



# COMUNE DI PALERMO

Coordinamento Interventi **Co.I.M.E.**

*Direzione Tecnica*

Largo Traina, 1 – Villa Forni (**Parco Cassarà**)



[coime@cert.comune.palermo.it](mailto:coime@cert.comune.palermo.it) - [coime@comune.palermo.it](mailto:coime@comune.palermo.it) – 091/7404145-46-39-47

CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA CON RIMOZIONE E TRASPORTO E SMALTIMENTO DI RIFIUTI PERICOLOSI IN CEMENTO AMIANTO RISCONTRATI SUL SUOLO DEL PARCO NINNI CASSARA'.

- (CIG. 80712573FB) -

**-IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO € 81.967,22 oltre I.V.A.**

## **Art. 1- Oggetto, importo e durata dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di “ **di bonifica con rimozione e trasporto e smaltimento di rifiuti pericolosi in cemento amianto riscontrati sul suolo del Parco Ninni Cassarà**” indicati nell'allegato, contrassegnato con lettera “A”, al presente capitolato di cui costituisce parte integrante, aventi le caratteristiche merceologiche ivi indicate.

Il contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Fornitura allegate al **Bando “Servizi”, Capitolato Tecnico Allegato 25 al Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei Prestatori di “Gestione Rifiuti Speciali”**, dalle condizioni particolari previste nel presente Capitolato nonché dalle norme di cui al D.Lgs.n.50/16 e ss.mm. ii., di seguito Codice dei Contratti Pubblici, nonché da ogni altra disposizione di legge.

L'importo stimato dell'appalto è di **€ 81.867,22 I.V.A.esclusa**.

L'importo degli oneri della sicurezza è pari a zero, in quanto non sono rilevabili rischi da interferenze per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza. Pertanto, in relazione a quanto previsto dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e dalla Determinazione n. 3 in data 5 marzo 2008 dell'A.V.C.P. non è necessario redigere il D.U.V.R.I.

La durata del contratto viene fissata in mesi dodici dalla data di invio del documento di accettazione dell'offerta tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Consip.

## **Art. 2**

### **- Procedura di scelta del contraente e criterio di aggiudicazione**

L'affidamento dell'appalto avverrà - ai sensi l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 - tramite ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ( di seguito ME.PA) ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice dei Contratti Pubblici ,attraverso l'emissione di un'apposita **RICHIESTA DI OFFERTA APERTA** (cd. RdO) all'interno dello stesso Mercato, rivolta ai fornitori abilitati al **Bando “Servizi”, Capitolato Tecnico Allegato 25 al Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei Prestatori di “Gestione Rifiuti Speciali”**, dalle condizioni particolari.

L'invito è rivolto a **tutti i fornitori e pertanto la Richiesta di Offerta, i suoi dettagli e la documentazione allegata, è visibile su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e potrà sottoscrivere l'offerta qualunque concorrente che consegua le necessarie abilitazioni alla categoria oggetto della R.d.O entro i termini di presentazione dell'offerta.**

La partecipazione alla presente procedura implica l'accettazione, oltre che delle Condizioni Generali di Contratto applicabili ai servizi offerti, delle Condizioni Particolari previste nel presente documento inviato dal Punto Ordinate, obbligandosi ad osservarle in ogni loro parte.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, avverrà con il criterio del minor prezzo, mediante indicazione del ribasso percentuale da applicare ai prezzi unitari indicati nell'Allegato "A" e sino all'importo complessivo dell'appalto detratto del ribasso percentuale offerto sui predetti prezzi unitari.

Pertanto l'importo complessivo è da ritenersi presunto e non garantito, e conseguentemente dalla stipula del contratto non discende da parte dell'Amministrazione di acquistare un quantitativo minimo di prodotti. Saranno escluse offerte alla pari o in aumento.

E' prevista, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, comma 2-bis del Codice.

Non si procederà all'esclusione automatica delle offerte, qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis del Codice, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la congruità delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2bis.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6 il RUP in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La valutazione dell'offerta anormalmente bassa sarà effettuata dal RUP.

In caso di offerte uguali si procederà ad effettuare nuova R.d.O., con brevissima scadenza, esclusivamente tra le ditte che hanno effettuato la stessa percentuale di ribasso.

Non si procederà ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

La Stazione Appaltante si riserva la più ampia facoltà di procedere all'aggiudicazione nel caso sia stata presentata o sia rimasta in gara un'unica offerta.

Ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs.n.267/00 e ss.mm.ii., la prenotazione di spesa inerente la procedura di gara decade se, entro il termine dell'esercizio finanziario, non è stata assunta l'obbligazione di spesa nei confronti dell'aggiudicatario.

In ragione di ciò, nessuna pretesa di eventuale rimborso spese o di risarcimento a qualsiasi titolo potrà essere richiesta dai concorrenti e/o dall'aggiudicatario, in caso di mancata assunzione della predetta obbligazione nei confronti dell'aggiudicatario.

In ogni caso, la partecipazione alla presente gara non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che si riserva la facoltà di procedere o meno all'aggiudicazione, senza che le Ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere.

### **Art. 3**

#### **Requisiti di partecipazione e obblighi derivanti dalla partecipazione**

Per partecipare alla procedura di Richiesta di Offerta, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Assenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici;
- 2) Idoneità professionale consistente nell'iscrizione alla competente Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto e all'albo Nazionale Gestori Ambientali per le seguenti categorie e classi:  
categoria 4 classe f : raccolta e trasporto di rifiuti non pericolosi;

categoria 5 classe f : : raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi;  
categoria 10A classe e : bonifica di siti e beni contenenti amianto;

- 3) Iscrizione White list per la categoria oggetto dell'appalto;
- 4) capacità tecnico-professionali consistente nell'aver eseguito **“nel triennio antecedente la data di inizio di presentazione offerte”** forniture di servizi nel settore oggetto del presente appalto di importo complessivo non inferiore ad €.81.967,22 al netto dell'I.V.A.  
**Il possesso di tale requisito deve essere dichiarato nel modello allegato “dichiarazione sostitutiva” pubblicato nella sezione “Documenti Richiesti” della Richiesta di Offerta ME.PA .**
- 5) assenza della causa ostativa di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e dell'art. 21 del D.Lgs.08/04/13 n. 39 e specificatamente il concorrente non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto con la P.A.

Il mancato possesso anche di uno solo dei suddetti requisiti non consente la partecipazione alla presente procedura.

**Ai fini della dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto 3) l'aggiudicatario, a richiesta della Stazione Appaltante, dovrà produrre certificati rilasciati dalle Pubbliche Amministrazioni di regolare esecuzione di servizi nel settore oggetto del presente appalto, eseguite nel triennio antecedente la “data di inizio presentazione offerte” di importo complessivo non inferiore all'importo indicato, ovvero, in caso di servizi eseguiti a favore di privati, relative fatture (per il predetto importo ed arco temporale) corredate da attestazione di regolare esecuzione sottoscritta dal privato ovvero dal Legale Rappresentante dell'Impresa.**

Con la presentazione dell'offerta il concorrente, in caso di aggiudicazione, si obbliga formalmente, senza eccezione alcuna :

- a) ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136,;
- b) a rispettare le norme contenute nel vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti approvato dal Comune di Palermo;
- c) a rispettare il disposto di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e all'art. 21 del D.Lgs.08/04/13 n. 39;
- d) a presentare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici;

L'eventuale richiesta di chiarimenti dovrà avvenire tramite portale ME.PA entro e non oltre il decimo giorno antecedente la scadenza del termine di presentazione delle offerte, che viene fissato in n.15 giorni dalla data di pubblicazione della Richiesta di Offerta.

Il riscontro alle suddette richieste avverrà , almeno sei (6) giorni prima della scadenza del termine di presentazione offerte.

#### **Art. 4 - Modalità di formulazione dell'offerta**

L'Offerta, generata automaticamente dal sistema ME.PA, dovrà essere compilata e sottoscritta digitalmente dal concorrente indicando il ribasso unico percentuale da applicare ai prezzi unitari indicati nell'Allegato “A” e sino all'importo complessivo dell'appalto detratto del ribasso percentuale offerto sui predetti prezzi unitari .

