



**COMUNE DI PALERMO**

**AREA DELLE RISORSE IMMOBILIARI  
SETTORE RISORSE IMMOBILIARI  
UFFICIO DI STAFF CAPO AREA / RESPONSABILE RISORSE  
IMMOBILIARI**

Determinazione Dirigenziale n.1751 del **22 febbraio 2022**

**Oggetto:** Approvazione del bando per la vendita di immobili di proprietà comunale contemplati nel piano di dismissione approvato deliberazione n. 134 del 12/06/2020 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di cui agli allegati 2 - 3 - 4, come previsto dall'art. 58, D.L. n. 112/2008, convertito in L. 133/2008, e successive modifiche ed integrazioni e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 265 del 15/12/2020– Via Cassari 27/29”.

Responsabile del procedimento:  
ELVIRA BORSELLINO

Firmato digitalmente da  
DANIELA RIMEDIO  
Data: 22/02/2022 13:16



**COMUNE DI PALERMO**

**Premesso che:**

In esecuzione alla deliberazione n. 134 del 12/06/2020 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di cui agli allegati 2 - 3 - 4, come previsto dall'art. 58, D.L. n. 112/2008, convertito in L. 133/2008, e successive modifiche ed integrazioni e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 265 del 15/12/2020.

Esaminati gli elenchi, elaborati in relazione alla specifica destinazione dell'immobile, in via preliminare si è convenuto di procedere alla vendita degli immobili di seguito elencati **Via Cassari 27/29;**

Con Determinazione Dirigenziale n. 1308/2022 si è provveduto ad approvare il bando per la vendita degli immobili di proprietà comunale contemplati nel piano di dismissione approvato con deliberazione n. 134 del 12/06/2020 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di cui agli allegati 2 - 3 - 4, come previsto dall'art. 58, D.L. n. 112/2008, convertito in L. 133/2008, e successive modifiche ed integrazioni e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 265 del 15/12/2020 - via Cassari n. 27-29; Con nota prot. 125063/2022 l'Ufficio Contratti ha chiesto alcune precisazioni contenute nell'avviso approvato con il medesimo provvedimento che vengono recepite apportando alcune modifiche allo stesso.

**Si Propone di**

- **Di approvare** l'accluso Avviso e relativa modulistica, munito del visto di legittimità, per la vendita all'asta degli immobili sopra elencati contemplato dal piano di dismissione deliberazione n. 134 del 12/06/2020 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di cui agli allegati 2 - 3 - 4, come previsto dall'art. 58, D.L. n. 112/2008, convertito in L. 133/2008, e successive modifiche ed integrazioni e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 265 del 15/12/2020
- **Dare mandato** all'Ufficio Contratti di curare, gli adempimenti amministrativi e contabili collegati la pubblicazione del bando a mezzo estratto sul sito del Comune di Palermo.
- 

L'Esperto Contabile  
D.ssa Elvira Borsellino

---

IL DIRIGENTE

Preso atto della superiore relazione

Vista la Legge n. 127/97

Vista la L.R. n. 23/98

Visto il D. Lgs n. 267/00

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti

Visto il *“Regolamento relativo alla gestione ed alienazione dei beni immobili di proprietà comunale nonché alla locazione ed acquisto di immobili di proprietà privata*, approvato con delibera del C.C. n. 334 del 17/09/2008

In virtù delle competenze attribuite dall'art. 82 del vigente Statuto

#### DETERMINA

- **Di approvare** l'accluso Avviso e relativa modulistica, per la vendita all'asta degli immobili di proprietà comunale sopraelencati contemplati nel piano di dismissione approvato deliberazione n. 134 del 12/06/2020 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di cui agli allegati 2 - 3 - 4, come previsto dall'art. 58, D.L. n. 112/2008, convertito in L. 133/2008, e successive modifiche ed integrazioni e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 265 del 15/12/2020;
- **Confermare** gli altri allegati contenuti nella Determinazione Dirigenziale n. 1308/2022;
- **Dare mandato** all'Ufficio Gare lavori Pubblici di curare, gli adempimenti amministrativi e contabili collegati la pubblicazione del bando a mezzo estratto sul sito del Comune di Palermo degli immobili di seguito elencati via Cassari 27/29.

Il presente atto non comporta spesa.

Il Capo Area  
D.ssa Daniela Rimedio