

COMUNE DI PALERMO

VICE SEGRETERIA GENERALE- SERVIZIO CONTRATTI

VERBALE DI GARA n. 1

SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

OGGETTO: Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori per la  
"Collocazione temporanea loculi nei viali S. Maria e SS. Trinità presso il  
cimitero di S. Maria dei Rotoli" - CIG 9009716CD6 - CUP  
D71B21005940004.

Importo a base d'asta € 543.769,72 oltre IVA.

L'anno duemilaventidue, il giorno **15 (quindici)** del mese di febbraio, alle ore  
09,30, presso la sede del Servizio Contratti-Via San Biagio n. 4, si riunisce, in  
seduta pubblica ed in modalità telematica, per l'esperimento della procedura  
aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, la Commissione di gara  
costituita dai sigg.:

**-dott.ssa Daniela Rimedio**, Dirigente Capo Area del Settore Risorse  
Immobiliari, nella qualità di Presidente della Commissione di gara, giusta atto  
di nomina del Segretario Generale prot. n. 108955 del 10.02.2022;

**-Arch. Giovanni Sarta**, Funzionario presso il Settore Ambiente, n.q. di  
componente, giusta atto di nomina del Segretario Generale prot. n. 108955 del  
10.02.2022;

**-dott. Mauro Restivo**, Funzionario Amministrativo presso il Servizio Contratti,  
n.q. di componente, giusta atto di nomina del Segretario Generale prot. n.  
108955 del 10.02.2022.

Le funzioni di verbalizzante, verranno svolte dall'Istruttore Amm.vo del  
Servizio Contratti, Sig.ra Maria Anna Di Benedetto.

PREMESSO

-che, con ordinanza sindacale n.191 del 21.10.2021 contingibile ed urgente, emanata ai sensi dell'art. 50 del D L.gs 267/2000 e ss.mm.ii., il Sindaco ha ordinato al RUP dell'intervento, denominato "Collocazione temporanea loculi nei viali S. Maria e SS. Trinità presso il cimitero di S. Maria dei Rotoli", di procedere in forza della previsione normativa contenuta nell'art. 6, comma 5 della L.R. n. 12/2011, all'approvazione da parte della Giunta Comunale, all'individuazione dell'iter procedurale più snello per accelerare i tempi di affidamento e procedere conseguentemente alla realizzazione dell'opera;

-che, con D.D. n. 11809 del 11.11.2021 è stato approvato il progetto esecutivo;

-che, con Determinazione Dirigenziale n. 2018 del 12.01.2022 dell'Area Tecnica della Rigenerazione urbana e delle OO.PP. Settore OO.PP. Servizio Infrastrutture e Servizi a Rete si è determinato di contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 l'affidamento dei lavori per la "Collocazione temporanea loculi nei viali S. Maria e SS. Trinità presso il cimitero di S. Maria dei Rotoli" – CIG 9009716CD6 – CUP D71B21005940004, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-che, con Determinazione Dirigenziale n. 337 del 17.01.2022 della medesima area è stato approvato il Disciplinare di gara, il modello di dichiarazione autorizzazione accesso agli atti e, si è dato atto che le somme per l'affidamento dei lavori in oggetto, gravano sul quadro economico del Progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 311 del

06.12.2021, finanziato da fondi comunali sul capitolo 23466/10 di competenza del Centro di Costo 61102, nell'annualità 2021 per l'importo complessivo di € 737.550,28, di cui €. 543.769,72 per lavori ed €.193.780,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

-che il Bando e il Disciplinare, contenenti tutte le prescrizioni e condizioni per partecipare alla gara nonché la relativa Modulistica sono stati pubblicati sul Portale Appalti, in data 24.01.2022, sulla GURS n. 4 del 28.01.2022, sul sito del MIT ID 675313 del 26.01.2022, in Amministrazione Trasparente e Sito Istituzionale "Gara G01415", fissandone l'espletamento per il giorno 15.02.2022;

-che l'avviso di gara è stato pubblicato sui seguenti quotidiani: a diffusione nazionale "Il Messaggero", a diffusione locale "Sicilia Finanza" ed. locale entrambe in data 29.01.2022;

-che, della data di inizio delle operazioni in data odierna ed in modalità telematica, è stato dato avviso sul Portale del Comune di Palermo, in data 10.02.2022.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dirigente del Servizio Contratti, consegna al Funzionario del Servizio medesimo, componente della Commissione, le credenziali per l'accesso all'esame della documentazione amministrativa, il cui utilizzo, da parte del predetto Funzionario, considerata la modalità telematica e da remoto della gara, viene autorizzato dal Presidente della Commissione.

La Commissione prende atto dell'elenco degli Operatori Economici (allegato al presente come Verbale Presentazione Offerte) che hanno presentato Offerta tramite la Piattaforma Telematica e, precisamente che

risultano pervenute n. 52 offerte entro il termine perentorio del 14.02.2022, alle ore 12,00.

