



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE
OO.PP.
SETTORE OO.PP.
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n.1576 del 12 febbraio 2021

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento mediante procedura negoziata del Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione di verifiche di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica del complesso scolastico Whitaker-Pascoli necessario allo sviluppo della progettazione esecutiva "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene e agibilità del plesso scolastico 'Whitaker-Pascoli' di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli – Completamento", ex art. 23 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.
CUP: D76E18000090001, CIG: Z7B245F31A

Responsabile del procedimento:
GAETANO RUSSO

Firmato digitalmente da
CARMELA AGNELLO
Data: 12/02/2021 12:21



COMUNE DI PALERMO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 48 del 17.02.2004 del Capo Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle Infrastrutture, è stato nominato il sottoscritto ing. Gaetano Russo, R.U.P. dell'intervento generale denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene e agibilità del plesso scolastico 'Whitaker-Pascoli' di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli – Completamento", ex art. 23 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- l'intervento in questione è oggi inserito nel redigendo Piano Triennale LL.PP. 2020-2022 ANNO 2020 CUI 8001630821200400032 per l'importo complessivo di € 3.050.000,00;
- è ascrivibile alla competenza del RUP, ai sensi del punto 5.1.4 lett. g) delle Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate da ultimo con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017, l'onere di *"promuovere e definire, sulla base delle indicazioni del dirigente preposto alla struttura competente, le modalità di verifica dei vari livelli progettuali, le procedure di eventuale affidamento a soggetti esterni delle attività di progettazione e la stima dei corrispettivi, da inserire nel quadro economico"*.

Atteso che:

- con nota prot. n. 160 del 1.03.2018, il Verificatore ing. Marisa Bellomo ha richiesto a seguito di riunione in data 20.2.2018 tra l'altro di procedere con una preliminare verifica ai sensi dell'OPCM 3274/2003;
- avuto riguardo alla circostanza che l'opera rientra nel finanziamento Delibera CIPE 69/2009 come comunicato con nota del 12.6.2018 prot.897494 del Settore delle Società Partecipate Servizio Fondi Extracomunitari con allegata nota prot. n.895008 del 12.6.2018 del Dipartimento delle Politiche di Coesione della presidenza del Consiglio dei Ministri, si ritiene che debba essere affidata all'esterno la redazione **di verifiche di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica del complesso scolastico Whitaker-Pascoli** in un'unica fase nonché il piano di indagini necessario allo sviluppo della progettazione ex art. 23 del D. Lgs. 50/16, per procedere alla verifica del progetto su cui sono stati acquisiti in conferenza dei servizi i pareri di legge, ex art. 27 del citato D. Lgs. 50/16;
- il corrispettivo che sarà posto a base della procedura di affidamento del servizio di cui in oggetto, determinato secondo le modalità di cui al Decreto Ministeriale del 17 Giugno 2016 è pari a € 39.034,56, di cui € 10.674,56 per prove in sito e laboratorio, € 28.360,00 per verifica vulnerabilità sismica ai sensi della N.C.C. 2008 oltre I.V.A. (€ 8.587,60) al 22% per indagini sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio per complessivi € 47.622,16;
- avuto riguardo al citato importo, inferiore a € 40.000,00 I.V.A. esclusa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 31, comma 8, e 36co.2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di tale incarico si può ricorrere all'affidamento in via diretta a cura del relativo Responsabile Unico del Procedimento e ciò attraverso la valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da più operatori economici, in conformità a quanto previsto dalla Delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 – Linee Guida n. 1 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", adottate dall'ANAC con deliberazione n.138 del 21 febbraio 2018;

- il Piano di prevenzione dei Fenomeni corruttivi 2018-2020, adottato con D.G.C. n.246 del 13 dicembre 2017, prescrive, anche nelle ipotesi di cui all'art. 36 co. 2, lett. a) del Codice, il *“Ricorso preferibilmente alla procedura negoziale, anche se la norma consente l'affidamento diretto, individuando almeno cinque operatori economici”*;
- ai sensi dell'art. 36, comma 8, del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. *“per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica”*;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 (Finanziaria 2007), *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207”*;
- è stata accertata l'esistenza sul mercato elettronico del servizio oggetto dell'affidamento giusta bando “Servizi” Allegato 33 al Capitolato d'Oneri “Servizi”, Area Merceologica Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale - Opera professionale in Architettura, Costruzione, Ingegneria ed Ispezione.

