

Programma Operativo Complementare Città Metropolitane 2014-2020

# Bando di gara

**Progetto POC\_PA\_I\_3.1.i - Agenzia Sociale per la casa – Autonomia abitativa e  
inclusione sociale C.U.P. D79G22000130006 C.I.G: 9390478397**

## Articolo 1 Stazione appaltante

Denominazione ufficiale: COMUNE DI PALERMO C.F. 80016350821

Indirizzo postale: Piazza Pretoria 1

Città: Palermo Codice NUTS: ITG 12 Codice postale: 90100 Paese: Italia

Persona di contatto: RUP Dott.ssa Silvana Cantone

Mail: [s.cantone@comune.palermo.it](mailto:s.cantone@comune.palermo.it)

Pec: [sostegnoaffitto@cert.comune.palermo.it](mailto:sostegnoaffitto@cert.comune.palermo.it)

Indirizzi Internet

Indirizzo principale: <https://www.comune.palermo.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <https://portaleappalti.comune.palermo.it/>

## Articolo 2 Forma dell'appalto

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 di seguito denominato "Codice", giusta determinazione a contrattare n.8663 del 21/09/2022 del Dirigente dell' Area della Cittadinanza – Settore della Cittadinanza Solidale.

Si applica la riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza disposta dall'articolo 8, comma 1, lettera c, del decreto legge del 16 luglio 2020 n. 75, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021 n. 108

## Articolo 3

### Procedura di aggiudicazione prescelta

Il criterio di aggiudicazione prescelto è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli articoli 95 e 96 del "Codice", da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali di seguito descritti.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del "Codice" sono individuate le offerte anormalmente basse da assoggettare a verifica secondo i criteri e le modalità di cui ai commi 4, 5, 6 e 7 del predetto articolo.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari e/o in aumento

## Articolo 4

### Accesso , Registrazione ed utilizzo della procedura telematica

La presente procedura di gara verrà svolta mediante apposito sistema informatico (di seguito "piattaforma telematica") accessibile all'indirizzo:

<https://portaleappalti.comune.palermo.it/>.

La componente della piattaforma telematica rivolta ad offrire funzionalità specifiche agli operatori economici verrà di seguito indicata anche come "portale appalti" nell'ambito del quale sono consultabili i seguenti manuali di istruzione per gli operatori economici stessi:

- nella sezione Informazioni - Guida per l'iscrizione ad un Elenco Operatori;
- nella sezione Informazioni - Guida per la presentazione dell'offerta telematica.

Si precisa che in caso di conflitto tra le previsioni contenute nei manuali e quelle contenute nel presente disciplinare, prevalgono sempre queste ultime.

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente registrarsi sul Portale Appalti, raggiungibile all'indirizzo sopra indicato, cliccando su "Registrati" nella sezione Area Riservata.

Per registrarsi regolarmente, gli operatori economici dovranno disporre di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) da indicarsi nell'apposito campo dei form di registrazione. Qualora gli operatori, in sede di

registrazione, indichino un indirizzo PEC erroneo o non funzionante oppure indichino un indirizzo di posta elettronica non certificata, si assumeranno l'intera responsabilità del mancato ricevimento delle comunicazioni di cui all'art. 58, comma 5, del d.lgs. 50/2016 o delle altre PEC di notifica di comunicazioni inserite dalla stazione appaltante nell'area Comunicazioni della piattaforma telematica.

Con il completamento della registrazione gli operatori economici accettano integralmente le Regole di utilizzo della piattaforma telematica visionabili nelle pagine del Portale dopo la compilazione dei form richiesti per la registrazione.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura, per tutte le problematiche inerenti alla registrazione a sistema e gli aspetti informatici relativi al caricamento e/o trasmissione delle offerte potranno rivolgersi al Call Center tramite:

- mail: [service.appalti@maggioli.it](mailto:service.appalti@maggioli.it)
- oppure tramite la sezione del portale “ASSISTENZA OPERATORI ECONOMICI” raggiungibile al seguente link:

[https://portaleappalti.comune.palermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_assistenza\\_tecnica.wp?\\_csrf=2T25YOADMU6BZNW3OF4SO8KHCBKJ6QJJ](https://portaleappalti.comune.palermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_assistenza_tecnica.wp?_csrf=2T25YOADMU6BZNW3OF4SO8KHCBKJ6QJJ)

Si fa presente che:

- 1) in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all'articolo 45, co. 2, lettere b) e c) del Codice dei Contratti, il consorzio sarà l'unico soggetto che potrà operare nella piattaforma telematica, fermo restando che la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;
- 2) in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all'articolo 45, co. 2, lettere d), e), f) e g) del Codice dei Contratti, l'impresa indicata come mandataria/capogruppo sarà l'unico soggetto che potrà operare nella piattaforma telematica, fermo restando che la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese (di seguito, “R.T.I.” o “R.T.”), il consorzio o il Gruppo Europeo di Interesse Economico (di seguito, “G.E.I.E.”)

## Articolo 5

## Oggetto dell'appalto

Scheda progetto: POC PA\_ I\_3.1.i - Agenzia Sociale per la casa – Autonomia abitativa e inclusione sociale.

CUP:D79G22000130006

CUI: S80016350821202200120

CODICE C.I.G.9390478397

CODICE CPV: 85310000-5 Servizi di assistenza Sociale

### 5.a) PRESTAZIONI PRINCIPALE:

Supporto TECNICO-AMMINISTRATIVO FINALIZZATO all'erogazione di servizi di accompagnamento all'autonomia abitativa, compreso l'erogazione di contributi e benefit per la locazione di competenza del servizio Comunale denominato "AGENZIA SOCIALE PER LA CASA";

Aggiornamento e formazione del personale della P.A. e altri soggetti pubblici e privati a vario titolo coinvolti;

Campagna di comunicazione/sensibilizzazione sui servizi forniti dall'Agenzia sociale per la casa.

-Importo prestazione principale: € 2.906.169,26 oltre IVA

5.b) PRESTAZIONE SECONDARIA: Accompagnamento all'inclusione sociale attraverso Tirocini/stage formativi rivolti a persone in condizione di marginalità sociale e di estrema vulnerabilità psico-sociale.

Importo prestazione secondaria: € 420.000,00 oltre IVA , di cui € 336.000,00 non soggetti a ribasso .

## Articolo 6 Importo a base d'asta

6.a) L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 3.326.169,26 oltre I.V.A. calcolata nella misura del 22%, di cui € 336.000,00 non soggetti a ribasso, pertanto l'importo a base d'asta è pari ad €2.990.169,29.

L'importo complessivo comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad € 2.467.625,00 calcolati sulla base dei C.C.N.L. Settore Cooperative Sociali e le spese in favore degli interventi dei beneficiari per i percorsi di HLed, Tirocini,coabitazione pari ad euro 420.000,00.

L'importo degli oneri per la sicurezza è pari a zero, in quanto non sono rilevabili rischi da interferenza per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza e/o redigere il DUVRI

**6.b) L'appalto avrà durata triennale (36 mesi) a decorrere dalla data di stipula del contratto.**

Attesa la natura complessa dell'appalto, le cui prestazioni finalizzate all'accompagnamento all'autonomia abitativa e all'inclusione sociale del beneficiario, alla formazione del personale e attori a vario titolo coinvolti in questo processo e le attività di comunicazione risultano strettamente correlati ed interdipendenti per il raggiungimento degli obiettivi strategici prefissati nella Scheda Progetto, l'appalto non è articolabile in lotti autonomamente funzionali.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere conformemente all'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché di avvalersi delle modifiche previste dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni nonché prorogare il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'articolo 106, comma 11 del Codice.