**Il concorrente, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice dei Contratti Pubblici, dovrà espressamente indicare, nella suddetta offerta economica i costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che dovranno avere un importo diverso da €.0,00.**

**Il concorrente, ai sensi del predetto articolo, dovrà altresì, espressamente indicare nell'offerta economica il costo della manodopera. La mancata indicazione dei suddetti costi comporterà l'esclusione dalla gara, senza possibilità di soccorso istruttorio.**

**Con riferimento al costo della manodopera la stazione appaltante verificherà, prima dell'aggiudicazione, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice dei Contratti Pubblici.**

Ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto il concorrente dovrà allegare **all'Offerta** i seguenti documenti :

- 1) Dichiarazione sostitutiva** secondo modello allegato, firmato digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 2) Dichiarazione “ Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità”** secondo lo schema allegato, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 3) Dichiarazione “ Clausole Contrattuali di cui all'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale”** sottoscritta il 28.12.2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo, secondo lo schema allegato, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 4) Garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice dei Contratti Pubblici** di €.1.639,35 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.
- 5) In caso di produzione di garanzia fideiussoria, la stessa deve essere conforme allo schema di tipo approvato con Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19/01/2018 n. 31 (G.U.10/04/2018 n.83).**

Le micro, piccole e medie imprese e i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese sono esentate dal corredare la garanzia dell'impegno del fidejussore ai sensi di quanto previsto dall'art.93 co.8 del Codice. Sono ammesse le riduzioni di cui al citato art. 93, comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici, adeguatamente documentate in sede di partecipazione alla procedura di gara.

Così come specificato nel Manuale d'Uso della Richiesta di Offerta, pubblicato su [acquisitirete.pa.it](http://acquisitirete.pa.it), le Stazioni Appaltanti sono esonerate dall'acquisizione delle dichiarazioni da parte dei concorrenti sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti, in quanto tali dichiarazioni sono rilasciate dagli operatori economici a Consip s.p.a. in sede di abilitazione e rinnovate ogni 12 mesi, pena la disabilitazione e l'impossibilità di partecipare alle RdO.

Tuttavia, ai sensi dell'art. 80, comma 1 e 5 lettera c) del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii., il concorrente dovrà dichiarare, nella dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto1), tutte le eventuali condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale, nonché tutti gli eventuali provvedimenti giudiziari non definitivi, a carico dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice degli Appalti.

**Le predette dichiarazioni saranno esaminate in fase di esame delle offerte.**

La stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico professionali, ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi dell'art.36 comma 6-bis del Codice. Qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle citate dichiarazioni, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura di gara o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima, la quale verrà annullata e/o revocata, e la stazione appaltante escuterà la cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

In caso di ricorso all'avvalimento si applica l'art. 89 del Codice dei Contratti Pubblici.

E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui dall'art.83 comma 9 del Codice. Il concorrente, entro il termine perentorio assegnato dalla Stazione Appaltante dovrà, produrre/completare/regolarizzare gli elementi e/o dichiarazioni necessarie, secondo le indicazioni fornite nella richiesta.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

### **Art. 5 – Modalità e Termini per l' esecuzione del servizio.**

L'affidatario dovrà provvedere a sue cure e spese a tutto il materiale necessario ed a tutte le attrezzature occorrenti per la completa e perfetta esecuzione del servizio.

Tutti i mezzi utilizzati per lo svolgimento del servizio dovranno avere i requisiti e autorizzazioni previsti per legge e determinati dalle autorità competenti. Tutto il materiale in uso, le attrezzature ed i mezzi dovranno essere tenuti in ottimo stato. L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di fare ispezioni per constatare lo stato di manutenzione dei mezzi, delle attrezzature e dei materiali.

#### **5.a - Indicazioni generali e modalità del servizio.**

Il servizio, da eseguirsi nelle ore diurne, dovrà essere effettuato esclusivamente all'interno della "zona rossa " di cui alle premesse ed individuata nella planimetria allegata al presente capitolato (all.B).

Preliminarmente all'inizio delle attività, dovrà essere eseguito dall'impresa Affidataria sopralluogo presso la precitata "zona rossa", (All.B) , rilevando i rifiuti di cemento amianto in frammenti, per le successive operazioni di rimozione.

Le spese per eventuali recinzioni saranno a carico della ditta Affidataria.

