



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
SERVIZIO INFRASTRUTTURE E SERVIZI A RETE**

Determinazione Dirigenziale n. **4419** del **27 aprile 2021**

**Oggetto:** Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio per le Indagini – “Servizio di laboratorio”- analisi di laboratorio sui materiali e sugli interventi realizzati in situ nell’Appalto “Consolidamento pareti rocciose sovrastanti il cimitero S. M. dei Rotoli” propedeutici per il collaudo statico delle opere realizzate, ai sensi dell’art. 32 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.  
Procedura secondo gli artt. 36 e 37 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.  
CUP: D94B04000230004 CIG: ZD9316CCE3

Responsabile del procedimento:  
MARIANNA SANTORO

Firmato digitalmente da  
MAURIZIO PEDICONE  
Data: 27/04/2021 17:32



## COMUNE DI PALERMO

### Premesso che:

- Con D.G.C. n. 290 del 13/07/2004 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di “Consolidamento sulle pareti rocciose sovrastanti il cimitero di Santa Maria dei Rotoli” per un importo complessivo di € 8.550.000,00 di cui per i lavori € 5.889.991,24 inclusi oneri della sicurezza (€ 310.984,01) e somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale € 2.660.008,76;
- in data 12/12/2013 è stato stipulato il contratto d’appalto n. 71 di rep., registrato a Palermo il 18/12/2013 con il Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro di Ravenna”, divenuto successivamente Consorzio Cooperative Costruzioni CCC soc. coop. con sede in Ravenna via Marco Emilio Lepido n. 182/2 P.I.V.A: n° 00281620377 con il ribasso d’asta del 23,710% sull’importo a base d’asta di € 5.571.994,53. I lavori al netto del ribasso d’asta sono € 4.567.141,05 di cui € 4.256.157,04 per lavori ed € 310.984,01 per gli oneri della sicurezza ed oltre I.V.A.;
- in sede di gara il Consorzio ha individuato quale esecutrice dei lavori l’impresa Himera soc. coop in data 07/04/2014 i lavori sono stati consegnati;
- nel corso dei lavori, il ramo di azienda del “Consorzio Cooperative Costruzioni CCC soc.coop.” ha trasmesso a questa Amm. Comunale l’atto stipulato il 04.04.2016 del notaio Tassinari di Bologna, che ha affittato il ramo d’azienda comprendente il contratto in oggetto compresi i crediti pregressi al “CONSORZIO INTEGRA soc. coop.” con sede in Bologna Via Marco Emilio Lepido n. 182/2, Partita I.V.A. n 03530851207, che subentra a tutti gli effetti di legge al “CCC”;
- con D.D. n 05 del 24.01.2018 è stata approvata la II Perizia di Variante con il nuovo Quadro economico del progetto esecutivo per i lavori di “Consolidamento delle pareti Rocciose sovrastanti il cimitero di Santa Maria dei Rotoli” per un importo complessivo di € 8.550.000,00 di cui per i lavori al lordo compreso gli oneri della sicurezza € 5.889.902,65 con il ribasso d’asta del 23,710 i lavori diventano € 4.567.141,05 compreso gli oneri della sicurezza pari a € 310.984,01 per somme a disposizione dell’Amministrazione € 2.469.370,68, ed economie pari ad € 1.513.488,27 previo Parere Tecnico n 29 del 19.12.2017 e Verbale di Validazione n 15 del 19.12.2017;
- i lavori sono stati seguiti dalla SINERGO S.P.A. dopo l’espulsione della ditta HIMERA soc. coop. dal Consorzio Integra soc. coop. avvenuta il 18.12.2019;
- con D.D. n° 338 del 07/07/2014 è stata nominata collaudatore statico il funzionario interno all’Amm. Comunale, arch. Loredana Tarallo;
- con Determinazione Dirigenziale n.10574 del 04/11/2020 del Capo Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle Infrastrutture, è stata nominata l’architetto Rosalia Guzzo, R.U.P. in sostituzione dell’arch. Francesco Mereu per l’intervento generale denominato “*Consolidamento delle pareti rocciose sovrastanti il cimitero di Santa Maria dei Rotoli*”;
- i lavori sono stati conclusi il 13.11.2020, giusto certificato di fine lavori redatto dal Direttore dei Lavori trasmesso il 02.03.2021 prot. n\_ 76703.