Rinnovo del contratto :massimo 36 mesi

Proroga tecnica : massimo sei mesi

La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicando la richiesta all'appaltatore almeno 30 gg prima della scadenza del contratto originario.

**6.c) IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO:** € 7.206.700,05 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge come da tabella sottoriportata:

Importo complessivo a base di gara	Importo per rinnovo	Importo per eventuale proroga tecnica	Valore globale stimato
3.326.169,26	3.326.169,26	554.361,54	7.206.700,05

## Articolo 7 Finanziamento

Le azioni e gli interventi conseguenti al presente avviso saranno finanziati con risorse a valere sul Programma Operativo Complementare di Azione e Coesione (POC) Città Metropolitane 2014-2010 da ultimo, aggiornato nella versione del 22.12.2021.

Si precisa che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 5 del Decreto legge 28 marzo 1997 n. 79, del comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 207 della L. 77/2020, trattandosi di attività oggetto di cofinanziamento da parte dell'Unione Europea, è prevista l'anticipazione del prezzo, fino al 30 per cento (30%) del prezzo di aggiudicazione dell'appalto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della fornitura ai sensi dell'art. 35 c.18 del D.lgs. 50/2016

## Articolo 8

### Luogo e termine di esecuzione dell'appalto

Secondo le modalità e i termini di cui al Capitolato d'Oneri.

L'appalto avrà durata triennale (36 mesi) a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La stazione appaltante si riserva di attivare l'avvio del contratto sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 c. 1 lettera a) del D.L. 16/07/2020, N. 76 convertito in legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1 (proroga fino al 30/06/2023) del D.L. 31/05/2021, n. 77 (Legge di conversione 29/07/2021, n. 108).

8/BIS) CLAUSOLE SOCIALI (ART. 50 D.LGS. 50/2016): L'aggiudicatario si impegna, in caso di aggiudicazione, ad utilizzare prioritariamente lo stesso personale dedito da diversi anni all'esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento, nell'ottica del mantenimento degli attuali livelli occupazionali e condizioni contrattuali per il periodo di durata dell'affidamento, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione dell'aggiudicataria e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste per l'esecuzione dei servizi affidati.

## Articolo 9

### Elaborati e documenti di gara, scambio d'informazioni

#### 9.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- DD a contrarre n. 8663 del 21.09.2022
- bando di gara

- capitolato d'oneri
- scheda Progetto POC\_PA\_I\_3.1.i - Agenzia Sociale per la casa – Autonomia abitativa e inclusione sociale
- relazione tecnica ex art 23 del D.lgs 50/2016
- Dichiarazione denominata “Clausole di Autotutela e Patto d’Integrità
- dichiarazione denominata “clausole contrattuali” di cui all’intesa di legalità sottoscritta il 28 dicembre 2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo del 28 dicembre 2018
- “Codice di comportamento” adottato dal Comune di Palermo
- D.G.U.E. e i modelli per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive, non incluse nel D.G.U.E., ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m. e int.
- informativa privacy
- formulario per la presentazione dei progetti
- piano finanziario
- modulistica
- curriculum ente

La documentazione di gara è interamente disponibile sulla piattaforma telematica Appalti&Contratti e Procurement Portale Appalti presente sul sito istituzionale del Comune di Palermo al link <https://portaleappalti.comune.palermo.it/>.

Nelle pagine del sito internet della stazione appaltante nella quale sono pubblicati i suddetti documenti di gara è altresì presente il link per accedere agli atti della procedura pubblicati ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

## 9.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura utilizzando le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dal Portale Appalti da inoltrare almeno otto giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato



per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimento e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, vengono pubblicate, in forma anonima, sul Portale Appalti e sono visibili sulla scheda di dettaglio della procedura nella sezione dedicata disposta sotto la documentazione di gara nella sezione “Comunicazioni dell’amministrazione”. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

### 9.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e l’Operatore economico avvengono in modalità telematica mediante il Portale Appalti

La stazione appaltante si riserva, in ogni caso, anche la facoltà di effettuare una o più delle comunicazioni inerenti la presente procedura di affidamento mediante PEC agli indirizzi recuperati d’ufficio .

Per comunicazioni si intendono tutte quelle effettuate nel corso della procedura di affidamento quali a titolo esemplificativo:

- comunicazione della seduta pubblica di apertura offerte
- richiesta di chiarimenti o documenti per il soccorso istruttorio
- comunicazione dell'esclusione dei concorrenti
- richiesta documenti per comprova requisiti
- comunicazione dell'aggiudicazione e dello svincolo della cauzione provvisoria alle ditte non aggiudicatarie
- comunicazione della data di avvenuta stipulazione del contratto
- ogni altra comunicazione per i concorrenti.

Dal Portale Appalti l’Operatore economico potrà consultare le comunicazioni della Stazione Appaltante, rispondere direttamente o inviare proprie comunicazioni inerenti la procedura.

In caso di raggruppamenti temporanei, o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.



In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

Le comunicazioni saranno comunque sempre visibili nell'Area riservata del portale appalti (nell'Area personale, sezione "Servizi" - "Comunicazioni") e, pertanto, si raccomanda all'operatore economico di prendere sistematicamente visione, anche nell'ambito delle specifiche pagine relative alla presente procedura, al fine di monitorarne l'avanzamento

## Articolo 10

### Luogo e data di celebrazione della gara

La gara sarà celebrata il giorno 10/11/2022 alle ore 09,30 nei locali del Comune di Palermo, Servizio Contratti, all'indirizzo dei cui al punto 1). La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima, compresa la data di eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà pubblicata di volta in volta sulla piattaforma telematica **Appalti&Contratti eProcurement Portale Appalti** presente sul sito istituzionale del Comune di Palermo <https://portaleappalti.comune.palermo.it>; qualora non si addingenga all'aggiudicazione nella prima seduta, la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto, presso la medesima sede, sarà pubblicata sul suddetto sito internet con 5 (cinque) giorni di anticipo sulla data della seduta stessa.

## Articolo 11

### Soggetti ammessi ad assistere alle sedute di gara

Possono presenziare alla gara i rappresentanti degli operatori economici concorrenti o loro delegati.

I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## Articolo 12

### Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione delle offerte

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate sulla piattaforma telematica Appalti&Contratti eProcurement Portale Appalti presente sul sito istituzionale del Comune di Palermo a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31/10/2022.

È responsabilità degli operatori economici, in ogni caso, l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine perentorio indicato, tenendo conto che la piattaforma telematica non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle offerte ("Fine ricezione offerte"). Qualora un concorrente riscontri difficoltà nel caricamento dell'offerta a causa di un malfunzionamento della piattaforma telematica dovrà comunicarlo in orario lavorativo alla stazione appaltante e/o al call center indicato nelle premesse almeno un giorno lavorativo precedente quello ultimo stabilito per la presentazione delle offerte producendo documentazione idonea (come gli "screenshot" delle schermate di segnalazione di errori).

