



Area tecnica della rigenerazione urbana e delle OO.PP.  
Settore OO.PP.  
Servizio Edilizia Pubblica

---

**CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE DEI RIFIUTI ABBANDONATI IN MODO INCONTROLLATO PRESSO IL CENTRO SOCIALE IN VIA DI VITTORIO ALLO SPERONE - CUP D75C17000180006 - CIG.**

**IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA € 12.473,20 OLTRE I.V.A., suddiviso in:**

**A) Costo del servizio sottoposto a ribasso: € 11.453,20**

**all'interno del quale per costo manodopera: € 1.033,30**

**B) Costo della sicurezza non sottoposto a ribasso: € 1.020,00**

## **PARTE I**

### **art. 1. Oggetto, importo e durata dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di *Rimozione dei rifiuti abbandonati in modo incontrollato presso il centro sociale in via Di Vittorio allo Sperone*, indicato nel presente capitolato e descritto negli ulteriori elaborati costituenti il progetto del servizio.

L'area interessata dall'intervento è quella dell'edificio destinato a centro sociale che sorge in via Di Vittorio, in località Sperone a Palermo e dell'area libera di pertinenza.

L'immobile, vandalizzato ed in stato di abbandono, e l'area esterna di pertinenza sono occupati da rifiuti abbandonati di diversa tipologia, dei quali è presente un elenco indicativo nella Relazione tecnica facente parte del progetto del servizio.

**Ai fini delle conseguenti responsabilità si evidenzia come a seguito dell'aggiudicazione l'appaltatore sarà considerato ed assumerà a tutti gli effetti la qualifica giuridica di "Produttore/Detentore del rifiuto" ai sensi del D.Lgs 152/2006, pertanto si segnala che i codici individuati all'interno del progetto sono indicativi.**

Il servizio sarà contabilizzato "a misura" secondo i prezzi unitari riportati nell'elenco di progetto, al netto del ribasso unico presentato in sede di gara, e fino alla concorrenza dell'importo contrattuale.

I quantitativi riportati nel computo metrico, sono da intendersi indicativi e pertanto potranno variare sia in valore assoluto che nei reciproci rapporti senza che ciò possa essere motivo, per l'Appaltatore, di richieste risarcitorie e/o di maggiori crediti.



Pertanto, tali quantità, sono puramente indicative e non vincolanti dal punto di vista contrattuale ma di riferimento esclusivo ai soli fini dell'aggiudicazione della presente gara.

L'appalto è altresì comprensivo:

- di tutti gli adempimenti tecnici ed amministrativi volti all'ottenimento di tutti le autorizzazioni e/o permessi necessari,
- della provvista di materiali, mano d'opera, mezzi d'opera ed impianti necessari alla asportazione e movimentazione dei rifiuti, all'eventuale pretrattamento in loco, al trasporto e allo smaltimento finale dei rifiuti, a qualsiasi distanza venga individuato l'impianto di trattamento/smaltimento finale;
- dello svolgimento di tutti i servizi complementari come individuati negli allegati al progetto;
- di quant'altro necessario all'eliminazione di tutte le cause di rischio per la sicurezza e la salvaguardia dell'ambiente;
- di tutte le misure ed adempimenti per la tutela della salute, la prevenzione e sicurezza dei lavoratori nel cantiere previste dalla normativa vigente e descritte nel piano di sicurezza e coordinamento, nonché nel piano operativo di sicurezza.

Il contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Fornitura allegate al **Bando "Prestazioni di servizio per le pubbliche amministrazioni" – Categoria "Servizi di gestione rifiuti speciali, Capitolato Tecnico Allegato 25 al Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei "Prestazioni di servizio per le pubbliche amministrazioni"**, dalle condizioni particolari previste nel presente Capitolato nonché dalle norme di cui al D.Lgs.n.50/16 e ss.mm. ii., di seguito Codice dei Contratti Pubblici, nonché da ogni altra disposizione di legge.

