



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
STAFF CAPO AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
UFFICIO DI STAFF CAPO AREA / PIANIFICAZIONE DEL  
TERRITORIO, DEL MARE E DELLE COSTE**

Determinazione Dirigenziale n. **579** del **20 gennaio 2023**

**Oggetto:** Procedura aperta telematica per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle INDAGINI INTEGRATIVE degli interventi: Parco allo Sperone - CUP D79J22000640006, Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita - CUP D79J22000630006 e Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali - CUP D79J22000650006.  
Progetti finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU – Nell'ambito del P.N.R.R. – Missione 5c2 P.U.I. Città Metropolitana di Palermo  
Approvazione dell'ammissione dell'Operatore Economico

Responsabile del procedimento:  
GIOVANNI SARTA

Firmato digitalmente da  
ROBERTO RAINERI  
Data: 20/01/2023 12:48



**COMUNE DI PALERMO**



Finanziato  
dall'Unione  
Europea  
New Generation  
EU



COMUNE DI PALERMO  
Area del Patrimonio, delle Politiche Ambientali e Transizione Ecologica

Settore Politiche Ambientali e Transizione Ecologica  
Servizio progettazione mare, coste, parchi e riserve

Capo Area: d.ssa Carmela Agnello

Dirigente: dott. Roberto Raineri

Contatti Telefono: 091 7401415

Mail: [verdevivibilita@comune.palermo.it](mailto:verdevivibilita@comune.palermo.it)

Pec: [settoreverdeteritorio@cert.comune.palermo.it](mailto:settoreverdeteritorio@cert.comune.palermo.it)

**Oggetto:** Procedura aperta telematica per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle INDAGINI INTEGRATIVE degli interventi: Parco allo Sperone - CUP D79J22000640006, Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita - CUP D79J22000630006 e Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali - CUP D79J22000650006.

Progetti finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU – Nell'ambito del P.N.R.R. – Missione 5c2 P.U.I. Città Metropolitana di Palermo

**Approvazione dell'ammissione dell'Operatore Economico**

**Premesso che**

1. Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) prevede significativi investimenti pari, nel complesso, a circa 235,1 miliardi di euro comprensivi delle risorse rese disponibili dal programma REACT- EU, dal Fondo Nazionale Complementare e dal Fondo Sviluppo e Coesione (FSC).
2. L'art.21 del D.L n. 152/2021 prevede che: "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, sono assegnate risorse alle città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2».
3. Con riferimento al Decreto n. 233 del 20.12.2021 ad oggetto "Attuazione della linea progettuale «Piani Integrati, BEI, Fondo dei Fondi - M5C2 - Intervento 2.2 b)» del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.", considerato che, "ai sensi dell'art. 5 dell'art. 21 dell'anzidetto Decreto, le Città Metropolitane sono tenute ad individuare, sulla base dei criteri di cui ai commi 6, 7 e 8 e nei limiti delle risorse assegnate di cui al comma 3, i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana entro la data del 6/3/2021, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana", il Sindaco Metropolitano ha stabilito i criteri di selezione e le modalità di presentazione delle proposte progettuali dei Comuni.
4. Con nota n. 1596525 del 29.12.2021, la Città Metropolitana di Palermo ha invitato i Comuni a trasmettere le proposte progettuali per le finalità di cui sopra.
5. Ai fini del riscontro alla richiesta della Città Metropolitana, personale P.N.R.R. e della U.O. Mare e Coste hanno elaborato proposte progettuali di riqualificazione di tratti della costa sud orientale del territorio comunale ed attigue porzioni di via Messina Marine, sviluppati al livello di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, con interventi denominati:

- Parco a mare allo Sperone – CUP D79J22000640006, € 16.129.859,83
- Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita – CUP D79J22000630006 – € 12.015.209,17;
- Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali – CUP D79J22000650006 – € 13.730.531,00

