



COMUNE DI PALERMO



AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - STAFF AREA DEI LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONI - UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA, IMPIANTI SPORTIVI ED
ESPROPRIAZIONI -

Determinazione Dirigenziale N. 4369 Del 24/03/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL
DECRETO L.VO 36/2023 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) DEL "SERVIZIO DI
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE" CIG
B50D24DEC7

DEI LAVORI DI CUI ALL' ACCORDO QUADRO - PAPA 123 "INTERVENTI
INFRASTRUTTURALI NELL'AREA DELL'EX FIERA DEL MEDITERRANEO" 1°
CONTRATTO ATTUATIVO CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ASSEVERAZIONE E RINNOVO DELLA
SCIA ANTINCENDIO DEI PADIGLIONI 16, 20 E 20 A DELLA EX FIERA DEL
MEDITERRANEO" E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'O.E. ARCH. VALERIA MIRABILE

Responsabile del Procedimento: ROBERTO PITARRESI

Firmatario Determina: Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.

Premesso che:

- Il CUP del progetto è D77H16000810001;
- con Determinazione Dirigenziale n.11688 del 27 novembre 2020 è stato determinato di contrarre, ai sensi dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 - procedura aperta con il criterio del minor prezzo (art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i e art. 4 della L.R. 19/07/2019, n. 13), per l'affidamento dell'“Accordo Quadro per Interventi Infrastrutturali nell'Area dell'ex Fiera del Mediterraneo” - CUP: D77H16000810001 - CIG: 8151789D14, per un importo complessivo dei lavori di € 1.765.403,00 (comprensivi di costi della manodopera pari a € 481.473,55), di cui € 160.491,18 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2222 del 01.03.2021 si è proceduto ad aggiudicare i lavori in oggetto alla Impresa Cogiatech S.r.l., con sede in Catania, via Indaco n. 23 – partita IVA 4774320875, con il ribasso del 20,45%;
- con Determinazione Dirigenziale n.5392 del 18.05.2021 si è proceduto alla “Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione in favore dell'O.E. Cogiatech S.r.l.”;
- in data 15/06/2021 è stato sottoscritto tra la stazione appaltante Comune di Palermo e l'O.E. Impresa Cogiatech S.r.l, il contratto d'appalto rep. N. 20 dell'“Accordo Quadro per Interventi Infrastrutturali nell'Area dell'ex Fiera del Mediterraneo” - CUP: D77H16000810001 - CIG: 8151789D14;
- con Determinazione Dirigenziale n. 358 del 16.01.2023 si è proceduto alla nomina del RUP, arch. Roberto Pitarresi, del 1° Contratto attuativo dell'“Accordo Quadro per Interventi Infrastrutturali nell'Area dell'ex Fiera del Mediterraneo” - CUP: D77H16000810001;
- con Determinazione Dirigenziale n. 13541 del 10/11/2023 si è proceduto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del Decreto L.vo 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) all'affidamento diretto del Servizio di progettazione di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo. Lavori da eseguire nell'ambito del Patto per il Sud della Città di Palermo - Accordo Quadro - PAPA 123 “Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fieria del mediterraneo” 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 – CIG Z5D3D33FC9, all'O.E. ing. Nicola Cipolla per l'importo complessivo di euro 11.752,00, dati dalla somma di Euro 11.300,00 per onorario compreso spese, Euro 452,00 per oneri previdenziali, non si considera l'IVA in quanto l'operatore economico ing. Nicola Cipolla aderisce al regime fiscale forfettario, presenti nel Bilancio al capitolo 17724/20/0, impegno n. 2023/02052.
- con D.D. 16738 del 23 dicembre 2023 è stata annotata l'obbligazione giuridicamente vincolante all'impresa Cogiatech s.r.l. per l'importo dell'Accordo Quadro PAPA123 di € 1.773.146,21;
- con Determinazione Dirigenziale n. 5106 del 09.04.2024 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo e all'affidamento dei lavori di cui all' Accordo Quadro - PAPA 123 “Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fieria del mediterraneo” 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, “Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo”, per un importo complessivo di € 126.966,48, dei quali € 111.996,71 per lavori ed € 14.969,77 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, all'O.E. Cogiatech S.r.l. con il seguente quadro economico:

Quadro economico di progetto dell'Accordo Quadro 1° Contratto attuativo					
A	Lavori				155.757,59 €
	suddivisi in:				
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:			140.787,82 €
		A1.1	Lavorazioni	97.313,66 €	
		A1.2	Manodopera	43.474,16 €	
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)			14.969,77 €
				totale	155.757,59 €
		Lavori al netto del ribasso d'asta del 20,45%			111.996,71 €
		Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)			14.969,77 €
B	Lavori al netto del ribasso d'asta + sicurezza			totale	126.966,48 €
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:				
	C1a	ribasso d'asta			28.791,11 €
	C1	Imprevisti (10% di A)			15.575,76 €
	C2	Spese tecniche, suddivise in:			14.867,15 €
		C2.2a	Fondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	2.492,12 €	
		C2.2b	Fondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	623,03 €	
		C2.2c	Progettazione	11.300,00 €	
		C2.2d	contributi previdenziali progettazion	452,00 €	
	C3	Oneri di accesso a discarica			6.200,00 €
	C4	IVA al 22% su B, C1, C.2.2b, C3,			32.860,36 €
C	Totale Somme a disposizione				98.294,38 €
		IMPORTO COMPLESSIVO (B+C)			225.260,86 €

- in data 02/05/2024 è stato sottoscritto tra il Dott. Gianluca Giuseppe Costanzo n.q. di Amministratore Unico dell'impresa Cogiatech srl e l'ing. Marisa Bellomo n.q. di Dirigente dell'Ufficio Edilizia Pubblica e impianti sportivi il 1° Contratto attuativo, rep. N. 39 del 07/05/2024;
- in data 14 maggio 2024 si è proceduto a formale consegna dei lavori ai sensi dell'art. 5 commi 1- 8 – Decreto MIT n. 49/2018 giusto “Verbale di Consegna dei Lavori” sottoscritto dalle parti ;
- in sede di esecuzione del 1° contratto attuativo l'impresa Cogiatech S.r.l., in persona del suo Amministratore unico, Dott. Gianluca Giuseppe Costanzo, Cod. fisc.: [OMISSIS...] , ha dichiarato di volere ricorrere al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- l'Impresa Cogiatech S.r.l., in persona del suo Amministratore Unico, Dott. Gianluca Giuseppe Costanzo, con pec prot. AREG Num. 2024/788904 A del 30.05.2024 ha avanzato richiesta di autorizzazione al subappalto per l'esecuzione di opere varie di categoria OG1 e OG11 e relativi oneri per la sicurezza per un importo totale netto pari ad € 34.730,04 compresi gli oneri per la sicurezza, all'impresa Medprom S.r.l., con sede legale in Palermo via Tommaso Natale n. 120/a, C.F. e Partita Iva n. 05753460822 nella persona del suo legale rappresentante Guglielmo Correnti;
- con Determinazione Dirigenziale n. 11726 del 04/09/2024, l'Impresa Cogiatech è stata autorizzata al subappalto della ditta Medprom s.r.l. per l'Accordo Quadro per i lavori da eseguire nell'ambito del patto per il sud della città di Palermo – PAPA123 “Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del Mediterraneo 1° Contratto Attuativo CUP D77H16000810001, CIG A04575F2BA:
- considerata la compresenza di due imprese, per il corretto prosieguo dei lavori, si rende necessario integrare l'ufficio di direzione lavori e occorre procedere alla nomina di un Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.
- Con mail del 25 giugno 2024 è stato chiesto alla Dirigente dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Impianti sportivi ed Espropriazioni di avviare una ricognizione interna per verificare se negli Uffici dell'Amministrazione Comunale sussiste la disponibilità di un funzionario tecnico per carico di lavoro e per possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs 81/08. In pari data la Dirigente dell'Ufficio ha inoltrato la suddetta richiesta ai Dirigenti dall'Amministrazione Comunale.
- A seguito della suddetta richiesta, nessuna disponibilità è stata manifestata in ordine alla figura professionale richiesta, pertanto si è ritenuto necessario procedere all'affidamento a professionista esterno per i servizi sopraindicati, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b del Codice dei Contratti (D.Lgs. 36/2023).
- L'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- L'onorario valutato per lo svolgimento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di cui al 1° Contratto Attuativo risulta essere pari ad € 7.440,39 oltre IVA e Cnpaia, ed è stato calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016, modificato dal D.Lgs 36/2023 allegato I.13.
- Non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel vigente programma triennale degli acquisti di beni e servizi trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 140.000,00;
- in data 20/12/2024 è stata inviata, tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement, lettera d'invito a presentare preventivo (**ALLEGATO 1**) con lo schema del contratto (**ALLEGATO 2**) all'operatore economico arch. Valeria Mirabile , Cod. Fisc. [OMISSIS...] e P.IVA [OMISSIS...] (Cod. Anagrafico 4330020), per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo di € 7.440,39 (€ 7.154,22 per onorario non soggetto a ribasso oltre € 286,17 per spese e oneri accessori soggetto a ribasso), oltre IVA e CNPAIA, fissando il termine di 10 giorni per la presentazione del preventivo;
- in data 28/12/2024, tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement, l' arch. Valeria Mirabile ha trasmesso la documentazione richiesta, ovvero l'istanza di partecipazione con la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti necessari per l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del 1° contratto attuativo dell'Accordo Quadro - PAPA 123 “Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo” 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, “Lavori di manutenzione straordinaria, dei padiglioni 16, 20 e 20A della ex Fiera del Mediterraneo” (**ALLEGATO 3**) , con un offerta che prevede una riduzione del 50,00% (cinquanta/00%) sulle spese e oneri accessori di € 286,17 pari ad € 143,09 €, e pertanto per un importo complessivo di **€ 7.297,31** di cui € 7.154,22 per onorario non soggetto a ribasso ed € 143,09 per spese e oneri accessori al netto del ribasso del 50,00% (**ALLEGATO 4**) , oltre al proprio Curriculum (**ALLEGATO 5**), alle Clausole di autotutela e Patto di integrità (**ALLEGATO 6**), alle clausole previste dall'Intesa per “La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale” sottoscritta in data 28/12/2018 fra la Prefettura di Palermo e il Comune di Palermo (**ALLEGATO 7**), ed all'Informativa sul trattamento dei dati personali (**ALLEGATO 8**), firmati per accettazione.