In particolare l'Affidataria dovrà:

- rispettare tutte le prescrizioni imposte dalla vigente normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e nello specifico, alla data di consegna del servizio, dovrà redigere urgentemente e trasmettere all'ASP di Palermo, il "Piano di Lavoro - Sicurezza" e/o quant'altro previsto dal D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i.. Resta, inoltre, obbligo dell'impresa Affidataria di comunicare alla precitata autorità competente (ASP di Palermo) la data di inizio e fine lavori e di quanto eventualmente prescritto nel parere relativo al Piano di Lavoro. L'Affidataria non potrà iniziare i lavori senza aver ricevuto i pareri favorevoli, laddove previsti ed obbligatori, da parte delle sezioni dell'ASP competenti in materia;

- provvedere, al momento dell'esecuzione dei lavori, ad allestire la segnaletica d'obbligo ai sensi della normativa vigente ai fini della sicurezza a persone e cose, sollevando contemporaneamente l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità;

- mettere in sicurezza i siti individuati, ove sono stati riscontrati i rifiuti di cui al presente appalto, effettuando l'inertizzazione (incapsulamento) per la successiva raccolta a mano e inserimento in appositi contenitori (tipo big bags doppio strato in PP omologato UN per Amianto) e carico sui mezzi per il consecutivo trasporto in sicurezza;

- produrre esauriente documentazione fotografica riguardante lo stato dei luoghi prima, durante e dopo l'intervento di che trattasi;

assicurare il trasporto dei rifiuti selezionati e rimossi presso gli impianti di recupero/impianti di trattamento / centri di stoccaggi o/discariche, autorizzati a recupero/trattamento/stoccaggio e smaltimento;

-comunicare alla Stazione Appaltante il conferimento dei rifiuti raccolti a mezzo di dettagliata documentazione.

**-quantificare ed individuare in planimetria la zona oggetto d'intervento, da considerare libera da amianto.**

La rimozione dei rifiuti in cemento amianto in frammenti, considerato che gli stessi sono posti sul terreno vegetale, dovrà comprendere anche lo strato superficiale del terreno stesso. In particolare dovrà essere effettuata la scarificazione del terreno vegetale eseguita a mano, previa imbibizione dello stesso, per uno spessore orientativo di 5 cm - e comunque secondo quanto prescritto nel parere rilasciato dal competente Dipartimento della ASP di Palermo - e il confezionamento in sacchetto in polietilene ed inserimento in big-bags, in area di stoccaggio.

Preliminarmente al trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti dalle operazioni precitate (scarificazione del terreno vegetale) dovranno essere eseguite le necessarie determinazioni analitiche.

#### **5.b -Trasporto e pesatura dei rifiuti.**

Il trasporto dei rifiuti, per il conferimento in discarica o centri di stoccaggio, dovrà essere svolto esclusivamente da mezzi della ditta Affidataria.

L'Affidataria deve effettuare le operazioni di pesatura dei materiali raccolti presso la discarica autorizzata o presso l'impianto di stoccaggio, trattamento o recupero dei materiali medesimi e deve consegnare copia del verbale di tutte le pesature al Comune di Palermo ed alle autorità competenti, a norma di legge, compresi i formulari rifiuti.

#### **5.c- Responsabile del servizio e Direttore Tecnico**

L'Affidataria deve comunicare al Comune di Palermo - Ufficio Ambiente il nominativo del responsabile del servizio, che sarà considerato, a tutti gli effetti, come legale rappresentante dell'Affidataria stessa ed il nominativo del Direttore Tecnico di Impresa.

#### **5.d - Responsabilità dell'Affidataria.**

L'Affidataria è responsabile verso il Committente del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutti i beni e del materiale eventualmente avuto in consegna da parte del Comune di Palermo, della disciplina dei propri dipendenti.

L'Affidataria dovrà rispondere anche dell'operato dei suoi dipendenti e dovrà essere disponibile a fornire ogni informazione di carattere amministrativo, economico-finanziario sui diversi servizi espletati che fossero necessarie e richiesta dalla Committente.

Nella conduzione e gestione del servizio, l'Affidataria dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele atti ad evitare danno alle persone ed alle cose con espresso impegno di provvedere a che gli impianti, le attrezzature, le apparecchiature ed i mezzi meccanici operanti nel servizio corrispondano alle norme sulla prevenzione degli infortuni.

Compete inoltre all'Affidataria ogni responsabilità civile e penale per danni a terzi causati da fatti inerenti alla conduzione ed esecuzione del servizio.

L'Affidataria sarà, comunque, sempre considerata come unica ed esclusiva responsabile verso l'amministrazione e verso i terzi per qualunque danno arrecato alle proprietà ed alle persone, siano o meno addette al servizio, in dipendenza degli obblighi derivanti dal contratto di appalto.

