

Comune di Palermo

Progetto di Restauro e Risanamento Conservativo
di Villa Lisetta interna all'Istituto Gonzaga di Palermo
in via Piersanti Mattarella, 38/42



Elaborato: ESECUTIVO

Cronoprogramma

Tavola:

R.E.7

Scala:

Data:

10/01/2018

Gruppo di progettazione:

Ing. Paolino Gervasi
Ing. Daniele Gervasi
Ing. Maurizio Migliorino
Arch. Lavinia Romano
Arch. Ornella Correnti
Dott. Arch. Giulia Lupo

I Progettisti:

Ing. Paolino Gervasi

Ing. Daniele Gervasi

Ing. Maurizio Migliorino

Arch. Lavinia Romano

Arch. Ornella Correnti

Il Committente:

Casa della Compagnia di Gesù
detta Collegio Gonzaga

Technè Ingegneri Ass.
via Franz Lehar, 6 Palermo
technè.ing@libero.it
tel. 091.5075648



DIAGRAMMA DI GANTT

cronoprogramma dei lavori

(Allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.)
(D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106)

OGGETTO: Progetto di restauro e risanamento conservativo di Villa Lisetta
Interna all'Istituto Gonzaga di via Piersanti Mattarella

COMMITTENTE: Casa della Compagnia di Gesù detta Istituto Gonzaga.

CANTIERE: Via Piersanti Mattarella, 3842, Palermo (PA)

Palermo, 24/01/2018

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA

(ingegnere Migliorino Maurizio)

per presa visione

IL COMMITTENTE

(Legale Rappresentante TATA Francesco)

ingegnere Migliorino Maurizio

via Franz Lehar, 6
90145 Palermo (PA)
Tel.: 0915075648 - Fax: 0915075648
E-Mail: m.migliorino@techneassociati.it

TABELLA ANALITICA GANTT

Tabella Analitica Gantt

FASI DI LAVORO	Z	I	gg L	gg C
ALLESTIMENTO E SMOBILIZZO DEL CANTIERE				
Preparazione delle aree di cantiere				
Installazione di dissuasore di traffico	7	1	2	4
Realizzazione di recinzione per la tutela delle fasce ripariali	5	1	5	7
Realizzazione della recinzione e degli accessi al cantiere	7	1	6	8
Rimozione selettiva delle specie arboree e arbustive	5	1	2	4
Scotico di terreno vegetale dall'area di cantiere	5	1	1	1
Realizzazione di schermatura di cantiere antirumore e antipolvere	7	1	2	2
Realizzazione della viabilità di cantiere	7	1	2	4
Scavo di pulizia generale dell'area del cantiere	5	1	3	5
Trasporto a recupero di legna e frascame	7	2	1	1
Apprestamenti del cantiere				
Allestimento di depositi, zone per lo stoccaggio dei materiali e per gli impianti fissi	5	1	3	3
Allestimento di aree di deposito provvisorie per materiali recuperabili	5	1	2	2
Allestimento di servizi sanitari del cantiere	5	1	2	2
Montaggio del ponteggio metallico fisso	6	1	10	12
Impianti di servizio del cantiere				
Realizzazione di impianto di messa a terra del cantiere	6	3	3	3
Realizzazione di impianto di protezione da scariche atmosferiche del cantiere	6	3	3	3
Realizzazione di impianto elettrico del cantiere	5	3	3	3
Realizzazione di impianto idrico dei servizi igienico-assistenziali e sanitari del cantiere	5	3	3	3
Realizzazione di impianto idrico del cantiere	5	3	3	3
Realizzazione di impianto d'illuminazione di cantiere ad alta efficienza	6	3	3	3
Protezione delle postazioni di lavoro fisse				
Realizzazione di passerella per attraversamento di scavi o spazi affaccianti sul vuoto	5	1	3	3
Realizzazione di tettoia in legno a protezione delle postazioni di lavoro	6	E	3	3
Smobilizzo del cantiere				
Pulizia generale dell'area di cantiere	5	1	10	12
Smobilizzo del cantiere	5	1	11	15
Smontaggio del ponteggio metallico fisso	6	1	8	10
OPERE EDILI				
Opere di demolizione Casina				
Rimozione di impianti	2	3	5	7
Rimozione di serramenti esterni	6	1	3	5
Rimozione di serramenti interni	3	1	2	2
Rimozione di apparecchi igienico sanitari	2	1	3	5
Rimozione di controsoffittature, intonaci e rivestimenti interni	4	1	3	3
Taglio di muratura a tutto spessore	4	1	1	1
Demolizione di strutture in c.a. eseguita a mano	5	1	7	9