L'importo del servizio a base di gara è di **€ 12.473,20** I.V.A. esclusa, dato dalla somma di **€ 11.453,20** (Costo del servizio sottoposto a ribasso) e di **€ 1.020,00** (costi per la sicurezza non soggetti a ribasso).

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice dei Contratti Pubblici, il costo della manodopera viene quantificato in €1.033,30.

La durata del contratto viene fissata in giorni 20 a partire dalla presenza delle autorizzazioni necessarie, che dovranno essere richieste entro 15 giorni dalla data di invio del documento di accettazione dell'offerta tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Consip.

I CPV oggetto della procedura sono i seguenti:

90510000-5 trattamento e smaltimento rifiuti

90511000-2 Servizi di raccolta rifiuti

90512000-9 Servizi di trasporto rifiuti

90514000-3 Servizi di riciclo di rifiuti

90523000-9 Servizi di smaltimento di rifiuti tossici, esclusi i rifiuti radioattivi e i terreni contaminati

## **art. 2. Procedura di scelta del contraente e criterio di aggiudicazione**



L'affidamento dell'appalto avverrà - ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 - tramite ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito ME.PA) ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice dei Contratti Pubblici, attraverso l'emissione di un'apposita Richiesta di Offerta (cd. RdO) all'interno dello stesso Mercato, rivolta ai fornitori abilitati al **Bando/Categoria "Servizi di gestione rifiuti speciali, Capitolato Tecnico Allegato 25 al Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei Prestatori di "Servizi di gestione rifiuti speciali"**.

**L'invito è rivolto a tutti i fornitori e pertanto la Richiesta di Offerta, i suoi dettagli e la documentazione allegata, è visibile su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e potrà sottoscrivere la propria offerta qualunque concorrente che consegua le necessarie abilitazioni alla categoria oggetto della R.d.O entro i termini di presentazione dell'offerta.**

La partecipazione alla presente procedura implica l'accettazione, oltre che delle Condizioni Generali di Contratto applicabili ai servizi offerti, delle Condizioni Particolari previste nel presente documento inviato dal Punto Ordinante, obbligandosi ad osservarle in ogni loro parte.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, avverrà con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base di gara di **€ 12.473,20** oltre IVA.

Saranno escluse offerte alla pari o in aumento.

E' prevista, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, comma 2-bis del Codice.

Non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis del Codice, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la congruità delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2bis.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6 il RUP in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La valutazione dell'offerta anormalmente bassa sarà effettuata dal RUP.

In caso di offerte uguali si procederà ad effettuare nuova R.d.O., con brevissima scadenza, esclusivamente tra le ditte che hanno effettuato la stessa percentuale di ribasso.

Non si procederà ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

La Stazione Appaltante si riserva la più ampia facoltà di procedere all'aggiudicazione nel caso sia stata presentata o sia rimasta in gara un'unica offerta.



Ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs.n.267/00 e ss.mm.ii., la prenotazione di spesa inerente la procedura di gara decade se, entro il termine dell'esercizio finanziario, non è stata assunta l'obbligazione di spesa nei confronti dell'aggiudicatario.

In ragione di ciò, nessuna pretesa di eventuale rimborso spese o di risarcimento a qualsiasi titolo potrà essere richiesta dai concorrenti e/o dall'aggiudicatario, in caso di mancata assunzione della predetta obbligazione nei confronti dell'aggiudicatario.

In ogni caso, la partecipazione alla presente gara non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione, senza che le Ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere.