Eventuali sanzioni amministrative comminate alla Committente per inadempienze o mancanze o procedure adottate difformi dalla norma, verranno addebitate all'Affidataria.

#### **5.e - Osservanza di leggi, decreti e ordinanze.**

Oltre all'osservanza di tutte le norme specificate nel presente capitolato, l'Affidataria avrà l'obbligo di osservare e di far osservare dai propri dipendenti tutte le disposizioni fissate dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. ed in particolare quelle che regolano la bonifica da amianto, la gestione dei rifiuti ed i siti inquinati (Digs. 152/06 e s.m.i.). Altresì, le disposizioni fissate dalle leggi e dai regolamenti in vigore o che potessero venire emanati durante il corso del contratto, comprese le norme, i regolamenti comunali, i decreti, le ordinanze ed in genere tutte le prescrizioni e le raccomandazioni che siano o che saranno emanate dai pubblici poteri e dall'Ente, competenti ad emanare provvedimenti che abbiano attinenza con i servizi contemplati nel presente capitolato.

L'Affidataria, con la sottoscrizione del contratto, dichiara di conoscere integralmente tutte le normative inerenti agli interventi di cui al presente Capitolato, impegnandosi all'osservanza delle stesse.

#### **5.f - Criteri generali per l'effettuazione del servizio.**

Il servizio deve essere svolto con la massima cura e tempestività, per assicurare le migliori condizioni di igiene e pulizia e l'aspetto decoroso dell'ambiente.

Durante l'effettuazione dei servizi di cui al presente capitolato, l'Affidataria dovrà avere cura di:

garantire il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo, nonché ogni inconveniente derivante da rumori e odori;

evitare danni e pericoli per la salute, l'incolumità e la sicurezza sia dei singoli cittadini sia del personale adibito a fornire i servizi;

evitare degradi all'ambiente.

#### **5.g - Spese a carico dell'Affidataria.**

Sono a carico della ditta Affidataria tutte le spese, le imposte e le tasse per la registrazione del contratto relativo all'affidamento dei servizi in oggetto.

Qualora non sia diversamente ed espressamente previsto ed autorizzato, anche in assenza di specifica menzione in tutti gli altri articoli del presente atto, si intende che qualsiasi spesa o tributo, diretti o indiretti, che debbano essere sostenuti dall'Affidataria, siano a totale ed esclusivo carico della stessa, nulla escluso. E ciò, quindi, anche nel caso dell'insorgere di maggiori costi connessi all'attività di cui al presente appalto.

Nulla sarà rimborsato all'Affidataria nell'ipotesi in cui la stessa, di propria iniziativa e liberamente, effettui prestazioni o servizi diversi da quello previsto nel presente atto e non preventivamente autorizzati dall'Amministrazione con regolare provvedimento.

Sono altresì a carico della ditta Affidataria, perché comprensivi nel prezzo di appalto, i seguenti oneri e obblighi:

-Installazione delle attrezzature ed impianti necessari ed atti, in rapporto all'entità dell'opera, ad assicurare la migliore esecuzione ed il normale ed ininterrotto svolgimento dei lavori;

-Fornire al Comune di Palermo, idonea ed esaustiva documentazione fotografica, dei lavori in corso riguardanti la rimozione dei rifiuti a dimostrazione dell'avanzamento dei lavori;

-Riparare, a propria cura e spese, ogni danno di qualsiasi genere, in dipendenza dell'esecuzione dei lavori, che fossero arrecati a persona o a cose, nonché qualsiasi danno arrecato a provviste, attrezzi ed a tutte le opere provvisorie che per l'esecuzione dei lavori stessi fossero stati provocati. Restando in tal modo libera ed indenne la responsabilità dell'Amministrazione appaltante e del personale del Comune di Palermo deputato ad interfacciarsi con l'Affidataria;

-Risarcire i danni che in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori venissero arrecati a proprietà pubbliche e private od a persone, restando libere ed indenni l'Amministrazione appaltante ed il suo personale;

Spese per la caratterizzazione dei rifiuti e di laboratorio per analisi chimico-fisiche su campioni di rifiuti ai sensi di legge quando prescritto dall'Amministrazione appaltante o richiesto dagli organi competenti (ASP di Palermo);

-Spese per accesso ai luoghi ivi compresi oneri per esecuzione di eventuali varchi ed il loro ripristino e quant'altro necessario, eventuali piccoli lavori edili strettamente necessari, restando a carico dell'Amministrazione Comunale l'onere di provvedere alla emissione delle autorizzazioni relative;

L'impresa Affidataria dovrà comunicare il numero di FAX che terrà attivato 24 ore su 24, un indirizzo email, un recapito telefonico fisso ed un recapito telefonico mobile, per le disposizioni e per eventuali comunicazioni da parte del Comune di Palermo.