Il concorrente che riscontri problemi in fase di trasmissione dell'offerta l'ultimo giorno utile rimarrà totalmente responsabile della eventuale mancata ricezione dell'offerta senza nulla poter imputare alla stazione appaltante. Le offerte tardive, come già sopra evidenziato, non potranno essere acquisite dalla piattaforma telematica e pertanto saranno considerate escluse ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

Entro il termine indicato per la presentazione delle offerte i concorrenti possono annullare l'offerta presentata e ripresentarla. Non saranno invece ammesse né integrazioni all'offerta già presentata, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno dell'offerta stessa.

Si rinvia al riguardo alla "Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche" sul Portale Appalti (dal paragrafo 4 al paragrafo 8).

**12. A1** Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a.) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso) mediante firma digitale in formato P7M;
- b.) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c.) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

**12. A2** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

**12. A3** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

**12. A4** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**12. A5** E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art.83, comma 9 del Codice.

**12. A6** Ai fini della sanatoria di cui al precedente punto A5, si assegnerà al concorrente un termine di 5 (cinque) giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

**12. A7** In caso di inutile decorso del termine di cui al punto A.6. la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

**12. A8** Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## Articolo 13

### Soggetti ammessi a partecipare alla gara

I soggetti indicati dall'art. 45, comma 1 e 2 del "Codice", i soggetti del Terzo Settore di cui all'art. 2 del DPCM 30/03/2001 (GU 14/08/2001 n. 188).

Ai fini del presente Bando si considerano soggetti del terzo settore: le organizzazioni di volontariato, le associazioni e gli enti di promozione sociale, gli organismi della cooperazione, le cooperative sociali, le fondazioni, gli enti di patronato, altri soggetti privati non a scopo di lucro. La partecipazione è prevista anche nelle forme di cui all'art. 48 del D.lgs. 50/2016.

**Non è ammessa la partecipazione** alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, come ulteriormente specificato all'art. 21 del D.Lgs. 08/04/13 n. 39 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

-Altresì, costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

-Inoltre ai sensi dell'art 47 del Decreto-legge 77/2021 sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che :

- occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consiglieria e al consigliere regionale di parità.

- occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

- Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al Decreto del Ministero delle Finanze del 04.05.1999, e del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21.11.2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 12.2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 03.05.2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure alla domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.M. 14.12.2010.

## **Articolo 14**

### **Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti**

La partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti è disciplinata dall'art.

48 del “Codice”.

La partecipazione dei consorzi di cui all’art. 45, comma 2 lett. b) e c) del “Codice” è disciplinata dagli artt. 47 e 48 del “Codice”.

## Articolo 15

### Requisiti generali, di idoneità professionale e speciali

I requisiti generali di cui all’art. 80 del “Codice”, d’idoneità professionale, la capacità economico-finanziaria e le capacità tecniche e professionali (art. 83, commi 1 e 3), devono essere dichiarati con le modalità stabilite nel presente bando di gara.

#### **15.a) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:**

I requisiti di idoneità professionale devono essere tutti posseduti sia dall’impresa che concorre singolarmente che, in caso di A.T.I., da tutti gli operatori economici riuniti.

Tutti i concorrenti dovranno avere nei propri fini istituzionali quello di operare nel settore oggetto dell’appalto, comprovato dall’iscrizione alla C.C.I.A.A., o in alternativa, per i soggetti non tenuti alla predetta iscrizione, dall’Atto costitutivo e/o statuto e/o regolamento, in cui siano altresì riportati titolari di cariche e/o qualifiche del medesimo. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all’art. 83, Comma 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

**Con riferimento alla prestazione secondaria** si richiede l’accreditamento con la Regione Siciliana ai sensi delle disposizioni regionali in materia e fino all’applicazione dell’albo nazionale dei servizi per l’impiego privati, di cui al comma 1 dell’art. 12 del Decreto legislativo n.150 del 14 settembre 2015

**15.b) REQUISITI relativi alla CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA** di cui all’art. 83, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come di seguito dettagliato:

Fatturato, al netto dell’I.V.A., realizzato nei tre esercizi 2019, 2020, 2021(ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione) riferito ai servizi analoghi all’oggetto dell’appalto per un ammontare complessivo non inferiore ad € 2.000.000,00 esclusa IVA.

In caso di RTI/consorzio ordinario di concorrenti, rete di impresa GEIE, il requisito viene soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che l’impresa mandataria dovrà possedere la quota maggioritaria.

La comprova del requisito è fornita ai sensi dell'art. 86 comma 4 del Codice e all. XVII part I:

- per le Società di Capitale mediante bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati dalla nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma di Impresa Individuale ovvero di Società di Persone mediante Modello Unico o Dichiarazione IVA.

Ove l'informazione sui fatturati non sia disponibile per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. Ai sensi dell'art. 86 comma 4 del Codice, l'operatore economico che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

La previsione di un fatturato minimo consente alla stazione appaltante di apprezzare l'esperienza e affidabilità del soggetto concorrente;

**15.c) REQUISITI relativi alla CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE)** di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come di seguito dettagliato:

15.c1) Con riferimento alla prestazione principale di cui all'art 4 al punto 4.a): Esperienza pluriennale complessiva di almeno 24 mesi- nel quinquennio 2016 - 2021, comprovata da attività e servizi svolti per conto di enti Pubblici e privati per un importo di € 1.500.000,00 al netto di IVA;

15.c2) Con riferimento alla prestazione secondaria di cui all'art.4 al punto 4.b): Esperienza pluriennale complessiva di almeno 12 mesi , nel quinquennio 2016 - 2021, comprovata da attività e servizi svolti per conto di enti Pubblici e privati per un importo di € 200.000,00 al netto di IVA;

In caso di RTI/consorzio ordinario di concorrenti, rete di impresa GEIE, tali requisiti vengono soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Nell'ipotesi di RTI di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, la mandataria esegue la prestazione indicata come principale, le mandanti quelle indicate come secondarie.

La comprova dei suddetti requisiti dovrà avvenire mediante dichiarazione avente per oggetto un elenco che specifichi, per ogni servizio svolto, l'oggetto, la durata, le date di inizio e di fine, i destinatari ed i committenti pubblici o privati. In caso di RTI/consorzio ordinario di concorrenti, reti di impresa GEIE, il requisito

di cui al presente punto deve essere posseduto dall' operatore economico individuato come "mandatario" in misura maggioritaria e dall'/gli operatore/i economico/i individuato/i come "mandante/i" in misura non inferiore al 10 %.

Il raggruppamento deve possedere i requisiti nel suo complesso.

**15.c3)** I concorrenti devono avere la disponibilità di strutture idonee (indicando il relativo titolo: locazione, proprietà, comodato ecc), aventi le caratteristiche descritte nel Capitolato D'oneri. In caso di ATI e consorzi ordinari di concorrenti, il requisito potrà essere posseduto anche da uno solo degli enti associati, che si impegnerà espressamente a mettere la/e suddetta/e struttura/e a disposizione per tutta la durata dell'appalto.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico- professionale avverrà, ai sensi della deliberazione n. 157 del 17.02.2016 dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici attraverso l'utilizzo **del sistema AVCPASS**, reso disponibile dalla predetta Autorità,

Tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul Portale ACVP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della succitata delibera da produrre in sede di partecipazione alla gara.

## Articolo 16

### Avvalimento e subappalto

Ai sensi dell'art. 89 del "Codice" il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (ad esempio iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi). Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni prescritte dal citato art.89, secondo le modalità indicate nel D.G.U.E. (Parte II, Sezione C) nonché le documentazioni prescritte dal citato art. 89.