### **art. 3. Requisiti di partecipazione e obblighi derivanti dalla partecipazione**

Per partecipare alla procedura di Richiesta di Offerta, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Assenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici;
  2. Idoneità professionale consistente nell'iscrizione alla competente Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto;
  3. Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, almeno per le seguenti categorie e classi:  
Categoria 4 classe F "raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi"  
Categoria 5 classe F "raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi"  
Categoria 10A classe E "bonifica di siti e beni contenenti amianto".
  4. assenza della causa ostativa di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e dell'art. 21 del D.Lgs.08/04/13 n. 39 e specificatamente il concorrente non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto con la P.A.
  5. avere fatto richiesta di iscrizione o essere iscritto nelle cosiddette White List, ai sensi della L. 190 del 06/11/2012 e con le modalità di cui al DPCM 18/04/2013 aggiornato al DPCM 24/11/2016 e vista l'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nella gestione degli appalti pubblici stipulata il 28/12/2018 dal Comune di Palermo e l'Ufficio Territoriale del Governo Prefettura di Palermo;
- Ai sensi dell'art. 36 comma 6-ter del Codice dei Contratti Pubblici la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico-professionali

Il mancato possesso anche di uno solo dei suddetti requisiti non consente la partecipazione alla presente procedura.

Con la presentazione dell'offerta il concorrente, in caso di aggiudicazione, si obbliga formalmente, senza eccezione alcuna, a :

- a) ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136.;
- b) a rispettare le norme contenute nel vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti approvato dal Comune di Palermo;



- c) a rispettare il disposto di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e all'art. 21 del D.Lgs.08/04/13 n. 39;
- d) a presentare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici;

L'eventuale richiesta di chiarimenti dovrà avvenire tramite portale ME.PA entro e non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza del termine di presentazione delle offerte, che viene fissato in n. 45 giorni dalla data di pubblicazione della Richiesta di Offerta.

Il riscontro alle suddette richieste avverrà, almeno due (2) giorni prima della scadenza del termine di presentazione offerte.

#### **art. 4. Sopralluogo preliminare**

Ai sensi dell'art. 7.4 – *Sopralluoghi* dell'allegato 25 al Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei "Prestazioni di servizio per le pubbliche amministrazioni", il sopralluogo preliminare è obbligatorio e dovrà essere richiesto tramite PEC inviata all'Ufficio Edilizia Pubblica [ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it](mailto:ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it) almeno 15 gg. prima scadenza della presentazione dell'offerta, al fine di programmare il sopralluogo stesso, e verrà effettuato almeno 8 gg. prima della scadenza della presentazione dell'offerta.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Nella richiesta di sopralluogo deve essere indicato il nominativo della persona che sarà presente al sopralluogo, allegando, il documento di identità ed eventuale apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Verrà redatto **verbale preliminare di sopralluogo**, così come descritto al par. 4 dell'art. 7.4 – *Sopralluoghi* dell'allegato 25 al Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei "Prestazioni di servizio per le pubbliche amministrazioni".

Viste le caratteristiche del servizio, non è obbligatoria la predisposizione del prospetto relativo alle modalità operative di esecuzione del servizio descritto al par. 5 dell'art. 7.4 – *Sopralluoghi* dell'allegato 25.

#### **art. 5. Modalità di formulazione dell'offerta**

L'Offerta, generata automaticamente dal sistema ME.PA, dovrà essere compilata e sottoscritta digitalmente dal concorrente indicando il prezzo offerto escluso I.V.A., che dovrà essere inferiore all'importo a base d'asta.

Il concorrente, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice dei Contratti Pubblici, dovrà espressamente indicare, nella suddetta offerta economica i costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che dovranno avere un importo diverso da €.0,00.

Il concorrente, ai sensi del predetto articolo, dovrà altresì, espressamente indicare nell'offerta economica il costo della manodopera.



La mancata indicazione dei suddetti costi comporterà l'esclusione dalla gara, senza possibilità di soccorso istruttorio.

Con riferimento al costo della manodopera la stazione appaltante verificherà, prima dell'aggiudicazione, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice dei Contratti Pubblici.

Ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto il concorrente dovrà allegare **all'Offerta** i seguenti documenti:

- 1) **Dichiarazione sostitutiva** secondo modello allegato, firmato digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 2) **Dichiarazione "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità"** secondo lo schema allegato, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 3) **Dichiarazione "Clausole Contrattuali di cui all'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale"** sottoscritta il 28.12.2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo, secondo lo schema allegato, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 4) **Garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice dei Contratti Pubblici** di €. 249,46\_pari al 2% dell'importo della gara.

