



COMUNE DI PALERMO

Area delle Politiche Ambientali, Transizione Ecologica e Rigenerazione del Verde
U.O. Progettazione Lavori e Interventi sulla Costa, Parchi e Riserve
PEC: progettazionemarecosteparchieriserve@cert.comune.palermo.it

Appalto dei lavori dell'intervento denominato **PERCORSO CICLABILE ZONA SUD DA VIA ARCHIRAFI FINO AL PORTICCIOLA DELLA BANDITA COMPENSIVO DI OPERE SMART. POC.PA.I.2.1.D - CUP: D79D16002660006**

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso pubblico per manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 36/2023

1) PREMESSE

Con D.D. n. 174 del 20/12/2018 è stato aggiudicato il servizio di progettazione e direzione lavori dell'intervento al R.T.P. Arch. Vito Garbo (Capogruppo mandatario), Ing. Salvatore Barone (mandante), Arch. Ignazia Grimaudo (mandante), Ing. Onofrio Amato (mandante), Ing. Giuseppe Lo Faro (mandante), Arch. Enrico Accardo (mandante e giovane professionista), Geologo Gaspare Giuseppe Motisi, (mandante), Geologo Giuseppe Sansone (mandante), avente sede in Alcamo (PA) viale Italia 15.

Con D.D. n. 15489 del 19/12/2019 il progetto è stato ammesso a finanziamento a valere sulle azioni del POC Metro 2014-2020.

Con Determinazione Dirigenziale n.5333 del 9.05.2023 l'arch. Giovanni Sarta è stato nominato RUP in sostituzione di quello precedente.

Gli elaborati del PFTE adeguati alle indicazioni del RUP sono stati consegnati in data 18.07.2025.

Con nota N. prot. AREG/949632/2025 del 29/07/2025, è stata indetta una conferenza di servizi istruttoria, in forma "semplificata" in modalità asincrona ai sensi dell'art.14 comma 1 della L.241/90, per l'acquisizione dei pareri sul P.F.T.E.

Con provvedimento n. N. prot. AREG/1608314/2025 del 18/11/2025 il RUP ha assunto le determinazioni conclusive sugli esiti della Conferenza di Servizi.

Con Determinazione Dirigenziale n. 18002 del 07/12/202, è stato approvato il PFTE così come rimodulato.

Con disposizione di servizio N. prot. AREG/1799955/2025 del 10/12/2025 è stato disposto l'avvio della redazione della progettazione esecutiva.

Il 23.01.2026 il RTP incaricato ha consegnato gli elaborati del progetto esecutivo, alla data odierna in fase di adeguamento ai pareri acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi Decisoria espletata per la sua approvazione.

Ai fini dell'attuazione dell'intervento finanziato, il Comune di Palermo intende procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 36/2023, a seguito di manifestazione di interesse, finalizzata ad acquisire un elenco di Operatori Economici da invitare alla successiva fase.

Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorative, non prevede graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio e non instaura alcun obbligo del Comune di Palermo nei confronti dei partecipanti.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito al successivo affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

2) AMMINISTRAZIONE

Comune di Palermo

Area delle Politiche Ambientali, Transizione Ecologica e Rigenerazione del Verde

U.O. Progettazione Lavori e Interventi sulla Costa, Parchi e Riserve

Via Sadat, 13 Palermo

PEC progettazionemarecosteparchieriserve@cert.comune.palermo.it

R.U.P.: arch. Giovanni Sarta
Telefono: 091 7406060 – 339 1662453
Codice NUTS 3 Palermo: ITG12

3) OGGETTO DELL' APPALTO:

Esecuzione lavori dell'intervento denominato "Percorso ciclabile zona sud da Via Archirafi fino al Porticciolo della Bandita comprensivo di opere smart. POC.PA.I.2.1.d - CUP: D79D16002660006", che riguarda la realizzazione di circa 5 Km di piste ciclabili nella zona sud-orientale della città di Palermo.

Le caratteristiche dell'opera sono documentate negli elaborati del progetto esecutivo acquisibili tramite il seguente link:
<https://drive.google.com/drive/folders/1J913mAHFxx8UYbVY9tpUNthsjDtgeq?usp=sharing>

4) IMPORTO DELL'APPALTO:

L'importo complessivo dell'appalto integrato è pari a € **1.569.373,24** compreso costi della manodopera e costi della sicurezza, escluso IVA

5) DURATA DELLE ATTIVITA':

120 giorni naturali e consecutivi

6) PERIODO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:

I lavori vanno completati entro il mese di ottobre del corrente anno.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere all'affidamento in via d'urgenza del servizio.

7) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE CANDIDATURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione d'interesse al presente avviso, in forma singola o associata, i soggetti di cui all'art. 3, comma 1, lett. p) e all'art. 65 e all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 nonché le imprese concorrenti in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso dei requisiti richiesti. Ai sensi dell'art. 68 del codice è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e) e lettera f), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, ai sensi dell'art. 68, comma 14 del D.Lgs. 36/2023, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

8) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono esclusi gli operatori economici che rientrano nelle cause di esclusione automatica così come riportate ai sensi degli artt. 94-95-96-97-98 del D.Lgs. 36/2023 e ex art. 80 del dlgs.50/2016.

9) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Attestazione di qualificazione SOA da parte di organismi autorizzati e in corso di validità, come riportato dall'art. 100 c. 4 - 7 del D.Lgs. 36/2023, per le categorie di opere OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane - codice CPV 45233162-2 "Lavori di costruzione di piste ciclabili" – Classifica IV.

Il possesso di attestazione di qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare rappresenta

10) CRITERIO DI SELEZIONE E SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

In esito alla presente procedura di indagine di mercato, si procederà all'affidamento dell'appalto tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 44 comma 4 e art. 76 del Dlgs.36/2023 previa comparazione delle offerte a seguito di Richiesta di Offerta inoltrata tramite il Portale Appalti & Contratti del Comune di Palermo.

L'offerta sarà valutata con il criterio del massimo ribasso.

Alla suddetta Richiesta di Offerta sarà invitato un numero massimo di operatori economici pari a **20**.

La stazione appaltante procederà all'affidamento del servizio anche in caso di una sola adesione alla manifestazione di interesse.

Agli Operatori Economici che avranno presentato Manifestazione di Interesse sarà trasmessa, tramite il Portale Appalti & Contratti del Comune, la richiesta a presentare offerta.

In caso di presentazioni di manifestazioni di interesse superiori a 20, stante le ragioni di urgenza, la stazione appaltante inviterà richiesta di offerta ai primi 20 operatori economici in ordine cronologico di arrivo delle manifestazioni.

Si prevede l'utilizzo di inversione procedimentale e l'esclusione automatica delle offerte anomale.

11) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro **le ore 12:00 del giorno 03/04/2026**, esclusivamente tramite PEC, pena l'esclusione, all'indirizzo progettazionemarecosteparchieriserve@cert.comune.palermo.it, riportando nell'oggetto la dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - PERCORSO CICLABILE ZONA SUD DA VIA ARCHIRAFI FINO AL PORTICCIULO DELLA BANDITA COMPRENSIVO DI OPERE SMART. POC.PA.I.2.1.D - CUP: D79D16002660006"

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non verranno prese in considerazione ai fini della eventuale procedura di affidamento dell'incarico.

La manifestazione d'interesse dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del *"Modello istanza di partecipazione"* allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto secondo le indicazioni riportate di seguito. Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare quanto contenuto nel modello e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica ne tecnica.

Il candidato dovrà:

- compilare il *"Modello Istanza di partecipazione"*, comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore/dei sottoscrittori e firmare il documento informatico esclusivamente con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.
- La firma digitale deve essere apposta da tutti i soggetti titolati a presentare l'istanza e a rendere le dichiarazioni in essa contenute. Al riguardo la stazione appaltante si riserva di effettuare tutte le verifiche in termini di composizione societaria e di titolarità dei dichiaranti.
- L'istanza, a pena di nullità, deve essere corredata da copia di valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i, e sottoscritta digitalmente a cura di ciascun concorrente in caso di partecipazione in forma plurisoggettiva.
- Il recapito tempestivo della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte digitalmente. A tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione della PEC. Le domande presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione.

12) AVVERTENZE

Solo scopo della manifestazione d'interesse da inviare è quello di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 36/2023.

13) ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante www.comune.palermo.it e sull'Albo Pretorio online in data **20/03/2026** per giorni 14 (quattordici) naturali e consecutivi, per consentire agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine di mercato.

E' possibile richiedere informazioni e chiarimenti tramite il Portale Appalti e Contratti del Comune entro e non oltre le ore 12:00 del 27/03/2026.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Allegati:

- All.1 – Modello Istanza di partecipazione
- All.2 – Clausole di autotutela e patto di integrità
- All.3 – Clausole previste dall'intesa per la legalità

Palermo, 20/03/2026

Il RUP
Arch. Giovanni Sarta