

Ubicazione Opera

COMUNE DI PALERMO

Provincia **PA**
via Ausonia, 69

Opera

“Costruzione di un Polo scolastico onnicomprensivo innovativo Area Sud (Via Galletti) per la realizzazione di Poli educativi Territoriali permanenti” CUP: D77B16000390001

Ente Appaltante

Comune di Palermo

Indirizzo

**PALERMO
Piazza Pretoria**

P.IVA

80016350821

Tel./Fax

/

E-Mail



RUP

Diletta De Angelis Ricciotti

| | | |
|--------------------|---|-----------|
| Data 28/12/2020 | Elaborato | Tavola N° |
| Archivio | DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016) | Rev. |

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

“Costruzione di un Polo scolastico onnicomprensivo innovativo Area Sud (Via Galletti) per la realizzazione di Poli educativi Territoriali permanenti” CUP: D77B16000390001

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.09 | <i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura</i> | 1,15 | 4.960.640,00 | 5,09790 06400% |
| STRUTTURE | S.03 | <i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i> | 0,95 | 3.333.360,00 | 5,45950 16200% |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 1.033.560,00 | 6,92885 24800% |
| IMPIANTI | IA.02 | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i> | 0,85 | 880.440,00 | 7,18909 38900% |

Costo complessivo dell'opera : **10.208.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **19,25%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.09 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |

| STRUTTURE – S.03 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |

| IMPIANTI – IA.03 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |

| IMPIANTI – IA.02 | | |
|--------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.27 | Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva | 0,1300 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|--------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.09 | Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva | 0,1300 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | | Σ(Qi) | | V*G*P*ΣQi | |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | | | | |
| E.09 | EDILIZIA | 4.960.640,00 | 5,0979006400% | 1,15 | QbII.27 | 0,1300 | 37.806,83 | 7.275,92 | 45.082,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 3.333.360,00 | 5,4595016200% | 0,95 | QbII.27 | 0,1300 | 22.475,13 | 4.325,34 | 26.800,47 |
| IA.03 | IMPIANTI | 1.033.560,00 | 6,9288524800% | 1,15 | QbII.27 | 0,1300 | 10.706,27 | 2.060,42 | 12.766,69 |
| IA.02 | IMPIANTI | 880.440,00 | 7,1890938900% | 0,85 | QbII.27 | 0,1300 | 6.994,17 | 1.346,03 | 8.340,20 |

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| | | | | | | Σ(Qi) | | V*G*P*ΣQi | |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> | | | | |
| E.09 | EDILIZIA | 4.960.640,00 | 5,0979006400% | 1,15 | QbIII.09 | 0,1300 | 37.806,83 | 7.275,92 | 45.082,76 |
| S.03 | STRUTTURE | 3.333.360,00 | 5,4595016200% | 0,95 | QbIII.09 | 0,1300 | 22.475,13 | 4.325,34 | 26.800,47 |
| IA.03 | IMPIANTI | 1.033.560,00 | 6,9288524800% | 1,15 | QbIII.09 | 0,1300 | 10.706,27 | 2.060,42 | 12.766,69 |
| IA.02 | IMPIANTI | 880.440,00 | 7,1890938900% | 0,85 | QbIII.09 | 0,1300 | 6.994,17 | 1.346,03 | 8.340,20 |

RIEPILOGO

| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi CP+S |
|--------------------|-----------------------|
|--------------------|-----------------------|

| | |
|---|-------------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | 92.990,11 |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 92.990,11 |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | 185.980,22 |