Tabella Analitica Gantt

Demolizione di tramezzature eseguita a mano	3	1	3	3
Rimozione di pavimento in ceramica	4	1	1	1
	3	1	7	9
	5	1	7	11
Rimozione di massetto	4	1	1	1
	3	1	9	11
	3	1	4	4
Scavo eseguito a mano	4	1	1	1
	4	1	7	9
Scavo eseguito con martello demolitore	4	1	1	1
	5	1	10	12
Protezione delle pareti di scavo	4	1	2	2
Rimozione di rivestimenti in marmo	3	1	4	4
Demolizione di strutture in muratura portante eseguita a mano	3	1	4	4
Demolizione di solai in legno eseguita a mano	4	1	4	4
Opere Dismissione Intonaci Facciata				
Rimozione di depositi superficiali incoerenti su intonaci	6	E	11	15
Rimozione di intonaci e rivestimenti esterni	6	E	11	15
Rimozione meccanica di stuccature inidonee di intonaci	6	E	11	15
Rimozione di elementi metallici da intonaci	6	E	5	5
Trattamento di elementi metallici su intonaci	6	E	2	2
Disinfestazione dalla vegetazione superiore di intonaci	6	E	5	5
Disinfestazione dalla vegetazione superiore di opere in pietra	6	E	10	12
Rimozione di depositi coerenti su opere in pietra	6	E	3	3
Distacco di frammenti di opere in pietra di dimensioni ridotte	6	E	4	6
Distacco di frammenti di opere in pietra di dimensioni rilevanti	6	E	2	4
Opere Consolidamento Edile				
Posa di centine in legno	4	E	1	1
	6	E	5	5
Posa di puntelli in acciaio	4	E	5	5
Montaggio di strutture orizzontali in acciaio	4	E	1	1
Consolidamento del tavolato di solaio in legno	4	E	3	3
Sostituzione di travi di grossa orditura di solaio in legno	4	E	3	3
Taglio parziale di superfici orizzontali	4	E	4	6
Realizzazione della carpenteria per le strutture in fondazione con casseforme riutilizzabili	4	E	2	2
Lavorazione e posa ferri di armatura per le strutture in fondazione	4	E	2	2
Getto in calcestruzzo per le strutture in fondazione	4	E	2	2
Posa di piastre di ancoraggio per tiranti	6	E	5	7
Perforazioni in elementi opachi	6	E	5	7
Posa di tiranti orizzontali in acciaio	6	E	5	7
Iniezioni di miscele cementizie per tiranti	6	E	4	4
Cuci scuci	3	E	4	4
Lavorazione e posa Chiodature per iniezioni armate in Archi	6	E	4	4
Consolidamento di volta in muratura	6	E	4	4

