



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE
OO.PP.
SETTORE OO.PP.
STAFF DIRIGENTE DI SETTORE / RESPONSABILE CITTA'
STORICA**

Determinazione Dirigenziale n.**6698** del **20 luglio 2022**

Oggetto: Servizio professionale specialistico a professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di "Restauro dei Padiglioni 1 e 2 ai Cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale" ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, a mezzo di Affidamento Diretto – Determinazione a contrarre, affidamento del servizio, avvio esecuzione del contratto in via d'urgenza - CUP: D74B12000080001; CPV: 92522200-8; CIG: Z25368FA55

Responsabile del procedimento:
MICHELE DI ROSA

Firmato digitalmente da
MAURIZIO PEDICONE
Data: 20/07/2022 11:26



COMUNE DI PALERMO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 169 del 13/11/2015 del Capo Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e Territoriale veniva nominato l'arch. Michele Di Rosa quale R.U.P. dell'intervento "Restauro dei padiglioni 1 e 2 ai cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale;
- il codice assegnato dell'intervento: (CUP: D74B12000080001);
- il CIG: Z25368FA55; il CPV è 92522200-8;
- Con D.D n. 11252 del 26 ottobre 2021 veniva, tra l'altro: rimodulato il quadro tecnico economico del progetto di "Restauro dei padiglioni 1 e 2 ai cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale" per un importo complessivo pari a € 3.600.000,00 di cui € 2.600.000,00 per lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n.2473 del 9 marzo 2022 veniva riconfermata la nomina all'arch. Michele Di Rosa, quale RUP e dello staff di rup, nonché riformulato il gruppo di progettazione;
- il progetto veniva inserito all'interno delle programmazioni:
 - o FAS - Delibera CIPE 69/2009 - giusta DGM n. 14 del 30/0/2020 di rimodulazione elenco interventi (Cap. 17785/20) per l'importo di € 3.000.000,00;
 - o Patto per il Sud - Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo - Del CIPE 26 del 10/08/2016 (Cap 17785/10) per l'importo di € 600.000,00;
- in data 31/03/2022 il gruppo di progettazione, veniva redatto il progetto di fattibilità in oggetto, che si configura quale variante del progetto precedente;
- con prot. n. 249332 del 01.04.2022, questo ufficio ha trasmesso l'Avvio di indizione Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 - forma semplificata modalità asincrona;
- con D.D. n. 5564 del 30. 05.2022 si prendeva atto del Verbale di conferenza dei servizi e della sua conclusione positiva;
- con il Parere Tecnico prot. REGATPR n. 6 del 01.06.2022, il Rup ha espresso il Parere Tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5 comma 3, della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 sul progetto di fattibilità tecnico economica;

Considerato che:

- sussiste la necessità di affidare il servizio professionale ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a della legge n.120/2020 l'incarico specialistico a un professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di "Restauro dei padiglioni 1 e 2 ai cantieri culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della biblioteca comunale come da D.M. 154/2017 art. 16 in quanto l'(immobile è sottoposto a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004;
- per importi inferiori alla soglia fissata dall' art. 1 co. 2, lett.a della legge .n.120/2020, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando che il soggetto scelto sia in possesso di pregressa e documentata esperienza a quella oggetto di affidamento del servizio, e dei relativi requisiti, quale nello specifico l'iscrizione all'albo dei restauratori - settori 1 e 2 - e comunque nel rispetto del principio di rotazione.
- si intende utilizzare la procedura di affidamento diretto del servizio sopra esposto, in quanto tale procedura semplificata garantisce una notevole riduzione dei tempi procedurali e una semplificazione della gestione dell'iter per affidare il servizio in questione, garantendo nel contempo il rispetto dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità;
- l'attività richiesta comprende la redazione delle schede tecniche degli elementi da restaurare (come introdotte dal DM 154/2017 - Regolamento Mibact sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati), comprendenti: Relazione storico-artistica; Relazione tecnica atta a fornire le tecniche di esecuzione e lo stato di conservazione dei beni culturali su cui si interviene, in modo da fornire un quadro, dettagliato ed esaustivo, delle caratteristiche del bene;

- la fase di Direzione Operativa richiesta relativa alle opere di restauro e sarà svolta secondo quanto previsto dall'art. 22 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, e dalle altre leggi in materia;
- L'importo lordo del servizio è stato calcolato in € 4.914,38, di cui € 1.162,88 per spese, oltre oneri accessori, I.V.A. e oneri previdenziali, somma prevista al punto B11 del QTE di progetto tra le somme a disposizione; il totale del servizio è pertanto di € 6.235,36 di cui € 1.124,41 per IVA e € 196,58 per oneri previdenziali
- stante che la somma è inferiore a € 5.000,00 si prescinde dall'acquisto mediante piattaforma ME.PA., come da art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145.