#### **Art. 6 - Spostamento dei termini di consegna**

Qualsiasi motivo di differimento dei termini di consegna, sostenuto da cause di forza maggiore, deve essere debitamente comprovato con valida documentazione ed accettato dall'Amministrazione.

La ditta, in tali casi, deve effettuare formale comunicazione all'Amministrazione entro gg. 3 (tre) solari dal verificarsi dell'evento.

In mancanza o in caso di ritardo della comunicazione, nessuna causa di forza maggiore potrà essere invocata a giustificazione di eventuali ritardi rispetto ai termini di consegna stabiliti.

#### **Art. 7 - Accertamento e controllo di conformità e contestazioni**

All'atto della consegna, i beni saranno sottoposti a controllo di conformità tra quanto ordinato e quanto consegnato all'incaricato dell'Amministrazione Comunale.

Il controllo e l'accettazione dei beni da parte dell'incaricato non solleva il fornitore dalle responsabilità per le proprie obbligazioni in ordine ai vizi apparenti ed occulti dei beni stessi.

I prodotti oggetto della fornitura devono essere esenti da difetti che ne impediscono la normale utilizzazione.

Nel caso in cui la fornitura dovesse risultare non corrispondente a quanto richiesto, dal presente capitolato e/o non idoneo all'uso cui sono destinati, l'Amministrazione inoltrerà all'aggiudicatario formale contestazione mediante tempestiva comunicazione; i beni "non idonei" dovranno essere sostituiti entro le 48 ore lavorative dall'ordine.

I beni consegnati che non risulteranno in possesso dei requisiti richiesti potranno essere rifiutati dall'Amministrazione Comunale non solo alla consegna, ma anche successivamente, e ciò nei casi in cui i beni dovessero presentare palesemente qualche difetto non rilevato o non immediatamente rilevabile.

Le contestazioni in merito alla quantità e qualità dei prodotti consegnati verrà motivata e tale contestazione verrà notificata al fornitore a mezzo fax o posta elettronica certificata, entro 10 giorni dalla consegna.

Il fornitore sarà tenuto a ritirare i beni contestati a sue spese con il preciso obbligo di restituire, entro il termine massimo di 3 giorni (tre) lavorativi dalla data in cui è pervenuta la contestazione, il genere dei prodotti corrispondenti, nella qualità e quantità richiesta e in ogni caso, saranno applicate le penalità di cui all'art. 8.

Tale ritiro dovrà avvenire anche se le stesse merci siano state manomesse o sottoposte ad esami di controllo.

Qualora i beni rifiutati non venissero ritirati dal fornitore entro il termine sopraindicato, l'Amministrazione Comunale non risponderà della loro perdita o deterioramento durante la temporanea custodia.

In caso di mancato o ritardata sostituzione, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di approvvigionarsi degli stessi beni sul libero mercato, con totale spesa a carico della ditta aggiudicataria, che non potrà fare opposizione o sollevare eccezioni sulla qualità e sui prezzi dei beni così acquistati.

La disposizione del precedente comma si applica anche per consegne di beni di qualità inferiore a quella dei beni ordinati.

### **Art. 8 - Penalità**

Ove nel termine prescritto la Ditta non proceda all'esecuzione della fornitura, la penale per ritardata consegna sarà pari, in misura giornaliera, **all'1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale e, comunque, complessivamente non superiore al dieci per cento.

Gli importi delle penali, eventualmente applicate nei modi sopra descritti, saranno trattenuti sull'ammontare della fattura ammessa a pagamento

### **Art.9 - Responsabilità del fornitore**

La ditta assume ogni responsabilità per i casi di infortuni e di danni arrecati all'Amministrazione e/o terzi in dipendenza di negligenza o colpa anche lieve nella esecuzione degli adempimenti scaturenti dal contratto.

