



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n.10037 del 24 ottobre 2022

**Oggetto:** Intervento PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" -- Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39  
Preso d'atto del possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art 80 del Codice dei Contratti pubblici ed efficacia di aggiudicazione in favore dell'O.E. Impresa R.T.I EN-SIT S.R.L. con sede legale in Milano Via Pola n. 11

Responsabile del procedimento:  
ROBERTA ROMEO

Firmato digitalmente da  
MAURIZIO PEDICONE  
Data: 24/10/2022 17:54



**COMUNE DI PALERMO**



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. del

**OGGETTO:** Intervento PA 2.1.2 a “Riqualficazione energetica di edifici scolastici comunali nell’Area sud di Palermo” — *Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio*” CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39  
Presa d’atto del possesso dei requisiti di partecipazione di cui all’art 80 del Codice dei Contratti pubblici ed efficacia di aggiudicazione in favore dell’O.E. Impresa R.T.I EN-SIT S.R.L. con sede legale in Milano Via Pola n. 11

PREMESSO che:

- con DD n 148 del 03/11/2017 del Capo Area tecnica della riqualficazione e delle infrastrutture è stato conferito incarico all’arch Roberta Romeo, l’incarico di Responsabile Unico del procedimento Pon Metro2014/2020 Asse 2 Pa 2.12.a “Riqualficazione energetica di edifici scolastici comunali nell’Area sud di Palermo”;
- che con DD n 6094 del 04/6/2021 è stato rimodulato il quadro economico dell’intervento Intervento PA 2.1.2 a “Riqualficazione energetica di edifici scolastici comunali nell’Area sud di Palermo” - CUP D 76J16021010006, tenendo le economie derivanti dal ribasso a seguito della gara relativa all’affidamento relativamente Affidamento e alle economie derivanti dall’esecuzione “fornitura e posa in opera di infissi esterni degli edifici scolastici Salgari, Natoli e San Ciro della fornitura e all’importo complessivo del progetto della fornitura e posa in opera “Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio, e come di seguito ripotato:
- con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato Approvato il progetto della fornitura e posa in opera “Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio, giusto € 1.262.810,60, di cui € 1.035.090,60 per forniture e € 227.720,00per IVA al 22%
- con DD n. 9335 del 08/9/2021 dell’Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP. Settore OO.PP. Servizio Edilizia scolastica si è determinato di contrarre ai sensi dell’art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016, mediante procedura aperta, ai sensi di quanto dall’art. 2 del D.L. n.76 del 15 luglio 2020 conv. in L.n.120 dell’11 settembre 2020, l’affidamento della “Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio”
- È stato Accertato ai sensi dell’art. 179 nel corrente esercizio finanziario al capitolo 4672/20 nell’anno 2021 e contestualmente prenotare la somma pari ad € 1.262810.88, IVA inclusa
- con la medesima D.D. è stato approvato il bando di gara, la modulistica di gara;
  - con Determina Dirigenziale n. 3071 del 23 marzo 2022 sono stati approvati i verbali n. 1 e n. 2 relativi alla gara oggetto e con la medesima determina sono stati approvati ai sensi dell’art. 76, comma 2 bis del Codice dei Contratti l’elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara per l’affidamento della Fornitura e posa in opera indicata in oggetto;
  - con determina dirigenziale n. 4285 del 28 aprile 2022 è stato approvato il verbale n. 3 relativo alla gara indicata in oggetto, redatto dalla Commissione di gara;
  - con la medesima determina è stata approvata l’aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto dell’art. 32 c. 5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all’Affidamento ”Intervento PA 2.1.2 a “Riqualficazione energetica di edifici scolastici comunali nell’Area sud di Palermo” – Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio – CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39 alla ditta R.T.I EN-SIT srl con sede legale in Milano Via Pola n. 11, P.IVA 01100350865 (capogruppo) e la ditta Bello Francesco Progettazione & Realizzazione Impianti Elettrici (mandataria) con sede legale in Otranto (LE) Via Monsignor Luigi Bienna (Z.A.) n. 10 P.IVA 02567130758 che ha offerto il ribasso del 27,485% sull’importo a base d’asta di € 938.885,29 corrispondente ad € 680.832,68 , oltre € 96,205,60 quali oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso;
  - con nota prot. 711216 del 30/5/2022 con la quale l’Amministrazione, nelle more del completamento della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ex art 80 del codice dei contratti in corso di svolgimento, ha comunicato di intendere avviare l’esecuzione anticipata della fornitura nei modi e nelle condizioni previste dall’art 32 comma 8 del dlgs 50/2016 e dell’art 8 c. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, così come modificato dall’art 51 comma 1 del DL 77/2021, nel caso in specie l’urgenza è determinata dalla necessità di avviare l’esecuzione della fornitura e posa in opera nel più breve tempo possibile nella considerazione della ristrettezza dei tempi a disposizione stante che il programma Pon dovrà concludersi entro Dicembre 2023 (compreso collaudo e rendicontazione) pena eventuale perdita di finanziamento;
  - con verbale del 29/07/2022 è stata effettuata la consegna anticipata sotto riserva di legge della fornitura di cui in oggetto;
- con D.D. 7760 del 25/8/2022 si è proceduto alla trasformazione della prenotazione in impegno per la somma complessiva di € 974.630,70, di cui € 956.986,70 ( € 777.038,28 oltre € 9.000,00 (compreso IVA)