1. Con determinazione dirigenziale n. 1120 del 03.02.2022 il funzionario tecnico arch. Giovanni Sarta è stato nominato RUP degli interventi.
  2. Con Delibera della Giunta Comunale n. 39 del 03.03.2022 è stata approvata la versione aggiornata del Piano Urbano Integrato della Città di Palermo, che comprende gli interventi di cui si tratta.
  3. Con Decreto del 22.04.2022 il Ministero dell'Interno ha approvato l'elenco dei progetti finanziabili, tra cui quelli compresi nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Palermo;
  4. Con Atti d'obbligo n. 111972-87132 del 26.05.2022, n. 111970-87124 del 26.05.2022 e n. 111971-87127 del 26.05.2022, il Soggetto Attuatore e rappresentante legale della Città Metropolitana di Palermo, ha dichiarato di accettare gli importi complessivi e di impegnarsi a svolgere i progetti nei tempi e nei modi indicati nel Decreto interministeriale del 22/04/2022, nonché alle condizioni degli stessi Atti d'obbligo, per la realizzazione, rispettivamente, dei progetti di cui sopra.
  5. Considerata la complessità dei luoghi, in quanto trattasi di tratti di costa che hanno subito consistenti alterazioni antropiche, ed in riferimento alle ipotesi di progetto sviluppate, è stato ritenuto necessario effettuare ulteriori indagini, integrative rispetto a quelle già in possesso, soprattutto sugli aspetti geologici ed ambientali dei siti coinvolti, anche al fine di migliorare il quadro conoscitivo dello stato dei luoghi, importante, soprattutto, per lo sviluppo dei successivi livelli di progettazione.
  6. A tal fine, i gruppi di progettazione hanno elaborato un "Piano delle indagini integrative" per ciascun intervento finanziato, che comprende, in sintesi:
    - Il rilievo aerofotogrammetrico di dettaglio della spiaggia emersa e di quella sommersa, nonché delle biocenosi presenti;
    - Indagini geologiche su campionamenti da effettuare con pozzetti esplorativi, con carotaggi e tramite prospezioni magnetometriche;
    - Analisi ambientali su campioni di suolo e di acqua.
1. Per l'esecuzione delle indagini si rendono necessarie rispettivamente le seguenti risorse:
    - o Lotto 1 – Parco a mare allo Sperone: € 594.332,17;
    - o Lotto 2 – Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita: € 264.429,23;
    - o Lotto 3 – Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali: € 283.391,44.
  1. Con D.D. n.8424/2022, poi rettificata con le DD nn. 8911/22, 8985/2022, 9088/2022, ai fini dell'affidamento delle indagini di cui in epigrafe si è provveduto, in sintesi, a:
    - Determinare a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, l'affidamento;
    - Accertare, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011 a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto di finanziamento del Ministero degli Interni del 22/04/2022 la somma complessiva di € 1.125.670,11 IVA inclusa necessaria per l'esecuzione delle indagini nell'anno 2022 sui capitoli di bilancio nn. 4698, 4690 e 4697 così come dettagliato nella tabella di seguito riportata;

Capitolo Entrata	Articol o	Codifica del V livello del PDC	Somma da accertare	Anno di esigibilità –		
				2022	2023	2024
4698	0	4.2.1.1.1	€ 594.332,17	X		
4690	0	4.2.1.1.1	€ 264.429,23	X		

4697	0	4.2.1.1.1	€ 283.391,44	X		
------	---	-----------	--------------	---	--	--

- prenotare, ai sensi all'art 163 del D. Lgs 267/00, le risorse occorrenti all'espletamento della gara così come di seguito indicate:

Capitolo Uscita	Articol o	Codifica del V livello del PDC	Somma da impegnare	Anno di esigibilità –		
				2022	2023	2024
14698	10	2.2.1.9.14	€ 594.332,17	X		
14690	10	2.2.1.9.14	€ 264.429,23	X		
14697	10	2.2.1.9.14	€ 283.391,44	X		

