

COMUNE DI PALERMO

VICE SEGRETERIA GENERALE- SERVIZIO CONTRATTI

VERBALE DI GARA n. 1

SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

OGGETTO: Procedura Aperta per l'affidamento "Intervento PA 2.1.2 a
"Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di
Palermo" - Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti
fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e
Vanzetti e Di Vittorio" - CIG 8855423E39- CUP D76J16021010006.

Importo a base d'asta € 938.885,29 oltre IVA.

L'anno duemilaventidue, il giorno 15 (quindici) del mese di marzo, alle ore
09,30, presso la sede del Servizio Contratti-Via San Biagio n. 4, si riunisce, in
seduta pubblica ed in modalità telematica, per l'esperimento della procedura
aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, la Commissione di gara
costituita dai sigg.:

-dott.ssa Alfonsa Arena, Dirigente del Servizio Espropriazioni, nella qualità di
Presidente della Commissione di gara, giusta atto di nomina del Segretario
Generale prot. n. 190145 del 10.03.2022;

-Sig. Maurizio Moscato, in servizio presso il Servizio Edilizia Scolastica n.q. di
componente, giusta atto di nomina del Segretario Generale prot. n. 190145 del
10.03.2022;

-dott. Mauro Restivo, Funzionario Amministrativo presso il Servizio Contratti,
n.q. di componente, giusta atto di nomina del Segretario Generale prot. n.
190145 del 10.03.2022.

Le funzioni di verbalizzante, verranno svolte dal Funzionario del Servizio

Contratti, in assenza dell'Istruttore Amministrativo, Sig.ra Maria Anna Di Benedetto.

PREMESSO

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 148 del 03.11.2017 del Capo Area Tecnica della Riqualficazione e delle Infrastrutture è stato conferito l'incarico all'architetto Roberta Romeo di Responsabile Unico del procedimento PON Metro 2014/2020 Asse 2 PA 2.1.2. a "Riqualficazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo";
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 9335 del 08.09.2021 dell'Area Tecnica della Rigenerazione urbana e delle OO.PP. Settore OO.PP. Servizio Edilizia Scolastica si è determinato di contrarre, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento della Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" – CIG 8855423E39 – CUP D76J16021010006, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che, con la predetta Determinazione Dirigenziale è stato approvato il bando di gara, la modulistica di gara, il DGUE, l'informativa sulla privacy, le Clausole di autotutela e patto d'integrità, è stata indetta la gara, ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 76 del 15.07.2020 convertito in L. n. 120 dell'11.09.2020, individuando, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo ed è stato dato, infine, mandato al Servizio Contratti di procedere agli adempimenti di gara;
- che il Bando e il Disciplinare, contenenti tutte le prescrizioni e condizioni

per partecipare alla gara nonché la relativa Modulistica sono stati pubblicati sul Portale Appalti, Gara G00992, in data 13.10.2021, sulla GURS n. 41 del 15.10.2021, sulla GUUE 2021/S 191-494185 del 01.10.2021 e 2021/S 196-509434 del 08.10.2021, sul sito del MIT ID 648051 del 14.10.2021 nonché sul sito istituzionale della Stazione Appaltante;

-che l'avviso di gara è stato pubblicato sui seguenti quotidiani: a diffusione nazionale "Il Foglio Quotidiano" in data 29.10.2021 e "Il Fatto Quotidiano" in data 30.10.2021, a diffusione locale "Quotidiano di Sicilia" in data 16.11.2021 e "La Repubblica" ed. locale in data 28.10.2021;

-che, della data di inizio delle operazioni in data odierna ed in modalità telematica, è stato dato avviso sul Portale Appalti del Comune di Palermo, in data 10.03.2022.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dirigente del Servizio Contratti, consegna al Funzionario del Servizio medesimo, componente della Commissione, le credenziali per l'accesso all'esame della documentazione amministrativa, il cui utilizzo, da parte del predetto Funzionario, considerata la modalità telematica e da remoto della gara, viene autorizzato dal Presidente della Commissione.

La Commissione prende atto dell'elenco degli Operatori Economici (allegato al presente come Verbale Presentazione Offerte) che hanno presentato Offerta tramite la Piattaforma Telematica e, precisamente che risultano pervenute n. 2 offerte entro il termine perentorio del 22.11.2021, alle ore 12.00.

Il Presidente ed i Commissari, dichiarano di non rivestire incarichi di socio, amministratore e componente di organo di controllo e/o revisore di associa-

zione anche non riconosciuta, società e/o ente che stipula contratti con il Comune di Palermo e di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale rispetto all'oggetto della gara e di impegnarsi a darne notizia agli altri componenti della commissione di gara o all'Ente e ad astenersi dalla funzione.

Il Presidente della Commissione di gara, data lettura del Disciplinare di gara che riporta le modalità di partecipazione dei concorrenti nonché il criterio di aggiudicazione dell'appalto, procede in seduta pubblica ed in modalità telematica.

Successivamente, il Presidente della Commissione di gara procede, in ordine cronologico di arrivo, all'apertura dei plichi provvedendo alla verifica delle dichiarazioni prodotte circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti nonché della documentazione amministrativa, ai fini dell'ammissione alla gara.

Di seguito, vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione nonché le conseguenti determinazioni della Commissione:

- 1) Giele Multiservices s.r.l.: ammesso
- 2) Ditta Bello Francesco: ammesso con riserva. Durante l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione rileva come l'O.E. costituendo R.T.I., EN-SIT S.r.l. - Bello Francesco, non abbia dimostrato, così come richiesto dal punto 13 b) del Disciplinare di gara e così come chiarito dal R.U.P., mediante pubblicazione dei propri riscontri ai quesiti posti dagli OO.EE. sul Portale Appalti, il requisito relativo alla capacità Tecnico-professionale mediante la produzione "dell'elenco delle principali forniture e posa in opera effettuate negli ultimi tre anni, ... complessivamente

di importo non inferiore ad € 1.035.090,60, al netto di I.V.A. ".

Conseguentemente, la Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti e del punto 18 del Disciplinare di gara, al fine di richiedere la produzione di quanto sopra evidenziato.

La Commissione di gara, pertanto, rinvia le operazioni di gara ad una data da fissare successivamente alla ricezione del riscontro richiesto all'O.E., secondo partecipante.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 11,30.

Al termine delle operazioni odierne, il Funzionario del Servizio Contratti inserisce le credenziali di accesso in una busta sigillata che viene custodita nella cassaforte del Servizio Contratti.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale, in unico esemplare a stampa, che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE:

IL COMPONENTE:

IL COMPONENTE:

IL VERBALIZZANTE:



V.P.O. Impianti Fotovoltaici

Termine presentazione Offerte 22.11.2021, ore 12:00

1) Gielle Multiservices srl 18/11/2021 08:58:00

2) Ditta Bello Francesco 22/11/2021 11:36:52