

R

3 apr



L'ARCHIVIO NOTARILE
PALERMO

URGENTE

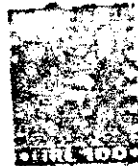
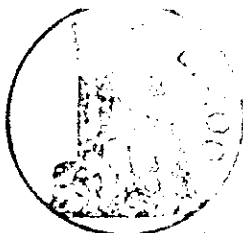
Bolletta N. 5123
del 4 DIC 1952

C O P I A

dell'atto di _____ **Cessione** _____

in data _____ **1 febbraio 1952** _____

Notar _____ **FRANCESCO PAOLO LIORTE** _____



MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PALERMO

COPIA

LIBRO NOT

N 4619 delle minute N. 12557 del repertorio

- C E S S I O N E -

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosessantadue (1962)

Il giorno primo Febbraio in Palermo.

Nel Palazzo delle Aquile Piazza Pretoria.

Davanti a me Com. Dott. Francesco
Paolo Lioni, Notaro residente in Palermo
con Ufficio in via Principe Belmonte N 101
iscritto presso il Collegio Notarile del
Distretto di Palermo ed in presenza dei
Signori:

Averna Giovanni, impiegato, nato in Palermo
addl. 23 Febbraio 1913 e domiciliato in Pa-

lermo via Quattro Camere-Edificio N 6 e
Caterina Semilia nata in Palermo addl 11

Novembre 1914, impiegata, domiciliata in
Palermo via Aloï N 5 (Villagrazia) Testimoni
idonei richiesti aventi i requisiti di

legge.

Sono presenti:

BOLETTA N. 51
del 1962
SPECIFIC

Richiesta	2
Ricerca	10
Scritture	100
Urgenza	100
Quotario	30
Carte e marche	100
TOTALE	242

Roll Suppl. N.	
del	
Quotario	
Scritture	
Urgenza	
Carte e marche	
TOTALE	

Esce N. 1000

IL DELEGATARIO CA
del Notaio
e del Notaio

Alce



L'On. Avv. Rocco Gullo, nato a Salaparuta addì 15 Gennaio 1899 nella qualità di Vice Sindaco protempore della Città di Palermo domiciliato per la carica nel Palazzo di Città; sito in Palermo Piazza Pretoria.

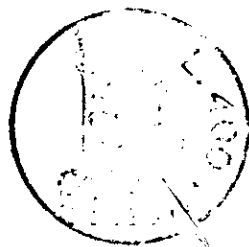
Il Signor Prof. Vita Giulio nato a Favara il 18 Luglio 1897, domiciliato in Palermo via Stabile N. 151.

I componenti della cui identità personale sono certo

P R E M E S S O

che la proprietà del Prof. Giulio Vita finitima alla zona ferroviaria della zona Sampolo, è stata destinata dal Piano Regolatore Generale approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del venti e ventuno novembre millenovecentocinquantanove ed undici e dodici e tredici luglio millenovecentosessanta, in parte ad edilizia con densità fondiaria 12,5 mq/mq in parte a scuola secondaria, in parte a verde attrezzato ed in parte a sede stradale, così come segnata nella alligata planimetria.

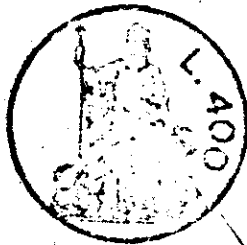
che il Prof. Giulio Vita ha già trasferito con atto otto marzo millenovecentosessanta



l'aliquota di terreno destinato a scuola
secondaria alla Camera di Commercio sulla
quale è stato già costruito un edificio
scolastico con circa trenta aule; _____
che le strade previste nella planimetria
allegata di lettera D. non sono strade di
lottizzazione, a norma dell'articolo 24 della
legge diciassette agosto millenovecentoqua-
rantadue N° 1150, è fatto obbligo ai pro-
prietari delle aree latitanti a una strada
di cedere l'area destinata a sede stradale
fino all'asse della strada ma non oltre
1 metri lineari quindici e ciò a scempe
del contributo di miglioria; _____
Che il Prof. Vita si dichiara pronto alla
cessione delle aree relative ai tratti di
strada ricadenti nella sua proprietà per
complessivi metri quadrati tremilacinque-
centodiciotto (mq. 3518) così suddivisi:
metri quadrati novantasei per lo slargo anti-
stante la scuola secondaria, metri quadrati
novecentosessanta per la nuova via parallela
alla Via della Regione; _____
metri quadrati sessantadue per lo allarga-
mento della via Angiò e metri quadrati _____