E' sanabile, mediante ricorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.



E' ammesso il ricorso all'istituto del subappalto.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del Codice così come modificato dal dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto. Nel caso di contratti aventi ad oggetto servizi ad alta intensità di manodopera- La prevalente esecuzione del contratto è riservata all'affidatario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera.

L'Operatore Economico potrà indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo, indicando la relativa percentuale.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti. Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli previsti nel comma 4 del medesimo articolo, in capo ad uno dei subappaltatori indicati comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

### **16.1) PRECISAZIONI PER AVVALIMENTO**

Relativamente al caso in cui il concorrente ricorra all'istituto dell'avvalimento nel presente disciplinare di gara viene richiesto quanto segue:

- A. La dichiarazione - da rendersi preferibilmente nell'istanza di partecipazione alla gara di cui al Mod. 1 - con la quale l'operatore ausiliato esplicita la volontà di far ricorso all'avvalimento per sopperire alla mancanza di determinati requisiti da specificarsi dettagliatamente ed indica altresì l'ausiliario;
- B. La dichiarazione con la quale l'ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente ;
- C. Le dichiarazioni che la stessa ausiliaria deve rendere sul possesso dei requisiti e delle risorse. Tali dichiarazioni devono essere rese in parte tramite il DGUE dell'ausiliaria ed in parte tramite i modelli di dichiarazioni facenti parte della documentazione di gara ;
- D. Il contratto di avvalimento.

La mancanza della dichiarazione di cui ai punti A) e B) di cui sopra non è sanabile tramite soccorso istruttorio e comporterà l'automatica e diretta esclusione dalla gara (Consiglio di Stato sez. V, 4 maggio 2020, n. 2836 e Consiglio di Stato sez. V, 4 giugno 2020, n. 3506).

## Articolo 17

### Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Si rinvia al riguardo alla “Guida alla presentazione delle Offerte telematiche” sul Portale Appalti paragrafo 4.

### Articolo 17.A)

#### Documentazione da produrre per la partecipazione alla gara:

“Documentazione amministrativa”:

**17.A.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**, La domanda di partecipazione in bollo (vedi **Modello 1 e Modello 1bis**) deve essere **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

Nella domanda il concorrente deve dichiarare se partecipa alla gara esclusivamente come impresa singola ovvero come impresa associata/consorziata al costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti specificando, nel caso ricorra l'ipotesi di raggruppamento/consorzio ordinario di concorrenti, la parte/quota del servizio che sarà eseguita dai singoli operatori economici associati/consorziati nonché impegnandosi, in caso di aggiudicazione della gara, a costituirsi in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti secondo le modalità previste dall'art. 48, comma 8, del “Codice” e ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai suddetti raggruppamenti o consorzi.

Nella domanda il concorrente deve, altresì, indicare l'indirizzo P.E.C. al quale la Stazione Appaltante invierà tutte le comunicazioni attinenti la presente procedura di gara, comprese le comunicazioni di cui all' art. 76 del “Codice”, nonché deve indicare il codice fiscale, la partita I.V.A., la matricola INPS e la matricola INAIL con

le relative sedi di competenza, il contratto applicato ai propri dipendenti e l'agenzia delle entrate competente per territorio.

La presentazione della domanda di partecipazione implica la presa visione e l'accettazione del presente bando nonché del capitolato d'oneri e di tutti i documenti complementari allegati e pubblicati unitamente ad esso e di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto.

Per quanto riguarda l'assolvimento dell'imposta di bollo si precisa che il bollo potrà essere pagato alternativamente mediante modello F23 oppure con contrassegno telematico allegando all'interno della busta A), copia scansionata del Mod. F23 quietanzato o del MOD. di attestazione di assolvimento dell'imposta di bollo senza necessità di sottoscrizione digitale.

N.B: Si precisa che il sistema, pur accettando anche formati diversi, è in grado di verificare automaticamente la validità della firma all'atto dell'inserimento della documentazione, e segnalare all'offerente l'eventuale invalidità, solo se viene utilizzato il formato di firma digitale CADES (\*.p7m).

Tutta la documentazione caricata nella piattaforma telematica (dichiarazioni, documenti e offerte) dagli operatori economici relativamente alla presente procedura di aggiudicazione, qualora richiesta in firma digitale, verrà considerata come carente di sottoscrizione qualora sia firmata con certificati di firma digitale non validi, scaduti o rilasciati da organismi non inclusi nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'AgID.

17.A.2) Dichiarazione sostitutiva, resa in conformità alle disposizioni contenute nella Parte III del D.G.U.E., con la quale il concorrente, a pena di esclusione:

17.A.2.a) dichiara di non trovarsi in nessuna delle cause ostative di cui all' art. 80;

17.A.2.b) dichiara l'assenza del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001 in combinato disposto con l'art. 21 del D.Lgs. 08/04/2013 n. 39;

17.A.2.c) dichiara di avere realizzato nei tre esercizi 2017 – 2018-2019 un fatturato riferito ai servizi oggetto dell'appalto al netto dell'I.V.A non inferiore all'importo richiesto al precedente punto 15.b) del bando di gara;

17.A.2.d) dichiara i servizi relativi alla prestazione principale e alla prestazione secondaria, effettuati negli ultimi cinque anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara, secondo quanto previsto dai punti 15.c1.) e 15.c2) indicando l'oggetto, gli importi, la durata, le date di inizio e di fine, i destinatari ed i committenti pubblici o privati.

(in caso di subappalto):

17.A.2.e) dichiara quale parte del servizio intende subappaltare, (parte II lett. D del D.G.U.E.) secondo le modalità prescritte nella parte II, lett. D del D.G.U.E.

La mancata presentazione di tale dichiarazione non determinerà l'esclusione dalla gara ma costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dell'appalto;

(in caso di avvalimento):

17.A.2.f) dichiara di ricorrere all'avvalimento e, a tal fine, allega le dichiarazioni (Parte II, Sezione C del D.G.U.E.) e documentazioni di cui all'art. 89 del "Codice".

L'impresa ausiliaria deve compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Sezione A e B della Parte II, dalla Parte III, dalla Parte IV e dalla Parte VI.

17.A.2.g) dichiara di essere in regola con quanto previsto dall'art 17 della legge n.68/1999 (parte III lett. D n4 del D.G.U.E.) nel rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, pena l'esclusione.

**17.A.3) dichiarazione sostitutiva** [vedi **Modello 2 e Modello 2 bis (ditta esecutrice)**], firmata digitalmente, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la quale l'operatore economico attesta:

17.A.3.a) di non trovarsi nelle condizioni ostative di cui all'art 80 comma 5 lettere b), c.bis), c.ter), c.quater), f.bis) e f.ter);

17.A.3.b) che le copie di tutti i documenti allegati alla documentazione di gara, sono copie conformi all'originale in possesso del sottoscritto;

17.A.3.c) di essere edotto che le spese di pubblicazione dell'avviso di gara e dell'esito secondo le modalità indicate dall'art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 sono a carico dell'operatore aggiudicatario;

17.A.3.d) di accettare integralmente e senza riserva alcuna le condizioni e prescrizioni contenute nel bando e nella documentazione di gara.