Preso atto che:

- è risultato opportuno individuare per l'incarico specialistico il professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di "Restauro dei padiglioni 1 e 2 ai cantieri culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della biblioteca comunale (immobile comunale sottoposto a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004), il restauratore Giuseppe Inguì, alla luce del curriculum vitae dello stesso, valutato positivamente dall'Amministrazione Comunale;
- rispondendo al specifica richiesta prot. n. 719623/2022 del 01/06/2022 di questo Ufficio, il professionista restauratore Giuseppe Inguì, nato a Marineo (Pa) il 10.11.1971 e residente a Marineo in via Ernesto Basile, n. 8 Cap. 90035, cod. fisc. NGIGPP71S10E957S con nota prot. 746956 del 22.06.2022:
 - dichiarava di accettare la proposta di affidamento diretto per la redazione delle schede di restauro e la direzione operativa dei lavori;
 - allegava il curriculum vitae e la documentazione risulta in possesso dei requisiti di carattere generale richiesti dalla legge;
 - di essere inserito/a nell'elenco dei restauratori abilitati ai sensi della vigente legislazione sui BB.CC. giusto elenco dei nominativi abilitati all'esercizio della professione di restauratore di beni culturali ex art. 29 d.lgs. 42/2004, specializzazione settori 1 e 2;
 - di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto con la P.A., ai sensi dell'art. 53-ter de D. Lgs. 165/2001 e dell'art. 21 del D. Lgs. 08/04/2013 n. 39;
 - di non essere stato/a affidatario/a e non essere stato/a invitato/a, negli ultimi tre anni, a procedure di affidamento da parte dell'Amministrazione Comunale di Palermo, relativamente a attività professionali con caratteristiche analoghe a quelle del presente avviso;
 - di obbligarsi formalmente di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136;
 - di non trovarsi in situazione di incompatibilità, contenzioso o conflitto di interesse con il Comune di Palermo; e di essere informata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/2003, che i dati personali raccolti per il fine dell'incarico e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 - Di avere/non avere dipendenti a proprio carico.
 - di ritenere congruo l'importo proposto di € 4.914,38 (esclusa IVA e oneri accessori) e offriva un ribasso percentuale del 0,001 % pari alla somma € di 4.909,38 per onorario, € 1.123,28 per IVA e € 196,38 per oneri previdenziali, per un totale di € 6.229,12;
 - sono state avviate le verifiche ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

OCCORRE

- contrarre il Servizio professionale specialistico al professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di "Restauro dei Padiglioni 1 e 2 ai Cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale" ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, a mezzo di Affidamento Diretto, individuando gli elementi essenziali del contratto di seguito riportati:
 - a) fine del contratto: professionale specialistico a un professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di " Restauro dei padiglioni 1 e 2 ai cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale";

