



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n. **628** del **23 gennaio 2023**

**Oggetto:** Avviso CSE 2022 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica - Acquisto prodotti PON IC/CSE 2022: Determina a contrarre per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico sull'edificio scolastico D.D. Orestano sede centrale, mediante RDO Evoluta sul MEPA.  
LOTTO 1 Fornitura e posa in opera sistema di illuminazione - Intervento di relamping - CUP D72B22004970005 CIG 96013737A5  
LOTTO 2 Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico CUP D72C22001220005 CIG 9601268101

Responsabile del procedimento:  
FRANCESCO SAVARINO

Firmato digitalmente da  
MARIA ANNA FIASCONARO  
Data: 23/01/2023 13:45



## COMUNE DI PALERMO

### Premesso che

- In data 27 Ottobre 2022, il Ministro della Transizione Ecologica ha emanato l'avviso **C.S.E. 2022** "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica*" (MITE- Registro accordi e contratti R.137 del 04/10/2022) finalizzato ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento- nella forma del contributo a fondo perduto, pari al 100% (cento per cento) dei costi ammissibili,- di iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficienza energetica, anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA.;
- che detto Avviso prevede che la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico avvenga mediante l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno del MePA, in riferimento al bando di abilitazione "*Fonti rinnovabili ed efficienza energetica*" e nello specifico deve trattarsi di beni e servizi appartenenti alle categorie e ai prodotti indicati nella "*Tabella prodotti PON IC/CSE 2022*", riportata nel citato Avviso e che abbiano le caratteristiche tecniche standardizzate previste nei capitolati speciali PON IC allegati al citato Avviso;
- che sulla scorta dei requisiti di ammissibilità previsti nel citato Avviso e nei Capitolati Speciali PON IC allegati, questo Comune ha individuato l'Istituto Didattico ORESTANO - SEDE CENTRALE, sito in Palermo via Conte Federico n. 3, dotato di Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici - APE", Codice Identificativo: 20230110-082053-68933 acquisito in data 10/01/2023 con validità fino al 10/01/2033 e necessitante di interventi di efficientamento energetico rientranti nelle tipologie finanziabili dall'Avviso in questione, quali "Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico connesso in rete" e "Fornitura e posa in opera sistema di illuminazione - Intervento di relamping";

### VISTI

- il Capitolato Speciale PON -IC Categoria "Impianti Fotovoltaici e servizi connessi", Allegato 1 al citato Avviso;
- il Capitolato Speciale PON -IC Categoria "Sistemi di relamping" Allegato 4 al citato Avviso, contenente le condizioni per l'acquisto dei relativi prodotti;

### PRESO ATTO

- che i prodotti che questo Comune intende acquistare sul MEPA per l'efficientamento dell'edificio in argomento pur ricompresi nel medesimo Capitolato Tecnico MEPA Allegato 11 "Fonti rinnovabili ed efficientamento energetico" rientrano in due categorie diverse, Categoria 8: "Sistemi di relamping" e Categoria 1: "Impianti fotovoltaici e servizi connessi" e pertanto occorre istruire una RDO Evoluta suddivisa in due lotti, utilizzando per ciascun lotto la relativa scheda di negoziazione, disponibile sul portale MEPA, così come espressamente indicato nell'Allegato 8 all'Avviso C.S.E. 2022 denominato "Descrizione dell'iter procedurale di creazione della RDO evoluta".

### VISTO

- il progetto relativo "**Fornitura e posa in opera sistema di illuminazione - Intervento di relamping, per la scuola ORESTANO**" di via Conte Federico n. 1 Palermo-, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante, dell'importo a base d'asta di € 127.490,00 oltre Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 2.550,00 e oltre IVA, CUP D72B22004970005 - CPV 315000-1 (**All. 01**);

## VISTO

- il progetto relativo “**Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico connesso in rete, per la scuola ORESTANO**” di via Conte Federico n. 1 Palermo, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante, dell’importo a base d’asta di €30.000 oltre Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d’asta di €900,00 e oltre IVA, CUP D72C22001220005 - CPV 09332000-5 (**All. 02**);

