



**COMUNE DI PALERMO**

**AREA DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
STAFF CAPO AREA DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
SERVIZIO IGIENE, SANITA', FARMACIE E MERCATI  
GENERALI**

Determinazione Dirigenziale n.**10856** del **18 ottobre 2021**

**Oggetto:** Impianto Antincendio Mercato Ortofrutticolo - Affidamento servizio adeguamento prescrizioni del Comando VV.FF. - Impegno di Spesa.

Responsabile del procedimento:  
MARINA PENNISI

Firmato digitalmente da  
MARINA PENNISI  
Data: 18/10/2021 09:12



**COMUNE DI PALERMO**

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che l'A.C. ha la necessità di assicurare il perfetto funzionamento dell'impianto antincendio del Mercato Ortofrutticolo;

**CONSIDERATO** che, con atto REP. . 49 del 15.10.2014 è stato stipulato il contratto con la Ditta Nuova Esir di Giacona Antonino & C., che ha provveduto all'esecuzione dei lavori;

**CONSIDERATO** che, con DD. n 3239 del 24.03.2021 la Ditta Siem Elettrotecnica ha avuto affidato l'incarico di completare il collegamento tra la cabina elettrica e la stazione di pompaggio, non ricompreso nei lavori del precedente appalto;

**VISTA** la nota 43411 del 5.12.2012, con la quale il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Palermo stabilisce alcune prescrizioni per l'adeguamento dell'impianto alle norme di legge;

**PRESO ATTO** che il Codice degli Appalti – D.Lgs n. 50/2016 – prevede (art. 36, comma 2), per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, “la possibilità dell'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...”;

**CONSIDERATO** che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e ai sensi della normativa sopra rappresentata, il Servizio Igiene, Sanità, Farmacie e Mercati Generali ha eseguito di una indagine di mercato, avviata con PEC protocollo n. 1003325 del 1°.10.2021, con la quale sono state invitate le ditte Linking srl, Engineering & Safety srls, Li.Be. Società Cooperativa e Sicurezza Lab srl a presentare un'offerta per il servizio di seguito descritto:

Coordinamento dei lavori di adeguamento antincendio e presentazione della SCIA e asseverazione (art.4 DPR 151/2011) per l'acquisizione del Certificato di Prevenzione incendi.

### Servizi Tecnici e prestazioni dell'incarico

**FASE 1) Progetto di Prevenzione Incendi – PARERE:** a. relazione tecnica specialistica di prevenzione incendi;

- 1 b. relazione tecnica impianto di allarme e rivelazione incendi;
- 2 c. relazione tecnica impianto diffusione sonora;
- 3 d. relazione tecnica e di verifica impianto di spegnimento incendi con naspi esistente;
- 4 e. relazione di calcolo del carico incendio;
- 5 f. planimetrie in scala vie di esodo 1:200;1:100;1:50;
- 6 g. schemi a blocchi e/o funzionali;
- 7 h. planimetria impianto antincendio (UNI10779/ e UNI12845);
- 8 i. planimetria impianto antincendio rivelazione fumi (UNI9795).
- 9

Redazione del Progetto di prevenzione Incendi e Assistenza alla Direzione dei Lavori per le opere di adeguamento, ai sensi della vigente legislazione antincendio, con gli elaborati e i requisiti richiesti DM 7/8/2012 e norme UNI e CEI comprendente i seguenti elaborati:

Gli elaborati dovranno essere definiti nel livello di progettazione in conformità al DM 7/08/2012 e finalizzati alla presentazione della istanza di valutazione del progetto, per l'acquisizione del parere favorevole.

Prestazioni incluse nell'incarico della predetta fase 1:

1. Supporto alla Direzione DL e interfaccia con il Comando VVF di Palermo;
2. Analisi dei luoghi di cantiere e verifiche in corso d'opera in riferimento all'oggetto; Acquisizione documentazioni e grafici nei formati necessari, DWG, Office, ecc...
3. Eventuali rilievi dello stato dei luoghi;
4. Partecipazione alle riunioni necessarie fino alla definizione della commessa;
5. Redazione delle istanze e allegati di cui al DM 07/08/2012, VALUTAZIONE PROGETTO;
6. Assistenza alle riunioni con DL e le imprese esecutrici;
7. Determinazione dei fattori di pericolo di incendio e valutazione dell'entità e del livello di rischio incendio residuo;
8. Eventuali progettazioni rese necessarie in conseguenza ad eventuali prescrizioni sul parere impartite dal comando VV.F.;

