



**COMUNE DI PALERMO**

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
STAFF DIRIGENTE DI SETTORE / RESPONSABILE CITTA'  
STORICA**

Determinazione Dirigenziale n.**11634** del **26 novembre 2020**

**Oggetto:** INDAGINI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE STRUTTURALI nell'ambito dell'”Accordo Quadro per il Restauro del Palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici - CUP D74B120000700012  
RdO N. 2578711 SUL M.E.P.A. - CIG ZA22EF707E  
APPROVAZIONE “RIEPILOGO DELLE ATTIVITÀ DI ESAME DELLE OFFERTE RICEVUTE” ED AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO ALL'O.E. GEO CONSULTLAB

Responsabile del procedimento:  
NICOLO' ASARO

Firmato digitalmente da  
MAURIZIO PEDICONE  
Data: 26/11/2020 16:27



## COMUNE DI PALERMO

### Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 10065 del 22/10/2020 è stato approvato il progetto del *Programma delle indagini preliminari alla progettazione esecutiva* nell'ambito dell'Accordo Quadro per il Restauro del Palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici, redatto dall'Arch. Mario Nicola Cuccia, già oggetto delle approvazioni tecniche e della Validazione n. 2 del 15/10/2020, per l'importo complessivo di € 36.977,69, di cui € 28.437,15 per lavori (comprendenti € 1.485,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e € 8.540,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dagli elaborati riportati nell'elenco elaborati;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale si è dato mandato al Servizio Approvvigionamenti di indire la gara per l'affidamento del servizio di indagine, CIG ZA22EF707E, mediante affidamento con RdO sul MEPA, approvando il relativo Capitolato d'Oneri e si è dato atto che la spesa grava sul punto B.2 – Rilievi, accertamenti e indagini del QTE approvato con D.G.C. n. 281/2016, le cui somme sono impegnate al Cap. 22950/10, imp. 2921/2020;

### Considerato che:

- il 29/10/2020 è stata avviata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., la suddetta Richiesta di Offerte n. RdO 2578711, consentendo la partecipazione di operatori economici abilitati CONSIP S.p.A. al "Bando del Mercato Elettronico della P.A. per la categoria "SERVIZI/Servizi di valutazione della Conformità", come risulta dal "Riepilogo Dati generali della procedura" (ALLEGATO 1);
- al termine ultimo di presentazione, del 13/12/2020, ore 11:00 risultavano pervenute telematicamente n. 6 offerte;
- a partire dalle ore 15:56:51 dell'13/11/2020, il Punto Ordinante ha proceduto all'esame delle offerte pervenute, come risulta dal "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" (ALLEGATO 2);

### Dato atto che:

- previa richiesta di soccorso istruttorio riguardante la dichiarazione su sentenze non definitive, in data 13/11/2020 il Punto Ordinante ha provveduto ad ammettere l'O.E. n. 3;
- previa richiesta di soccorso istruttorio riguardante la dichiarazione riguardante la dichiarazione sull'esistenza o meno di condanne non definitiva, in data 16/11/2020 il Punto Ordinante ha provveduto ad ammettere l'O.E. n. 5;
- il 17/11/2020, il Punto Ordinante, tramite portale MePA, ha avviato l'esame dell'Offerta economica presentata da ciascun O.E. con il seguente esito:

Concorrente	Valutazione offerta economica	Valore offerta (ribasso)
P.L.P. PROSPEZIONI LABORATORIO PROVE S.R.L.	Approvato	30,280
<b>GEO CONSULTLAB</b>	<b>Approvato</b>	<b>34,330</b>
4 EMME SERVICE SPA	Approvato	23,938
MATERIAL ENERGY TEST RESEARCH ORGANIC IN BREVE METRO TEST SRL	Approvato	10,000
GEOLAB S.R.L.	NON Approvato (offerta superiore alla soglia di anomalia)	Concorrente ESCLUSO
GEOSERVICE S.R.L.	NON Approvato (offerta superiore alla soglia di anomalia)	Concorrente ESCLUSO

- per cui, in relazione al criterio di aggiudicazione (prezzo più basso), risulta aggiudicatario del servizio il concorrente GEO CONSULTLAB con sede in Strada Statale 7 bis Area P.I.P. – Manocalzati (AV), P.IVA 2683470641, che ha offerto un ribasso del 34,33 % come risulta dall'allegato “*Offerta Economica*” (ALLEGATO 3);
- con e-mail delle ore 18:09 del 19/11/2020, il sottoscritto RUP ha provveduto a verificare il rispetto del costo della Manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice Appalti;

