



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
STAFF CAPO AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
UFFICIO DI STAFF CAPO AREA / PIANIFICAZIONE DEL  
TERRITORIO, DEL MARE E DELLE COSTE**

Determinazione Dirigenziale n.**1920** del **21 febbraio 2023**

**Oggetto:** Procedura aperta telematica per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle INDAGINI INTEGRATIVE degli interventi: Parco allo Sperone - CUP D79J22000640006, Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita - CUP D79J22000630006 e Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali - CUP D79J22000650006.  
Progetti finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU – Nell'ambito del P.N.R.R. – Missione 5c2 P.U.I. Città Metropolitana di Palermo  
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA - AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO IN VIA D'URGENZA ED IMPEGNO DI SPESA

Responsabile del procedimento:  
GIOVANNI SARTA

Firmato digitalmente da  
ROBERTO RAINERI  
Data: 21/02/2023 11:36



**COMUNE DI PALERMO**



Finanziato  
dall'Unione  
Europea  
**New Generation**  
EU



COMUNE DI PALERMO  
Area del Patrimonio, delle Politiche Ambientali e Transizione Ecologica  
Settore Politiche Ambientali e Transizione Ecologica  
Servizio Progettazione Mare, Coste, Parchi E Riserve

Capo Area: d.ssa Carmela Agnello

Dirigente: dott. Roberto Raineri

Contatti Telefono: 091 7401415

Mail: [verdevivibilita@comune.palermo.it](mailto:verdevivibilita@comune.palermo.it)

Pec: [setteverdeterritorio@cert.comune.palermo.it](mailto:setteverdeterritorio@cert.comune.palermo.it)

**Oggetto:** Procedura aperta telematica per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle INDAGINI INTEGRATIVE degli interventi: Parco allo Sperone - CUP D79J22000640006, Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita - CUP D79J22000630006 e Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali - CUP D79J22000650006.

Progetti finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU – Nell'ambito del P.N.R.R. – Missione 5c2 P.U.I. Città Metropolitana di Palermo

**AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA - AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO IN VIA D'URGENZA ED IMPEGNO DI SPESA**

**Premesso che**

1. Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) prevede significativi investimenti pari, nel complesso, a circa 235,1 miliardi di euro comprensivi delle risorse rese disponibili dal programma REACT- EU, dal Fondo Nazionale Complementare e dal Fondo Sviluppo e Coesione (FSC). L'art.21 del D.L n. 152/2021 prevede che: "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, sono assegnate risorse alle città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2».
2. Con riferimento al Decreto n. 233 del 20.12.2021 ad oggetto "Attuazione della linea progettuale «Piani Integrati, BEI, Fondo dei Fondi - M5C2 - Intervento 2.2 b)» del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.", considerato che, "ai sensi dell'art. 5 dell'art. 21 dell'anzidetto Decreto, le Città Metropolitane sono tenute ad individuare, sulla base dei criteri di cui ai commi 6, 7 e 8 e nei limiti delle risorse assegnate di cui al comma 3, i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana entro la data del 6/3/2021, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana", il Sindaco Metropolitano ha stabilito i criteri di selezione e le modalità di presentazione delle proposte progettuali dei Comuni.
3. Con nota n. 1596525 del 29.12.2021, la Città Metropolitana di Palermo ha invitato i Comuni a trasmettere le proposte progettuali per le finalità di cui sopra.