Alc

duemilaquattrocento per la via della Regione;
che il contributo di miglioria dovuto alla
esecuzione delle opere per la urbanizzazione
a norma dell'articolo sette della legge
ventotto Novembre millenovecentotrentotto
N° 2000 e considerato il costo di lire
ottomila (L. 8.000) al metro quadrato può
valutarsi in tremilacinquecentodiciotto
per lire ottomila per lire zero e centesimi
trenta uguale lire ottomilioniquattrocento=
quarantatremiladuecento $(3518 \times L. 8000 \times L. 0,30 =$
 $= \text{£ } 8.443.200)$ che possono compensarsi con
la cessione di metri quadrati seimilanove=
centosettantasei di terreno stante il valore
di esso stimato in lire milleduecento al
metro quadrato che il Prof. Vito Stante
1 metri quadrati tremilacinquecentodiciotto
da cedere per le strade si dichiara pronto alla
cessione di un lotto di terreno fino a totale
copertura del contributo di miglioria come
sopra calcolato e cioè per metri quadrati
seimilanovecentosettantasei meno tremilacinque=
centodiciotto uguale a metri quadrati tremila=
quattrocentocinquanotto; che tale lotto
è necessario all'amministrazione Comunale



per destinarlo a verde attrezzata: _____

Tutto ciò premesso le parti sono addivenute alla stipula della cessione con i patti e le condizioni che seguono, da formare unico contesto con la narrativa precedente. _____

Articolo 1°) _____

— Il Prof. Dr. Giulio Vita cede e trasferisce al signor Avv. Rocco Gullo, nella qualità le aree destinate alla costruzione delle sedi stradali previste nella planimetria allegata di lettera D, ed ivi colorate di giallo e corrispondenti per metri quadrati novantasei e parte della particella ottantanneve del foglio di mappa trentaquattro per metri quadrati novecentosessanta a parte della particella novantanove foglio trentaquattro, per metri quadrati sessantadue a parte della particella quattrocentouno foglio di mappa trentaquattro e metri quadrati duemilaquattrocento a parte della particella quattrocentouno, foglio trentaquattro catasto N. 20231. _____

Alc



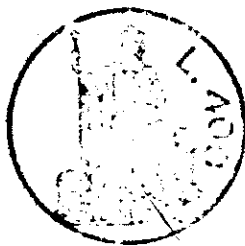
— Confinante con la via F. Ferri, con la via Angiò, con l'Istituto dei ciechi e con proprietà Marasà. _____

Articolo II

Il sig. Prof. Dr. Giulio Vita cede e trasferisce all'On. Avv. Rocco Gullo nella qualità l'area da destinarsi a verde attrezzato secondo le previsioni della planimetria allegata di lettera D.ivi colorata in verde e corrisponde a parte della particella 401 del foglio di mappa N° 34, per una superficie complessiva di metri quadrati tremilaquattrocentocinquantotto catasto N° 20231. Confinante con la via Angiò, con l'Istituto dei ciechi e con proprietà Marasà.

Articolo III

A corrispettivo delle cessioni precedenti il Prof. Dott. Giulio Vita rimane esonerato dal pagamento di ogni e qualsiasi tributo di miglioria relativo alle aree sopra descritte per la esecuzione delle opere relative alla costruzione dei collettori principali di acqua, gas, fognature, illuminazione, nonché la costruzione delle sedi stradali e relativa pavimentazione, secondo le previsioni della planimetria allegata di lettera D ove tali aree sono colorate in giallo, opere tutte che saranno eseguite a cura e carico del



Comune, come corrispettivi della cessione di cui agli articoli I° e II° , dopo che sarà stipulato il relativo atto notarile di trasferimento.