**In caso di produzione di garanzia fideiussoria, la stessa deve essere conforme allo schema di tipo approvato con Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19/01/2018 n. 31 (G.U.10/04/2018 n.83).**

Le micro, piccole e medie imprese e i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese sono esentate dal corredare la garanzia dell'impegno del fidejussore ai sensi di quanto previsto dall'art.93 co.8 del Codice.

Sono ammesse le riduzioni di cui al citato art. 93, comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici, adeguatamente documentate in sede di partecipazione alla procedura di gara.

**Così come specificato nel Manuale d'Uso della Richiesta di Offerta, pubblicato su [acquisitinrete.pa.it](http://acquisitinrete.pa.it), le Stazioni Appaltanti sono esonerate dall'acquisizione delle dichiarazioni da parte dei concorrenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti, in quanto tali dichiarazioni sono rilasciate dagli operatori economici a Consip s.p.a. in sede di abilitazione e rinnovate ogni 12 mesi, pena la disabilitazione e l'impossibilità di partecipare alle RdO.**

**Le predette dichiarazioni saranno esaminate in fase di esame delle offerte.**

In caso di ricorso all'avvalimento si applica l'art. 89 del Codice dei Contratti Pubblici.

E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui dall'art.83 comma 9 del Codice.

Il concorrente, entro il termine perentorio assegnato dalla Stazione Appaltante dovrà, produrre/completare/regolarizzare gli elementi e/o dichiarazioni necessarie, secondo le indicazioni fornite nella richiesta.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.



#### **art. 6. Termini di consegna**

L'avvio del servizio dovrà avvenire entro giorni 15 giorni dalla data di invio del documento di accettazione dell'offerta tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Consip.

E' comunque facoltà dell'Amministrazione, in caso d'urgenza, effettuare la consegna del servizio dopo l'espletamento della gara e i relativi adempimenti di legge, ancor prima della stipula del contratto, sotto le riserve di legge ai sensi della normativa vigente.

#### **art. 7. Spostamento dei termini di consegna**

Qualsiasi motivo di differimento dei termini di consegna, sostenuto da cause di forza maggiore, deve essere debitamente comprovato con valida documentazione ed accettato dall'Amministrazione.

La ditta, in tali casi, deve effettuare formale comunicazione all'Amministrazione entro gg. 3 (tre) solari dal verificarsi dell'evento.

In mancanza o in caso di ritardo della comunicazione, nessuna causa di forza maggiore potrà essere invocata a giustificazione di eventuali ritardi rispetto ai termini di consegna stabiliti.

#### **art. 8. Penalità**

Ove nel termine prescritto la Ditta non proceda all'esecuzione della fornitura, la penale per ritardata consegna sarà pari, in misura giornaliera, **all'1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale e, comunque, complessivamente non superiore al dieci per cento.

Gli importi delle penali, eventualmente applicate nei modi sopra descritti, saranno trattenuti sull'ammontare della fattura ammessa a pagamento

#### **art. 9. Responsabilità del fornitore**

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione e/o terzi in dipendenza di negligenza o colpa anche lieve nella esecuzione degli adempimenti scaturenti dal contratto.

#### **art. 10. Fatturazione**

La fatturazione elettronica avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta ed a servizio effettuato.

Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dal servizio oggetto della presente gara, nonché quanto altro necessario per l'esecuzione del servizio stesso.

Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze durante il corso del servizio.

Rimane quindi esclusa anche la revisione prezzi.





Le fatture elettroniche dovranno essere intestata al Comune di Palermo – Area Tecnica della Rigenerazione Urbana, delle OO.PP. e dell’Attuazione delle Politiche di Coesione Ufficio Edilizia Pubblica - C.U.U. X7VZA1.