Tabella Analitica Gantt

Scarnitura di vecchie malte ammalorate	6	E	14	20
Getto di calcestruzzo di cordoli in c.a. in elevazione	4	E	1	1
	3	E	2	2
Lavorazione e posa ferri di armatura di cordoli in c.a. in elevazione	4	E	1	1
	3	E	2	4
Realizzazione della carpenteria di cordoli in c.a. in elevazione	4	E	1	1
	3	E	2	4
Impianti				
Esecuzione di tracce eseguite con attrezzi meccanici	3	E	4	4
Esecuzione di tracce eseguite a mano	3	E	3	3
Realizzazione della rete di distribuzione di impianto idrico-sanitario	2	E	6	8
Realizzazione di impianto elettrico	3	E	6	8
Realizzazione di impianto di messa a terra	6	E	3	3
Realizzazione delle tubazioni per aria condizionata	3	E	6	8
Realizzazione di impianto ascensore oleodinamico	4	E	7	10
Realizzazione della rete e dei sistemi di controllo per impianto antincendio	3	E	4	4
	3	E	5	5
Realizzazione di impianto di rete dati	3	E	4	4
	3	E	4	4
Installazione di sensori di presenza per impianto d'illuminazione	2	E	2	2
Montaggio di apparecchi igienico sanitari	2	E	1	1
Montaggio di apparecchi illuminanti	3	E	2	2
	6	E	3	5
Installazione dello scaldacqua per produzione acqua calda sanitaria	6	E	4	4
Posa della macchina di condizionamento	3	E	3	3
	3	E	1	1
	6	E	3	3
Opere Ripresa Facciata				
Pulitura di superfici in pietra	6	E	11	15
Stuccatura di vecchi paramenti in pietra	6	E	11	15
Riadessione di frammenti di opere in pietra di dimensioni ridotte	6	E	11	15
Riadessione di frammenti di opere in pietra di dimensioni rilevanti	6	E	11	15
Consolidamento lesioni di opere in pietra con staffe in acciaio	6	E	7	9
Consolidamento lesioni di opere in pietra con resina epossidica	6	E	8	10
Stuccatura con malta di opere in pietra	6	E	10	12
Integrazione di parti mancanti di opere in pietra	6	E	10	12
Revisione cromatica di integrazioni esistenti di opere in pietra	6	E	10	12
Protezione superficiale di opere in pietra	6	E	10	14
Stuccatura di cadute di strati di intonaci	6	E	10	14
Formazione intonaci esterni tradizionali	6	E	20	26
Tinteggiatura di superfici esterne	6	E	9	11
Riduzione dell'interferenza visiva di intonaci	6	E	5	5
Massetti, sottofondi, Pavimentazioni				
Impermeabilizzazione di coperture con posa a freddo	6	E	6	8

Tabella Analitica Gantt

Formazione di massetto per pavimenti interni	3	E	9	13
Impermeabilizzazione di superfici con malte cementizie	6	E	4	6
Formazione di rasatura per pavimenti interni	3	E	6	8
Posa di pavimenti per interni in ceramica	2	E	6	8
Posa di pavimenti per interni in marmo	3	E	10	14
Posa di rivestimenti interni in ceramica	2	E	6	8
Posa in opera di soglie, pedate, alzate in marmo	6	E	16	22
Posa di pavimenti su coperture piane	6	E	22	33
Posa di coprigiunto per pavimentazioni	6	E	6	8
Posa di pavimenti su balconi e logge	6	E	8	10
Lucidatura a piombo di pavimenti e scalini	3	E	8	12
Lucidatura a piombo di rivestimenti in marmo	3	E	10	16
Pareti divisorie, controsoffitti e intonaci				
Realizzazione di tramezzature interne	3	E	4	6
Spicconatura di intonaci interni a vivo di muro	3	E	9	11
Realizzazione di contropareti e controsoffitti	3	E	2	2
	4	E	3	3
Rimozione dello strato di finitura di intonaci esterni	3	E	10	12
Pulitura di intonaci interni	3	E	7	9
Ripresa di intonaci interni	3	E	7	9
Formazione intonaci interni (tradizionali)	3	E	9	13
Raschiatura di vecchie pitture a mano	3	E	6	8
Tinteggiatura di superfici interne	3	E	8	10
Infissi				
Riparazione di infissi in legno	5	E	14	18
Sverniciatura termica o con solventi di infissi in legno	5	E	9	13
Sostituzione della ferramenta	5	E	9	13
Verniciatura a pennello di opere in legno	5	E	9	13
Montaggio di serramenti esterni	6	E	5	5
Montaggio di porte per esterni	6	E	4	4
Montaggio di frangisole esterni	6	E	6	8
Montaggio di serramenti interni	3	E	5	5
Montaggio di porte interne	3	E	4	6
Montaggio di porte tagliafuoco	3	E	4	4
Opere Ristrutturazione Copertura Copertura				
Impermeabilizzazione di superfici con malte cementizie	6	E	6	8
Posa di manto di copertura in tegole	6	E	9	11
Installazione sistemi di ancoraggio in copertura con accesso da ponteggio	6	E	3	3
Scavi zone Esterne				
Taglio di asfalto di carreggiata stradale	7	E	2	2
Rimozione di cordoli, zanelle e opere d'arte	7	E	6	8
Asportazione di strato di usura e collegamento	7	E	9	11
Scavo di sbancamento	7	E	11	15
Scavo eseguito con martello demolitore	7	E	4	4