Articolo IV°

— Si conviene, ed il Prof. Dr. Giulio Vita che assume esplicito impegno, che i lotti edificabili indicati nella planimetria allegata di lettera E e contrassegnati dalle lettere A-B-C-D ed E-F-G-H ed ivi colorati in rosso, saranno edificati con la densità fondiaria media di 12,3 mc/mq rispettando le norme e i tipi edilizi e palazzina o Libera A previsti dal regolamento urbanistico edilizio approvato dal Consiglio Comunale.

— Si conviene inoltre che il Comune resta esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per tutto quanto si riferisce alle costruzioni ed ai danni verso terzi.

Articolo V°

— Il Comune non assume responsabilità alcuna nella eventualità di modifiche al Piano Regolatore Generale che possano incidere in tutto o in parte sui terreni della convenzione stessa.



— In conseguenza il sig. Dottor Prof: Vita si obbliga per sè e per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo, a rivalere il Comune da qualsiasi azione e danno e non avrà alcuna azione di alcun genere nei confronti del Comune. —

— Articolo VI° —

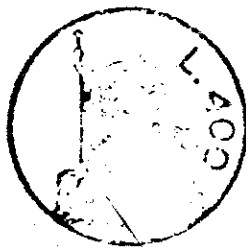
— Il Prof. Dott. Vita Giulio consegnerà i terreni descritti agli articoli 1° e 2° della presente convenzione man mano che la Amministrazione Comunale, manifestandosi la necessità di procedere all'urbanizzazione dell'area, riterrà necessario occuparli per consegnarli alle imprese appaltatrici. —

— Pertanto, mediante semplice avviso — e mezzo di lettera raccomandata, l'Amministrazione Comunale è facultata di occupare le aree come sopra descritte; —

— Articolo VII°) —

— Il Signor Prof. Vita Giulio s'impegna sia per la costruzione per proprio conto che per la cessione a terzi a rispettare e a fare rispettare le norme e le condizioni espresse negli articoli precedenti. —

Il Signor Prof. Vita Giulio dovrà nel con=



tratti di cessione a terzi inserire espressamente le norme contenute nella presente convenzione.

Il signor Vita Giulio resta impegnato in proprio ed in ogni caso sarà responsabile della mancata osservanza da parte dei loro concessionari.

Articolo VIII

I terreni di cui agli articoli I^o e II^o si intendono ceduti con tutte le servitù attive che vi potessero esistere unitamente a tutti i diritti derivanti dall'attuale proprietario, le quali servitù e diritti dal giorno del trasferimento passeranno al Comune.

Il Prof. Vita Giulio dichiara che sui terreni sudetti non esiste alcuna afficienza ipotecaria e di non averli ad altri venduti ceduti o permutati ed in qualsiasi altro modo ceduti o trasferiti, altresì dichiara che su detti terreni non grava peso od onere alcuno tranne l'imposta fondiaria.

A datare dal giorno della consegna delle strade e del verde attrezzato al Comune parte dell'imposta fondiaria e relativa



sovrimposta cioè la rata relativa ai terreni destinati a strade e a verde attrezzato passeranno al Comune semprechè il Signor Prof.

Vita Giulio avrà fornito al Comune tutte le giustificazioni e tutti gli atti necessari ai fini di poter ottenere le volture catastali restando salvo al Comune il diritto di chiedere la depennazione dei tributi ai sensi di legge per destinazione del terreno a strada.

— Inoltre si obbliga il Signor Prof. Giulio Vita a presentare al Comune tutti gli atti giustificativi della libertà di dominio ed ipotecaria nel trentennio.

Articolo IX

— Le spese del presente e conseguenziali tutte, nonché le tasse di registro e quelle per una copia legale per il signor Sindaco saranno a carico del sig. Prof. Vita.