### **Art. 10 - Fatturazione**

La fatturazione elettronica avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta ed a consegna ultimata. Nel detto prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dalla fornitura oggetto della presente gara - trasporto, carico e scarico, consegna al piano, nonché quanto altro necessario per l'esecuzione della fornitura.

Il prezzo (I.V.A. esclusa) si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria, in base a calcoli di propria convenienza, a proprio rischio e si intende quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria, pertanto, non avrà diritto a pretendere alcun sovrapprezzo di qualsiasi natura, per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze durante il corso della fornitura/ del servizio. Rimane quindi esclusa anche la revisione prezzi.

Le fatture elettroniche dovranno essere intestata al **Comune di Palermo - COORDINAMENTO INTERVENTI Co.I.M.E. - uff. economato - C.U.U. T09MIG. - 091/7404151-52 - 091/7651956 -**

### **Art. 11 - Pagamento**

I pagamenti avverranno nei termini di legge.

Non si procederà ai suddetti pagamenti nelle ipotesi previste dall'art. 30 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici. Le spese scaturenti dai suddetti bonifici, ove previste, saranno esclusivamente a totale carico dei beneficiari.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per i pagamenti eseguiti o fatti eseguire all'Amministratore Procuratore o Dirigente decaduto, qualora la decadenza non sia tempestivamente comunicata all'Amministrazione.

## **Art. 12 - Obblighi di tracciabilità**

L'aggiudicatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Il medesimo si impegna affinché negli eventuali contratti sottoscritti con subappaltatori o subcontraenti sia inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2010 n. 136 l'aggiudicatario si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a., dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva, comunicando all' **uff. economato del Co.I.M.E.** -uff economato 0917404151/52 - 0917651956- gli estremi identificativi dei conti correnti nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

## **Art. 13 - Sub-appalto**

In considerazione delle prestazioni da eseguire il subappalto non è ammesso pena, la immediata revoca dell'appalto nonché ogni altra eventuale azione per risarcimento danni.

## **Art. 14 - Variazione della fornitura**

Si applica l'art. 106 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici.

## **Art. 15 Sospensione dell'esecuzione del Contratto**

Si applica l'art. 107 del Codice dei Contratti Pubblici.

## **Art 16 - Risoluzione del Contratto**

Si applica l'art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il contratto verrà, altresì risolto nel caso di esecuzione delle transazioni relative al servizio senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.a. e in ogni altra ipotesi prevista dalla legge .

## **Art. 17 – Recesso**

Si applica l'art. 109 del Codice dei Contratti Pubblici.

## **Art. 18 - Spese ed oneri**

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione della gara ed alla stipulazione del contratto.

La Ditta aggiudicataria dovrà assolvere all'imposta di bollo prevista dalla vigente normativa sul documento di stipula, mediante pagamento ad intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate, il quale rilascerà, con modalità telematiche, apposito contrassegno. E' onere dell'aggiudicatario trasmettere, per posta elettronica certificata all'indirizzo [ufficiogare-servizi@cert.comune.palermo.it](mailto:ufficiogare-servizi@cert.comune.palermo.it), ovvero [acquisizionebeni@cert.comune.palermo.it](mailto:acquisizionebeni@cert.comune.palermo.it) entro cinque giorni dalla stipula, copia del documento di stipula con il relativo contrassegno, al fine di consentire la verifica del regolare pagamento dell'imposta attraverso il codice numerico di 14 cifre rilevabili dal contrassegno stesso.

## **Art. 19 - Trattamento dei dati**

Ai sensi e per gli effetti dal D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, l'Impresa aggiudicatrice consente il trattamento dei propri dati, anche personali, per la stipula del presente contratto e per le esigenze relative all'esecuzione della fornitura.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. I dati non sono oggetto di comunicazione e di diffusione salvo i casi di cui all'art. 19, comma 2 e 3, del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Il soggetto partecipante gode dei diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

## **Art. 20 Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni relative al procedimento di gara avverranno tramite il sistema della “**comunicazioni**” disponibile sul ME.PA, in virtù dell’elezione, all’atto dell’Abilitazione, da parte del concorrente del proprio domicilio presso l’Area Comunicazioni del Sistema, ovvero, per le richieste/comunicazioni inoltrate dal RUP anche a mezzo P.E.C.

