

MUNICIPIO DI PALERMO

VICE SEGRETERIA GENERALE

SERVIZIO CONTRATTI

VERBALE DI GARA N. 6

SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori di restauro e risanamento di Villa Lisetta interna  
all'Istituto Gonzaga - CUP D73I18000160002 - CIG 8101614F5B

Importo complessivo €614.355,85# (oltre IVA) di cui €29.538,45# per oneri  
della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventuno il giorno 17 (Diciassette) del mese di Settembre, alle  
ore 10,10, in modalità telematica, si riunisce, per l'esperimento della procedura  
aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, la Commissione di gara  
costituita dal Segretario Generale con nota n. 1338763 del 25.11.2020:

- Dott. Maurizio Pedicone, Dirigente del Servizio Città Storica, nella qualità  
di Presidente;

- il Geom. Rosario Di Domenico, Funzionario del Servizio Città Storica, nella  
qualità di Componente;

- Dott. Sergio Restivo, Funzionario del Servizio Contratti, nella qualità di  
Componente.

Assiste alla seduta con funzioni di Segretario non componente della presente  
Commissione l'Istruttore Amministrativo Sig.ra Giovanna Pirrone in servizio  
presso il Servizio Contratti.

PREMESSO

- che in data 15.09.2021 la Commissione di gara ha esaminato la  
documentazione degli OO.EE. dal n. 17 al n. 21 del V.P.O.;

- che in conformità a quanto previsto dall'art. 8.1) del disciplinare di gara, l'inizio delle operazioni di gara fissata per la data odierna, **17.09.2021** sono state pubblicate sul sito dell'Amministrazione Comunale.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

La Commissione prosegue l'esame della documentazione amministrativa presentata dagli OO.EE.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione e le conseguenti determinazioni della Commissione, come di seguito elencate:

**IMPRESA**

**AMMESSA/ESCLUSA**

**22) SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.**

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa presentata, constatata che la polizza fideiussoria presentata risulta scaduta.

La Commissione determina di **AMMETTERE CON RISERVA** l'O.E. e dà mandato al Servizio Contratti di richiedere all'O.E., ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, di prorogare la validità della polizza fideiussoria per un ulteriore periodo di 180 giorni dalla data della richiesta e di riscontrare quanto richiesto entro 5 giorni dalla data del soccorso istruttorio a pena di esclusione.

**23) B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.**

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa presentata, constatata che la polizza fideiussoria presentata risulta scaduta.

La Commissione determina di **AMMETTERE CON RISERVA** l'O.E. e dà mandato al Servizio Contratti di richiedere all'O.E., ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, di prorogare la validità della polizza fideiussoria per un ulteriore periodo di 180 giorni dalla data della richiesta e

di riscontrare quanto richiesto entro 5 giorni dalla data del soccorso istruttorio a pena di esclusione.

**24) C.A.E.C. Soc.Coop.**

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa presentata, constata quanto segue:

1. la polizza fideiussoria presentata risulta scaduta;
2. con riferimento all'Impresa esecutrice, SURACI SANTO, rilevato preliminarmente che il DGUE dell'O.E. C.A.E.C. Soc.Coop. manifesta la volontà di subappaltare i lavori articolati nelle 3 categorie (OG2-II, OG3-I, OG11-I), fino al 30% del loro valore, la Commissione rileva che l'attestazione SOA dell'Impresa esecutrice qualifica la stessa allo svolgimento soltanto di lavori di cui alla categoria OG2 – II. Si rende, pertanto, necessario che l'O.E. C.A.E.C. Soc.Coop. specifichi il soggetto che svolgerà i lavori di cui alle categorie OG3 – I ed OG11 – I, atteso che solo in parte ha dichiarato di volere subappaltare gli stessi;
3. l'attestazione SOA dell'Impresa esecutrice SURACI SANTO, n. 95745/7/00, emessa dalla società Attesta SOA in data 04.06.2020, presenta la validità triennale rinnovata in data 04.06.2020 e scaduta in data 24.05.2020. Si rende, pertanto, necessario acquisire copia del contratto relativo alla verifica di validità triennale.

La Commissione determina di **AMMETTERE CON RISERVA** l'O.E. e dà mandato al Servizio Contratti di richiedere all'O.E., ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, di prorogare la validità della polizza fideiussoria per un ulteriore periodo di 180 giorni dalla data della richiesta, di comunicare quanto evidenziato al punto 2, nonché di trasmettere copia del

contratto di cui al superiore punto 3 e di riscontrare quanto richiesto entro 5 giorni dalla data del soccorso istruttorio a pena di esclusione.

**25) ARKEO RESTAURI S.R.L.**

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa presentata, constata che la polizza fideiussoria presentata risulta scaduta.

La Commissione determina di **AMMETTERE CON RISERVA** l'O.E. e dà mandato al Servizio Contratti di richiedere all'O.E., ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, di prorogare la validità della polizza fideiussoria per un ulteriore periodo di 180 giorni dalla data della richiesta e di riscontrare quanto richiesto entro 5 giorni dalla data del soccorso istruttorio a pena di esclusione.

**26) ATI VENUTA CARMELO GIUSEPPE - HI-TECH IMPIANTI S.R.L.**

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa presentata, constata quanto segue:

1. la polizza fideiussoria presentata risulta scaduta;
2. l'attestazione SOA dell'Impresa VENUTA CARMELO GIUSEPPE, n. 94977/7/00 del 30.09.2019, emessa dalla società Attesta SOA, presenta la scadenza del 26.09.2021.

La Commissione determina di **AMMETTERE CON RISERVA** l'O.E. e dà mandato al Servizio Contratti di richiedere all'O.E., ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, di prorogare la validità della polizza fideiussoria per un ulteriore periodo di 180 giorni dalla data della richiesta nonché di trasmettere copia del contratto relativo all'emissione della nuova attestazione SOA e di riscontrare quanto richiesto entro 5 giorni dalla data del

soccorso istruttorio a pena di esclusione.

**27) R.T.I. S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - VULLO CALOGERO  
(ASSOCIATA) – ROMANO SERGIO (ASSOCIATA)**

La Commissione inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata ma non completa l'istruttoria, riservandosi di completarla nella prossima seduta di gara.

La Commissione di gara, alle ore 13,45 chiude la seduta.

La successiva seduta di gara viene fissata per il giorno 22.09.2021 alle ore 09,30.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto da:

F.to Il Presidente: Dott. Maurizio Pedicone

F.to Il Componente: Geom. Rosario Di Domenico

F.to Il Componente: Dott. Sergio Restivo