### **art. 11. Pagamento**

Per l’espletamento del servizio oggetto dell’appalto, il Comune di Palermo corrisponderà all’Appaltatore il prezzo risultante dall’aggiudicazione (costo a base di gara al netto del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria) secondo le quantità di rifiuti effettivamente conferite presso gli impianti di destinazione (prezzo computato a misura).

Il pagamento verrà effettuato a servizio concluso ed accettato dall’Amministrazione.

L’importo su indicato sarà determinato sulla base della contabilità a misura, applicando i prezzi unitari con la detrazione del ribasso d’asta.

Affinché venga effettuato il pagamento l’Impresa Affidataria, a firma del proprio Direttore Tecnico, dovrà produrre all’Amministrazione:

- a) relazione tecnica sul servizio prestato;
- b) liste degli operai e dei mezzi adoperati per lo svolgimento del servizio;
- c) copie dei formulari di identificazione dei rifiuti e copia degli scontrini di pesatura;
- d) report consuntivo con i dati riepilogativi dell’attiva svolta(lista interventi);
- e) copia del registro di carico e scarico dei rifiuti raccolti e trasportati in discarica o centro di stoccaggio autorizzato;
- f) idonea documentazione fotografica su supporto informatico(ante e post opera).

I pagamenti avverranno nei termini di legge.

Non si procederà ai suddetti pagamenti nelle ipotesi previste dall’art. 30 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici.

Le spese scaturenti dai suddetti bonifici, ove previste, saranno esclusivamente a totale carico dei beneficiari.

L’Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti o fatti eseguire all’Amministratore Procuratore o Dirigente decaduto, qualora la decadenza non sia tempestivamente comunicata all’ Amministrazione.

### **art. 12. Materiali ed attrezzi.**

L’affidatario dovrà provvedere a sue cure e spese a tutto il materiale necessario ed a tutte le attrezzature occorrenti per la completa e perfetta esecuzione del servizio. Tutti i mezzi utilizzati per lo svolgimento del servizio dovranno avere i requisiti e autorizzazioni previsti per legge e determinati dalle autorità competenti. Tutto il materiale in uso, le attrezzature ed i mezzi dovranno essere tenuti in ottimo stato. L’Amministrazione





Comunale ha la facoltà di fare ispezioni per constatare lo stato di manutenzione dei mezzi, delle attrezzature e dei materiali.

#### **art. 13. Obblighi di tracciabilità**

L'aggiudicatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Il medesimo si impegna affinché negli eventuali contratti sottoscritti con subappaltatori o subcontraenti sia inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2010 n. 136 l'aggiudicatario si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a., dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, comunicando all' Ufficio Edilizia Pubblica gli estremi identificativi dei conti correnti nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

#### **art. 14. Subappalto**

Il subappalto è ammesso nella misura massima del 40% dell'importo del contratto, con le modalità di cui all'articolo 105 del Codice dei Contratti Pubblici.

#### **art. 15. Variazione della fornitura**

Si applica l'art. 106 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici.

#### **art. 16. Sospensione dell'esecuzione del Contratto**

Si applica l'art. 107 del Codice dei Contratti Pubblici.

#### **art. 17. Risoluzione del Contratto**

Si applica l'art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il contratto verrà, altresì risolto nel caso di esecuzione delle transazioni relative al servizio senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.a. e in ogni altra ipotesi prevista dalla legge .

#### **art. 18. Recesso**

Si applica l'art. 109 del Codice dei Contratti Pubblici.

#### **art. 19. Spese ed oneri**

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione della gara ed alla stipulazione del contratto.