- Nella stessa data 28/12/2024, tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement, l'operatore economico arch. Valeria Mirabile ha trasmesso elenco SIA espletati negli ultimi dieci anni e dichiarazione di responsabilità (Artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000) (**ALLEGATO 9**);
- ancora in data 28/12/2024, tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement, l'operatore economico arch. Valeria Mirabile ha trasmesso la Dichiarazione dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 47 del DPR 445 del 28/12/2000, indicando il Codice IBAN del Conto Corrente dedicato e i soggetti delegati ad operare sullo stesso (**ALLEGATO 10**) e la dichiarazione sul regime fiscale in riferimento all'offerta economica ovvero di essere ai fini fiscali, aderente al regime forfettario senza applicazione dell'iva: "Operazioni senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, c. 58, L. n. 190/2014" (**ALLEGATO 11**).
- E' stata effettuata una verifica a campione delle dichiarazioni prestate dall'O.E. ed in particolare:
- e' stata verificata la regolarità contributiva INARCASSA, tramite certificato 2305249 del 30/12/2024 (**ALLEGATO 12**).
- E' stato verificato il DURC da cui risulta la richiesta "non effettuabile" in quanto l'O.E. non ha posizione inps, inail e casse edili (**ALLEGATO 13**);
- E' stata verificata l'iscrizione all'Albo degli architetti della Provincia di Palermo pubblicato sul sito ufficiale dell'Ordine (**ALLEGATI 14.a, 14.b**);
- in data 12.02.2025 giusta Direttiva S.G. prot. n. 274844 del 15/03/2024 si è proceduto all'interrogazione della compensazione presente sulla piattaforma "GESEPA" per l'arch. Valeria Mirabile, dalla quale è risultata l'apertura della n. pratica 6962. La stessa pratica è stata chiusa d'ufficio in data 17/02/2025, pertanto non esiste una posizione debitoria da compensare (**ALLEGATI 15.a, 15.b**);
- il RUP ha verificato, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, il possesso dei requisiti minimi di ordine speciale, quali l'idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali, indicati nell'invito e Condizioni particolari di contratto;
- il RUP ha verificato che non sono state riscontrate situazioni ostative alla partecipazione alla procedura di appalto, descritte ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il **CIG** relativo al servizio di "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del 1° contratto attuativo dell'Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20A della ex Fiera del Mediterraneo" è **B50D24DEC7**;
- l'art. 17 c. 2 del D.Lgs 36/2023 prevede che la decisione a contrarre nel caso di affidamento diretto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 52 c.1 del D.Lgs 36/2023 prevede che Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Considerato che :