Ritenuto che:

- è necessario procedere all'affidamento del Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione **del Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione di verifiche di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica del complesso scolastico Whitaker-Pascoli necessario allo sviluppo della progettazione esecutiva** “Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene e agibilità del plesso scolastico ‘Whitaker – Pascoli’ di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli – Completamento”, ex art. 23 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. facendo ricorso al M.E.P.A., giusta quanto previsto nel piano anticorruzione, alla procedura negoziata di cui all'art. 36, lett. b) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- i criteri di selezione degli operatori economici, fermo restando in capo ai medesimi l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione alla procedura di gara di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016, sono quelli indicati dall'art. 83 co.1, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 263 del 2 dicembre 2016 ovvero iscrizione all'Albo degli Ingegneri e Architetti nonché, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii. l'iscrizione all'Albo Unico Regionale costituito con Decreto n. 16/gab del 22.06.2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., comma 8, della stessa norma, nell'ipotesi di almeno dieci offerte ammesse;
- le condizioni di esecuzione del servizio sono indicate nel Capitolato d'onere nel quale tra le altre condizioni, ai sensi dell'art.113 bis del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., è stata precisata la penale da applicare nel caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale determinato in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo in quanto trattasi di attività di sorveglianza;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- con nota prot. 608031 del 27.01.2021 il Servizio Fondo Extracomunali ha sollecitato la definizione della gara per le indagini sismiche al fine di evitare il concreto rischio della perdita del finanziamento.

Considerato quanto sopra, si propone:

- ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. di attestare che la procedura di affidamento è finalizzata ad acquisire Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione **del Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione di verifiche di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica del complesso scolastico Whitaker-Pascoli necessario allo sviluppo della progettazione esecutiva** "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene e agibilità del plesso scolastico 'Whitaker-Pascoli' di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli – Completamento", ex art. 23 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- di attestare la congruità del corrispettivo pari a € 39.034,56, di cui € 10.674,56 per prove in sito e laboratorio, € 28.360,00 per verifica vulnerabilità sismica ai sensi della N.C.C. 2008 oltre I.V.A. (€ 8.587,60) al 22% per indagini sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio per complessivi € 47.622,16;
- di affidare il suindicato servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il M.E.P.A., giusta quanto previsto nel Piano Anticorruzione sopra citato;
- di individuare quali criteri di selezione degli operatori economici, fermo restando in capo ai medesimi l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione alla procedura di gara di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016, quelli indicati dall'art.83 co.1, lett. a) del D.lgs n.50/2016 in combinato disposto con l'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 263 del 2 dicembre 2016 ovvero iscrizione all'Albo degli Ingegneri nonché, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii. l'iscrizione all'Albo Unico Regionale costituito con Decreto n. 16/gab del 22.06.2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- di consentire la partecipazione alla procedura di Richiesta di Offerta agli operatori economici iscritti al ME.PA e abilitati al predetto Bando, Capitolato Tecnico Allegato 33 al Capitolato d'Oneri, Area Merceologica Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale - Opera professionale in Architettura, Costruzione, Ingegneria ed Ispezione con disponibilità ad effettuare il servizio nella Provincia di Palermo;
- di individuare, altresì, quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, avuto riguardo all'importo dell'affidamento, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis e 2ter 8, nell'ipotesi di almeno cinque offerte ammesse;
- di approvare la seguente documentazione di gara, anche ai fini dell'individuazione degli elementi essenziali del contratto:
 1. Stima delle spese per prove in sito e in laboratorio per la caratterizzazione dei materiali delle strutture del plesso scolastico "Whitaker-Pascoli" di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli" e per indagini strutturali e geognostiche in sito e in laboratorio - **allegato n. 1;**
 2. Capitolato d'oneri - **allegato n. 2;**
- dare atto che il criterio di selezione delle offerte è quello del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del D. lgs. 50/16
- di prenotare in uscita la spesa sul cap. 26582/10 (Piano dei conti 22193, Esigibilità 2021) la somma complessiva di € 47.622,16

Capitolo	Art.	Codifica del V livello del piano dei conti	Importo	Esigibilità 2021
26582/10	10	2-2-1-9-3	47.622,16	1.140.000,00

- di accertare in entrata la somma complessiva di € 47.622,16 sul capitolo 6582, piano dei conti 42113

- di attestare che si tratta di un intervento di somma urgenza in quanto la mancata attivazione della spesa comporta danno patrimoniale certo, grave e irreparabile all'Ente, per il rischio di perdere il finanziamento per il mancato rispetto del cronoprogramma di spesa nell'ipotesi di omesso affidamento del servizio di cui in oggetto.
- di attestare che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata di cui alla Delibera CIPE 69/2009 ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- Essendo finanziamento di Enti terzi soggetti a rendicontazione, di attestare, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante;
- di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/00.
- ai sensi del vigente R.O.U.S. approvato giusta D.G.C. n. 218 del 16.09.2020, di dare mandato al Servizio Contratti di curare tutti gli adempimenti relativi alla presente procedura negoziata