Tabella Analitica Gantt

	5	E	4	6
Scavo a sezione obbligata	5	E	5	5
Ripristini zone Esterne				
Posa di condotta idrica in materie plastiche	7	E	4	4
Posa di organi di intercettazione e regolazione	7	E	4	4
Posa di condotta fognaria	7	E	3	3
Formazione di fondazione stradale	7	E	4	5
Formazione di rilevato stradale	7	E	7	9
Realizzazione della carpenteria per opere d'arte in lavori stradali	7	E	7	9
Lavorazione e posa ferri di armatura per opere d'arte in lavori stradali	7	E	4	6
Getto in calcestruzzo per opere d'arte in lavori stradali	7	E	4	6
Cordoli, zanelle e opere d'arte	7	E	6	9
Formazione di pavimentazione Tufina Stabilizzata	7	E	10	12
Realizzazione di marciapiedi	7	E	8	10
Installazione di impianto automatico di irrigazione interrato	5	E	6	8
Messa a dimora di piante	5	E	8	12
Formazione di tappeto erboso	5	E	11	15

LEGENDA:

Z = ZONA

Elenco delle Zone attribuite alle Fasi del Programma Lavori:

- 1) = ZONA UNICA
- 2) = INTERNO_ZONA WC
- 3) = INTERNO_GEN
- 4) = INTERNO_ASCENSORE
- 5) = ESTERNO
- 6) = ESTERNO_CASINA
- 7) = STRADE