- la documentazione prodotta dall'operatore economico arch. Valeria Mirabile, permette di attestare il possesso in capo a quest'ultima dei requisiti di capacità tecnico- professionale richiesti ovvero il pregresso espletamento di servizi analoghi a quello di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, così come riportate nello schema inserito nella lettera di invito, per un importo complessivo per ogni classe e categoria almeno pari a quello stimato delle opere a cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- la valutazione di idoneità professionale dell' arch. Valeria Mirabile ha tenuto conto dell'affidabilità attraverso valutazione dei requisiti dichiarati, nonché dell'attestazione dell'iscrizione presso il relativo albo professionale, all'Albo unico regionale ex art. 12 L.R. 12/2011 e del possesso dei requisiti di cui all'art. 98 D.Lgs. 81/2008.
- la stessa ha presentato per i servizi richiesti un offerta che prevede una riduzione del 50,00% (cinquanta/00%) sulla parte soggetta a ribasso, spese e oneri accessori, di € 286,17 pari ad € 143,09, per un importo complessivo di **€ 7.297,31** oltre CNPAIA (4% di € 7.297,31 pari a € 291,89) di cui € 7.154,22 per onorario non soggetto a ribasso ed € 143,09 al netto del ribasso del 50,00%, per spese e oneri accessori e al netto di IVA in quanto l'O.E. aderisce al regime fiscale forfettario senza applicazione dell'IVA;
- che l'importo di cui sopra è da ritenersi congruo per il servizio da rendere ed è pari ad euro 7.297,31 oltre CNPAIA 4% per un totale di euro **7.589,20**
- sono disponibili nel Bilancio le somme per l'affidamento del servizio in oggetto, **impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0**;

Tutto ciò premesso e considerato

Si propone:

- **di approvare** il seguente quadro economico rimodulato dei lavori di cui all' Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo" con la previsione di spesa dell'affidamento del "Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" alla Voce C2.2d, per un importo di € 7.297,31, e alla Voce C2.2e per un importo di € 291,89, che di seguito si riporta:

Quadro economico di progetto dell'Accordo Quadro 1° Contratto attuativo						
A	Lavori					155.757,59 €
	suddivisi in:					
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:				140.787,82 €
		A1.1	Lavorazioni	97.313,66 €		
		A1.2	Manodopera	43.474,16 €		
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)				14.969,77 €
					totale	155.757,59 €
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 20,45%					111.996,71 €
	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)					14.969,77 €
B	Lavori al netto del ribasso d'asta + sicurezza				totale	126.966,48 €
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:					
	C1a	ribasso d'asta				28.791,11 €
	C1	Imprevisti (6,006195 % di A)				9.355,10 €
	C2	Spese tecniche, suddivise in:				21.833,32 €
		C2.2a	Fondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	2.492,12 €		
		C2.2b	Competenze Progettazione	11.300,00 €		
		C2.2c	contributi previdenziali progettazion	452,00 €		
		C2.2d	Competenze C.S.E.	7.297,31 €		
		C2.2e	contributi previdenziale CSE	291,89 €		
	C3	Oneri di accesso a discarica				6.823,03 €
	C4	IVA al 22% su B, C1, C3,				31.491,82 €
C		Totale Somme a disposizione				98.294,38 €
		IMPORTO COMPLESSIVO (B+C)				225.260,86 €