Il Responsabile del
Procedimento
(Ing. Gaetano Russo)

IL DIRIGENTE

Visti

- la superiore relazione redatta dal Responsabile del Procedimento e condivise la finalità ed i contenuti;
- l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- L.R. n.12/2011 art. 12;
- Il Decreto Regionale dell'Assessore alle Infrastrutture e alla Mobilità n. 16/gab del 22 giugno 2015;
- Visto l'art. 51, comma 3, della L. 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e ss.mm.ii.;
- la nota prot. n. 114729 del 11.02.2015 della Ragioneria Generale;
- L'art. 48 del vigente Regolamento di contabilità.

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. di attestare che la procedura di affidamento è finalizzata ad acquisire Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione **del Servizio attinente all'ingegneria e all'architettura di redazione di verifiche di vulnerabilità sismica dei corpi di fabbrica del complesso scolastico Whitaker-Pascoli necessario allo sviluppo della progettazione esecutiva** "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene e agibilità del plesso scolastico 'Whitaker-Pascoli' di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli – Completamento", ex art. 23 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- si prende atto della congruità del corrispettivo pari a € 39.034,56, di cui € 10.674,56 per prove in sito e laboratorio, € 28.360,00 per verifica vulnerabilità sismica ai sensi della N.C.C. 2008 oltre I.V.A. (€ 8.587,60) al 22% per indagini sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio per complessivi € 47.622,16, come attestata dal RUP;
- di affidare il suindicato servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il M.E.P.A., giusta quanto previsto nel Piano Anticorruzione sopra citato;

- di individuare quali criteri di selezione degli operatori economici, fermo restando in capo ai medesimi l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione alla procedura di gara di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016, quelli indicati dall'art.83 co.1, lett. a) del D.lgs n.50/2016 in combinato disposto con l'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 263 del 2 dicembre 2016 ovvero iscrizione all'Albo degli Ingegneri nonché, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii. l'iscrizione all'Albo Unico Regionale costituito con Decreto n. 16/gab del 22.06.2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- di consentire la partecipazione alla procedura di Richiesta di Offerta agli operatori economici iscritti al ME.PA e abilitati al predetto Bando, Capitolato Tecnico Allegato 33 al Capitolato d'Oneri, Area Merceologica Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale - Opera professionale in Architettura, Costruzione, Ingegneria ed Ispezione con disponibilità ad effettuare il servizio nella Provincia di Palermo;
- di individuare, altresì, quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, avuto riguardo all'importo dell'affidamento, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis e 2ter 8, nell'ipotesi di almeno cinque offerte ammesse;
- di approvare la seguente documentazione di gara, anche ai fini dell'individuazione degli elementi essenziali del contratto:
 1. Stima delle spese per prove in sito e in laboratorio per la caratterizzazione dei materiali delle strutture del plesso scolastico "Whitaker-Pascoli" di via Zisa 21, della D.D.S. Gabelli" e per indagini strutturali e geognostiche in sito e in laboratorio - **allegato n. 1;**
 2. Capitolato d'oneri - **allegato n. 2;**
- dare atto che il criterio di selezione delle offerte è quello del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del D. lgs. 50/16;
- di prenotare in uscita la spesa sul cap. 26582/10 (Piano dei conti 22193, Esigibilità 2021) la somma complessiva di € 47.622,16

Capitolo	Art.	Codifica del V livello del piano dei conti	Importo	Esigibilità 2021
26582/10	10	2-2-1-9-3	47.622,16	1.140.000,00

- di accertare in entrata la somma complessiva di € 47.622,16 sul capitolo 6582, piano dei conti 42113
- si attesta che si tratta di un intervento di somma urgenza in quanto la mancata attivazione della spesa comporta danno patrimoniale certo, grave e irreparabile all'Ente, per il rischio di perdere il finanziamento per il mancato rispetto del cronoprogramma di spesa nell'ipotesi di omesso affidamento del servizio di cui in oggetto.
- Il sottoscritto dirigente attesta che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata di cui alla Delibera CIPE 69/2009 ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- Essendo finanziamento di Enti terzi soggetti a rendicontazione, si attesta, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante.
- si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/00.
- ai sensi del vigente R.O.U.S. approvato giusta D.G.C. n. 218 del 16.09.2020, dare mandato al Servizio Contratti di curare tutti gli adempimenti relativi alla presente procedura negoziata

Il Dirigente
Dott. Carmela Agnello