**RITENUTO**, ai sensi dei pertinenti Capitolati Speciale PON -IC Allegati 1 e 4 all’ **Avviso CSE 2022 – Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza Energetica** di avvalersi, per l’individuazione del/i fornitore/i, dello strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) EVOLUTA presente sul MEPA mediante pubblicazione di detta RDO dell’importo complessivo di €. 160.940,00 oltre IVA, suddivisa in due lotti:

- ✓ **LOTTO 1: “Fornitura e posa in opera sistema di illuminazione - Intervento di relamping, per la scuola ORESTANO” – CPV 315000-1**  
**Importo a base d’asta di €. 127.490,00** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta di €. 2.550 E OLTRE IVA, CUP D72B22004970005 - CIG **96013737A5**;
- ✓ **LOTTO 2: Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico connesso in rete, per la scuola ORESTANO” – CPV 09332000-5**  
**Importo a base d’asta di €.30.000** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta di €. 900,00 E OLTRE IVA - CUP D72C22001220005  
**CIG 9601268101.**

**VISTO** il Capitolato d’Oneri (**All. 03**) allegato al presente provvedimento, contenente le modalità di partecipazione alla procedura e le relative disposizioni contrattuali;

**VISTO** l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, a mente del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c). le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

### **DATO ATTO CHE:**

- il fine che si intende perseguire è quello di realizzare l’efficientamento energetico della Scuola ORESTANO, mediante la fornitura del sistema di illuminazione - Intervento di relamping (Lotto 1) e la fornitura e posa in opera dell’impianto fotovoltaico connesso in rete (Lotto 2) , secondo le prescrizioni e condizioni contenute nei relativi progetti e nei documenti allegati alla RDO;
- l’oggetto del contratto è l’esecuzione delle forniture in argomento;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell’affidamento tramite lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta EVOLUTA nel MEPA, in conformità alle prescrizioni contenute del Codice dei Contratti Pubblici e dell’art. 1 comma 2 della L.120/2020 e s.m.i;
- il termine di ricezione delle offerte è pari a dieci giorni a decorrere dalla data di invio dell’invito a presentare offerte sul MEPA;
- i criteri di selezione dei concorrenti sono indicati nei Capitolati d’Oneri allegato al presente provvedimento;
- ai sensi dell’art. 51, co.2 e 3 del Codice Contratti Pubblici, si stabilisce che ogni concorrente potrà presentare offerta per uno o entrambi i lotti ed aggiudicarsi anche entrambi i lotti;

- il criterio di aggiudicazione è il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, co.4 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, trattandosi di forniture che hanno caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite nel mercato;
- l'offerta presentata non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che si riserva comunque di non dar luogo all'aggiudicazione e al conseguente affidamento dell'appalto qualora, dopo la proposta di aggiudicazione, non venga concesso dal Ministero della Transizione Ecologica il contributo di cui all'avviso C.S.E. 2022, senza che l'operatore economico possa chiedere alcunché alla Stazione Appaltante;
- L'A.C. si riserva la facoltà di annullamento delle proposte di aggiudicazioni in favore degli O.E. qualora non dovesse essere accolta l'istanza di concessione del contributo che questo Ente procederà ad avanzare al Ministero della Transizione Ecologica nell'ambito dell'Avviso CSE 2022;
- solo subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MiTE, si provvederà all'aggiudicazione ed all'adozione dei conseguenti atti contabili.
- il contratto (cd. documento di stipula) sarà stipulato in forma privata sul MEPA.

**DATO ATTO** che la Richiesta di Offerta, i relativi dettagli e la documentazione allegata per ciascun lotto, sarà visibile su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e qualunque operatore economico che consegua le necessarie abilitazioni alle categorie oggetto della Richiesta di Offerta entro i termini di presentazione dell'offerta, potrà presentare offerta.