- **di prendere atto** della lettera d'invito a presentare preventivo (**ALLEGATO 1**) trasmessa in data 20/12/2024 tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement all'operatore economico arch. Valeria Mirabile, nella quale sono riportati le caratteristiche del servizio da affidare ed i requisiti di carattere generale e tecnico professionale necessari per l'affidamento del servizio;
- **di approvare** lo schema di contratto (**ALLEGATO 2**) relativa all'affidamento in oggetto;
- **di prendere atto** della documentazione trasmessa in data 28/12/2024, tramite la piattaforma e-procurement, dall'operatore economico arch. Valeria Mirabile in sede di presentazione di preventivo, ed in particolare:
 - Istanza di partecipazione (**ALLEGATO 3**);
 - Offerta economica (**ALLEGATO 4**);
 - Curriculum (**ALLEGATO 5**);
 - Clausole di autotutela e Patto di integrità (**ALLEGATO 6**);
 - Clausole previste dall'Intesa per "La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" sottoscritta in data 28/12/2018 fra la Prefettura di Palermo e il Comune di Palermo (**ALLEGATO 7**);
 - Informativa sul trattamento dei dati personali (**ALLEGATO 8**);
 - elenco SIA espletati negli ultimi dieci anni e Dichiarazione di responsabilità (**ALLEGATO 9**);
 - Dichiarazione dei flussi finanziari (**ALLEGATO 10**);
 - Dichiarazione, ai fini fiscali, di adesione al regime forfettario senza applicazione dell'iva ai sensi dell'art. 1, c. 58, L. n. 190/2014" (**ALLEGATO 11**);
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, e di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023, sulla base dell'esperienza professionale dichiarata e vista la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti prestata dall'O.E. (**ALLEGATO 3**) il "Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" dei lavori di cui

all' Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo", all'operatore economico arch. Valeria Mirabile , Cod. Fisc. [OMISSIS...] e P.IVA [OMISSIS...] (Cod. Anagrafico 4330020), che ha presentato la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti ed il preventivo per un importo complessivo di **€ 7.297,31** di cui € 7.154,22 per onorario non soggetto a ribasso ed € 143,09 per spese e oneri accessori al netto del ribasso del 50,00%

- **di autorizzare**, ai sensi ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Dlgs 36/2023, l'avvio in via d'urgenza dell'esecuzione del "Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all' "Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo"
- **di annotare sull'impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0** in favore all'operatore economico arch. Valeria Mirabile , Cod. Fisc. [OMISSIS...] e P.IVA [OMISSIS...] (Cod. Anagrafico 4330020), l'importo di **€ 7.589,20** necessario per l'affidamento del "Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" dei lavori di cui all' "Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo" articolato come di seguito:

VOCE DI Q.E.		IMPORTO
D		
C2.2d	Onorario al netto del ribasso	7.297,31 €
C2.2e	oneri previdenziali CNPAIA	291,89 €
tot da annotare su impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0		7.589,20 €

i attestare che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata "Patto per il Sud della Città di Palermo" sottoscritto il 30 aprile 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco della Città di Palermo ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione.

- **Di attestare** che sono disponibili nel Bilancio le somme per l'affidamento del servizio in oggetto, **impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0**;
- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il finanziamento dell'intervento non indica un termine ultimo assegnato per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti, considerato che la spesa per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà effettuata nel 2025;
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs 140/2010
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non

trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;

- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.
- **Che è stato accertato** che, ai sensi dell'art. 48, 2 comma, D.Lgs. 36/2023, l'affidamento di che trattasi è privo di interesse transfrontaliero certo anche in considerazione dell'importo dell'affidamento e del luogo di esecuzione del contratto e che il contratto verrà stipulato con un O.E. individuato attingendo dall'Elenco aperto (istituito giusta Determinazione Dirigenziale n. 17782 del 16/12/2024) costituito dagli O.E. qualificati che hanno già manifestato interesse all'iscrizione avendo partecipando alla procedura avviata con l'Avviso di cui alla D.D. n.14880 del 06/11/2024;

Il RUP, nella qualità di proponente della spesa che con il presente atto si assume, attesta di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti.