Il Presidente ed i Commissari, dichiarano di non rivestire incarichi di socio, amministratore e componente di organo di controllo e/o revisore di associazione anche non riconosciuta, società e/o ente che stipula contratti con il Comune di Palermo e di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale rispetto all'oggetto della gara e di impegnarsi a darne notizia agli altri componenti della commissione di gara o all'Ente e ad astenersi dalla funzione.

Il Presidente della Commissione di gara, data lettura del Disciplinare di gara che riporta le modalità di partecipazione dei concorrenti nonché il criterio di aggiudicazione dell'appalto, procede in seduta pubblica ed in modalità telematica.

Successivamente, il Presidente della Commissione di gara procede, in ordine cronologico di arrivo, all'apertura dei plichi provvedendo alla verifica delle dichiarazioni prodotte circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti nonché della documentazione amministrativa, ai fini dell'ammissione alla gara.

Di seguito, vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione nonché le conseguenti determinazioni della Commissione:

**1)-Corso Giuseppe: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui al punto 16.3. del Disciplinare di gara nonché la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo.

Analogamente, l'O.E. Ausiliario, Corso S.r.l., non ha reso integralmente le dichiarazioni di cui al punto 16.3. del Disciplinare di gara nonché la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo. Ancora, il medesimo O.E. Ausiliario non ha prodotto l'Informativa Privacy, le Clausole di Autotutela e l'Intesa per la Legalità. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

**2)-Impresa Bellia Salvatore: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha scelto alcune delle due opzioni previste dal punto 12b7.2 del DGUE. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

**3)-Habitat di Casale Francesco: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui al punto 16.3. del Disciplinare di gara nonché la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo. Inoltre, non ha prodotto dichiarazione alcuna relativa all'iscrizione C.C.I.A.A. Analogamente, l'O.E. Ausiliario, Ing. Acunto e F.Ili S.r.l., non ha reso integralmente le dichiarazioni di cui al punto 16.3. del Disciplinare di gara nonché la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo. Ancora, il medesimo O.E. Ausiliario non ha prodotto la SOA richiesta ai fini della partecipazione alla procedura di gara. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

**4)-R.G. Service S.r.l.: ammesso.**

5)-**G.M.P. Costruzioni S.r.l.: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha prodotto, contestualmente alla Polizza fideiussoria, l'atto autorizzativo dei poteri di firma dell'Agente assicurativo, Tola Giuseppe. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

6)-**Santa Fortunata Costruzioni S.r.l.: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui al punto 16.3. del Disciplinare di gara nonché la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo. Inoltre, non ha prodotto dichiarazione alcuna relativa all'iscrizione C.C.I.A.A. né tampoco risulta allegato alla Polizza fideiussoria, l'atto autorizzativo dei poteri di firma dell'Agente assicurativo, Gatto Cristiano. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

7)-**Consorzio Stabile Santa Chiara Soc. Cons. a r.l.: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui al punto 16.13. del Disciplinare di gara. Analogamente, la Consorziata indicata quale esecutrice dei lavori, CO.GE.MA. S.r.l., non ha reso la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo. Ancora, la medesima Consorziata esecutrice non ha indicato l'assenza, nella parte III, Sezione C del DGUE, di

procedure concorsuali diverse dal fallimento. Infine la medesima Consorziata non ha prodotto dichiarazione alcuna relativa all'iscrizione C.C.I.A.A.. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

**9)-Vullo Calogero: ammesso con riserva.** La Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei Contratti, in quanto l'O.E. non ha indicato l'assenza di alcuna delle procedure concorsuali di cui al punto 11b della Parte III, Sezione C del DGUE né è stato indicato alcunché al punto 12b6. del medesimo DGUE. Ancora, l'O.E. non ha reso le dichiarazioni di cui al punto 16.3. del Disciplinare di gara nonché la dichiarazione di cui al punto 16.13 del Disciplinare medesimo. Quanto sopra dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il 21.02. p.v..

La Commissione di gara, a conclusione delle operazioni della seduta odierna, prende atto che, per mero errore, è stata aperta la busta amministrativa dell'O.E. n. 9, Vullo Calogero anziché quella dell'O.E. n. 8, Roma S.r.l.; conseguentemente, si riserva di aprire la busta n. 8 alla seduta di gara del 21.02. p.v..

Esaminata la predetta documentazione, la Commissione di gara rinvia le operazioni di gara, fissando la nuova seduta, in modalità telematica, per le ore 08:30 del 21.02. p.v..

Le operazioni di gara si concludono alle ore 13,00.

Al termine delle operazioni odierne, il Funzionario del Servizio Contratti inserisce le credenziali di accesso in una busta sigillata che viene custodita nella cassaforte del Servizio Contratti.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale, in unico  
esemplare a stampa, che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE: **Signature Not Verified**  
Signed by Daniel Rimedio  
on 16/02/2022 10:20:25 CET

IL COMPONENTE: **Signature Not Verified**  
Signed by Giovanni Sarta  
on 16/02/2022 16:49:23 CET

IL COMPONENTE:

IL VERBALIZZANTE:

Mauro De Lino  
M. De Lino