4. Ai fini del riscontro alla richiesta della Città Metropolitana, personale P.N.R.R. e della U.O. Mare e Coste hanno elaborato proposte progettuali di riqualificazione di tratti della costa sud orientale del territorio comunale ed attigue porzioni di via Messina Marine, sviluppati al livello di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, con interventi denominati:
  - Parco a mare allo Sperone – CUP D79J22000640006, € 16.129.859,83
  - Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita – CUP D79J22000630006 – € 12.015.209,17;
  - Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali – CUP D79J22000650006 – € 13.730.531,00
1. Con determinazione dirigenziale n. 1120 del 03.02.2022 il funzionario tecnico arch. Giovanni Sarta è stato nominato RUP degli interventi.
2. Con Delibera della Giunta Comunale n. 39 del 03.03.2022 è stata approvata la versione aggiornata del Piano Urbano Integrato della Città di Palermo, che comprende gli interventi di cui si tratta.
3. Con Decreto del 22.04.2022 il Ministero dell'Interno ha approvato l'elenco dei progetti finanziabili, tra cui quelli compresi nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Palermo;
4. Con Atti d'obbligo n 111972-87132 del 26.05.2022, n. 111970-87124 del 26.05.2022 e n. 111971-87127 del 26.05.2022, il Soggetto Attuatore e rappresentante legale della Città Metropolitana di Palermo, ha dichiarato di accettare gli importi complessivi e di impegnarsi a svolgere i progetti nei tempi e nei modi indicati nel Decreto interministeriale del 22/04/2022, nonché alle condizioni degli stessi Atti d'obbligo, per la realizzazione, rispettivamente, dei progetti di cui sopra.
5. Per garantire l'efficace e puntuale sviluppo delle successive fasi di attuazione degli interventi, sono stati istituiti gli Staff del RUP e formalizzati i gruppi di lavoro, anche al fine della istituzione del fondo di cui all'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - D.D. 6010 del 29.06.2022 - Parco a mare allo Sperone
  - D.D. 6011 del 29.06.2022 - Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita
  - D.D. 6012 del 29.06.2022 – Riqualificazione porto della Bandita ed aree portuali
1. Considerata la complessità dei luoghi, in quanto trattasi di tratti di costa che hanno subito consistenti alterazioni antropiche, ed in riferimento alle ipotesi di progetto sviluppate, è stato ritenuto necessario effettuare ulteriori indagini, integrative rispetto a quelle già in possesso, soprattutto sugli aspetti geologici ed ambientali dei siti coinvolti, anche al fine di migliorare il quadro conoscitivo dello stato dei luoghi, importante, soprattutto, per lo sviluppo dei successivi livelli di progettazione.
2. A tal fine, i gruppi di progettazione hanno elaborato un “Piano delle indagini integrative” per ciascun intervento finanziato, che comprende, in sintesi:
  - Il rilievo aerofotogrammetrico di dettaglio della spiaggia emersa e di quella sommersa, nonché delle biocenosi presenti;
  - Indagini geologiche su campionamenti da effettuare con pozzetti esplorativi, con carotaggi e tramite prospezioni magnetometriche;
  - Analisi ambientali su campioni di suolo e di acqua.
1. Per l'esecuzione delle indagini si rendono necessarie rispettivamente le seguenti risorse:
  - o Lotto 1 – Parco a mare allo Sperone: € 594.332,17;
  - o Lotto 2 – Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita: € 250.356,77;
  - o Lotto 3 – Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali: € 280.981,17.
1. Con D.D. n.8424/2022, poi rettificata con le DD nn. 8911/22, 8985/2022, 9088/2022, ai fini dell'affidamento delle indagini di cui in epigrafe si è provveduto, in sintesi, a:
  - Determinare a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, l'affidamento;

- Accertare, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011 a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto di finanziamento del Ministero degli Interni del 22/04/2022 la somma complessiva di € 1.125.670,11 IVA inclusa necessaria per l'esecuzione delle indagini nell'anno 2022 sui capitoli di bilancio nn. 4698, 4690 e 4697 così come dettagliato nella tabella di seguito riportata;

Capitolo Entrata	Articolo	Codifica del V livello del PDC	Somma da accertare	Anno di esigibilità –		
				2022	2023	2024
4698	0	4.2.1.1.1	€ 594.332,17	X		
4690	0	4.2.1.1.1	€ 264.429,23	X		
4697	0	4.2.1.1.1	€ 283.391,44	X		

- prenotare, ai sensi all'art 163 del D. Lgs 267/00, le risorse occorrenti all'espletamento della gara così come di seguito indicate:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC	Somma da impegnare	Anno di esigibilità –		
				2022	2023	2024
14698	10	2.2.1.9.14	€ 594.332,17	X		
14690	10	2.2.1.9.14	€ 264.429,23	X		
14697	10	2.2.1.9.14	€ 283.391,44	X		

1. Con nota n.957756 del 23/09/2022 e successive mail, sono state trasmesse all'Ufficio Contratti la Determinazione a Contrarre 8424/2022 e le successive rettifiche, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara.
  2. Il Bando e il Disciplinare, contenenti tutte le prescrizioni e condizioni per partecipare alla gara nonché la relativa Modulistica sono stati pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana Parte II e III n. 43 del 28/10/2022, sulla G.U.U.E. 2022/S 206- 587893 del 25.10.2022, Pubblicazione sulla sezione Amministrazione trasparente e sul sito istituzionale Sito istituzionale e amministrazione trasparenza del 25.10.2022 (G 01807), su Albo Pretorio on line: ID 14744 prot. 28 del 25.10.2022, sul sito del MIMS ID 745749 del 02/11/2022, fissandone l'espletamento per il giorno 24.11.2022;
  3. Con nota n. prot. 1581433/2022 del 12/12/2022 la Segreteria Generale – Servizio Contratti, trasmette al RUP dell'intervento, arch. Giovanni Sarta:
    - Nota n. 1420455/2022 del 15/11/2022 – Nomina Presidente Commissione di gara Dott. Sergio Maneri;
    - Nota U.R.E.G.A. prot. n. 161849 del 30.11.2022 – Comunicazione sorteggio Componenti esperti Commissione di gara:
    - Sezione A (Albo degli esperti in materie giuridiche) Avv. Angelina Spagnolo,
    - Sottosezione B2.53 (Prospezione geologica, geofisica e prospezioni scientifiche): Dott. Cappotto Filippo.
    - Nota del 30.11.2022 di accettazione incarico dell'Avv. Angelina Spagnolo;
    - Nota nel 03.12.2022 di accettazione dell'incarico da parte del dott. Cappotto Filippo.
1. Con DD 12503 del 14.12.2022 si è proceduto a
    - a. Prendere atto del sorteggio di cui alla nota U.R.E.G.A. prot. n. Nota n. 1420455/2022 del 15/11/2022 e nominare i Componenti Esperti della Commissione di Gara;
    - b. Individuare il compenso spettante a ciascun Componente Esperto della Commissione di Gara;
    - c. Procedere alle parziali trasformazioni delle prenotazioni n. 2022/3638, 2022/3639 e 2022/3640 in impegno di spesa, in favore dei componenti esterni della Commissione di gara –UREGA.