17.A.3.e) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 27/03/2014 e ss.mm.ii., pubblicato unitamente al presente bando di gara e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;

17.A.3.f) di essere edotto degli obblighi derivanti dal "PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE", adottato dal Comune di Palermo, e dichiara di non avere concluso contratto di lavoro subordinato o autonomo e di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale di Palermo nei confronti della ditta stessa e nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

17.A.3.g) che nei propri confronti non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 35 del d.l. n. 90/2014 (solo per le società o enti esteri).

**17.A.4) dichiarazione denominata “CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO DI INTEGRITÀ”** (vedi **Modello 3**) debitamente firmata digitalmente da ciascun operatore economico partecipante alla gara.

**17.A.4.1)** Accetta e sottoscrive la dichiarazione denominata “**clausole contrattuali**” di cui all'intesa di legalità sottoscritta il 28 dicembre 2018 tra il comune di Palermo e la Prefettura di Palermo Rep 23 del 28 dicembre 2018 allegata alla documentazione di gara di cui costituisce parte integrante. (vedi Modello 3.a).

**17.A.5) dichiarazione sostitutiva resa** ai sensi del D.P.R. 445/2000 firmata digitalmente relativa all'iscrizione alla C.C.I.A.A. per la categoria adeguata all'oggetto dell'appalto (vedi **Modello 4**).

In caso di soggetto non iscritto alla C.C.I.A.A. dovrà essere prodotta adeguata autocertificazione da cui si evincono i motivi ed i riferimenti normativi che giustificano tale mancata iscrizione e estremi di eventuale iscrizione ad Albi e/o registri, in tale ipotesi dovrà altresì essere prodotta COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DELLO STATUTO E/O ATTO COSTITUTIVO E/O REGOLAMENTO da cui si evincano, inequivocabilmente, le finalità del soggetto che dovranno essere adeguate al servizio oggetto dell'appalto nonché l'indicazione dei titolari di cariche e/o qualifiche. Per le istituzioni private di assistenza, fondazioni ed altri organismi non aventi scopo di lucro, ove previsti dalla normativa, COPIA DEI PROVVEDIMENTI di riconoscimento in corso di validità alla data di presentazione offerta.

In caso di operatore economico di altro Stato membro non avente residenza in Italia, il superiore requisito di idoneità professionale sarà provato con le modalità di cui all'art. 83, comma 3, del “Codice”.

(nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dal Procuratore):

**17.A.6) PROCURA ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.**

La procura deve, a pena di esclusione, essere rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata (2703 c.c.) e deve contenere la determinazione dell'oggetto per cui è conferita.

**17.A.7) GARANZIA** pari al 2% dell'importo dell'appalto e precisamente pari ad € 66.523,39 prestata a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione, con le modalità e clausole previste, a pena di esclusione, dall'art. 93 del “Codice”.

La garanzia deve avere validità per almeno 360 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura, la garanzia per la durata di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia intervenuta l'aggiudicazione. Nel caso di costituenda A.T.I. o consorzio ordinario, G.E.I.E.,

aggregazioni di imprese di rete, la predetta polizza deve essere, a pena di esclusione, intestata a tutte le imprese facenti parte dei predetti soggetti con idoneità plurisoggettiva.

Si applicano le riduzioni dell'importo della garanzia previste dal comma 7 dell'art. 93 a condizione che l'operatore economico attesti il possesso dei relativi requisiti e lo documenti allegando copia conforme delle previste certificazioni.

(in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari di concorrenti già

(in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti):

**17.A.8) MANDATO COLLETTIVO SPECIALE IRREVOCABILE CON RAPPRESENTANZA**

conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio, in originale o in copia conforme all'originale.

**17.A.9) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DOVUTO ALL' A.N.A.C.** per la partecipazione alla presente gara, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità medesima n. 1121 del 29 dicembre 2020 di € 140,00(centoquaranta/00) da documentare mediante ricevuta di pagamento. In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente della procedura di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 67 della L. 266/2005.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al servizio "Gestione Contributi Gara" (GCG). Per eseguire il pagamento si rimanda alle modalità previste sul sito ANAC indirizzo <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/Portaledeipagamenti>

**17.A.10) PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3, delibera n. 157 del 17.02.2016 dell'ANAC relativo al concorrente.

**17.A.11)** dichiarazione firmata digitalmente relativa all'accesso agli atti (**vedi Modello 5**), ed in particolare:

- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 – la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara,

(Oppure)

- di non autorizzare l’accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

**17.A.12)** informativa sul trattamento dei dati personali firmata digitalmente.

**17.A.13)** Ai sensi dell’art. 47, comma 2 del Decreto-legge 77/2021 convertito dalla LEGGE 29 luglio 2021, n. 108, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale per gli operatori economici tenuti ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sempre ai sensi dell’art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 è necessario produrre , a pena di esclusione, dichiarazione che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità( DGUE Parte III sez D n.4.)

## Articolo 17.B) documenti “offerta tecnica”

L’offerta tecnica deve essere costituita dai seguenti elaborati:

**17.B.1)** Formulario per la presentazione del progetto (Formato A4, carattere Times New Roman, corpo 12)-  
**allegato A**

**17.B.2)** Curriculum dell’ente/ RTI/ATI.- **allegato B**

In detto curriculum dovranno essere rigorosamente indicati i seguenti elementi:

- Committenti pubblici e/o privati per i quali si è/sono svolto/i il/i servizio/i;
- Tipologia del/dei servizio/i e destinatari;



- Durata del servizio: Indicare data di inizio e data di conclusione del periodo in cui il/i servizio/i è stato/sono stati effettivamente reso/i.

La suddetta offerta tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana, sottoscritta digitalmente, con le medesime modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 17.A.1. ed accompagnata da dichiarazione prevista dall'art.47 c.4 del Decreto-legge 77/2021 (LEGGE 29 luglio 2021, n. 108) con cui i L.R assumono l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile utilizzando preferibilmente l'allegato D.

## Articolo 17.C) documenti “offerta economica”

### 17.C.1 ) MODELLO 6 offerta economica

### 17.C.2 ) Piano finanziario - **allegato C**

L'OFFERTA ECONOMICA, sottoscritta digitalmente, con l'indicazione del ribasso unico percentuale, espresso in lettere, da applicare all'importo a base d'asta. Il concorrente ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice dovrà, altresì, indicare nell'offerta i propri costi aziendali, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nonché il costo della manodopera. (non sanabile)

La predetta offerta deve essere sottoscritta digitalmente con le medesime modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 17.A.1.

Ciascun offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, dandone espressa comunicazione, una volta che siano decorsi 365 giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante, può chiedere agli offerenti il differimento del citato termine di validità dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione

## Articolo 18

# Commissione aggiudicatrice e Procedura e criteri di aggiudicazione

### 18.1) Commissione Aggiudicatrice

La Commissione Aggiudicatrice di cui all'art. 8 della legge regionale n.12/2011 è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La Commissione Aggiudicatrice è responsabile dell'esame della documentazione amministrativa, della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche anomale (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La Stazione Appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" la composizione della Commissione Aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

### 18.2) Procedura e criteri di aggiudicazione

Nel giorno e luogo indicato al superiore punto 10), la Commissione aggiudicatrice, in seduta pubblica, procederà, preliminarmente a verificare e a controllare, mediante il portale appalti, la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente la Commissione Aggiudicatrice procederà a:

verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel bando;

attivare la procedura di soccorso istruttorio;

redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;

In una o più sedute riservate la suddetta Commissione valuterà le offerte tecniche, procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi, sulla base dei criteri e formule fissati dal presente bando di gara.