quali oneri di accesso a discarica oltre 170.948,42 per IVA) a favore dell' R.T.I. EN-SIT srl con sede legale in Milano via Pola n. 11, P. IVA 01100350865 (Capogruppo) e la ditta Bello Francesco Progettazione & Realizzazione Impianti Elettrici (mandataria) con sede legale in Otranto (Le) via Monsignor Luigi Bienna (Z.A.) n.10 P.IVA 02567130758 (Codice anagrafica EN.SIT s.r.l. R.T.I. XXXX), e per Euro 17.644,00 per incentivo delle funzioni tecniche 33 ai sensi dell'art 113 del decreto leg.vo 50/2016; -

#### PRESO ATTO

della relazione trasmessa dal Servizio Contratti, protocollo n.1015786/2022 del 13/10/2022 (All. A), con la quale il Dirigente del Servizio Contratti ha attestato il possesso dei requisiti generali ex art. 80, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., in capo all'O.E. RTI EN SIT s.r.l. – Bello Francesco avente sede in via Pola , 11 Milano C.F. P.IVA 01100350865

#### SI PROPONE:

- di prendere atto, che a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti dal Servizio contratti con relazione prot 1015786 del 13/10/2022, del possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art.80 del Codice dei Contratti Pubblici e dell'assenza della causa ostantiva di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e dell'art. 21 del D.Lgs.08/04/13 n. 39, per l'affidamento della *Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio* CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39 nell'ambito dell'Intervento PON METRO -PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" all'O.E. all'O.E. RTI EN SIT s.r.l. – Bello Francesco avente sede in via Pola , 11 Milano C.F. P.IVA 01100350865.;
- dare atto che il Rup ha concluso positivamente la verifica dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica-professionale richiesti in fase di gara in capo all' aggiudicatario RTI EN SIT s.r.l. – Bello Francesco avente sede in via Pola , 11 Milano C.F. P.IVA 01100350865, ai sensi dell'art 83 comma 1 e art 84 del decreto leg.vo 50/2016 e ss. Mm. E ii. e dei divieti e dei requisiti di cui all'art 80 comma 5 lett d e e del decreto leg.vo 50/2016;
- dichiarare conseguentemente, ai sensi dell'art.32, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici, efficace l'aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale n.4285 del 28/4/2022 dello scrivente Ufficio, a favore R.T.I EN-SIT srl con sede legale in Milano Via Pola n. 11, P.IVA 01100350865 (capogruppo) e la ditta Bello Francesco Progettazione & Realizzazione Impianti Elettrici (mandataria) con sede legale in Otranto (LE) Via Monsignor Luigi Bienna (Z.A.) n. 10 P.IVA 02567130758 che ha offerto il ribasso del 27,485% sull'importo a base d'asta di € 938.885,29 corrispondente ad € 680.832,68 , oltre € 96,205,60 quali oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso;
- dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa, in quanto l'impegno della relativa spesa in favore dell'O.E. favore R.T.I EN-SIT srl con sede legale in Milano Via Pola n. 11, P.IVA 01100350865 (capogruppo) e la ditta Bello Francesco Progettazione & Realizzazione Impianti Elettrici (mandataria) con sede legale in Otranto (LE) Via Monsignor Luigi Bienna (Z.A.) n. 10 P.IVA 02567130758, aggiudicatario della fornitura con determinazione dirigenziale n 7760 del 25/8/2022.
- di trasmettere una copia del presente provvedimento al Servizio contratti per gli adempimenti di competenza