- b) oggetto del contratto: esecuzione di servizio professionale specialistico - restauratore di beni culturali - consistente in dettaglio nella:
- o redazione delle schede tecniche degli elementi da restaurare (come introdotte dal DM 154/2017 - Regolamento Mibact sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati), comprendenti: Relazione storico-artistica; Relazione tecnica atta a fornire le tecniche di esecuzione e lo stato di conservazione dei beni culturali su cui si interviene, in modo da fornire un quadro, dettagliato ed esaustivo, delle caratteristiche del bene;
 - o direzione operativa relativa alle opere di restauro, secondo quanto previsto dall'art. 22 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, e dalle altre leggi in materia;
- c) valore economico servizio: € 6.235,36 comprensivo di oneri previdenziali e IVA al 22%, soggetto a ribasso offerto;
- d) forma del contratto: scrittura privata non autenticata;
- e) clausole essenziali:
- termini ultimazione del servizio:
 - a) redazione delle schede tecniche degli elementi da restaurare (come introdotte dal DM 154/2017 - Regolamento Mibact sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati), comprendenti: Relazione storico-artistica; Relazione tecnica atta a fornire le tecniche di esecuzione e lo stato di conservazione dei beni culturali su cui si interviene, in modo da fornire un quadro, dettagliato ed esaustivo, delle caratteristiche del bene: complessivi giorni 20 (venti) naturali e consecutivi;
 - b) direzione operativa relativa alle opere di restauro, secondo quanto previsto dall'art. 22 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, e dalle altre leggi in materia; per tutta la durata dei lavori, secondo le modalità di esecuzione prescritte per legge;
 - o a saldo per ciascuna delle fasi effettivamente eseguite per tutte le fasi previste, con unica eccezione per la fase di "Direzione operativa dei Lavori" che verrà liquidata in acconto al 90%, proporzionalmente all'avanzamento dei lavori. Il saldo delle competenze tecniche per la fase di "Direzione operativa dei Lavori" verrà liquidata in data successiva all'approvazione degli atti di collaudo delle opere.
- f) modalità di scelta del contraente: procedura ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. (affidamento diretto);
- approvare il Disciplinare d'incarico (Allegato);
 - affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, l'incarico sopradetto al sig. Inguì Giuseppe, nato a Marineo (Pa) il 10.11.1971 e residente a Marineo in via Ernesto Basile, n. 8 Cap. 90035, cod. fisc. NGIGPP71S10E957S, prendendo atto delle dichiarazioni allegate alla nota prot. n. 746956 del 22.06.2022, per l'importo, ribassato dello 0,01€, di 4.909,38 per onorario, € 1.123,28 per IVA e € 196,38 per oneri previdenziali, per un totale di € 6.229,12;
 - Accertare in entrata la somma di € 6.229,12 come appresso:

capitol o	Art.	Numer o	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da accertare	Anno		
					2022	2023	2024
7785			4.2.1.1	€ 6.229,12	€ 1.140,78	€ 5.088,34	x

- Prenotare la somma di € 6.229,12, sul Cap 17785/10 (Patto per il Sud) del bilancio comunale, come da seguente prospetto:

Capitol o	Art.	Numer o	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno		
					2022	2023	2024

17785	10	0	2.02.01.10.5	€ 6.229,12			4
					€ 1.140,78	€ 5.088,34	x

- Dare atto della necessità di pervenire alla obbligazione giuridicamente vincolante, per come rappresentato in premessa, entro il 31/12/2022 e conseguentemente dare mandato al RUP, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016 (come modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020) di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, stante il potenziale "...grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari", come da articolo citato.
- attestare la conformità della spesa alle norme e, pertanto, la congruità dei prezzi, ai sensi dell'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità;
- attestare che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata "Fondi FSC - Patto per lo sviluppo della città di Palermo - delibera CIPE n°26/2016" ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- attestare, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante;
- attestare che trattasi di spesa necessaria ai sensi dell'art. 163, comma 2, del TUEL.
- Ritenuto, inoltre, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. n°267/2000.
- Il CUP dell'intervento è: D74B12000080001; il CPV è 92522200-8; il CIG è: Z25368FA55.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Michele Di Rosa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OO.PP. / CITTÀ STORICA

- vista e condivisa la superiore relazione;
- visto l'art. 51, comma 3, della L. 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e ss.mm.ii.;
- visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- visto il vigente regolamento di contabilità;
- visto il Piano di Prevenzione dei Fenomeni corruttivi 2016-2018, D.G.C. n.16 del 09/02/2016;
- visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

DETERMINA

- contrarre il Servizio professionale specialistico al professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di "Restauro dei Padiglioni 1 e 2 ai Cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale" ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, a mezzo di Affidamento Diretto, individuando gli elementi essenziali del contratto di seguito riportati:
 - a) fine del contratto: professionale specialistico a un professionista restauratore di beni culturali per la redazione delle schede tecniche di restauro e per l'attività di Direzione operativa per gli interventi di " Restauro dei padiglioni 1 e 2 ai cantieri Culturali alla Zisa da destinare a sede decentrata della Biblioteca Comunale";
 - b) oggetto del contratto: esecuzione di servizio professionale specialistico - restauratore di beni culturali - consistente in dettaglio nella:
 - o redazione delle schede tecniche degli elementi da restaurare (come introdotte dal DM 154/2017 - Regolamento Mibact sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati), comprendenti: Relazione storico-artistica; Relazione tecnica atta a fornire le tecniche di esecuzione e lo stato di conservazione dei

beni culturali su cui si interviene, in modo da fornire un quadro, dettagliato ed esaustivo, delle caratteristiche del bene;

o direzione operativa relativa alle opere di restauro, secondo quanto previsto dall'art. 22 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, e dalle altre leggi in materia;

c) valore economico servizio: € 6.235,36 comprensivo di oneri previdenziali e IVA al 22%, soggetto a ribasso offerto;

d) forma del contratto: scrittura privata non autenticata;

e) clausole essenziali:

- termini ultimazione del servizio:

a) redazione delle schede tecniche degli elementi da restaurare (come introdotte dal DM 154/2017 - Regolamento Mibact sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati), comprendenti: Relazione storico-artistica; Relazione tecnica atta a fornire le tecniche di esecuzione e lo stato di conservazione dei beni culturali su cui si interviene, in modo da fornire un quadro, dettagliato ed esaustivo, delle caratteristiche del bene: complessivi giorni 20 (venti) naturali e consecutivi;

b) direzione operativa relativa alle opere di restauro, secondo quanto previsto dall'art. 22 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154, e dalle altre leggi in materia; per tutta la durata dei lavori, secondo le modalità di esecuzione prescritte per legge;

o a saldo per ciascuna delle fasi effettivamente eseguite per tutte le fasi previste, con unica eccezione per la fase di "Direzione operativa dei Lavori" che verrà liquidata in acconto al 90%, proporzionalmente all'avanzamento dei lavori. Il saldo delle competenze tecniche per la fase di "Direzione operativa dei Lavori" verrà liquidata in data successiva all'approvazione degli atti di collaudo delle opere.

f) modalità di scelta del contraente: procedura ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. (affidamento diretto);

- approvare il Disciplinare d'incarico (Allegato);

- affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020, l'incarico sopradetto al sig. Inguì Giuseppe, nato a Marineo (Pa) il 10.11.1971 e residente a Marineo in via Ernesto Basile, n. 8 Cap. 90035, cod. fisc. NGIGPP71S10E957S, prendendo atto delle dichiarazioni allegate alla nota prot. n. 746956 del 22.06.2022, per l'importo, ribassato dello 0,01€, di 4.909,38 per onorario, € 1.123,28 per IVA e € 196,38 per oneri previdenziali, per un totale di € 6.229,12;

- Accertare in entrata la somma di € 6.229,12 come appresso:

capitol o	Art.	Numer o	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da accertare	Anno		
					2022	2023	2024
7785			4.2.1.1	€ 6.229,12	€ 1.140,78	€ 5.088,34	x

- Prenotare la somma di € 6.229,12, sul Cap 17785/10 (Patto per il Sud) del bilancio comunale, come da seguente prospetto:

Capitol o	Art.	Numer o	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno		
					2022	2023	2024
17785	10	0	2.02.01.10.5	€ 6.229,12	€ 1.140,78	€ 5.088,34	x

- Dare atto della necessità di pervenire alla obbligazione giuridicamente vincolante, per come rappresentato in premessa, entro il 31/12/2022 e conseguentemente dare mandato al RUP, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016 (come modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020) di dare avvio all'esecuzione del

contratto invia d'urgenza, stante il potenziale "...grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari", come da articolo citato.

- attestare la conformità della spesa alle norme e, pertanto, la congruità dei prezzi, ai sensi dell'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità;
- Il CUP dell'intervento è: D74B12000080001; il CPV è 92522200-8; il CIG è: Z25368FA55.

Il sottoscritto dirigente attesta:

- che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata "Fondi FSC - Patto per lo sviluppo della città di Palermo - delibera CIPE n°26/2016" ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante;
- che trattasi di spesa necessaria ai sensi dell'art. 163, comma 2, del TUEL, in quanto la mancata adozione del presente provvedimento arreca un danno patrimoniale certo e grave all'Ente per il mancato raggiungimento dell'obiettivo istituzionale connesso alla realizzazione della struttura bibliotecaria, nonché per non incorrere nella perdita del finanziamento ministeriale di che trattasi;
- la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- la conformità della spesa relativa al servizio in argomento e la congruità dei prezzi, ai sensi dell'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità.

Il Dirigente
Dott. Maurizio Pedicone