La Ditta aggiudicataria dovrà assolvere all'imposta di bollo prevista dalla vigente normativa sul documento di stipula, mediante pagamento ad intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate, il quale rilascerà, con modalità telematiche, apposito contrassegno. E' onere dell'aggiudicatario trasmettere, per posta



elettronica certificata all'indirizzo [ufficiogare-servizi@cert.comune.palermo.it](mailto:ufficiogare-servizi@cert.comune.palermo.it), entro cinque giorni dalla stipula, copia del documento di stipula con il relativo contrassegno, al fine di consentire la verifica del regolare pagamento dell'imposta attraverso il codice numerico di 14 cifre rilevabili dal contrassegno stesso.

#### **art. 20. Trattamento dei dati**

Ai sensi e per gli effetti dal D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, l'Impresa aggiudicatrice consente il trattamento dei propri dati, anche personali, per la stipula del presente contratto e per le esigenze relative all'esecuzione della fornitura.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. I dati non sono oggetto di comunicazione e di diffusione salvo i casi di cui all'art. 19, comma 2 e 3, del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Il soggetto partecipante gode dei diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

#### **art. 21. Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni relative al procedimento di gara avverranno tramite il sistema della “comunicazioni” disponibile sul ME.PA, in virtù dell'elezione, all'atto dell'Abilitazione, da parte del concorrente del proprio domicilio presso l'Area Comunicazioni del Sistema, ovvero, per le richieste/comunicazioni inoltrate dal RUP anche a mezzo P.E.C.

Tutte le comunicazioni successive alla stipula del contratto avranno luogo mediante posta elettronica certificata.

P.E.C. Ufficio del RUP: [ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it](mailto:ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it)

#### **art. 22. Procedure di ricorso e controversie**

Organo competente: TAR Sicilia, Sezione Palermo, via Butera, n.6 CAP.. 90133;

Termini: 30 (trenta) giorni decorrenti dalla pubblicazione di cui all'art. 29 del D.Lgs.n.50/16.

Per qualsiasi controversia il foro competente è quello di Palermo.

E' esclusa la competenza arbitrale.

### **PARTE II**

#### **art. 23. Norme speciali per la rimozione di prodotti contenenti amianto**

La rimozione dei materiali contenenti amianto sarà svolta da ditta iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la Cat.10A (per amianto compatto), munita di regolare idoneità tecnico professionale di cui all'art.17 del Decreto n.81/2008 e succ. modifiche, eventuale iscrizione SOA nella Cat. OG 12 e certificazione di Qualità ISO9001/2000.

Le spese per eventuali recinzioni saranno a carico della ditta Affidataria.

Alla data di consegna del servizio, sarà cura dell'impresa Affidataria predisporre urgentemente il Piano di Lavoro, ai sensi del Titolo IX Capo III art. 256 D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., per la rimozione dei rifiuti contenenti cemento-amianto e presentarlo all'autorità competente (ASP di Palermo). Resta, inoltre, obbligo dell'impresa

C:\Users\01131830\Desktop\ccondivisa\AQ PON METRO\FINE\rifiuti Di Vittorio\progetto\aggiornamento progetto luglio 2019\CSA luglio.docx 10



Affidataria di comunicare alla precitata autorità competente (ASP di Palermo) la data di inizio e fine lavori e di quanto eventualmente prescritto nel parere relativo al Piano di Lavoro. L’Affidataria non potrà iniziare i lavori senza aver ricevuto i pareri favorevoli, laddove previsti ed obbligatori, da parte delle sezioni dell’ASP competenti in materia. L’Affidataria è tenuta all’osservanza delle normative sulla sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro di cui al D.Lgs. 81/08. La raccolta dovrà avvenire previa cernita e separazione, ove necessario e possibile, dei rifiuti rinvenuti in frazioni merceologiche omogenee e per tipologia di rifiuto. I rifiuti dovranno essere inseriti, se necessario, in appositi contenitori tipo big bag o confezionati con doppio telo in polietilene e posizionamento su pallet e caricati sui mezzi per il successivo trasporto.