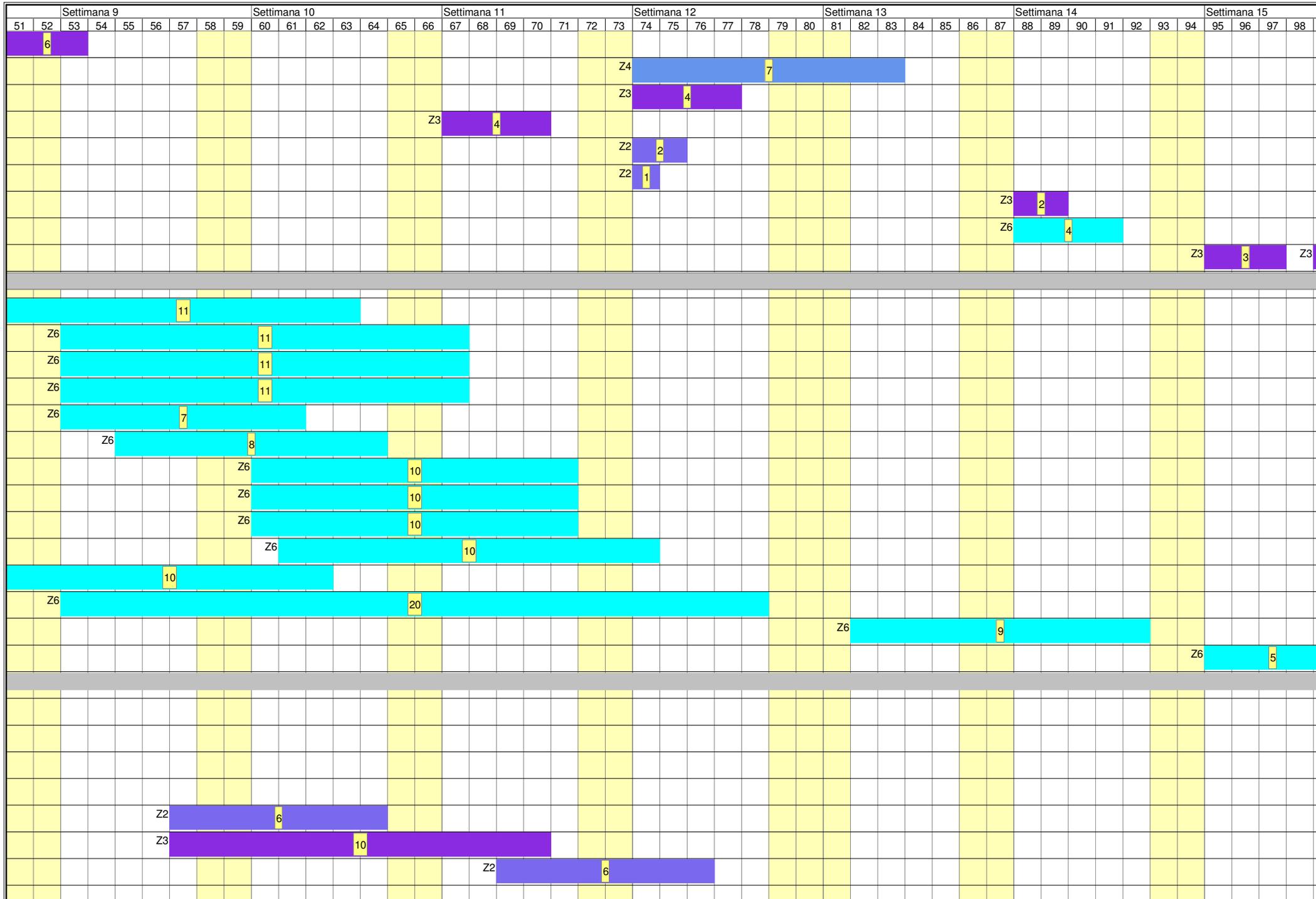
I = IMPRESA

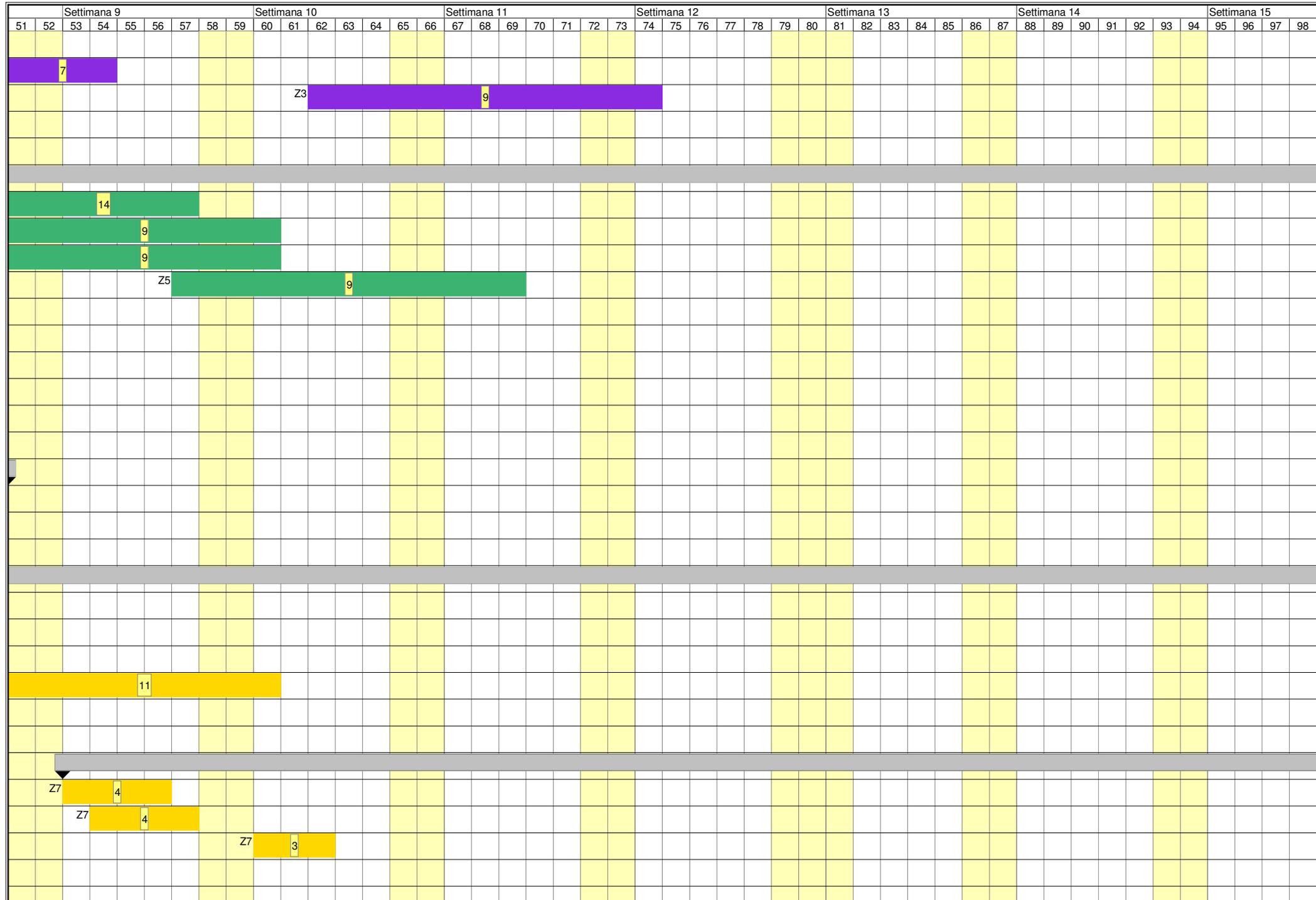
Elenco delle Imprese presenti nel Programma Lavori:

- 1) = Impresa Edile
- 2) = Impresa Movimento Terra e Opere Stradali
- 3) = Impresa Impianti
- E <Nessuna impresa definita>