1. Con D.D. n.579 del 20.01.2023, visti ed esaminati i verbali di gara delle sedute del 03.01.2023, 13.01.2023, 17.01.2023, si è proceduto ad approvare l'ammissione dell'Operatore Economico rappresentato dalla ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO).
2. Con nota n.107764 del 09.02.2023 l'Ufficio Contratti ha trasmesso copia dei seguenti verbali di gara il cui contenuto è sintetizzato a seguire,
  - **Verbale n.1 (All.1)** – seduta pubblica del 03.01.2023 - La Commissione prende atto che ha presentato offerta un unico Operatore Economico rappresentato dall'ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), che ha presentato Offerta tramite la Piattaforma Telematica entro il termine perentorio indicato nelle ore 12:00 del giorno 14.11.2022
  - **Verbale n.2 (All.2)** – seduta pubblica del 13.01.2023 - La Commissione conclude l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'O.E. e rileva, in sintesi, quanto segue:
    - che nel D.G.U.E. ICPA SRL (CAPOGRUPPO) relativamente ai lotti 1,2 e 3 è omessa la dichiarazione di cui alla PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articolo 80 del Codice);
    - che in relazione al punto 7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE lettera a) del disciplinare di gara non si rinviene l'indicazione del servizio relativo al rilievo batimetrico.In considerazione di ciò dà mandato all'Ufficio Contratti di attivare il soccorso istruttorio.
  - **Verbale n.3 (All.3)** – seduta pubblica del 17.01.2023 - La Commissione nella considerazione che l'O.E. ha riscontrato quanto richiesto in soccorso istruttorio lo ammette alla fase successiva della gara.
  - **Verbale n.4 (All.4)** – seduta pubblica del 23.01.2023 - La Commissione prende atto dell'ammissione dell'Operatore Economico effettuata con D.D. 579 del 20.01.2023 e verifica la sussistenza delle offerte tecniche per i tre lotti posti in gara.
  - **Verbale n.5 (All.5)** – seduta riservata del 23.01.2023 - La Commissione nell'esame delle schede tecniche allegate alle Offerte Tecniche non rinviene documentazione inerente l'”Analisi di rischio sanitario sito specifico” e conferisce mandato all'Ufficio Contratti di acquisire chiarimenti da parte del RUP.
  - **Verbale n.6 (All.6)** – seduta riservata del 30.01.2023 - La Commissione prende atto dei chiarimenti del RUP inoltrati con mail del 24.01.2023.
  - **Verbale n.7 (All.7)** – seduta pubblica del 09.02.2023 – La Commissione esamina le offerte tecniche ed attribuito un punteggio e, successivamente aperte ed esamina le offerte economiche ed attribuito un punteggio, propone “l'aggiudicazione dell'intervento 2 e 3 dell'appalto in favore dell'O. E. ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), in adesione a quanto espressamente previsto dal disciplinare di gara (cfr pag.11) che non contempla l'ipotesi di aggiudicazione dei lotti 1, 2 e 3 della presente gara nei casi di unico concorrente, come de quò”.
1. In allegato alla stessa nota n.107764 del 09.02.2023 l'Ufficio Contratti ha trasmesso copia delle Offerte Economiche proposte dall'Operatore Economico rappresentato dall'ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), sintetizzate a seguire:
  - INDAGINI INTEGRATIVE dell'intervento denominato “Parco a mare allo Sperone” – CUP D79J22000640006, importo del finanziamento: euro 16.129.859,83  
**OFFERTA (All.A):**
    - ribasso unico percentuale del 37,00%;
    - riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni.
  - INDAGINI INTEGRATIVE dell'intervento denominato “Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita” – CUP D79J22000630006 – Importo del finanziamento: Euro 12.015.209,17,  
**OFFERTA (All.B):**
    - ribasso unico percentuale del 37,00%;
    - riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni.

- INDAGINI INTEGRATIVE dell'intervento denominato "Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali" – CUP D79J22000650006 – Importo del finanziamento: Euro 13.730.531,00
- OFFERTA (All.C):**
- ribasso unico percentuale del 37,00%;
  - riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni.