La valutazione delle offerte sarà effettuata attribuendo il punteggio massimo di 100 punti, così ripartiti:

OFFERTA TECNICA (max punti 90/100);

OFFERTA ECONOMICA (max punti 10/100).

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato secondo le modalità di cui al comma 9 dell'art. 95 del Codice, utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati:

attraverso la media dei coefficienti, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, sulla base dei dettagliati criteri e sub-criteri sotto riportati.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. La riparametrazione sui punteggi dei singoli criteri del punteggio tecnico, avverrà prima dell'esclusione della soglia minima (criteri 2 e 3).

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà sulla base dei sotto elencati criteri e sub-criteri e con l'attribuzione dei punteggi indicati:

Qualità dell'offerta tecnica max 90 punti	Max punti
<b><u>1. Analisi socio-ambientale, consolidamento della rete territoriale e partecipazione</u></b>	

<b>1.a</b> Qualità dell'analisi di contesto, con la specifica degli indicatori di presenza di problematiche abitative e degli indici di povertà economica e di esclusione sociale nel territorio del Distretto Socio Sanitario n.42.  <b><u>Parametro di valutazione: Accuratezza della descrizione del contesto e dell'incidenza del fenomeno</u></b>	<b><u>da 0 a 5 punti</u></b>
<b>1.b</b> Qualità di un piano di costruzione di network in materia di presa in carico multidimensionale e complessa di persone in condizione di disagio abitativo e di sviluppo di politiche abitative (quali Fondazioni, Istituti di credito, investitori etici, categorie sociali ed economiche, sindacati di categoria, ecc.), utili al raggiungimento degli obiettivi Istituzionali dell'Agenzia Sociale per la casa del Comune di Palermo.  <b>(da allegare: attestazioni, lettere di intenti, protocolli, lettere di adesione con istituzioni e/o soggetti pubblici o privati nell'ultimo triennio)</b>	<b><u>da 0 a 5 punti</u></b>  Punti 1 per ogni collaborazione con Enti o organismi nel campo di attività prevista
<b>Totale punteggio criterio 1</b>	<b>10</b>
<b>2. <u>Esperienza dell'Ente, Equipe di progetto ed organizzazione del lavoro</u></b>	
<b>2.a</b> Esperienza dell'operatore economico, nell'ultimo quinquennio, nella gestione di servizi analoghi finalizzati all'accompagnamento all'autonomia abitativa di persone svantaggiate e di percorsi di presa in carico complessi e multidimensionali.  <b>A tal fine dovrà essere allegato il curriculum dell'Ente dal quale si evidenziano le attività opportunamente documentabili e dimostrabili</b>	Fino a 24 mesi (requisito di accesso) <b>punti 0</b>  Da 24 mesi 30 - <b>punti 3</b>  Da 31 a 36 mesi - <b>punti 5</b>  Da 37 mesi 42 - <b>punti 8</b>  Oltre 42 mesi - <b>punti 10</b>

<p><b>2.b</b> Esperienza dell'operatore economico, nell'ultimo quinquennio, nell'ambito di servizi di supporto alle amministrazioni pubbliche per lo sviluppo delle politiche abitative.</p> <p><b>A tal fine dovrà essere allegato il curriculum dell'Ente dal quale si evidenziano le attività opportunamente documentabili e dimostrabili</b></p>	<p>Fino a 24 mesi (requisito di accesso) <b>punti 0</b></p> <p>Da 24 a 30 mesi - <b>punti 3</b></p> <p>Da 31 a 36 mesi - <b>punti 5</b></p> <p>Da 37 mesi 42 - <b>punti 7</b></p> <p>Oltre 42 mesi - <b>punti 10</b></p>
<p><b>2.c</b> Esperienza dell'operatore economico, nell'ultimo quinquennio, nell'ambito di servizi di inclusione attiva.</p> <p><b>A tal fine dovrà essere allegato il curriculum dell'Ente dal quale si evidenziano le attività opportunamente documentabili e dimostrabili</b></p>	<p>Fino a 12 mesi (requisito di accesso) <b>punti 0</b></p> <p>Da 13 a 18 mesi - <b>punti 1</b></p> <p>Da 19 a 24 mesi - <b>punti 3</b></p> <p>Da 25 a 36 mesi - <b>punti 5</b></p> <p>Oltre 36 mesi - <b>punti 8</b></p>
<p><b>2.d</b> Qualità del modello di Governance interna all'Ente aggiudicatario in considerazione della complessità organizzativa richiesta nel Capitolato Speciale d'Appalto, e delle modalità di organizzazione del personale rispetto ai servizi previsti.</p> <p><b><u>Parametro di valutazione:</u> Accuratezza del modello di governance proposto e dell'organizzazione del personale rispetto ai servizi previsti</b></p>	<p><b><u>Da 0 a 5 punti</u></b></p>
<p><b>2.e</b> Qualità del piano di formazione interna del personale, finalizzato al corretto e funzionale utilizzo dello stesso, secondo le richieste descritte dalla stazione appaltante nel Capitolato Speciale d'Appalto.</p> <p><b><u>Parametro di valutazione:</u> Adeguatezza del del piano di formazione interna del personale</b></p>	<p><b><u>da 0 a 5 punti</u></b></p>
<p><b>2.f</b> Organizzazione del personale impiegato nell'appalto con indicazione delle assunzioni ai sensi dell'articolo 47 del</p>	<p><b><u>da 0 a 2 punti</u></b></p>

Decreto Legge 77/2021. oltre la percentuale /requisito di accesso alla procedura di gara		
Quota del personale impiegato nell'appalto ai sensi dell'art 47 c 4 del decreto -legge 77/2021 oltre la percentuale /requisito di accesso alla procedura di gara	Quota compresa tra il 31% ed il 35%	1
	Quota oltre il 35%	2
<b>Totale punteggio criterio 2</b>		<b>40</b>
<b><u>3. Rispondenza della proposta progettuale al Capitolato Speciale d'Appalto</u></b>		
<b>3.a</b> Qualità degli obiettivi e dei contenuti progettuali, evidenziando la coerenza con gli obiettivi del POC METRO, con i bisogni del territorio e con gli obiettivi specifici previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.  <b><u>Parametro di valutazione:</u></b> <i>Congruenza degli obiettivi e dei contenuti progettuali, con i bisogni del territorio e con quanto richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto</i>		<b><u>da 0 a 10 punti</u></b>
<b>3.b</b> Qualità dell'approccio metodologico proposto per il progetto, con specifico riferimento alle tematiche connesse con i bisogni abitativi ed all'inclusione sociale  <b><u>Parametro di valutazione:</u></b> <i>Adeguatezza dell'approccio metodologico proposto</i>		<b><u>da 0 a 5 punti</u></b>
<b>3.c</b> Qualità delle attività proposte, modalità di realizzazione e cronoprogramma delle stesse e della spesa.  <b><u>Parametro di valutazione:</u></b> <i>Adeguatezza delle attività, e delle modalità di realizzazione, cronoprogramma delle stesse e</i>		<b><u>da 0 a 5 punti</u></b>