Per gli effetti fiscali della tassa di registro le parti dichiarano che il valore della presente convenzione riferentesi alla cessione gratuita di terreni da destinare a sede stradale e a verde attrezzata giusta previsione del Piano Regolatore Generale approvato dal Consiglio Comunale nella seduta

del venti e ventuno novembre millenovecento=
cinquantanove e undici e dodici e tredici
luglio millenovecentosessanta, è del tutto
figurativo e si fissa in lire una. _____

Articolo X^o _____

Per l'esecuzione del presente le parti
eliggono domicilio come specificato in
narrativa. _____

— Richiesto io Notaro ho ricevuto il pre=
sente dattilografato da persona di mia
fiducia ed in parte di mio carattere in
tre fogli di carta dei quali occupa otto
pagine intere e quanto nella presente si
contiene con quattro postille e del quale
con gli alligati e dette postille in pre=
senza dei testimoni ho dato lettura ai
comparenti che dichiarano il tutto conforme
alla loro volontà. _____

Rocco Gullo nella qualità _____

Prof. Giulio Vita _____

Averna Giovanni _____

Semilia Caterina _____

Dott. Francesco Paolo Lioni Notaro. _____

Registrato a Palermo il 8 Febbraio 1962

N. 9014 L. I Vol. 71 M _____

Esatte £ 4.900

Il Direttore: Dott. Raimondo Caruana.

Trascritto a 27)2- 962 ai N.ri 6877/5473.

Allegato "A" N 4619 delle min. N 12557 rep.

MUNICIPIO DI PALERMO

ESTRATTO DALL'ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERAZIONE N. 54
DEL 30/5/ 1961.

Sessione ordinaria-Seduta pubblica in prima
convocazione.

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE TRA
IL SIG. PROF. GIULIO VITA E IL COMUNE DI PALERMO
IN PERSONA DEL SIG. SINDACO PER LA CESSIONE
GRATUITA DI ALCUNI TRATTI DI TERRENI DA
DESTINARSI A SEDI STRADALI E VERDE ATTREZZATO.

— L'anno millenovecentosessantuno il giorno
30 del mese di Maggio alle ore 19, nella
Sede Municipale;

Convocato con deliberazione della Giunta
Municipale del 22 maggio 1961 si è riunito
nella solita aula il Consiglio Comunale
di questa Città, sotto la presidenza del dott.
Salvatore Lima Sindaco- con l'assistenza
del Segretario Generale sig. Dr. Labianca
Cosimo e con l'intervento dei seguenti

Consiglieri:

Pres. Ass.

Pres. Ass.

- 1) Adamo Rosario
- 2) Aglialoro Matteo
- 2) Alagna Giuseppe
- 4) Alaimo Rosario
- 5) Amprose Gaetano a.
- 6) Arcoleo Giuseppe
- 7) Arcudi Domenico
- 8) Ardizzone Napoleone
- 9) Aronica Ferdinando
- 19) Colajanni Napoleone
- 21) Crescimanno Mario
- 23) Del Carpio Ideale a.
- 25) Di Benedetto Alfonso
- 27) Di Leo Antonino
- 29) Di Piazza Natale
- 31) Germanà Gioacchino
- 33) Giuffrè Mariano
- 35) Gullo Rocco
- 37) Iocolano Paolo
- 39) Lima Salvatore
- 41) Maggiore Pietro
- 43) Mazzara F.sco Paolo
- 45a) Motisi Baldassare

- 10) Basile Benedetto
- 11) Bellomare Marcantonio
- 12) Bevilacqua Paolo
- 13) Brandaleone Giuseppe
- 14) Buffa Giovanni
- 15) Caravello Giovanni
- 16) Cassarà Domenico
- 17) Cerami Giuseppe
- 18) Ciancimino Vito.
- 20) Consagra Ludovico
- 22) Cusimano Aurelio
- 24) De Lorenzo Luciano
- 26) Di Fresco Ernesto
- 28) Di Liberto F. Saverio
- 30) Ferretti Alessandro a.
- 32) Giganti Vito a.
- 34) Gullo Antonino
- 36) Guttadauro Giuseppe a.
- 38) La Rosa Alfredo
- 40) Macaluso Antonino
- 42) Matta Giovanni
- 44) Mazzola Italo
- 46) Muccioli Antonino

47) Nicosia Angelo

48) Onorato Salvatore

49) Orlando Giovanni a.

50) Pasqualino Guglielmo

51) Pellegrino Vito

52) Pargolizzi Giuseppe

53) Russo Ferdinando

54) Seminara Umberto

55) Sorci Antonino

56) Spagnolo Francesco

57) Tepedino Giovanni

58) Trapani Giuseppe

59) Virga Francesco

60) Volpe Ettore-----

Totale — 52. 8.