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

Il RUP

arch. Roberto Pitarresi

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- **di approvare** il seguente quadro economico rimodulato dei lavori di cui all' Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo" con la previsione di spesa dell'affidamento del "Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" alla Voce C2.2d, per un importo di € 7.297,31, e alla Voce C2.2e per un importo di € 291,89, che di seguito si riporta:

Quadro economico di progetto dell'Accordo Quadro 1° Contratto attuativo						
A	Lavori					155.757,59 €
	suddivisi in:					
	A1	Somme a base d'asta date dalla somma di:				140.787,82 €
		A1.1	Lavorazioni	97.313,66 €		
		A1.2	Manodopera	43.474,16 €		
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)				14.969,77 €
			totale			155.757,59 €
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 20,45%					111.996,71 €
	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)					14.969,77 €
B	Lavori al netto del ribasso d'asta + sicurezza			totale		126.966,48 €
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivise in:					
	C1a	ribasso d'asta				28.791,11 €
	C1	Imprevisti (6,006195 % di A)				9.355,10 €
	C2	Spese tecniche, suddivise in:				21.833,32 €
		C2.2a	Fondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	2.492,12 €		
		C2.2b	Competenze Progettazione	11.300,00 €		
		C2.2c	contributi previdenziali progettazion	452,00 €		
		C2.2d	Competenze C.S.E.	7.297,31 €		
		C2.2e	contributi previdenziale CSE	291,89 €		
	C3	Oneri di accesso a discarica				6.823,03 €
	C4	IVA al 22% su B, C1, C3,				31.491,82 €
C		Totale Somme a disposizione				98.294,38 €
			IMPORTO COMPLESSIVO (B+C)			225.260,86 €

- **di prendere atto** della lettera d'invito a presentare preventivo (**ALLEGATO 1**) trasmessa in data 20/12/2024 tramite la piattaforma del Comune di Palermo e-procurement all'operatore economico arch. Valeria Mirabile, nella quale sono riportati le caratteristiche del servizio da affidare ed i requisiti di carattere generale e tecnico professionale necessari per l'affidamento del servizio;
- **di approvare** lo schema di contratto (**ALLEGATO 2**) relativa all'affidamento in oggetto;