Per quanto sopra esposto, ritenuto che l'istruttoria, preordinata alla emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del Codice dei Contratti, si propone di:

- approvare il “Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute” (ALLEGATO 2), contenente le risultanze relative alla procedura di gara di cui alla Richiesta di Offerte n. 2578711, esperita tramite MePA del Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. per l'affidamento del servizio di cui al *Programma delle indagini preliminari alla progettazione esecutiva* nell'ambito dell'Accordo Quadro per il Restauro del Palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici – CIG: ZA22EF707E;
- approvare, per le finalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, il superiore elenco degli operatori economici ammessi/esclusi e relativi esiti di gara;
- aggiudicare, ai sensi dell'art.32, comma 5, del Codice dei Contratti, il servizio in argomento alla GEO CONSULTLAB con sede in Strada Statale 7 bis Area P.I.P. – Manocalzati (AV), P.IVA 2683470641, che ha offerto un ribasso del 34,33 % sull'importo a b.a., subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti e dei requisiti speciali richiesti per la partecipazione;
- dare atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del Codice dei Contratti, ai sensi di quanto disposto dal successivo comma 10, lettera b), del medesimo articolo;
- dare atto che la parificazione dell'impegno della relativa spesa a favore della ditta aggiudicataria avverrà con successiva Determinazione Dirigenziale a seguito dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione e stipula del contratto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Nicolò Asaro

### IL DIRIGENTE

- vista e condivisa la superiore relazione, compresi gli atti richiamati;
- vista la L. n. 142/90 recepita dalla L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii;
- visto l'art. 88, commi 1 e 2 del vigente Statuto comunale;
- viste le Leggi n. 488/99 e n. 296/06 e ss.mm.ii.;
- vista la Legge n. 28/12/15, n. 208 e la Legge 11/12/2016 n. 232;
- visto il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- visto il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- visto il vigente regolamento di contabilità;
- vista la normativa vigente in materia.

Ritenuta la propria competenza,

### DETERMINA

- di approvare il “Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute” (ALLEGATO 2), contenente le risultanze relative alla procedura di gara di cui alla Richiesta di Offerte n. 2578711, esperita tramite MePA del Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. per l'affidamento del servizio di cui al *Programma delle indagini preliminari alla progettazione esecutiva* nell'ambito dell'Accordo Quadro per il Restauro del Palazzo di Città – Interventi di manutenzione straordinaria, riorganizzazione degli ambienti ed adeguamento alla normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sugli impianti tecnologici – CIG: ZA22EF707E;
- di approvare, per le finalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, il seguente elenco suddetto degli operatori economici ammessi/esclusi e relativi esiti di gara:

Concorrente	Valutazione offerta economica	Valore offerta (ribasso)
P.L.P. PROSPEZIONI LABORATORIO PROVE S.R.L.	Approvato	30,280
<b>GEO CONSULTLAB</b>	<b>Approvato</b>	<b>34,330</b>
4 EMME SERVICE SPA	Approvato	23,938
MATERIAL ENERGY TEST RESEARCH ORGANIC IN BREVE METRO TEST SRL	Approvato	10,000
GEOLAB S.R.L.	NON Approvato (offerta superiore alla soglia di anomalia)	Concorrente ESCLUSO
GEOSERVICE S.R.L.	NON Approvato (offerta superiore alla soglia di anomalia)	Concorrente ESCLUSO

- di aggiudicare, ai sensi dell'art.32, comma 5, del Codice dei Contratti, il servizio in argomento alla GEO CONSULTLAB con sede in Strada Statale 7 bis Area P.I.P. – Manocalzati (AV), P.IVA 2683470641, che ha offerto un ribasso del 34,33 % sull'importo a b.a., subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti e dei requisiti speciali richiesti per la partecipazione;
- di dare atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del Codice dei Contratti, ai sensi di quanto disposto dal successivo comma 10, lettera b), del medesimo articolo;
- dare atto che la parificazione dell'impegno della relativa spesa a favore della ditta aggiudicataria avverrà con successiva Determinazione Dirigenziale a seguito dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione e stipula del contratto.

Il Capo Settore  
Dott. Maurizio Pedicone