— Il Presidente sottopone all'approvazione del Consiglio la seguente proposta di deliberazione della Giunta Municipale: —

" Considerato che il lotto di terreno di proprietà del Prof. Vita ricadente ai margini di via Ferdinando Ferri e via Angiò è destinato secondo il P.R.G. in parte ad edilizia con densità fondiaria di mc. 12,5mq, in parte a sede stradale in parte a verde attrezzato;

Considerato che il Prof. Vita è dichiarato pronto a cedere senza alcun compenso di sorta il terreno di che trattasi e di cui è proprietario, al Comune di Palermo delle zone destinate a verde attrezzato e a sede stradale;

Visto lo schema di compromesso debitamente vistato dall'Ufficio Legale in data 20/10/1960;

Si propone conforme dell'Ufficio Tecnico

del LL.PP.

DELIBERA

Proporre al Consiglio :

1) Approvare lo schema di compromesso tra il Comune di Palermo ed il Prof. Giulio Vita relativamente alla concessione gratuita da parte del Prof. Vita dei terreni destinati a sede stradale e a verde attrezzato della estensione di mq. 6.976 in base alla convenzione che qui si trascrive integralmente con schema di convenzione:

" SCHEMA DI CONVENZIONE

— L'anno millenovecentosessanta, il giorno —
del mese di — nel Palazzo di Città, sito in
Palermo, Piazza Pretoria —

Sono presenti:

Il sig. dr. Salvo Lima, Sindaco pro tempore della Città di Palermo, domiciliato per la carica nel Palazzo di Città : _____

— Il sig. Prof. Vita Giulio nato a Fevvara
il 18/7/ 1897, domiciliato a Palermo, via
Stabile n. 151.

Scopo della riunione è la stipula di una
convenzione fra il Comune di Palermo e il sig.

... Conto per la sistemazione urbaniz-

stica del fondo sito in via Ferdinando Ferri
segnato al catasto al N° di mappa 34 part.401
719 e 99 della estensione rispettivamente di
mq. 18373, mq 160 e mq. 9035 per complessivi
mq. 27568 e di proprietà del sudetto Prof.
Vita Giulio;

PREMESSO

che la proprietà del Prof. Giulio Vita, finit
ma alla zona ferroviaria del rione Sampolo
è stata destinata dal P.R.G. approvato
dal Consiglio Comunale nelle sedute del
20 e 21 novembre 1959 ed 11,12 e 13 luglio
1960, in parte ad edilizia con densità
fondiaria 12,5 mc/mq. in parte a scuola secon-
daria, in parte a verde attrezzato ed in
parte a sede stradale, così come segnata
nella alligata planimetria.

che il Prof. Giulio Vita ha già trasf rito
con atto 8/3.960 la aliquota di terreno desti-
nato a scuola secondaria alla Camera di Com-
mercio sulla quale è stato già costruito un
edificio scolastico dancirca 30 aule;

che le strade previste nella planimetria allegat
di lettera D non sono strade di lottizzazione
a norma dell'art. 24 della legge 17/8/1942

. 1250, è fatto obbligo ai proprietari delle
aree latitanti a una strada di cedere l'area
destinata a sede stradale fino all'asse della
strada ma non oltre i ml. 15 e ciò a scomputo
del contributo di migl^{ior}ia: _____

che il Prof. Vita si dichiara pronto alla
cessione delle aree relative ai tratti di
strada ricadenti nella sua proprietà per
complessivi mq. 3518 così suddivisi: _____

mq 96 per lo slargo antistante la scuola
secondaria; mq 960 per la nuova via parallela
alla via della Regione; mq 62 per l'allargamento
della via D'Angiò e mq 2400 per la via della
Regione. _____

che il contributo di migl^{ior}ia dovuto alla
esecuzione delle opere per la urbanizzazione
a norma dell'art. 7 della legge 28/11.1938
n. 2000, e considerato il costo di £ 8.000
al mq. può valutarsi in $3518 \times £ 8.000 \times$
 $\times £ 0,30 = £ 8.443.200$ che possono compensarsi
con la cessione di mq. 6976 di terreno stante
il valore di esso stimato in £ 1.200 al mq.
che il Prof. Vita stante i mq 3518 da cedere
per le strade si dichiara pronto alla cessione
di un lotto di terreno fino a totale copertu-

ra del contributo di miglioria come sopra
calcolato e cioè per mq 6976-3518-mq 3458;
che tale lotto è necessario all'Amm.ne
Comunale per destinarlo a verde attrezzato;

— Tutto ciò premesso le parti sono addivenute
alla stipula della cessione con i patti e le
condizioni che seguono, da formare unico conte-
sto con la narrativa prededente.