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art 147 bis del decreto Legislativo 267/200

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

*(Arch. Roberta Romeo)*

#### **IL DIRIGENTE**

- Vista la superiore relazione e condivisone il contenuto e le finalità;
- Visto il Regolamento di Contabilità.
- Vista la nota prot. 1015786/2022 dell'Ufficio contratti



- Visto il Codice dei contratti  
Attesa la propria competenza

## DETERMINA

- di prendere atto, che a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti dal Servizio contratti con relazione prot 1015786 del 13/10/2022, del possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art.80 del Codice dei Contratti Pubblici e dell'assenza della causa ostativa di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e dell'art. 21 del D.Lgs.08/04/13 n. 39, per l'affidamento della *Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio*" CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39 nell'ambito dell'Intervento PON METRO -PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" all'O.E. all'O.E. RTI EN SIT s.r.l. – Bello Francesco avente sede in via Pola , 11 Milano C.F. P.IVA 01100350865.;
- dare atto che il Rup ha concluso positivamente la verifica dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica-professionale richiesti in fase di gara in capo all'aggiudicatario RTI EN SIT s.r.l. – Bello Francesco avente sede in via Pola , 11 Milano C.F. P.IVA 01100350865, ai sensi dell'art 83 comma 1 e art 84 del decreto leg.vo 50/2016 e ss. Mm. E ii. e dei divieti e dei requisiti di cui all'art 80 comma 5 lett d e e del decreto leg.vo 50/2016;
- dichiarare conseguentemente, ai sensi dell'art.32, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici, efficace l'aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale n.4285 del 28/4/2022 dello scrivente Ufficio, a favore R.T.I EN-SIT srl con sede legale in Milano Via Pola n. 11, P.IVA 01100350865 (capogruppo) e la ditta Bello Francesco Progettazione & Realizzazione Impianti Elettrici (mandataria) con sede legale in Otranto (LE) Via Monsignor Luigi Bienna (Z.A.) n. 10 P.IVA 02567130758 che ha offerto il ribasso del 27,485% sull'importo a base d'asta di € 938.885,29 corrispondente ad € 680.832,68 , oltre € 96,205,60 quali oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso;
- dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa, in quanto l'impegno della relativa spesa in favore dell'O.E. favore R.T.I EN-SIT srl con sede legale in Milano Via Pola n. 11, P.IVA 01100350865 (capogruppo) e la ditta Bello Francesco Progettazione & Realizzazione Impianti Elettrici (mandataria) con sede legale in Otranto (LE) Via Monsignor Luigi Bienna (Z.A.) n. 10 P.IVA 02567130758, aggiudicatario della fornitura con determinazione dirigenziale n 7760 del 25/8/2022.
- di trasmettere una copia del presente provvedimento al Servizio contratti per gli adempimenti di competenza

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art 147 bis del decreto Legislativo 267/200.

**Il Capo Settore**

*Dott. Maurizio Pedicone*