#### **Considerato che**

1. La gara è finalizzata all'acquisizione delle indagini integrative per tutti e tre gli interventi finanziati con fondi del PNRR e quanto riportato all'art.4, pag. 11 e, specificatamente, *"Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più interventi, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 interventi, e, specificatamente dei soli Interventi 2 e 3, (...)"* è finalizzata a suddividere il carico di lavoro in capo agli Operatori Economici al solo fine di ridurre i tempi di esecuzione.
2. Il Disciplinare di Gara non regola la procedura da utilizzare nel caso di presentazione di una sola offerta per tutti e tre i Lotti posti a base di gara e, pertanto, quanto riportato all'art.4, pag. 11 e, non si attaglia al caso specifico ed, in tal senso, si ritiene non applicabile.
3. Il ricorso a nuova procedura di gara per l'affidamento del Lotto n.1 implicherebbe un aggravio del procedimento che, oltre che immotivato, comprometterebbe la tempistica di attuazione dell'intervento con conseguente suo de-finanziamento.
4. Il Disciplinare di Gara prevede, se pure in occasione di fattispecie diverse, la possibilità dell'affidamento del servizio con scorrimento in graduatoria (pag.33).

#### **Atteso che**

1. In considerazione dei ribassi effettuati i quadri economici sono rimodulati come segue:

#### **Indagini integrative "Parco a mare allo Sperone"**

A LAVORI DI INDAGINI		Importo
A.1	Lavori a corpo	33.183,20 €
A.2	Lavori a misura	196.940,13 €
A.3	Somma lavori a base d'asta soggetti a ribasso	230.123,33 €
A.4	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	1.336,04 €
A.5	Totale lavori e oneri di sicurezza	<b>231.459,37 €</b>
B SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti art. 132, co. 3 D.Lgs. n. 163/2006 sui lavori	11.572,97€
B.2	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo	3.500,00 €
B.3	Oneri di scarica	1.000,00 €
B.4	Contributo ANAC	225,00 €
B.5	Spese per pubblicità art. 80, co. 1, D.Lgs. n. 163/2006	5.000,00 €
B.6	Spese per validazione delle analisi da parte dell'Ente di controllo (A.R.P.A. Sicilia)	11.559,30 €
B.	Accantonamenti per accelerazioni e modifiche alle opere	57.864,84 €

7	da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera “a” del d.lgs. 50/2016)	
B.8	IVA ed eventuali altre imposte	
B.8.1	Contributo 4% su spese tecniche	140,00 €
B.8.2	IVA su spese tecniche	770,00 €
B.8.3	IVA su lavori e oneri di sicurezza	50.921,06 €
B.8.4	IVA su imprevisti	2.546,05 €
B.8.5	IVA su validazione delle analisi da parte dell'Ente di controllo (A.R.P.A. Sicilia)	2.543,05 €
B.8.6	IVA sul contributo previdenziale per spese tecniche	30,80 €
B.9	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	<b>147.673,07 €</b>
C	IMPORTO TOTALE	<b>379.132,44 €</b>

### Indagini integrative “Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita”

A	LAVORI DI INDAGINI	
A.1	Lavori a corpo	10.116,07 €
A.2	Lavori a misura	90.573,78 €
A.3	Somma lavori a base d'asta soggetti a ribasso	100.689,85 €
A.4	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	1.336,04 €
A.5	Totale lavori e oneri di sicurezza	<b>102.025,89 €</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti art. 132, co. 3 D.Lgs. n. 163/2006 sui lavori	5.101,29 €
B.2	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo	3.500,00 €
B.3	Oneri di discarica	1.000,00 €
B.4	Contributo ANAC	225,00 €
B.5	Spese per pubblicità art. 80, co. 1, D.Lgs. n. 163/2006	5.000,00 €
B.6	Spese per validazione delle analisi da parte dell'Ente di controllo (A.R.P.A. Sicilia)	3.643,90 €
B.7	Accantonamenti per accelerazioni e modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera “a” del d.lgs. 50/2016)	25.506,47 €
B.8	IVA ed eventuali altre imposte	
B.8.1	Contributo 4% su spese tecniche	140,00 €
B.8.2	IVA su spese tecniche	770,00 €
B.8.3	IVA su lavori e oneri di sicurezza	22.445,70 €
B.8.4	IVA su imprevisti	1.122,28 €
B.8.5	IVA su validazione delle analisi da parte dell'Ente di controllo (A.R.P.A. Sicilia)	801,66 €
B.8.6	IVA sul contributo previdenziale per spese tecniche	30,80 €
B.9	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	<b>69.287,10 €</b>
C	IMPORTO TOTALE	<b>171.312,99 €</b>