Articolo 1°)

— Il Prof. Dr. Giulio Vita cede e trasferisce
al sig. Dr. Salvo Lima nella qualità, le aree
destinate alla costruzione delle sedi stradali
previste nella planimetria allegata di lette-
ra D ed ivi colorate di giallo e corrispon-
denti per mq. 96 a parte della part. 89 del
1° di mappa 34; per mq. 960 a parte della
part. 99, foglio 34, per mq 62 a parte della
part. 401 1° di mappa 34 e mq 2400 a parte
della part; 401, foglio 34;

Articolo 2°)

Il Prof. Dr. Giulio Vita cede e trasferisce
al Dr. Salvo Lima nella qualità l'area da de-
stinare a verde attrezzato secondo le previsioni
della planimetria allegata di lettera D ivi
colorata in verde e corrisponde a parte della

part. 401 del foglio di mappa N 34, per una
superficie complessiva di mq. 3458; _____

Articolo 3°)

— A corrispettivo delle cessioni precedenti
il Prof. Dr. Giulio Vita rimane esonerato
dal pagamento di ogni e qualsiasi contributo
di miglioria relativo alle aree sopradescritte
per la esecuzione delle opere relative alla
costruzione dei collettori principali di
acqua, gas, fognature, illuminazione, nonché
la costruzione delle sedi stradali e relativa
pavimentazione, secondo le previsioni della
planimetria allegata di lettera D; ove tali
aree sono colorate in giallo, opere tutte
che saranno eseguite a cura e carico del
Comune, come corrispettivi della cessione di
cui agli artt. 1 e 2, dopo che sarà stipulato
il relativo atto notarile di trasferimento.

Articolo 4°)

Si conviene, ed il Prof. Dr. Giulio Vita
che assume esplicito impegno, che i lotti
edificabili indicati nella planimetria
allegata di lettera D e contrassegnati
dalle lettere A-B-C-D ed E-F-G-H ed ivi colo-
rati in rosso, saranno edificati con la

densità fondiaria media di 12,5 mc/mq, rispettando le norme ed i tipi edilizi a palazzina o libera A previsti dal regolamento urbanistico edilizio approvato dal Consiglio Comunale. —

Si conviene inoltre che il Comune resta esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per tutto quanto si riferisce alle costruzioni ed ai danni verso terzi; —

Articolo 5°)

Il Comune non assume responsabilità alcuna nella eventualità di modifiche al P.R.G.

che possano incidere in tutte o in parte sui terreni della convenzione stessa. —

In conseguenza il sig. Dr. Prof. Vita si obbliga per sè e per i suoi aventi causa a qualsiasi titolo, a rivalere il Comune da qualsiasi azione e danno e non avrà alcuna azione di alcun genere nei confronti del Comune; —

Articolo 6°)

Il Prof. Dr. Vita Giulio consegnerà i terreni descritti agli artt. 1 e 2 della presente convenzione man mano che la Amm.ne Comunale manifestandosi la necessità di procedere alla urbanizzazione della zona, riterrà

necessario occuparli per consegnarli alle
imprese appaltatrici.

Pertanto, mediante semplice avviso
a mezzo di lettera raccomandata, l'Amm.ne
Comunale è facoltata di occupare le aree
come sopra descritte;

Articolo 7°)

Il sig. Prof. Vita Giulio s'impegna sia
per la costruzione per proprio conto che per
la cessione a terzi a rispettare le norme
e le condizioni espresse negli articoli
precedenti; ✓

Il sig. Prof. Vita Giulio resta impegnato
in proprio ed in ogni caso sarà responsabile
della mancata osservanza da parte dei loro
concessionari.

