, ha chiesto agli OO.EE. la trasmissione delle offerte tecniche, opportunamente oscurate, in quanto ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. 36/2023 commi 1 e 2, la Stazione appaltante dovrà rendere disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale, i verbali di gara, gli atti, i dati e le informazioni afferenti ai tre OO.EE. La data entro cui gli OO.EE. avrebbero dovuto riscontare le superiori richieste è stata fissata a mercoledì 5 febbraio u.s.

Per quanto sopra si propone di:

- APPROVARE** i seguenti verbali della Commissione di gara per l'affidamento dei Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato "Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale" finanziato dal Ministero del Turismo - Codice C.U.P.: D99I22000910001 – CIG B402C6BA71
 - verbale n. 1, seduta pubblica;
 - verbale n. 2, seduta riservata;
 - verbale n. 3, seduta riservata;
 - verbale n. 4, seduta pubblica.
- PROCEDERE** all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D. Lgs. 36/2023 della Procedura Aperta per l'acquisizione di Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato "Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale" finanziato dal Ministero del Turismo - Codice C.U.P.: D99I22000910001 – CIG B402C6BA71 in favore del RTI Ediguida Srl (Mandataria) – Incoerenze Srl (Mandante),
- DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta spesa;
- TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Contratti per gli adempimenti consequenziali.
- Il sottoscritto, n.q. di RUP, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Il RUP

Dott. Giuseppe Rizzo

IL DIRIGENTE

Vista la relazione che precede e facendo proprie le motivazioni su esposte, che si intendono integralmente riportate;

Visto l'art. 51 comma 3 della l. 142/90, come recepita dalla legge regionale n. 48/91;

Visto il T.U. dell'Ordinamento degli EE.LL. – D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 in materia di Contratti Pubblici;

Visto l'art. 88 comma 1° e 2° del Vigente Statuto Comunale.

Visti gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente".

Visti gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente".

Attestata l'inesistenza di interesse transfrontaliero certo, gs. art 48 comma 2 del codice dei contratti.

DETERMINA

- In riferimento alla Procedura Aperta per l'acquisizione di Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato "Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale" finanziato dal Ministero del Turismo - Codice C.U.P.: D99I22000910001 – CIG B402C6BA71 di:
- APPROVARE** i seguenti verbali della Commissione di gara per l'affidamento del Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato "Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale" finanziato dal Ministero del Turismo - Codice C.U.P.: D99I22000910001 – CIG B402C6BA71
 - verbale n. 1, seduta pubblica;
 - verbale n. 2, seduta riservata;
 - verbale n. 3, seduta riservata;
 - verbale n. 4, seduta pubblica.
- PROCEDERE** all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D. Lgs. 36/2023 della Procedura Aperta per l'acquisizione di Servizi finalizzati alla Realizzazione del Progetto di Valorizzazione Turistica denominato "Mosaicando – Palermo Arabo-Normanna e le Cattedrali di Cefalù e Monreale" finanziato dal Ministero del Turismo - Codice C.U.P.: D99I22000910001 – CIG B402C6BA71 in favore del RTI Ediguida Srl (Mandataria) – Incoerenze Srl (Mandante),
- DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta spesa;
- TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Contratti per gli adempimenti consequenziali.

SI ATTESTA:

- la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del Lgs 267/2000;
- Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. per la Sicilia entro 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni dalla pubblicazione;
- la sottoscritta Dott.ssa Caterina Guercio, n.q. di Dirigente responsabile dello scrivente Ufficio, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento".

Il Dirigente dell'Ufficio

Dott.ssa Caterina Guercio

Il Dirigente
Caterina Guercio / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)