1. Con nota n.957756 del 23/09/2022 e successive mail, sono state trasmesse all'Ufficio Contratti la Determinazione a Contrarre 8424/2022 e le successive rettifiche, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara.
2. Con nota n. prot. 1581433/2022 del 12/12/2022 (All.A) la Segreteria Generale – Servizio Contratti, trasmette al RUP dell'intervento, arch. Giovanni Sarta:
  - All.1 - Nota n. 1420455/2022 del 15/11/2022 – Nomina Presidente Commissione di gara Dott. Sergio Maneri;
  - All.2 - Nota U.R.E.G.A. prot. n. 161849 del 30.11.2022 – Comunicazione sorteggio Componenti esperti Commissione di gara:
    - Sezione A (Albo degli esperti in materie giuridiche) Avv. Angelina Spagnolo,
    - Sottosezione B2.53 (Prospezione geologica, geofisica e prospezioni scientifiche): Dott. Cappotto Filippo.
  - All.3 – Nota del 30.11.2022 di accettazione incarico dell'Avv. Angelina Spagnolo;
  - All.4 - Nota nel 03.12.2022 di accettazione dell'incarico da parte del dott. Cappotto Filippo

## Richiamato

1. L'art. 4 punto 1 lett. f) dell'Atto d'obbligo, in cui il Soggetto attuatore dichiara di obbligarsi a “dare piena attuazione al progetto così come illustrato nel modello istanza di finanziamento, garantendo l'avvio tempestivo delle attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti, nel rispetto della tempistica prevista dal relativo cronoprogramma di progetto (..)”.

## Considerato che

- L'ufficio Contratti ha proceduto ad espletare la procedura di gara e in data 17.01.2023 ha inviato i seguenti Verbali di gara:
- il Verbale della Seduta n.1 (**All.1**), del 03.01.2023 – esame della documentazione amministrativa, nell'ambito del quale:
  - Si prende atto che un unico Operatore Economico, ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), ha presentato Offerta tramite la Piattaforma Telematica entro il termine perentorio indicato nelle ore 12:00 del giorno 14.11.2022.
  - Si procede alla verifica delle dichiarazioni prodotte circa il possesso dei requisiti generali del concorrente nonché della documentazione amministrativa, ai fini dell'ammissione alla gara.
- il Verbale della Seduta n.2 (**All.2**), del 13.01.2023 - nell'ambito del quale la Commissione, esaminata la documentazione prodotta dal concorrente la ritiene non esaustiva poiché:
  - è omessa la dichiarazione di cui alla PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articolo 80 del Codice) - C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI

- in relazione al punto 7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE lettera a) del disciplinare di gara non si rinviene l'indicazione del servizio relativo al rilievo batimetrico.

La commissione di gara da mandato all'Ufficio Contratti ed Approvvigionamenti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del codice dei contratti, fissando il termine al 17.01.2023 h 10:00 entro il quale trasmettere le integrazioni richieste, a pena di esclusione.

- il Verbale della Seduta n.3 (**All.3**), del 17.01.2023, con cui la Commissione di gara prende atto che l'O.E. concorrente ha dato riscontro, entro i termini, alla richiesta di soccorso istruttorio e, esaminata la documentazione allegata, decide di sciogliere positivamente la riserva e propone di **AMMETTERE** l'O.E ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), alla fase successiva della gara.

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone di**

- **Approvare** l'ammissione dell'Operatore Economico in conformità a quanto proposto nel verbale di gara della seduta n.3 del 17.01.2023 (**All.3**) rappresentato dalla ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO).

**Il RUP:** Arch. Giovanni Sarta

#### **IL DIRIGENTE**

- Letta e condivisa la superiore relazione;
- VISTA la legge 8 giugno 1990 n. 142, come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e ss.mm.ii.;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- VISTO il D.Lgs n.50 del 2016 e ss.mm.ii.
- VISTO il vigente Regolamento di Contabilità,

RITENUTA la propria competenza;

#### **DETERMINA di**

- **Approvare** l'ammissione dell'Operatore Economico in conformità a quanto proposto nel verbale di gara della seduta n.3 del 17.01.2023 (**All.3**) rappresentato dalla ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO).

**Il Dirigente**  
(Dott. Raineri Roberto)