<i>della spesa.</i>	
<b>3.d</b> Qualità dell'impianto di monitoraggio, controllo dei processi e valutazione dei risultati, con particolare riferimento agli indicatori di risultato e di impatto di cui alla <b>scheda progetto POC_PA_I_3.1.i</b> - Agenzia Sociale per la casa – Autonomia abitativa e inclusione sociale.  <i><b>Parametro di valutazione:</b> Accuratezza dell'impianto di valutazione e coerenza degli indicatori di risultato e di impatto del progetto con quanto previsto nella scheda progetto POC_PA_I_3.1.i - Agenzia Sociale per la casa – Autonomia abitativa e inclusione sociale</i>	<b><u>da 0 a 5 punti</u></b>
<b>3.e</b> Eventuali servizi o attività aggiuntive/migliorative rispetto a quelle previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, che non comportano alcun onere finanziario per la stazione appaltante  <i><b>Parametro di valutazione:</b> Adeguatezza dei servizi o attività aggiuntive rispetto all'oggetto dell'appalto</i>	<b><u>da 0 a 5 punti</u></b> <u>1 punto ogni servizio o attività aggiuntiva</u>
<b>Totale punteggio criterio 3</b>	<b>30</b>
<b>4. Azione di comunicazione e diffusione</b>	
<b>4.a</b> Qualità del piano di comunicazione articolato secondo la distinzione tra le attività di promozione e quelle di sensibilizzazione, di diffusione dei risultati e di divulgazione delle attività del progetto, mediante iniziative che prevedano l'utilizzo di internet, dei social media, e di campagne stampa.  1) <i><b>Parametro di valutazione:</b> Adeguata articolazione del piano di comunicazione con distinzione tra le attività di promozione e quelle di sensibilizzazione, di diffusione dei risultati e di divulgazione delle attività del progetto -</i> <b>punti da 0 a 6</b>  2) <i><b>Parametro di valutazione:</b> Accuratezza delle iniziative che prevedano l'utilizzo di internet, dei social media, e di campagne stampa --</i> <b>punti da 0 a 4</b>	<b><u>da 0 a 10 punti</u></b>
<b>Totale punteggio criterio 4</b>	<b>10</b>
<b>Totale punteggio criteri 1, 2, 3 e 4</b>	<b>90</b>



Modalità di calcolo del punteggio dell'offerta tecnica:

Per ognuno dei criteri sopra riportati, i componenti la Commissione, individualmente, assegneranno un coefficiente variabile tra zero e 1, attenendosi alla seguente scala di giudizio.

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	<b>1</b>
Molto buono	<b>0,9</b>
Buono	<b>0,8</b>
Discreto	<b>0,7</b>
Sufficiente	<b>0,6</b>
insufficiente	<b>0,5</b>
mediocre	<b>0,4</b>
Carente	<b>0,3</b>
Molto carente	<b>0,2</b>
Scarso	<b>0,1</b>
non pertinente	<b>0</b>

Non si procederà all'apertura dell'offerta economica se il punteggio attribuito ai criteri 2 e 3, prima della riparametrazione, saranno inferiori rispettivamente a 25 e 20.

In seduta pubblica, la cui convocazione sarà resa nota a tutti i concorrenti con le modalità di cui al punto 10), la Commissione aggiudicatrice, data lettura dei punteggi assegnati all'Offerta Tecnica di ognuno dei concorrenti ammessi, procederà all'apertura delle offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti, applicherà la formula seguente:

$$V(a)_i = R_a/R_{max}$$

dove:

$R_a$  = valore offerto dal concorrente  $a$ ;

$R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente

La proposta di aggiudicazione sarà disposta in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa presentata dal concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio, ottenuto dalla somma del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica si procederà mediante sorteggio.

La stazione appaltante, ove necessario, si riserva di procedere allo scorrimento della graduatoria.

## Articolo 19 Soccorso istruttorio

E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui dall'art.83 comma 9 del Codice.

## Articolo 20 Ulteriori prescrizioni

20.a) Le dichiarazioni di insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 comma 1 e 2 del Codice relative sia ai soggetti dell'impresa concorrente che ricoprono le cariche di cui al comma 3 del medesimo articolo, secondo le modalità indicate nella Parte II, Sezione B e nella Parte III, Sezione A del D.G.U.E., sia ai soggetti cessati dalle cariche di cui al predetto comma, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, sono rese dal Legale Rappresentante del concorrente.

A tal fine, il concorrente dovrà indicare qualifica e dati anagrafici completi (data e luogo di nascita, residenza, etc) dei succitati soggetti.

20.b) I consorzi di cui all'art.45, comma 2 lett. b) e c), del "Codice" devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre, secondo le modalità indicate nella parte II, Sezione A del DGUE nonché nel Modello 1/Bis, allegato al presente bando di gara; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla presente gara.

I requisiti speciali di cui al punto 15) devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio secondo le modalità previste dall'art.47 del "Codice". L'eventuale impresa consorziata che eseguirà la prestazione, deve compilare il proprio DGUE fornendo le informazioni richieste dalle Sezioni A e B della Parte II, dalla Parte III e, ove ricorra ipotesi, dalla IV e VI del DGUE.

In ogni caso, il consorzio e le imprese consorziate individuate come imprese esecutrici devono sottoscrivere la dichiarazione di cui al precedente punto 17.A.3), e produrre la dichiarazione di cui ai punti 17.A.4), 17.A.4.1), 17.A.5), 17.A.11) e 17 A.12).

20.c) I legali rappresentanti dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del "Codice", anche se non ancora costituiti, dovranno presentare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Parte II, III, IV e VI nonché le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 17.A.3) e 17.A.4 e 17.A.4.1), 17.A.5, 17.A.11) e 17 A.12).

20.d) Si precisa che per "socio di maggioranza" nel caso di società costituita da due soli soci, ciascuno detentore del 50 per cento del capitale sociale, si intendono entrambi i soci; in caso di società costituita da tre soci, per "socio di maggioranza" si intende il socio che detiene una quota di capitale sociale pari o superiore al 50 per cento.

20.e) Il Modello di dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o dichiarazione alternativa per i soggetti non tenuti a tale iscrizione (Modello 4) dovrà riportare la Storia delle modifiche della Società, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, riguardante l'intera compagine sociale nonché gli eventuali cessati dalla carica.

20.f) Trascorso il termine perentorio stabilito dal punto 12) del presente bando, non sarà ammessa alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedentemente presentate.

20.g) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, purché le condizioni offerte siano ritenute convenienti ed idonee. La stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

20.h) Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento.

20.i) Il concorrente dovrà espressamente indicare il proprio indirizzo P.E.C. che sarà utilizzato per tutte le comunicazioni di legge.

20.j) La documentazione, relativa alla domanda di partecipazione, se prodotta in contravvenzione della legge sul bollo, pure essendo valida a tutti gli effetti per la partecipazione alla gara, verrà inviata al competente Ufficio per l'applicazione delle sanzioni previste dalle norme di legge vigenti.

20.k) Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato D'Oneri.

## Art.21

### **Termini di vincolatività delle offerte e Adempimenti a carico dell'aggiudicatario**

L'offerta vincola il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, per 240 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione, sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Ai fini della stipula del relativo contratto l'aggiudicatario è tenuto, a trasmettere all'Ufficio Contratti entro e non oltre dieci giorni dalla ricezione della richiesta, la seguente documentazione:

21.a) garanzia definitiva ai sensi dell'art 103 del "Codice" sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3.

