



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA RAGIONERIA GENERALE, TRIBUTI,
PATRIMONIO E PARTECIPATE
SETTORE RISORSE IMMOBILIARI
STAFF DIRIGENTE DI SETTORE RISORSE IMMOBILIARI**

Determinazione Dirigenziale n.**12795** del **6 novembre 2019**

Oggetto: OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ' COMUNALE FACENTI PARTE DELL'IMPIANTO SPORTIVO IPODROMO LA FAVORITA SITI IN VIA DEL FANTE – 9-11- RETTIFICA ED INTEGRAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.

Responsabile del procedimento:
ELVIRA BORSELLINO

Firmato digitalmente da:
DANIELA RIMEDIO
Data: 06/11/2019 10:16



COMUNE DI PALERMO



COMUNE DI PALERMO

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA RAGIONERIA GENERALE, TRIBUTI,
PATRIMONIO E PARTECIPATE
SETTORE RISORSE IMMOBILIARI
U.O. Demanio e Patrimonio Disponibile

Via Gerardo Astorino, 36 • Tel. 091.7406424/31 • Fax 091.7406468

e-mail: settoredellerisorseimmobiliari@comune.palermo.it

pec: settoredellerisorseimmobiliari@cert.comune.palermo.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. _____ DEL _____

OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE FACENTI PARTE DELL'IMPIANTO SPORTIVO IPPODROMO LA FAVORITA SITI IN VIA DEL FANTE – 9-11- RETTIFICA ED INTEGRAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.

Premesso

- che il Regolamento relativo alla gestione e alienazione di beni immobili di proprietà comunale nonché alla locazione ed acquisto di immobili di proprietà privata approvato dal Consiglio Comunale, con deliberazione n. 334 del 17/09/08, stabilisce all'Art. 4 che per la concessione degli immobili oggetto del citato Regolamento *“deve seguirsi il criterio dell’offerta pubblica al rialzo sulla base del canone predeterminato dall’Amministrazione Comunale”*.
- che in ambito contrattuale, cui quella delle concessioni deve essere ricondotta, l'art. 107 comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ha attribuito all'esclusiva competenza dei Dirigenti non solo la presidenza delle commissioni di gara, ma tutta la responsabilità in tema di procedura d'appalto e della stipulazione dei contratti.

Visto

- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto

- che con Determinazione Dirigenziale n 12059 del 18/10/2019 è stata disposta la determina a contrarre per l'affidamento in concessione dell'Impianto ippodromo “La Favorita” approvando contestualmente bando di gara, lo schema di contratto e relativi allegati ;

Considerato

- che a seguito riesame della documentazione contenuta nella predetta determina si è rilevata una incongruenza tra i contenuti del bando ed un articolo della domanda di partecipazione ;
- Ritenuto opportuno dovere allineare i contenuti del Bando alla modulistica;

Richiamate le premesse che si intendono integralmente riportate

Visti

- l'articolo 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- [art. 3 bis “Valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazioni” del Decreto Legge 25 settembre 2001, n. 351 – decreto convertito, con modificazioni, in legge 23 novembre 2001, n. 410 — Disposizioni urgenti in materia di privatizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico e di sviluppo dei fondi comuni di investimento immobiliare](#) espressamente richiamati nel bando;
- La nota prot, nota prot. 0014811 del 15/10/2019 dell'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.
- Il Regolamento relativo alla gestione e alienazione di beni immobili di proprietà comunale nonché alla locazione ed acquisto di immobili di proprietà privata” approvato dal Consiglio Comunale, con deliberazione n. 334 del 17/09/08

D E T E R M I N A

Di approvare il modello di domanda di partecipazione allegato al presente atto ALL.A);

.

Di Demandare all'Ufficio Gare l'onere di procedere alla sostituzione della domanda di partecipazione pubblicata con il nuovo modello allegato al presente atto;

Il presente provvedimento non comporta spese.

IL DIRIGENTE
D.ssa Daniela Rimedio