#### **FASE 2) Attività di Coordinamento Prevenzione Incendi e presentazione SCIA:**

1. Assistenza alla Direzione Tecnica e DL per le opere di adeguamento antincendio, ai sensi della vigente legislazione, con gli elaborati e i requisiti richiesti DM 7/8/2012.
2. Responsabile delle procedure di Prevenzione Incendi, certificazioni e verifiche eseguite da professionista antincendio iscritto agli elenchi del Ministero Interno ex L. 818/84, DM 16/02/2007 e DM 09/03/2007;
3. Indicazione delle opere di adeguamento antincendio di cui al progetto approvato;
4. Coordinamento, supporto e interfaccia con il Comando VVF di Palermo;
5. Verifica delle misure di prevenzione e protezione previste in progetto;
6. Verifica e progettazione delle procedure di emergenza D.lgs. 81/08;
7. Relazione di calcolo per valutazione rischio incendio;
8. Redazione delle istanze e allegati di cui al DM 07/08/2012, art.4 SCIA;
9. Redazione dell'ASSEVERAZIONE art.3 per le opere di adeguamento antincendio;
10. Partecipazione alle riunioni necessarie fino alla conclusione della commessa;
11. Assistenza alle riunioni con DL e le imprese esecutrici;
12. Valutazione della resistenza al fuoco delle strutture portanti e separanti, R-EI;
13. Raccolta e verifica delle DICO Impianti realizzati ai sensi del DM 37/05;
14. Compilazione della modulistica da allegare alla SCIA (DICH.PROD. CERT REI)
15. Creazione dell'archivio tecnico anche su supporto informatico per i progetti redatti;

**VISTO** che le Ditte che hanno risposto all'invito sono state:

- Li.Be.Coop Società Cooperativa, che ha offerto il servizio al prezzo complessivo di € 21.500,00 oltre Iva e tariffa VV.FF;
- Engineering & Safety srls, che ha offerto il servizio al costo di € 19.800,00, oltre Iva e tariffa VV.FF. e CNPAIA al 4%;

**CONSIDERATO** che le tariffe VV.FF., determinate ai sensi del D.M. del 7.08.2012 sulla base del DPR n. 151/2011, ammontano ad € 940 (€ 400 per il parere preventivo + € 540 per la SCIA);

**CONSIDERATO** che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'A.C. è risultata essere quella della Ditta Engineering & Safety srls, che offre il servizio al prezzo complessivo di € 25.888,00, (€ 19.800,00 + Iva € 4.356 + CNPAIA € 792 + tariffa VV.FF. € 940), a fronte dell'offerta della Ditta Li.Be.Società Cooperativa che ammonta ad € 27.170,00 (€ 21.500,00 + Iva € 4.730 + tariffa VV.FF. 940,00);

**RILEVATO** che il suddetto servizio deve essere finanziato ai sensi dell'art. 163 comma 1,3 e 5 del D.Lgs 267/2000 al fine di evitare danni certi e gravi all'ente, poiché l'impianto antincendio rientra tra le prescrizioni necessarie per l'agibilità della struttura;

**VISTA** la legge n. 136 del 13 agosto 2010, art.3 (tracciabilità dei flussi finanziari);

**VISTO** l' art. 51, comma 3 della L. 142/90 recepito dalla L.R, 48/91 e ss. mm.ii;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche;

**VISTO** l' art.88 comma 1° e 2° del vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTE** le linee guida n. 4/2016 ANAC;

**VISTO** lo Smart Cig Z8A337DD8D

## **DETERMINA**

**Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) DLg. 50/2016, l'esecuzione del servizio di Coordinamento dei lavori di adeguamento antincendio e presentazione della SCIA e asseverazione (art.4 DPR 151/2011) per l'acquisizione del Certificato di Prevenzione incendi del Mercato Ortofrutticolo, alla Ditta Engineering & Safety srls, con sede in Palermo, via Emilia n. 11 – P. IVA 06633470825;

**Di impegnare** a favore della Ditta Engineering & Safety srls, la somma complessiva di € 25.888,000 sul capitolo 16521/20 del PEG 2021 – RES 44104;

**Attestare**, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., le informazioni relative al quinto livello del piano dei conti integrato e all'esigibilità della spesa secondo il seguente prospetto:

Capitolo	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno di esigibilità 2020 2021 2022		
16521	20	1.03.02.09.004	€ 25.888,00		X	

Si attesta, ai sensi dell'art. 31 del vigente Regolamento di contabilità:

- la conformità della spesa al contratto e la congruità dei prezzi rispetto al contratto e ed alle previsioni di spesa allegate, quale assunzione di responsabilità in ordine alla liquidabilità della spesa;
- che è stato effettuato il controllo amministrativo-contabile sulla documentazione presentata che rimane agli atti del servizio;
- la regolarità contributiva ai sensi dell'art. 31 del D.L. n. 69/2013 comma 4;
- che, agli atti d'ufficio, non risultano atti di cessione, pignoramenti e procedure esecutive, sequestri, fallimenti e procedure concorsuali, atti conservativi comunque denominati a carico dell Ditta aggiudicataria, giusta Circolare della Ragioneria Generale n. 539641 del 29.03.2019;
- la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 163 del T.U.E.L. 267/2000, che la spesa prevista rientra tra quelle di somma urgenza di cui al co. 3, poiché trattasi di lavori necessari per l'agibilità della struttura comunale;
- ai sensi della Circolare n. 1684748 del 10.12.2019, la spesa di che trattasi è suscettibile di rendicontazione;
- ai sensi dell'art. 188 del D.Lgs n. 267/2000, che trattasi di spesa espressamente prevista per legge.
- il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013.

Il Dirigente

D.ssa Marina Pennisi

.