- **di prendere atto** della documentazione trasmessa in data 28/12/2024, tramite la piattaforma e-procurement, dall'operatore economico arch. Valeria Mirabile in sede di presentazione di preventivo, ed in particolare:
 - Istanza di partecipazione (**ALLEGATO 3**);
 - Offerta economica (**ALLEGATO 4**);
 - Curriculum (**ALLEGATO 5**);
 - Clausole di autotutela e Patto di integrità (**ALLEGATO 6**);
 - Clausole previste dall'Intesa per "La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" sottoscritta in data 28/12/2018 fra la Prefettura di Palermo e il Comune di Palermo (**ALLEGATO 7**);
 - Informativa sul trattamento dei dati personali (**ALLEGATO 8**);
 - elenco SIA espletati negli ultimi dieci anni e Dichiarazione di responsabilità (**ALLEGATO 9**);
 - Dichiarazione dei flussi finanziari (**ALLEGATO 10**);
 - Dichiarazione, ai fini fiscali, di adesione al regime forfettario senza applicazione dell'iva ai sensi dell'art. 1, c. 58, L. n. 190/2014" (**ALLEGATO 11**);
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, e di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023, sulla base dell'esperienza professionale dichiarata e vista la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti prestata dall'O.E. (**ALLEGATO 3**) il "*Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*" dei lavori di cui all' Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo", all'operatore economico arch. Valeria Mirabile , Cod. Fisc. [OMISSIS...] e P.IVA [OMISSIS...] (Cod. Anagrafico 4330020), che ha presentato la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti ed il preventivo per un importo complessivo di **€ 7.297,31** di cui € 7.154,22 per onorario non soggetto a ribasso ed € 143,09 per spese e oneri accessori al netto del ribasso del 50,00%
- **di autorizzare**, ai sensi ai sensi dell'art. 17 comma 8 del Dlgs 36/2023, l'avvio in via d'urgenza dell'esecuzione del "*Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione* dei lavori di cui all' "*Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, "Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo"*
- **di annotare sull'impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0** in favore all'operatore economico arch. Valeria Mirabile , Cod. Fisc. [OMISSIS...] e P.IVA [OMISSIS...] (Cod. Anagrafico 4330020), l'importo di **€ 7.589,20** necessario per l'affidamento del "*Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*" dei lavori di cui all' "*Accordo Quadro - PAPA 123 "Interventi infrastrutturali nell'area dell'ex fiera del mediterraneo" 1° Contratto attuativo CUP D77H16000810001 - CIG A04575F2BA, Lavori di manutenzione straordinaria, asseverazione e rinnovo della SCIA antincendio dei padiglioni 16, 20 e 20 A della ex Fiera del Mediterraneo"* articolato come di seguito:

VOCE DI Q.E.		IMPORTO
C2.2d	Onorario al netto del ribasso	7.297,31 €
C2.2e	oneri previdenziali CNPAIA	291,89 €
tot. da annotare su impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0		7.589,20 €

- **Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata "Patto per il Sud della Città di Palermo" sottoscritto il 30 aprile 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco della Città di Palermo ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione.
- **Di attestare** che sono disponibili nel Bilancio le somme per l'affidamento del servizio in oggetto, **impegno n° 2025/1749 del Capitolo 17724/20/0**;

- **di attestare** ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di contabilità, che contiene anche la verifica positiva di tutti gli aspetti indicati al comma 2, la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi siccome disposto al comma 6;
- **di attestare**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
- **di attestare**, ai sensi della nota della Ragioneria N. prot. AREG/932708/2023 del 29/08/2023 che il finanziamento dell'intervento non indica un termine ultimo assegnato per l'assunzione di obbligazioni giuridicamente vincolanti con i terzi;
- **di dare atto** che, ai sensi della nota n. prot. 932708/2023 del 29/08/2023 dell'Area della Ragioneria Generale, la spesa non si pone in contrasto con il piano di riequilibrio, adottato con deliberazione del C.C. n.6 del 31/01/2022 rimodulato con deliberazione di C.C. n. 98 del 29/06/2023, sotto qualsivoglia profilo, sia esso diretto e/o indiretto;
- **di attestare**, nella qualità di responsabile della spesa che con il presente atto si assume, di avere accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti, considerato che la spesa per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà effettuata nel 2025;
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile disporre ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs 140/2010
- **di prendere atto** che il RUP, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di dichiarare**, come da indicazione della Direttiva sull'insussistenza di conflitti di interesse nell'emanazione dei provvedimenti dirigenziali, N. prot. AREG/1616658/2023 del 06/12/2023, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.
- **Che è stato accertato** che, ai sensi dell'art. 48, 2 comma, D.Lgs. 36/2023, l'affidamento di che trattasi è privo di interesse transfrontaliero certo anche in considerazione dell'importo dell'affidamento e del luogo di esecuzione del contratto e che il contratto verrà stipulato con un O.E. individuato attingendo dall'Elenco aperto (istituito giusta Determinazione Dirigenziale n. 17782 del 16/12/2024) costituito dagli O.E. qualificati che hanno già manifestato interesse all'iscrizione avendo partecipando alla procedura avviata con l'Avviso di cui alla D.D. n.14880 del 06/11/2024;

La Dirigente
ing. Marisa Bellomo

Il Dirigente
Marisa Santa Bellomo / InfoCert S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)