### Indagini integrative “Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali”



A	LAVORI DI INDAGINI	
A.1	Lavori a corpo	29.331,07 €
A.2	Lavori a misura	76.921,04 €
A.3	Somma lavori a base d'asta soggetti a ribasso	106.252,11 €
A.4	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	1.336,04 €
A.5	Totale lavori e oneri di sicurezza	<b>107.588,15 €</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti art. 132, co. 3 D.Lgs. n. 163/2006 sui lavori	5.379,41 €
B.2	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo	3.500,00 €
B.3	Oneri di discarica	1.000,00 €
B.4	Contributo ANAC	225,00 €
B.5	Spese per pubblicità art. 80, co. 1, D.Lgs. n. 163/2006	5.000,00 €
B.6	Spese per validazione delle analisi da parte dell'Ente di controllo (A.R.P.A. Sicilia)	6.455,68 €
B.7	Accantonamenti per accelerazioni e modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera “a” del d.lgs. 50/2016)	26.897,04 €
B.8	IVA ed eventuali altre imposte	
B.8.1	Contributo 4% su spese tecniche	140,00 €
B.8.2	IVA su spese tecniche	770,00 €
B.8.3	IVA su lavori e oneri di sicurezza	23.669,39 €
B.8.4	IVA su imprevisti	1.183,47 €
B.8.5	IVA su validazione delle analisi da parte dell'Ente di controllo (A.R.P.A. Sicilia)	1.420,25 €
B.8.6	IVA sul contributo previdenziale per spese tecniche	30,80 €
B.9	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	<b>75.671,04 €</b>
C	IMPORTO TOTALE	<b>183.259,19 €</b>

2. In sintesi risulta quanto segue:

- a. Indagini integrative “Parco a mare allo Sperone” – Importo del servizio 231.459,37 €, somme a disposizione dell’Amministrazione 147.673,07 € – Totale somme da impegnare 379.132,44 €;
- b. Indagini integrative “Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita” – Importo del servizio € 102.025,89, somme a disposizione dell’Amministrazione € 69.287,10 – Totale somme da impegnare € 171.312,99;
- c. Indagini integrative “Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali” – Importo del servizio € 107.588,15, somme a disposizione dell’Amministrazione 75.671,04 € – Totale somme da impegnare 183.259,19 €.

**Ritenuto che:**

- Ai sensi dell’art. 32, in combinato disposto con l’art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l’organo competente della stazione appaltante procede all’approvazione della proposta di aggiudicazione;

- Ai sensi dell’art. 32 comma 5, l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- Visti i tempi stringenti di attuazione del programma, è necessario procedere urgentemente affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori al fine di ultimare gli stessi nei termini utili per rispettare le scadenze imposte dal Programma a valere sul quale il progetto è finanziato e, quindi, per evitare il rischio di definanziamento dell’opera;
- Al fine di cui sopra può procedersi all’esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste all’art. 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016 nonché dalle norme semplificatorie di cui all’art. 8 c. 1 lettera a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall’art. 51, comma 1 (proroga fino al 30/06/2023) del D.L. 31/05/2021, n. 77 (Legge di conversione 29/07/2021, n. 108).

### Si propone di

- **Approvare i “Verbal di gara”** (dal n. 1 del 03/01/2023 al n. 7 del 09/02/2023) per affidamento delle INDAGINI INTEGRATIVE degli interventi: Parco allo Sperone - CUP D79J22000640006, Riqualficazione ecosostenibile del lungomare della Bandita - CUP D79J22000630006 e Riqualficazione del porto della Bandita ed aree portuali - CUP D79J22000650006, trasmessi dall’Ufficio Contratti con nota n. 107764 del 09.02.2023, che fanno parte integrante del presente provvedimento (Allegati da n. 1 a n. 7);
- Dare atto che la Commissione ha formulato la proposta di aggiudicazione nella seguente modalità:
  - aggiudicazione dell’intervento 2 e 3 dell’appalto in favore dell’O.E. ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), in adesione a quanto espressamente previsto dal disciplinare di gara (cfr pag.11) che non contempla l’ipotesi di aggiudicazione dei lotti 1, 2 e 3 della presente gara nei casi di unico concorrente, come de quò”.
- **Approvare**, ai sensi del combinato disposto dell’art. 32 comma 5 e art. 33 comma 1, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della Commissione n. 7 del 03.02.2023, trasmesso dall’Ufficio Contratti con nota n. 107764 del 09.02.2023 dei servizi elencati a seguire all’Operatore Economico rappresentato dall’ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) con sede a Porto Empedocle (AG) in via Mandarinino snc – C.F./P.IVA 02862930845 – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) con sede a Messina in via N. Panoramica dello Stretto 965 frazione Pal.B Piano Primo Int,1 Complesso parco delle Ninfe C.F./P.IVA 02472580790, che ha proposto i ribassi indicati unitamente ai servizi da espletare:
  - INDAGINI INTEGRATIVE dell’intervento denominato “Riqualficazione ecocompatibile del lungomare della Bandita” – CUP D79J22000630006 – Importo del finanziamento: Euro 12.015.209,17,  
OFFERTA:
    - ribasso unico percentuale del 37,00%;
    - riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni.
  - INDAGINI INTEGRATIVE dell’intervento denominato “Riqualficazione del porto della Bandita ed aree portuali” – CUP D79J22000650006 – Importo del finanziamento: Euro 13.730.531,00  
OFFERTA:
    - ribasso unico percentuale del 37,00%;
    - riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni.
  - In considerazione di quanto rappresentato in premessa **Aggiudicare**, ai sensi del combinato disposto dell’art. 32 comma 5 e art. 33 comma 1, allo stesso Operatore Economico rappresentato dall’ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) con sede a Porto Empedocle (AG) in via Mandarinino snc – C.F./P.IVA 02862930845 – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) con sede a Messina in via N.Panoramica dello Stretto 965 razione Pal.B Piano Primo Int,1 Complesso parco delle Ninfe C.F./P.IVA 02472580790, che ha proposto un ribasso del 37% ed una riduzione dei termini di consegna rispetto la termine ultimo previsto pari a 10 giorni,

l'esecuzione delle INDAGINI INTEGRATIVE dell'intervento denominato "Parco a mare allo Sperone" – CUP D79J22000640006, importo del finanziamento: euro 16.129.859,83