21.a.bis) nel caso di anticipazione del prezzo l'Aggiudicatario dovrà produrre garanzia fideiussoria a copertura dell'importo erogato.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ex art.45, comma 2, lettere b) e c) del Codice):

21.b) atto costitutivo del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti con mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero in caso di consorzio ex art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice atto costitutivo del consorzio in originale o in copia conforme all'originale.

21.c) ogni eventuale altro atto/documento previsto dal capitolato d'oneri.

Qualora l'impresa aggiudicataria sia una società di capitali, società cooperativa o consortile per azioni e a responsabilità limitata, a richiesta della Stazione Appaltante, dovrà essere prodotta la dichiarazione di cui all'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991 n.187.

Qualora l'impresa aggiudicataria sia un consorzio, la medesima dichiarazione dovrà essere prodotta anche dalle singole società consorziate, designate esecutrici dell'appalto.

La mancata presentazione della superiore documentazione nel termine sopra previsto comporterà la revoca dell'aggiudicazione, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Ai sensi dell'art.86, comma 3, del D.Lgs 159/11 e ss.mm.ii., l'impresa aggiudicataria è tenuta a trasmettere, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, al Prefetto che ha rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art.85 del D.Lgs. n. 159/11.

La suddetta intervenuta modificazione dovrà, altresì, essere tempestivamente comunicata alla Stazione Appaltante.

Se dagli accertamenti in materia di antimafia risultasse che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

Alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'aggiudicatario dovrà firmare il contratto in modalità elettronica, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta. A tal fine l'aggiudicatario dovrà munirsi di firma digitale.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto, compresi gli oneri fiscali relativi.

Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice le spese relative alla pubblicazione degli avvisi di gara e dei relativi esiti sulla GURS presumibilmente di importo complessivo di € 1.000,00, salvo conguaglio, dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

L'impresa aggiudicataria prima della stipula del contratto deve produrre attestazione comprovante il versamento delle spese contrattuali per l'importo e con le modalità che saranno precisate con apposita nota.

In caso di mancato versamento delle stesse non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

L'erogazione dell'anticipazione del prezzo, di cui al punto 6 del presente bando, è subordinata alla costituzione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi e con le modalità di cui all'art. 35, comma 18 del "Codice".

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

## Art.22

### **Misure in materia di contratti pubblici di cui all'art. 47 del decreto-legge 31 maggio 2021, N. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n.108.**

Ai sensi dell'art. 47, comma 3 del Decreto-legge 77/2021 , gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 2 , che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, **entro sei mesi** dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis del Decreto-legge 77/2021, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti a trasmettere, sempre entro sei mesi dalla conclusione del contratto, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui sopra va trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

L'eventuale inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di cui al comma 3 e 3-bis e 4 (assunzione dell'obbligo di assicurare in caso di aggiudicazione del contratto, la quota del 30% di assunzioni di giovani e donne), del suddetto art. 47, prevede l'applicazione di una penale fissata nella misura dello 0,6 per mille giornaliero sull'ammontare netto del contratto e comunque non superiore al 20% del valore netto contrattuale (art 47 c. 6).

La mancata produzione della relazione di cui all'art. 47 comma 3 del Decreto-legge 77/2021 comporta inoltre l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC.

## **Articolo 23. Revisione dei prezzi**

### **Articolo Misure urgenti in materia di contratti pubblici di cui all'art 29 del 27 Gennaio 2022, N. 4 comma 1 lett. a)**

Alla presente gara sono applicate le clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1.

A tal fine, a seguito di motivata istanza dell'appaltatore, il Responsabile del Procedimento conduce apposita istruttoria al fine di individuare le variazioni percentuali dei singoli prezzi che incidono sul contratto aggiudicato o in essere.

L'istruttoria deve tener conto di Prezzari con carattere di ufficialità, di rilevazioni Istat, tabelle ministeriali contratti collettivi lavoro.



Tenuto conto della situazione di eccezionalità, sino al 31 dicembre 2023 (Decreto-legge 27/01/2022 N. 4 c.1) le variazioni di prezzo in aumento sono valutate per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario, in deroga all'articolo 106 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50.

Gli atti e provvedimenti adottati dalla Stazione Appaltante, compresa l'approvazione delle modifiche dei contratti di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, costituiscono autonome variazioni ai documenti di programmazione degli stessi.

I provvedimenti conseguenti all'applicazione del presente articolo sono trasmessi all'Autorità Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza affinché si esercitino i compiti ed i poteri di cui all'articolo 1 della Legge 06/11/2012, n. 190.

## **Articolo 24**

### **Responsabile del procedimento**

Dr.ssa Silvana Cantone, in servizio presso il Settore della Cittadinanza Solidale - Servizio Dignità dell'abitare”  
e-mail: s.cantone@comune.palermo.it

## **Articolo 24.**

### **Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio (GDPR) del 27 aprile 2016, si informa che i dati personali forniti verranno trattati nel rispetto di quanto dallo stesso disposto, secondo gli obblighi di riservatezza previsti, esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento.

Il trattamento dei dati viene effettuato in adempimento di quanto previsto dalla legge n. 241/1990 e dalla normativa richiamata in premessa. Il periodo della conservazione dei dati è di cinque anni a partire dalla data di conclusione delle attività progettuali e comunque nel rispetto dei vincoli stabiliti dall'art. 140 del Regolamento (UE) 1303/2013, dall'art. 51 del Regolamento (UE) n. 223/2014 e dalla normativa nazionale.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini del soddisfacimento della richiesta presentata da chi fornisce i dati. Il rifiuto o l'opposizione al trattamento dei dati contenuti nella presente istanza non consente di partecipare alla presente procedura selettiva.

In ogni momento l'interessata/o può esercitare i diritti previsti dal succitato art. 13, paragrafo 2, lettere b), c) e d) in materia di accesso ai dati, rettifica e/o cancellazione degli stessi oppure limitazione al loro trattamento, di diritto a revocare il consenso in qualsiasi momento e di proporre reclamo. In relazione al diritto di revoca del consenso, essa non pregiudica la liceità del trattamento in base al consenso fornito prima del ritiro.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Palermo, sede in Palazzo delle Aquile Piazza Pretoria, 1 - 90133 Palermo, rappresentato dal sindaco prof. Leoluca Orlando nella persona del Sindaco e legale rappresentante pro tempore.

Questa amministrazione ha nominato quale responsabile della Protezione dei Dati Personali la Società Wemapp, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali: [rpdp@comune.palermo.it](mailto:rpdp@comune.palermo.it)

## Articolo 25. Procedura di ricorso

**ORGANO COMPETENTE:** T.A.R. Sicilia, Sezione Palermo, Via Butera, n.6 C.A.P. 90133. Al fini dell'eventuale proposizione del ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del Codice del processo amministrativo, si applica l'art. 29 comma 1 del Codice.

**TERMINI:** 30 giorni.

E' esclusa la competenza arbitrale.

## Articolo 26. Pubblicazione del bando

Il bando, nel rispetto di quanto previsto dall'art 142 e dall'art. 72 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. del D.Lgs. 50/2016:

- ✓ è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 3/10/2022,
- ✓ sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia,

- ✓ sarà pubblicato sul profilo del soggetto banditore (<http://www.comune.palermo.it>, link bandi di gara e concorsi) e amministrazione trasparente,
- ✓ Trasmesso al MIT, per la pubblicazione sull'apposito sito web dello stesso Ministero.

Palermo, lì 03.10.2022

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Fernanda Ferreri