Tutte le comunicazioni successive alla stipula del contratto avranno luogo mediante posta elettronica certificata: **P.E.C. Ufficio del RUP:** [coime@cert.comune.palermo.it](mailto:coime@cert.comune.palermo.it)

## **Art. 21 Procedure di ricorso e controversie**

Organo competente: TAR Sicilia, Sezione Palermo, via Butera, n.6 CAP.. 90133;

Termini: 30 (trenta) giorni. Per qualsiasi controversia il foro competente è quello di Palermo.

E’ esclusa la competenza arbitrale.

Ai sensi dell’**Intesa per “La legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale” sottoscritta in data 28/12/2018 fra la Prefettura di Palermo e il Comune di Palermo**, ciascun operatore economico concorrente dovrà impegnarsi a sottoscrivere le seguenti clausole, riportate nella modulistica allegata alla Richiesta di Offerta:

segue: ALL. A + B

**IL RUP**  
**Ing. Mario Scotto**



## COMUNE DI PALERMO

COORDINAMENTO INTERVENTI Co.I.M.E.  
DIREZIONE TECNICA



### ALLEGATO "A"

	DESCRIZIONE	unità/ mis.	prezzo
	<b>Servizio di bonifica con rimozione, trasporto e smaltimento di rifiuti pericolosi (cemento amianto) e altri riscontrati sul suolo all'interno del Parco Ninni Cassarà - Palermo.</b>		
1	Rimozione, a mano e ad umido, e avvio allo smaltimento di rifiuti costituiti di materiali da costruzione contenenti amianto in frammenti <b>-CER 170605*-</b> (classificazione rifiuti speciali) posti su terreno vegetale, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 81 del 09/04/2008 e s.m.i. , e rimozione ed avvio allo smaltimento di rifiuti costituiti da terra e rocce, contenenti sostanze pericolose <b>CER 170503*</b> (classificazione rifiuti speciali). L'intervento comprende: trattamento/incapsulamento con prime inertizzante (emulsione fissativa) applicato con pompa a bassa pressione, in grado di bloccare tutte le fibre di amianto, raccolta e inserimento in appositi contenitori tipo big bag o confezionamento con doppio telo in polietilene ed eventuale posizionamento su paillet, carico su mezzo autorizzato per il successivo trasporto e pulitura delle zone di dismissione e delle zone operative. Comprende altresì, scarificazione del terreno eseguita a mano, previa imbibizione dello stesso, per uno spessore di circa 5 cm - e comunque secondo quanto prescritto nel parere rilasciato dal competente Dipartimento della ASP di Palermo, nell'intorno del materiale da costruzione contenente amianto rimosso; insaccamento in big bag omologato, carico su mezzo autorizzato per il successivo trasporto. Sono compresi inoltre inoltre, gli oneri per il trasporto e lo smaltimento in discarica autorizzata o centro di stoccaggio, a qualunque distanza. I lavori saranno eseguiti da una squadra di operatori opportunamente attrezzata ed equipaggiata di tutti i dispositivi di protezione individuale nonché delle attrezzature necessarie all'espletamento delle operazioni di bonifica dell'amianto. Resta, altresì, obbligo della ditta di comunicare alla ASP di Palermo la data di inizio e fine lavori, di quanto prescritto nel parere relativo al piano di lavoro, di ottemperare a quanto previsto del D.Lgs. 152/06 ed in particolare alla compilazione e trasmissione del formulario di identificazione dei rifiuti ed ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. L'intervento include, altresì, la preliminare e accurata ricerca visiva dei rammenti di materiali da costruzione contenenti amianto all'interno dell'area interessata.	Kg	€ 1,70
2	analisi visiva superficiale accurata del terreno vegetale, anche in presenza di vegetazione, per l'individuazione di frammenti di amianto affidata a personale opportunamente formato , attrezzato ed equipaggiato di tutti i dispositivi di protezione individuale nonché delle attrezzature necessarie all'espletamento delle operazioni di bonifica , da eseguirsi con 2 passaggi in direzione tra loro ortogonali	m <sup>2</sup>	€ 0,25
3	Redazione del piano di lavoro e sicurezza, a norma del D.Lgs 81/08 e s.m.i.,) comprese le comunicazioni di rito ed ogni altro onere per l'ottenimento del parere della ASP di Palermo.		€ 500,00

*L'intervento include, sopralluogo zona interessata ed altresì della preliminare e accurata ricerca visiva degli eventuali frammenti di rifiuti sopra citati.*

