

PALERMO, li 09/02/2021

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Viabilita'	
Viabilita' ordinaria	
Valore dell'opera [V]: 20'776'000.00 €	
Categoria dell'opera: VIABILITA'	
Destinazione funzionale: Viabilita' ordinaria	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.1830%	
Grado di complessità [G]: 0.45	
Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.08]	31'286.16 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]	3'910.77 €
Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]	7'821.54 €
Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]	11'732.31 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07]	27'375.39 €
Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02]	7'821.54 €
Studio di inserimento urbanistico [Qbl.13=0.03]	11'732.31 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]	3'910.77 €
Studi di prefattibilita' ambientale:	
- Fino a 5'000'000.00 €: Qbl.17=0.035	3'294.11 €
- Sull'eccedenza fino a 20'000'000.00 €: Qbl.17=0.02	5'647.05 €
- Sull'eccedenza fino a 20'776'000.00 €: Qbl.17=0.008	116.87 €
Totale	114'648.82 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 593'600.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9046%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09] 4'011.81 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] 445.76 €

Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03] 1'337.27 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07] 3'120.29 €

Relazione geotecnica [Qbl.06=0.03] 1'337.27 €

Relazione sismica [Qbl.09=0.015] 668.63 €

Relazione geologica:

- Fino a 250'000.00 €: Qbl.11=0.039 732.16 €

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: Qbl.11=0.01 187.73 €

- Sull'eccedenza fino a 593'600.00 €: Qbl.11=0.01056 74.22 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02] 891.51 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01] 445.76 €

Totale 13'252.41 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 2'077'600.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9715%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09] 14'515.47 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] 1'612.83 €

Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03] 4'838.49 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07] 11'289.81 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02] 3'225.66 €

Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [Qbl.15=0.005] 806.42 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01] 1'612.84 €

Totale 37'901.52 €

4) Edilizia

Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Valore dell'opera [V]: 1'187'200.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7170%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.18] Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09] 6'818.13 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] 757.57 €

Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03] 2'272.71 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07] 5'302.99 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02] 1'515.14 €

Studio di inserimento urbanistico [Qbl.13=0.03] 2'272.71 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01] 757.57 €

Totale 19'696.82 €

5) Viabilita'

Manutenzione

Valore dell'opera [V]: 4'452'000.00 €

Categoria dell'opera: VIABILITA'

Destinazione funzionale: Manutenzione

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.1907%

Grado di complessità [G]: 0.4

Descrizione grado di complessità: [V.01] Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.08] 7'394.88 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] 924.36 €

Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03] 2'773.08 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07] 6'470.52 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02] 1'848.72 €

Studio di inserimento urbanistico [Qbl.13=0.03] 2'773.08 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01] 924.36 €

Totale 23'109.00 €

6) Idraulica

Acquedotti e fognature

Valore dell'opera [V]: 593'600.00 €

Categoria dell'opera: IDRAULICA

Destinazione funzionale: Acquedotti e fognature

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.9046%

Grado di complessità [G]: 0.65

Descrizione grado di complessità: [D.04] Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane, improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.07] 2'134.94 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] 304.99 €

Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03] 914.97 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07] 2'134.94 €

Relazione geotecnica [Qbl.06=0.03] 914.97 €

Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02] 609.98 €

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01] 304.99 €

Studi di prefattibilità ambientale:

- Fino a 593'600.00 €: Qbl.17=0.035 1'067.48 €

Totale 8'387.26 €

TOTALE PRESTAZIONI 216'995.83 €

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	216'995.83 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	216'995.83 €
TOTALE DOCUMENTO	216'995.83 €
NETTO A PAGARE	216'995.83 €
Diconsi euro duecentosedicimila-novecentonovantacinque/83.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Leonarda Silvana Chirco)

PALERMO, li 09/02/2021

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
INCARICO: PROGETTO, DIREZIONE DELLE INDAGINI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE INDAGINI GEOLOGICHE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 30'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.1864%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	492.13 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	54.68 €
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	164.04 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	492.13 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	164.04 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	54.68 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 30'000.00 €: QcI.09=0.06	328.09 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	218.74 €
Totale	1'968.53 €
TOTALE PRESTAZIONI	1'968.53 €
	S.E.&O.