



COMUNE DI PALERMO

**AREA DEI LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO AUTONOMO SERVIZI CIMITERIALI  
STAFF UFFICIO AUTONOMO SERVIZI CIMITERIALI**

Determinazione Dirigenziale n.**12659** del **24 ottobre 2023**

**Oggetto:** "Affidamento dei lavori per la realizzazione del Campo di inumazione 473 nel Cimitero di Santa Maria dei Rotoli". - Aggiudicazione all'Impresa AN.SA. S.R.L.  
CUP D77H21003420004 - CIG 98777755CB

Responsabile del procedimento:  
GABRIELLA MINAUDO

Firmato digitalmente da  
LUIGI GALATIOTO  
Data: 24/10/2023 13:08



## COMUNE DI PALERMO

### Premesso che

- Il Progetto per la Realizzazione del Campo di inumazione 473 Cimitero di S. Maria dei Rotoli è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024. di questo Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 522 del 03/12/2022, con il codice univoco L80016350821202100006 019 053 01 ed è inserito nell'elenco annuale per l'anno 2023.
- Il CUP dell'intervento è **D77H21003420004** ed il CIG è **98777755CB**.
- Con Determinazione Dirigenziale del Capo Area Gestione del Territorio n 7930 del 23 luglio 2021 il funzionario tecnico arch. Gabriella Minaudo è stata nominata RUP ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, dell'intervento "Progetto per campo di inumazione 473 nel Cimitero di Santa Maria dei Rotoli".
- Con D.D. n 5567 del 30/05/2022 è stato determinato di contrarre il Servizio di Ingegneria e Architettura finalizzato alla redazione del progetto esecutivo, in uno con il progetto definitivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione per la realizzazione di un campo di inumazione 473 nel cimitero di Santa Maria dei Rotoli" Comune di Palermo ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., a mezzo di Affidamento Diretto.
- Con D.D. n.6906 del 26/07/2022 è stata affidata ai sensi dell'articolo 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,, convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, l'esecuzione del Servizio di Ingegneria e Architettura finalizzato alla redazione del progetto esecutivo, in uno con il progetto definitivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione per la realizzazione di un campo di inumazione 473 nel cimitero di Santa Maria dei Rotoli" Comune di Palermo all'Ing. Nunzio Scibilia.
- Con Decreto n. 38 del 25/05/2023 del Commissario straordinario è stato decretato di concludere positivamente la conferenza di servizi sul Progetto esecutivo denominato "Lavori di realizzazione di un campo di inumazione lungo la pendice corrispondente alla sezione 473".
- Il Rup ha validato il progetto esecutivo per la Realizzazione del Campo di inumazione 473 nel Cimitero di S. Maria dei Rotoli Rep. N.14 del 07/06/2023.
- Con Decreto n. 37 del 25/05/2023 del Commissario Straordinario è stato approvato il Piano Procedurale per gli Affidamenti in adempimento alla L. n. 197/2022 art. 1 co.846-851, contenente deroghe alla vigente normativa in materia di appalti al fine di accelerare e rispettare i tempi di realizzazione degli interventi necessari al superamento dell'Emergenza Cimiteriale;
- Con Decreto Commissariale n. 40 del 08/06/2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per la Realizzazione del Campo di inumazione 473 nel Cimitero di S. Maria dei Rotoli per l'importo complessivo pari a € 349.995,94 di cui € 263.181,65 per lavori e € 86.814,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con D.D. n.6891 del 09/06/2023 in assenza di un elenco di operatori economici istituito presso l'Area dei Lavori Pubblici è stato determinato di acquisire le manifestazioni di interesse per l'individuazione delle ditte da invitare su MePa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui all'art.63 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b della L. 120/2020, previo ricorso, ai sensi del combinato disposto degli artt. 37 co.2 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e art.4 co.3-ter della L.n.135/2012, alle procedure di negoziazione telematica, con Richiesta di Offerta (cd. R.d.O.) rivolta a n. 5 operatori economici iscritti al MEPA ed abilitati per l'esecuzione di Lavori – Opere Specializzate - Categoria OS21 Opere strutturali speciali CPV 45223200-8, per l'affidamento dei lavori finalizzati alla realizzazione del Campo di inumazione 473 nel Cimitero di Santa Maria dei Rotoli, approvando contestualmente lo schema dell'avviso per la manifestazione d'interesse.
- con D. D. n.7728 del 28/04/2023 dell'Ufficio Progettazione e Lavori Edifici Pubblici è stata indetta la procedura negoziata di cui all'art.63 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., con le modalità di cui all'art. 1 c. 2

lett.b della L. 120/2020 e s.m.i., rivolta a n. 5 (cinque) operatori economici iscritti al MEPA, individuati, mediante graduatoria stilata in funzione del maggior valore di fatturato globale dichiarato, relativo a lavori analoghi, secondo le modalità indicate nel Piano Procedurale di cui al Decreto Commissariale n. 37 del 25/05/2023 tramite RDO sul MEPA per l'affidamento dei lavori in oggetto, per l'importo a base d'asta di €.251.585,02 oltre €.11.596.63 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Con la suddetta D.D. 7728 del 28/04/2023 sono state, inoltre, prenotate, ai sensi dell'art. 163, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 267/00 e del punto 8.7 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011, le risorse occorrenti all'espletamento della gara per un importo di € 311.582,08 per l'anno 2023 (Certificato 2023/03093).