Laddove previsto, dovrà essere richiesto alle sezioni dell’ASP di Palermo competenti il Certificato di “restituibilità degli ambienti bonificati”, ai sensi del DM 6/9/94. Copia di detto documento dovrà essere consegnato all’Amministrazione Comunale. Le discariche e i centri di stoccaggio/trattamento/recupero autorizzati saranno individuati dall’Affidataria e comunicati, in base alle caratteristiche necessarie ed alla disponibilità di ricezione nel momento dell’avvio a smaltimento dei rifiuti e secondo le norme di legge in materia. In particolare l’Affidataria dovrà: -mettere in sicurezza i siti comunicati dalla Committente/Stazione Appaltante ove verranno riscontrati i rifiuti di cui al presente appalto; -selezionare i rifiuti presenti in conformità alle norme vigenti per la raccolta/gestione dei rifiuti di cui al presente capitolato; le operazioni dovranno essere effettuate nel luogo di abbandono dei rifiuti e comprenderanno

- il condizionamento e l’imballaggio dei rifiuti al fine di consentirne il trasporto in sicurezza;
- assicurare il trasporto dei rifiuti selezionati sul sito presso gli impianti di recupero, impianti di trattamento, centri di stoccaggio, discariche autorizzate;
- comunicare alla Stazione Appaltante il conferimento dei rifiuti raccolti a mezzo di dettagliata comunicazione.

La scelta degli impianti di destinazione dei rifiuti sarà effettuata conferendo il rifiuto al centro di stoccaggio o impianto di destinazione finale, previo assenso dell’ASP e della Stazione Appaltante.

Tutti i servizi saranno eseguiti con le prescrizioni riportate nel presente atto ed è comunque esplicito patto contrattuale che il servizio dovrà espletarsi con moderni e perfezionati mezzi, tali da assicurare l’esecuzione della raccolta e del trasporto a perfetta regola d’arte ed in osservanza delle disposizioni legislative di settore anche se non espressamente richiamate.

#### **art. 24. Trasporto e pesatura dei rifiuti.**

Il trasporto dei rifiuti derivanti dalla raccolta, per il conferimento in discarica o centri di stoccaggio, dovrà essere svolto esclusivamente da mezzi della ditta Affidataria.

L’Affidataria deve effettuare le operazioni di pesatura dei materiali raccolti presso la discarica autorizzata o presso l’impianto di stoccaggio, trattamento o recupero dei materiali medesimi e deve consegnare copia del verbale di tutte le pesature al Comune di Palermo ed alle autorità competenti, a norma di legge, compresi i formulari rifiuti.

#### **art. 25. Sistemazione e pulizia delle aree.**

C:\Users\01131830\Desktop\ccondivisa\AQ PON METRO\FINE\rifiuti Di Vittorio\progetto\aggiornamento progetto luglio 2019\CSA luglio.docx 11



I siti oggetto del presente servizio dovranno essere ripuliti completamente dai rifiuti abbandonati ed oggetto dell'appalto.

#### **art. 26. Responsabile del servizio e Direttore Tecnico**

L'Affidataria deve comunicare al Comune di Palermo – Ufficio Edilizia Pubblica il nominativo del responsabile del servizio, che sarà considerato, a tutti gli effetti, come legale rappresentante dell'Affidataria stessa ed il nominativo del Direttore Tecnico di Impresa.

#### **art. 27. Criteri generali per l'effettuazione dei servizi.**

Il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti deve essere svolto con la massima cura e tempestività, per assicurare le migliori condizioni di igiene e pulizia e l'aspetto decoroso dell'ambiente. Durante l'effettuazione dei servizi di cui al presente capitolato, l'Affidataria dovrà avere cura di:

- 1) garantire il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo, nonché ogni inconveniente derivante da rumori e odori;
- 2) evitare danni e pericoli per la salute, l'incolumità e la sicurezza sia dei singoli cittadini sia del personale adibito a fornire i servizi;
- 3) evitare degradi all'ambiente.