- **Autorizzare** l'affidamento in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 c. 1 lettera a) del D.L. 16/07/2020, N. 76 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1 (proroga fino al 30/06/2023) del D.L. 31/05/2021, n. 77 (Legge di conversione 29/07/2021, n. 108), nelle more dei controlli prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, alla ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) con sede a Porto Empedocle (AG) in via Mandarino snc – C.F./P.IVA 02862930845 – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) con sede a Messina in via N. Panoramica dello Stretto 965 ragione Pal.B Piano Primo Int,1 Complesso parco delle Ninfe C.F./P.IVA 02472580790.
- **Dare atto** che gli Accertamenti n.1335/2022, n.1336/2022 e n.1337/2022 e gli impegni n. 3638/2022, n. 3639/2022 e n. 3640/2022 assunti rispettivamente sui capitoli di entrata 4698, 4690 e 4697 e sui capitoli di uscita 14698/10, 14690/10 e 14697/10 con Determinazione Dirigenziale n.8424/2022, considerato che la procedura di gara non si è perfezionata nell'esercizio 2022, verranno cancellati.
- **Dare atto** che, individuato il soggetto aggiudicatario della gara si può perfezionare l'impegno di spesa, e quindi occorre in considerazione di quanto sopra:
  - **Accertare**, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011 a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto di finanziamento del Ministero degli Interni del 22/04/2022 la somma complessiva di € 733.704,62 IVA inclusa necessaria per l'esecuzione delle indagini nell'anno 2023 sui capitoli di bilancio nn. 4698, 4690 e 4697 così come dettagliato nella tabella di seguito riportata;

Capitolo Entrata	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziari	Somma da accertare	Anno di esigibilità –
				2023
4698	0	4.2.1.1.1	€ 379.132,44	€ 379.132,44
4690	0	4.2.1.1.1	€ 171.312,99	€ 171.312,99
4697	0	4.2.1.1.1	€ 183.259,19	€ 183.259,19

- **Impegnare**, ai sensi all'art 183 del D. Lgs 267/00, a favore dell'ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) codice anagrafico n. 4342386 le risorse occorrenti per l'esecuzione delle indagini integrative relative all'intervento "Parco a mare allo Sperone" CUP D79J22000640006, all'intervento "Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita" – CUP D79J22000630006 e all'intervento "Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali" D79J2200065000, così come di seguito specificato:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare		Anno di esigibilità
					2023
14698	10	2.2.1.9.14	€ 379.132,44	In favore dell'O.E	€ 231.459,37
				Somme a disposizione e A.C.	€ 147.673,07
14690	10	2.2.1.9.14	€ 171.312,99	In favore dell'O.E	€ 102.025,89
				Somme a disposizione e A.C.	€ 69.287,10

14697	10	2.2.1.9.14	€ 183.259,19	In favore dell'O.E	€ 107.588,15
				Somme a disposizione e A.C.	€ 75.671,04

- **Attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sui Fondi PNRR - Missione 5 - Componente C 2 - Investimento 2.2 giusto Decreto interministeriale del 22/04/2022 e atto d'obbligo n 111972-87132 del 26.05.2022, n. 111970-87124 del 26.05.2022 e n. 111971-87127 del 26.05.2022, sottoscritto dal Soggetto Attuatore e rappresentante legale della Città Metropolitana di Palermo.
- **Attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante.
- **Attestare** ai sensi dell'art. 163 comma 2 e 3 del D.Lgs. 267/00 che si tratta di un intervento di somma urgenza la cui spesa è destinata a scongiurare che sia arrecato all'Ente un danno patrimoniale certo e grave derivante dall'eventuale ritardata attuazione di un'operazione specificamente individuata nel Piano Urbano Integrato, ammesso a finanziamento con Decreto del Ministero degli Interni del 22/04/2022 che impone quale termine per l'aggiudicazione dei lavori il 30 luglio 2023.
- **Dare mandato** all'Ufficio Contratti di procedere ai conseguenziali adempimenti per la verifica del possesso requisiti prevista dall'art.32 comma 7 del Codice dei Contratti, a seguito della quale si procederà a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione espressa con il presente provvedimento.
- **Dare atto** che al presente provvedimento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi di quanto disposto dal successivo comma 10 lettera a) del medesimo articolo.