**Dato atto che:**

- in data 28.06.2023 è stata pubblicata sul MEPA la Richiesta di Offerta n. 3639764 per l'affidamento dei lavori di che trattasi, invitando n. 5 Operatori Economici, come sopra individuati.
- Con D.D. 8350 del 11/07/2023 è stato approvato il verbale del 10/07/2023 di ammissione dei concorrenti alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione del Campo di inumazione 473 nel Cimitero di Santa Maria dei Rotoli" Comune di Palermo.
- In data 12/07/2023 sono state aperte le offerte economiche presentate dai concorrenti, i quali hanno offerto i seguenti ribassi unici percentuali sull'importo a base d'asta:
  - AN.SA. S.R.L., P.I. 00672560869, ribasso del 27,69%
  - C & L COSTRUZIONI S.R.L., P.I. 01957100850, ribasso del 33,81%
  - GEO GAV S.R.L., P.I. 02380030847, ribasso del 5,00%
  - SI.AR. TRIVELLAZIONI DI ROSARIO SIMONETTI, P.I. 04332060823, ribasso del 16,27%
- La sottoscritta RUP ha redatto il verbale di proposta di aggiudicazione il 13/07/2023;
- In data, 18/10/2023, con determinazione dirigenziale n. 12401 è stata annullata la Determinazione Dirigenziale n. 8475 del 13/07/2023 avente ad oggetto l'aggiudicazione in favore dell'impresa C&L Costruzioni S.r.l. per le motivazioni ivi indicate e, pertanto, risulta necessario aggiudicare i lavori in oggetto alla seconda impresa in posizione utile in graduatoria ovvero AN.SA S.R.L., P.I. 00672560869, la quale ha offerto un ribasso del 27,69%;

**Si propone di**

1. dare atto e fare proprio quanto indicato nella parte espositiva della presente proposta;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art.32 comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici i suddetti lavori all'Impresa AN.SA S.R.L., P.I. 00672560869, con sede in c.da Manche Savarino, snc, Regalbuto (EN) che ha offerto il ribasso del 27,69% sull'importo a base d'asta di €.251.585,02 e, pertanto, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 181.921,13 oltre €.11.596.63 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e I.V.A. al 10%.
3. trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Autonomo Servizi Cimiteriali per gli adempimenti di cui all'art 76 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e per la verifica dei requisiti di cui all'art 80 del medesimo D.lgs. n. 50/2016;
4. dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa, in quanto l'impegno della relativa spesa in favore dell'O.E. aggiudicatario avverrà con successiva determinazione dirigenziale.

*Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000*

Il Rup  
Arch. Gabriella Minaudo

**IL DIRIGENTE**

VISTO l'art. 51, comma 3, della L.142/90, come recepito dalla L.R. 48/91 e ss. mm. ii.;  
VISTO il D.Lgs. 267/00;  
VISTO il vigente Regolamento di contabilità;  
VISTO l'art. 88 comma 1° e 2° del vigente Statuto Comunale;  
Vista la Legge n. 120/2020;  
VISTO il Dlgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici"

### **DETERMINA**

1. dare atto e fare proprio quanto indicato nella parte espositiva della presente proposta;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art.32 comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici i suddetti lavori all'Impresa AN.SA S.R.L., P.I. 00672560869, con sede in c.da Manche Savarino, snc, Regalbuto (EN) che ha offerto il ribasso del 27,69% sull'importo a base d'asta di €.251.585,02 e, pertanto, per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 181.921,13 oltre €.11.596.63 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e I.V.A. al 10%.
3. trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Autonomo Servizi Cimiteriali per gli adempimenti di cui all'art 76 del D.lgs n 50/2016 e s.m.i. e per la verifica dei requisiti di cui all'art 80 del medesimo D.lgs.;
4. dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa, in quanto l'impegno della relativa spesa in favore dell'O.E. aggiudicatario avverrà con successiva determinazione dirigenziale.
5. Di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

Il Dirigente dell'Ufficio Autonomo Servizi  
Cimiteriali  
(Dott. Luigi Galatioto)