#### **art. 28. Spese a carico dell'Affidataria.**

Sono a carico della ditta Affidataria tutte le spese, le imposte e le tasse per la registrazione del contratto, ove previsto, relativo all'affidamento del servizio in oggetto. Qualora non sia diversamente ed espressamente previsto ed autorizzato, anche in assenza di specifica menzione in tutti gli altri articoli del presente atto, si intende che qualsiasi spesa o tributo, diretti o indiretti, che debbano essere sostenuti dall'Affidataria, siano a totale ed esclusivo carico della stessa, nulla escluso. E ciò, quindi, anche nel caso dell'insorgere di maggiori costi connessi all'attività di cui al presente appalto. Nulla sarà rimborsato all'Affidataria nell'ipotesi in cui la stessa, di propria iniziativa e liberamente, effettui prestazioni o servizi diversi da quelli previsti nel presente atto e non preventivamente autorizzati dall'Amministrazione con regolare provvedimento.

Sono altresì a carico della ditta Affidataria, perché comprensivi nel prezzo di appalto, i seguenti oneri e obblighi:

1. Installazione delle attrezzature ed impianti necessari ed atti, in rapporto all'entità dell'opera, ad assicurare la migliore esecuzione ed il normale ed ininterrotto svolgimento dei lavori;
2. Fornire al Comune di Palermo, idonea ed esaustiva documentazione fotografica (su supporto informatico), dei lavori in corso riguardanti la rimozione dei rifiuti a dimostrazione dell'avanzamento dei lavori;
3. Riparare, a propria cura e spese, ogni danno di qualsiasi genere, in dipendenza dell'esecuzione dei lavori, che fossero arrecati a persona o a cose, nonché qualsiasi danno arrecato a provviste, attrezzi ed a tutte le



opere provvisorie che per l'esecuzione dei lavori stessi fossero stati provocati. Restando in tal modo libera ed indenne la responsabilità dell'Amministrazione appaltante e del personale tecnico individuato all'interno del Servizio Ambiente del Comune di Palermo deputato ad interfacciarsi con l'Affidataria;

**4.** Risarcire i danni che in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori venissero arrecati a proprietà pubbliche e private od a persone, restando libere ed indenni l'Amministrazione appaltante ed il suo personale;

**5.** Spese per la caratterizzazione dei rifiuti e di laboratorio per analisi chimico-fisiche su campioni di rifiuti ai sensi di legge quando prescritto dall'Amministrazione appaltante o richiesto dagli organi competenti (ASP di Palermo);

**6.** Spese per accesso ai luoghi ivi compresi oneri per esecuzione di eventuali varchi ed il loro ripristino e quant'altro necessario, eventuali piccoli lavori edili strettamente necessari, restando a carico dell'Amministrazione Comunale l'onere di provvedere alla emissione delle autorizzazioni relative;

**7.** L'impresa Affidataria dovrà comunicare l'indirizzo email e pec, un recapito telefonico fisso ed un recapito telefonico mobile, per le disposizioni di pronto intervento e per eventuali comunicazioni urgenti da parte del Comune di Palermo.



Ai sensi dell'Intesa per ***“La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale”*** sottoscritta in data **28/12/2018** fra la **Prefettura di Palermo** e il **Comune di Palermo**, ciascun operatore economico concorrente dovrà impegnarsi a sottoscrivere le seguenti clausole, riportate nella modulistica allegata alla Richiesta di Offerta:

#### **Clausola n. 1**

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui alla Intesa di legalità, sottoscritta il 28/12/2018 con la Prefettura di Palermo, tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/palermo>, e che qui si intendono integralmente riportate, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

#### **Clausola n. 2**

La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) dell'Intesa, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, la sottoscritta impresa si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa.

#### **Clausola n. 3**

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

#### **Clausola n. 4**

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.





#### **Clausola n. 5**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite.

#### **Clausola n. 6**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

#### **Clausola n. 7**

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.

#### **Clausola n. 8**

La sottoscritta impresa si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.





#### **Clausola n. 9**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.

**IL DIRIGENTE**

---