Articolo 8°)

I terreni di cui agli artt. 1 e 2 si intendo-
no ceduti con tutte le servitù attive che
vi potessero esistere unitamente a tutti
i diritti derivanti dall'attuale proprietario
le quali servitù e diritti dal giorno del
trasferimento passeranno al Comune.

Il Prof. Vita Giulio dichiara che sui terreni
suddetti non esiste alcuna afficienza ipote-

caria e di non averli ad altri venduti, ceduti
e permutati ⁽¹⁾ ed in qualsiasi ⁽¹⁾ altro modo ceduti
⁽¹⁾ e permutati ed in qualsiasi altro modo ceduti



o trasferiti, altresì dichiara che su detti
terreni non grava peso od onere alcuno
tranne l'imposta fondiaria. —

A datare dal giorno della consegna delle
strade e del verde attrezzato al Comune
parte dell'imposta fondiaria e relativa
sovrimposta cioè la rata relativa ai terreni
destinati a strade e a verde attrezzato
passeranno al Comune semprechè il sig. Prof.
Vita Giulio avrà fornito al Comune tutte
le giustificazioni a tutti gli atti necessari
ai fini di potere ottenere le volture cata-
stali restando salvo al Comune il diritto
di chiedere la depennazione dei tributi ai
sensi di legge per destinazione del terreno
a strada. —

Inoltre si obbliga il sig. Prof. Giulio
Vita a presentare al Comune tutti gli atti
giustificativi della libertà di dominio —
ed ipotecaria nel trentennio; —

Articolo 9°)

La presente convenzione vincola ed obbliga



sin da ora il Prof. Dr. Giulio Vita, mentre
nel riguardi dell'Am.ne Comunale di
Palermo è subordinata all'approvazione di
legge;

Articolo 10°)

Le spese del presente, quelle del definitivo
contratto, nonché le tasse di registro
e quelle per una copia legale per il sig.
Sindaco saranno a carico del sig. Prof.

Vita .

Per gli effetti fiscali della tassa di regi-
stro le parti dichiarano che il valore
della presente convenzione riferentesi alla
cessione gratuita di terreni da destinare
a sede stradale ed a verde attrezzato, giusta
le previsioni del Piano Regolatore Generale
approvato dal Consiglio Comunale nelle
sedute del 20 e 21/11/1959 e 11, 12 e 13
luglio 1960, è del tutto figurativo e si
fissa in lira una.

Articolo 11°)

Per l'esecuzione della presente le
parti eliggono domicilio come specificato
in narrativa".

F.to Prof. Giulio Vita.

2°) Autorizzare la stipula dell'atto definitivo".

Il Consiglio approva la suddetta deliberazione all'unanimità di voti palesi accertati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori sigg. Aronica, Caravello, Di Piazza.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.ti Il Presidente Lima-

Il Consigliere Anziano: Ciancimino

Il Segretario Generale Labianca.

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 1-6-1961 giorno festivo e contro di esso non è stato prodotto reclamo alcuno.

Palermo li 2-6-1961

Il Messo Comunale: F.to Pupella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE-

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la deliberazione di cui sopra è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e che contro di essa non è stato prodotto reclamo alcuno.

Palermo li 2-6-1961.

Il Segretario Generale: Labianca.

La Commissione Prov. di Controllo nella seduta
dal 16-6-61 n. 8508/9291 non ha riscontrato
vizi di legittimità.

Copia conforme che si rilascia a richiesta
dell'Ufficio Legale.

Palermo Agosto 1961

Il Segretario Generale: F.ma illegibile

Visto il V. Sindaco: F.ma illegibile

1) Olog. - Il sig. Prof. V. K. G. ubi dovrà nei
contratti di cessione a terzi inserire espres-
samente le norme contenute nella presente
convenzione.

2) Cancellate numero otto parole, la prima
'ed.' e l'ultima 'permutati'.

Due foglietti di copie con numero otto parole cancellate.

Per espressa rinuncia del richiedente si omettono gli allegati documenti

In questa copia, conforme al suo originale tenuto in archivio di ogni foglio a

che si conserva in questo Archivio, si rilascia a richiesta del Sig. Caruso

Hallowe in tutti i suoi fascicoli.

Lo
P.T.

Palermo

17 1961



IL CONSERVATORE GABO
Dr. Giuseppe Pizzicelli

Silvia M.