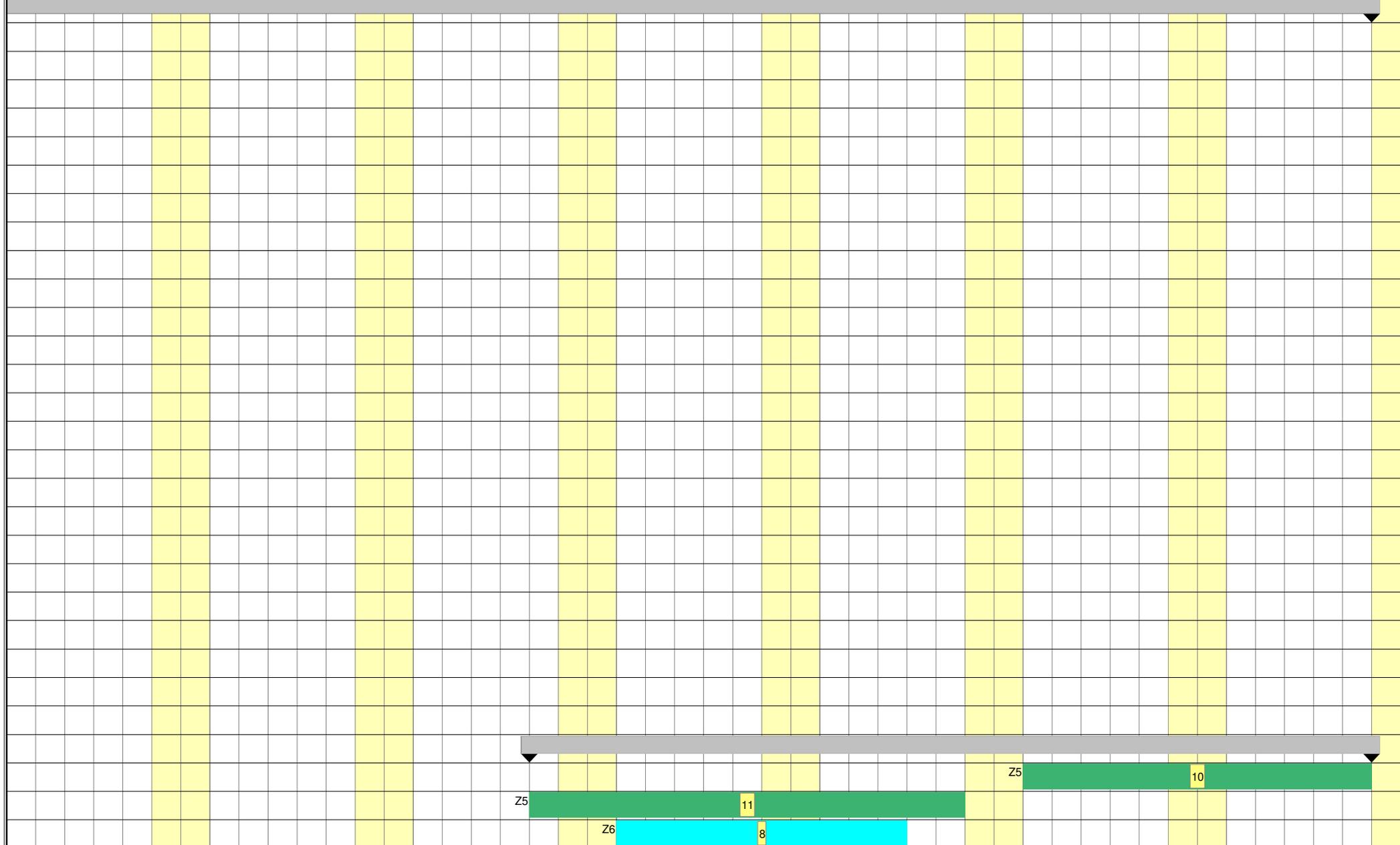
gg C = DURATA, espressa in giorni naturali e consecutivi, per lo svolgimento della Fase di Lavoro

gg L = DURATA, espressa in giorni lavorativi, per lo svolgimento della Fase di Lavoro