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL RUP**  
Arch. Giovanni Sarta

## IL DIRIGENTE

### VISTI

- La superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- il D.Lgs 50/2016;
- la L. 120/2020; Vista la L.241/1990;
- il D.Lgs 267/2000;
- la legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020);
- il D.L. 77/2021 (convertito in Legge 108/2021)
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- il vigente Programma Triennale OO.PP.;
- RITENUTA la propria competenza;

## DETERMINA di

- **Approvare i “Verbali di gara”** per affidamento delle INDAGINI INTEGRATIVE degli interventi: Parco allo Sperone - CUP D79J22000640006, Riqualificazione ecosostenibile del lungomare della Bandita - CUP D79J22000630006 e Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali - CUP D79J22000650006, trasmessi dall’Ufficio Contratti con nota n. 107764 del 09.02.2023, che comprendono:
  - **Verbale n.1 (All.1)** – seduta pubblica del 03.01.2023 - La Commissione prende atto che ha presentato offerta un unico Operatore Economico rappresentato dall’ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), che ha presentato Offerta tramite la Piattaforma Telematica entro il termine perentorio indicato nelle ore 12:00 del giorno 14.11.2022
  - **Verbale n.2 (All.2)** – seduta pubblica del 13.01.2023 - La Commissione conclude l’esame della documentazione amministrativa presentata dall’O.E. e rileva, in sintesi, quanto segue:
    - che nel D.G.U.E. ICPA SRL (CAPOGRUPPO) relativamente ai lotti 1,2 e 3 è omessa la dichiarazione di cui alla PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articolo 80 del Codice);
    - che in relazione al punto 7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE lettera a) del disciplinare di gara non si rinviene l’indicazione del servizio relativo al rilievo batimetrico.
 In considerazione di ciò da mandato all’Ufficio Contratti di attivare il soccorso istruttorio.
  - **Verbale n.3 (All.3)** – seduta pubblica del 17.01.2023 - La Commissione nella considerazione che l’O.E. ha riscontrato quanto richiesto in soccorso istruttorio lo ammette alla fase successiva della gara.
  - **Verbale n.4 (All.4)** – seduta pubblica del 23.01.2023 - La Commissione prende atto dell’ammissione dell’Operatore Economico effettuata con D.D. 579 del 20.01.2023 e verifica la sussistenza delle offerte tecniche pe ri tre lotti posti in gara.
  - **Verbale n.5 (All.5)** – seduta riservata del 23.01.2023 - La Commissione nell’esame delle schede tecniche allegate alle Offerte Tecniche non rinviene documentazione inerente l’”Analisi di rischio sanitario sito specifico” e conferisce mandato all’Ufficio Contratti di acquisire chiarimenti dA parte del RUP.
  - **Verbale n.6 (All.6)** – seduta riservata del 30.01.2023 - La Commissione prende atto dei chiarimenti del RUP inoltrati con mail del 24.01.2023.
  - **Verbale n.7 (All.7)** – seduta pubblica del 09.02.2023 – La Commissione esaminate le offerte tecniche ed attribuito un punteggio e, successivamente aperte ed esaminate le offerte economiche ed attribuito un punteggio, propone “l’aggiudicazione dell’intervento 2 e 3 dell’appalto in favore dell’O. E. ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO), in adesione a quanto espressamente previsto dal disciplinare di gara (cfr pag.11) che non contempla l’ipotesi di aggiudicazione dei lotti 1, 2 e 3 della presente gara nei casi di unico concorrente, come de quò”
- **Approvare**, ai sensi del combinato disposto dell’art. 32 comma 5 e art. 33 comma 1, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della Commissione n. 7 del 03.02.203, trasmesso dall’Ufficio Contratti con nota n. 107764 del 09.02.2023 dei servizi elencati a seguire all’Operatore Economico rappresentato dall’ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) con sede a Porto Empedocle (AG) in via Mandarinino snc – C.F./P.IVA 02862930845 – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) con sede a Messina in via N.Panoramica dello Stretto 965 ragione Pal.B Piano Primo Int,1 Complesso parco delle Ninfe C.F./P.IVA 02472580790, che ha proposto i ribassi indicati unitamente ai servizi da espletare:
  - INDAGINI INTEGRATIVE dell’intervento denominato “Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita” – CUP D79J22000630006 – Importo del finanziamento: Euro 12.015.209,17, OFFERTA:
    - ribasso unico percentuale del 37,00%;
    - riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni;
  - INDAGINI INTEGRATIVE dell’intervento denominato “Riqualificazione del porto della Bandita ed aree portuali” – CUP D79J22000650006 – Importo del finanziamento: Euro 13.730.531,00

OFFERTA:

- ribasso unico percentuale del 37,00%;
- riduzione dei termini di consegna rispetto al termine ultimo previsto: 10 giorni;
- In considerazione di quanto rappresentato in premessa **Aggiudicare**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 5 e art. 33 comma 1, allo stesso Operatore Economico rappresentato dall'ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) con sede a Porto Empedocle (AG) in via Mandarino snc – C.F./P.IVA 02862930845 – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) con sede a Messina in via N.Panoramica dello Stretto 965 razione Pal.B Piano Primo Int,1 Complesso parco delle Ninfe C.F./P.IVA 02472580790, che ha proposto un ribasso del 37% ed una riduzione dei termini di consegna rispetto la termine ultimo previsto pari a 10 giorni, l'esecuzione delle INDAGINI INTEGRATIVE dell'intervento denominato "Parco a mare allo Sperone" – CUP D79J22000640006, importo del finanziamento: euro 16.129.859,83
- **Autorizzare** l'affidamento in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 c. 1 lettera a) del D.L. 16/07/2020, N. 76 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1 (proroga fino al 30/06/2023) del D.L. 31/05/2021, n. 77 (Legge di conversione 29/07/2021, n. 108), nelle more dei controlli prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, alla ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) con sede a Porto Empedocle (AG) in via Mandarino snc – C.F./P.IVA 02862930845 – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) con sede a Messina in via N.Panoramica dello Stretto 965 razione Pal.B Piano Primo Int,1 Complesso parco delle Ninfe C.F./P.IVA 02472580790.
- **Dare atto** che gli Accertamenti n.1335/2022, n.1336/2022 e n.1337/2022 e gli impegni n. 3638/2022, n. 3639/2022 e n. 3640/2022 assunti rispettivamente sui capitoli di entrata 4698, 4690 e 4697 e sui capitoli di uscita 14698/10, 14690/10 e 14697/10 con Determinazione Dirigenziale n.8424/2022, considerato che la procedura di gara non si è perfezionata nell'esercizio 2022, verranno cancellati.
- **Dare atto** che, individuato il soggetto aggiudicatario della gara si può perfezionare l'impegno di spesa, e quindi occorre in considerazione di quanto sopra:
  - **Accertare**, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011 a valere sulle risorse del - (PNRR) decreto di finanziamento del Ministero degli Interni del 22/04/2022 la somma complessiva di € 733.704,62 IVA inclusa necessaria per l'esecuzione delle indagini nell'anno 2023 sui capitoli di bilancio nn. 4698, 4690 e 4697 così come dettagliato nella tabella di seguito riportata;

Capitolo Entrata	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziari o	Somma da accertare	Anno di esigibilità –
				2023
4698	0	4.2.1.1.1	€ 379.132,44	€ 379.132,44
4690	0	4.2.1.1.1	€ 171.312,99	€ 171.312,99
4697	0	4.2.1.1.1	€ 183.259,19	€ 183.259,19

- **Impegnare**, ai sensi all'art 183 del D. Lgs 267/00, a favore dell'ATI ICPA SRL (CAPOGRUPPO) – AMBIENTE & SICUREZZA SRL (ASSOCIATO) codice anagrafico n. 4342386 le risorse occorrenti per l'esecuzione delle indagini integrative relative all'intervento "Parco a mare allo Sperone" CUP D79J22000640006, all'intervento "Riqualficazione ecosostenibile del lungomare della Bandita" – CUP D79J22000630006 e all'intervento "Riqualficazione del porto della Bandita ed aree portuali" D79J2200065000, così come di seguito specificato:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare		Anno di esigibilità
					2023

14698	10	2.2.1.9.14	€ 379.132,44	In favore dell'O.E	€ 231.459,37
				Somme a disposizione e A.C.	€ 147.673,07
14690	10	2.2.1.9.14	€ 171.312,99	In favore dell'O.E	€ 102.025,89
				Somme a disposizione e A.C.	€ 69.287,10
14697	10	2.2.1.9.14	€ 183.259,19	In favore dell'O.E	€ 107.588,15
				Somme a disposizione e A.C.	€ 75.671,04

- **Attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sui Fondi PNRR - Missione 5 - Componente C 2 - Investimento 2.2 giunto Decreto interministeriale del 22/04/2022 e atto d'obbligo n 111972-87132 del 26.05.2022, n. 111970-87124 del 26.05.2022 e n. 111971-87127 del 26.05.2022, sottoscritto dal Soggetto Attuatore e rappresentante legale della Città Metropolitana di Palermo.
- **Attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante.
- **Attestare** ai sensi dell'art. 163 comma 2 e 3 del D.Lgs. 267/00 che si tratta di un intervento di somma urgenza la cui spesa è destinata a scongiurare che sia arrecato all'Ente un danno patrimoniale certo e grave derivante dall'eventuale ritardata attuazione di un'operazione specificamente individuata nel Piano Urbano Integrato, ammesso a finanziamento con Decreto del Ministero degli Interni del 22/04/2022 che impone quale termine per l'aggiudicazione dei lavori il 30 luglio 2023.
- **Dare mandato** all'Ufficio Contratti di procedere ai conseguenziali adempimenti per la verifica del possesso requisiti prevista dall'art.32 comma 7 del Codice dei Contratti, a seguito della quale si procederà a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione espressa con il presente provvedimento.
- **Dare atto** che al presente provvedimento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi di quanto disposto dal successivo comma 10 lettera a) del medesimo articolo.
- **Prendere atto** che il presente provvedimento contiene dati che, ai fini della pubblicazione, necessitano di essere oscurati a garanzia della riservatezza di qualsivoglia soggetto citato.
- **Attesta** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Il Dirigente Coordinatore**  
Dott. Roberto Raineri