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il RUP  
Arch. Francesco Savarino

#### IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 551 del 27/12/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione 2022/2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 327 del 30/12/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 art. 36 c. 2 lettera a);

Vista la L.120/2020 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

RITENUTA la propria competenza;

#### D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** i progetti relativi alla **fornitura con posa in opera del sistema di illuminazione - Intervento di relamping Scuola Orestano LOTTO 1 (All.01)** ed alla **fornitura con posa in opera dell'impianto fotovoltaico connesso in rete Scuola Orestano LOTTO 2 (All.02)** e il relativo Capitolato d'Oneri **(All.03)** allegati al presente provvedimento e di cui costituiscono parte integrante;
- 2) **DI INDIRE**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi, procedura di affidamento tramite **RICHIESTA DI OFFERTA EVOLUTA sul MEPA**, suddivisa in due lotti, per l'efficientamento della Scuola ORESTANO con sede in Palermo via Conte Federico n. 1 e precisamente:

- ✓ **LOTTO 1 “Fornitura e posa in opera sistema di illuminazione - Intervento di relamping presso Scuola Orestano” – CPV 315000-1. Importo a base d’asta di €.** **127.490,00** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta di €. 2.550,00 E OLTRE IVA CUP D72B22004970005 - CIG **96013737A5**;
- ✓ **LOTTO 2: Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico connesso in rete, per la scuola ORESTANO” – CPV 09332000-5 Importo a base d’asta di €.** **30.000** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta di €. 900,00 E OLTRE IVA - CUP D72C22001220005 - CIG **9601268101**.

1) **DI STABILIRE** che potranno presentare offerta, per uno o entrambi i lotti, gli operatori economici iscritti al settore merceologico **“FONTI RINNOVABILI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO”** del MEPA, rispettivamente per la **Categoria 8 “Sistemi di Relamping”** (LOTTO 1) e per la **Categoria 1 “Impianti fotovoltaici e servizi connessi”** (LOTTO 2).

L’invito è rivolto a tutti i fornitori e pertanto la Richiesta di Offerta, i suoi dettagli e la documentazione allegata, è visibile su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e potrà sottoscrivere l’offerta relativa a ciascun lotto qualunque concorrente che consegua le necessarie abilitazioni alla categoria oggetto della R.d.O. entro i termini di presentazione dell’offerta. Il Concorrente potrà aggiudicarsi anche entrambi i lotti;

- 2) **DI STABILIRE**, ai sensi dell’art. 95, comma 4 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, per le motivazioni di cui in premessa, quale criterio di aggiudicazione di ciascun lotto il criterio del minor prezzo, mediante indicazione - secondo quanto indicato nel Capitolato d’Oneri di ciascun lotto - del prezzo offerto (valore economico), che dovrà essere inferiore all’importo a base d’asta;
- 3) **DI RENDERE** obbligatorio il sopralluogo dell’edificio oggetto dell’intervento, secondo le modalità indicate in ciascun Capitolato d’Oneri;
- 4) **DI PRECISARE** che le forniture della categoria “Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica” prevedono un contratto del tipo “chiavi in mano” con il quale il fornitore si impegna a svolgere tutte le attività e le pratiche che assicurino il corretto dimensionamento, funzionamento e rendimento nel tempo (energetico ed economico) degli interventi;
- 5) **DI DARE ATTO** che la tempistica di consegna dei beni, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico dovrà concludersi **entro il 30 giugno 2023**;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario per questo Comune, in quanto preordinato ad ottenere il finanziamento per l’acquisto delle forniture da parte del MITE, giusta Avviso C.S.E. 2022 di concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica, negli edifici delle Amministrazioni comunali e che, soltanto in caso di avvenuto finanziamento, contestualmente all’aggiudicazione si procederà ad impegnare la somma per la manutenzione per il periodo di anni 1 dell’impianto fotovoltaico per l’importo inferiore a €.500,00 oltre IVA;
- 7) **DI DARE ATTO** che come previsto nell’avviso del Mite, l’aggiudicazione di ciascun lotto è subordinata alla concessione del contributo a valere sul PON IC e che pertanto il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa;
- 8) **DI RISERVARSI** la facoltà di annullamento delle eventuali proposte di aggiudicazione, qualora non dovesse essere accolta l’istanza di concessione del contributo che questo Ente procederà ad avanzare al Ministero della Transizione Ecologica nell’ambito dell’Avviso CSE 2022, secondo la tempistica e le modalità previste nell’Avviso;
- 9) **DARE ATTO**, pertanto che solo subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MiTE, si provvederà all’aggiudicazione delle forniture ed all’adozione dei conseguenti atti contabili;

10) **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 5/2005, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Francesco Savarino, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 182 del 11/01/2023.

IL DIRIGENTE CAPO AREA  
(Dott.ssa Maria Anna Fiasconaro)