



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n.4285 del 28 aprile 2022

**Oggetto:** OGGETTO: Affidamento "Intervento PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" – Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39–  
Approvazione proposta di aggiudicazione

Responsabile del procedimento:  
ROBERTA ROMEO

Firmato digitalmente da  
MAURIZIO PEDICONE  
Data: 28/04/2022 16:41



**COMUNE DI PALERMO**



---

OGGETTO: Affidamento "Intervento PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" -- Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39--  
Approvazione proposta di aggiudicazione

---

PREMESSO che

con DD n 148 del 03/11/2017 del Capo Area tecnica della riqualificazione e delle infrastrutture è stato conferito incarico all'arch Roberta Romeo, l'incarico di Responsabile Unico del procedimento Pon Metro2014/2020 Asse 2 Pa 2.12.a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo;

- con DD n. 9335 del 08/9/2021 dell'Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP. Settore OO.PP. Servizio Edilizia scolastica si è determinato di contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016, mediante procedura aperta, ai sensi di quanto dall'art. 2 del D.L. n.76 del 15 luglio 2020 conv. in L.n.120 dell'11 settembre 2020, l'affidamento della "Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ed è stato Accertato ai sensi dell'art. 179 e contestualmente prenotata la somma;

- con la medesima D.D. è stato approvato il bando di gara, la modulistica, di gara, il DGUE, l'informativa della privacy, le clausole di autotutela e patto d'integrità ed è stata indetta la gara con procedura aperta con il criterio del minor prezzo (Procedura aperta ai sensi dell'art. 2 del D.L. n.76 del 15 luglio 2020 conv. In L.n.120 dell'11 settembre 2020 e criterio del minor prezzo (95 commi 4 lett. b) e n 5) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, alle condizioni indicate ex artt. 80,83 del D.lgs n.50/216 e ss.mm.ii. in capo agli oo.ee nel bando di gara, e dato mandato, ai sensi del vigente R.O.U.S. come da ultimo modificato con Deliberazione di G.C. n. 175 del 31/07/2020, al Servizio Contratti di procedere agli adempimenti pre e post gara;

- che il bando e tutta la modulistica sono stati pubblicati sul portale degli appalti in data 13/10/2021, sulla G.U.R.S. n. 41 del 15/10/2021, sulla GUUE 2021/S 191494185 del 01/10/2021 e 2021/s 196-509434 del 08/10/2021, sul sito MIT ID 648051 del 14/10/2021 nonché sul sito istituzionale della Stazione appaltante;

- che l'avviso di gara è stato pubblicato sui seguenti quotidiani: a diffusione nazionale "Il Foglio Quotidiano", in data 29/10/2021 e "Il Fatto Quotidiano" in data 30/10/2021, a diffusione locale "Quotidiano di Sicilia" in data 16/11/2021 e "La Repubblica" ed. locale in data 28/10/2021;

- Con Determina Dirigenziale n .3071 del 23 marzo 2022 sono stati approvati i verbali n. 1 e n. 2 relativi alla gara oggetto e con la medesima determina sono stati approvati ai sensi dell'art 76, comma 2 bis del Codice dei Contratti l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera indicata in oggetto ed è stato demandato all'Ufficio Contratti l'onere di provvedere, nei termini e con le modalità di cui alla citata norma;

con e mail del 28/03/2022, il Dirigente del Servizio Contratti ha trasmesso, con riferimento alla procedura indicata in oggetto, allo scrivente Ufficio il verbale n 3 con il quale la Commissione "*proporre al RUP l'aggiudicazione in favore dell'O.E. contraddistinto al n 2 VPO RTI EN Sit srl.- Bello Francesco, in quanto ha presentato la migliore offerta, previa verifica dei costi della manodopera*"; con la stessa e mail ha trasmesso il modello 5 offerta economica del sopraindicato O.E., ai fini della verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del Codice.

Con nota prot. prot. 24668 del 31/3/2022 del Servizio edilizia scolastica il Rup ha richiesto all' O.E. di fornire le giustificazioni relative ai propri costi della manodopera, così come previsto dall'art 95 comma 10 del Codice, al fine di consentire la verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

Con pec del 13/4/2022 l'O.E. RTI EN Sit srl.- Bello Francesco ha trasmesso i giustificativi richiesti con prot.245668 del 31-03.2022.;

A seguito della documentazione trasmessa via pec dall'O.E, il Rup ha effettuato la verifica del costo della manodopera indicata che è risultata congrua;

ATTESO che:

-Ai sensi ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016, l'organo competente della stazione appaltante procede all'approvazione della proposta di aggiudicazione;

-ai sensi dell'art 32 comma 7 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti;

Per quanto sopra occorre:

- approvare il verbale n. 3 relativi alla gara indicata in oggetto, redatto dalla Commissione di gara(all.1)
- approvare l'aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e art. 33 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all'Affidamento "Intervento PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" -- Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39- all'O.E. R.T.I. EN SIT SRL.- BELLO FRANCESCO con sede in Milano in via Pola ,11 che ha offerto il ribasso del 27,485% sull'importo a base d'asta di € 938.885,29 corrispondente ad € 680.832,68 , oltre € 96.205,60 quali oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso;
- dare atto che, a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti dal Servizio contratti, quest'Ufficio procederà ai sensi dell'art 32 del codice dei contratti, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione approvata con il presente provvedimento;
- trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Contratti . per gli adempimenti di competenza.

IL RUP  
(Arch. Roberta Romeo)

#### IL DIRIGENTE

Visto:

- la superiore relazione tecnica
- la D.D. n. 9335 del 08/9/2021;
- la D. D. n .3071 del 23 marzo 2022
- I verbali n.1,2,3;
- Il Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii;
- Il D. legislativo 267/2000;

#### DETERMINA

- approvare il verbale n. 3 relativo alla gara indicata in oggetto, redatto dalla Commissione di gara(all. 1)
- approvare l'aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all'Affidamento "Intervento PA 2.1.2 a "Riqualificazione energetica di edifici scolastici comunali nell'Area sud di Palermo" -- Fornitura e posa in opera Coibentazione coperture e impianti fotovoltaici plessi scolastici Salgari, Natoli, Alagna, Kolbe, Agostino, Sacco e Vanzetti e Di Vittorio" CUP D 76J16021010006 CIG 8855423E39- all'O.E. R.T.I. EN SIT SRL.- BELLO FRANCESCO con sede in Milano in via Pola ,11 che ha offerto il ribasso del 27,485% sull'importo a base d'asta di € 938.885,29 corrispondente ad € 680.832,68 , oltre € 96,205,60 quali oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso;
- dare atto che, a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti dal Servizio contratti, quest'Ufficio procederà ai sensi dell'art 32 del codice dei contratti, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione approvata con il presente provvedimento;
- trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Contratti . per gli adempimenti di competenza.
- dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.

***Il Capo Settore  
Dott. Maurizio Pedicone***