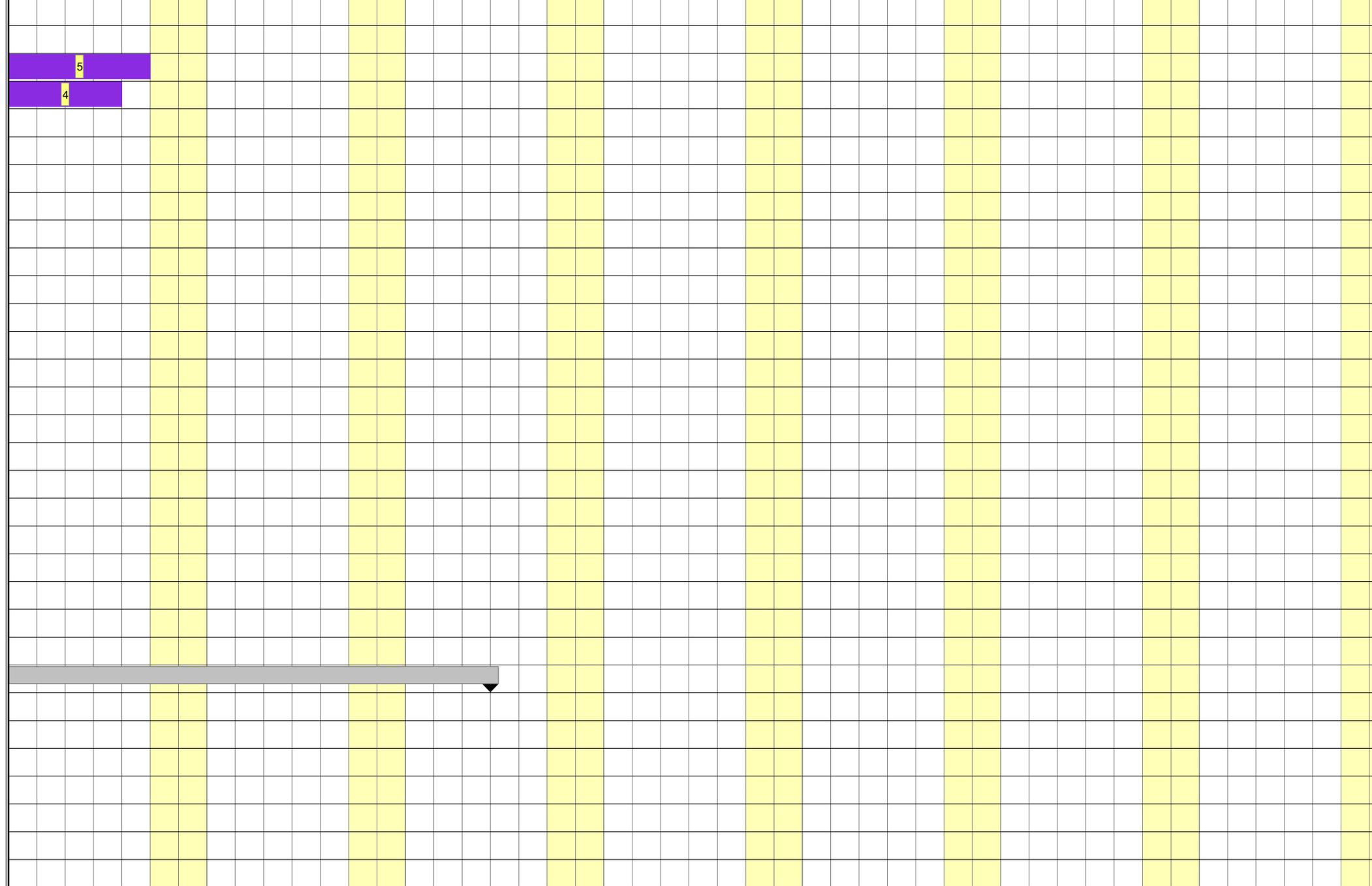




Settimana 18						Settimana 19						Settimana 20						Settimana 21						Settimana 22						Settimana 23						Settimana 24											
116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163



Settimana 18						Settimana 19						Settimana 20						Settimana 21						Settimana 22						Settimana 23						Settimana 24											
116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163



Settimana 18						Settimana 19						Settimana 20						Settimana 21						Settimana 22						Settimana 23						Settimana 24											
116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163

Z3 8

Z6 5

Z6 4

Z6 6

Z3 5

Z3 4

Z3 4

4

7