### Atteso che:

- È necessario, ai fini della redazione del rilascio del collaudo statico, attivare apposita procedura per l’affidamento del servizio per le indagini, prove e verifiche sui materiali e opere in situ utilizzati per i lavori realizzati nell’appalto di “Consolidamento delle pareti rocciose sovrastanti il cimitero di Santa Maria dei Rotoli”;
- tra le Somme a disposizione dell’Amministrazione, nel quadro economico della II Perizia di Variante approvata con D.D. n° 5 del 24.01.2018, alla voce B posizione n° 20 sono state previste le spese per accertamenti di laboratorio e prove per un importo complessivo di € 54.000,00 compreso IVA, ai sensi dell’art. 17 sub. 1.1 del D.P.R. 554/99 Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici n° 109/ 1994. Tale attività trova copertura finanziaria impegno 3178 -2020, voce PEG 22913.

### Considerato che:

- con Ordine di Servizio n° 3 del 12.01.2021 l’arch. Rosalia Guzzo è stata individuata per le specifiche sub-funzioni tecniche di RUP per l’affidamento del Servizio d’indagini e degli atti propedeutici e conseguenziali ai fini dell’espletamento della procedura art. 32 senza bando di gara di cui al comma 9 art. 36 e artt. 36 e 37 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per importi inferiore ai € 40.000,00 per il “Servizio di Laboratorio” utilizzando il sistema elettronico MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE;

- il Direttore dei Lavori, ing. Fabio Cafiso, senza oneri aggiuntivi sulle competenze per l'incarico di Direttore dei Lavori, ha redatto il progetto per il piano d'indagini sui materiali e verifiche di laboratorio, necessario e propedeutico al rilascio della certificazione di idoneità statica dell'appalto. Il progetto del piano trasmesso con pec AREG/2021/12165 del 11.01.2021 è stato modificato su indicazione del RUP e ritrasmesso il 22.01.2021 AREG/2021/49647 ed è composto dai seguenti elaborati:
- R1. Relazione
- B1 Computo metrico estimativo
- B2. Elenco prezzi
- B.3. Analisi Prezzi
- B 4 Quadro Incidenza della manodopera
- Con l'elaborato integrato dal RUP:
- C1. Capitolato d'oneri
- per l'importo complessivo di € 44.772,85 così ripartito:
- a) Piano di indagini di laboratorio e in situ € 36.150,87 +
- b) Costi della Sicurezza € 1.145,85
- Importo a base d'asta (soggetto a ribasso) € 35.005,02 +
- b) IVA AL 22% € 7.953,19
- c) Fondo art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016 (dell'1,85% di c) € 668,79
- IMPORTO COMPLESSIVO € 44.772,85**
- l'importo da porre a base di gara, escluso oneri sicurezza e I.V.A., risulta € 35.005,02, complessivamente l'importo compreso di O.S. e IVA ammonta ad € 44.104,06, di cui € 36.150,87 per indagini compreso O.S. ed € 7.953,19 per IVA;
- nel Quadro Economico della II P.V. approvato con D.D. n. 5 del 24/01/2018 tra le Somme a disposizione dell'Amministrazione alla voce B posizione 20 vi è il suddetto servizio di laboratorio, il quale trova copertura finanziaria al capitolo 3178/2020, VOCE PEG 22913 del Bilancio di questo Ente.

**Dato atto che:**

- Si attesta la congruità dei prezzi relativi al piano delle indagini in quanto derivanti dal Prezzario Regione Sicilia 2019 e da una sola analisi.

**Atteso che:**

- ai sensi dell'art. 107 del Decreto Lgs. 267/2000 è attribuito al dirigente l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno.

**Si Propone di:**

**1.** Prendere atto del piano di indagini di laboratorio e sui materiali e verifiche in situ per le opere realizzate nell'appalto de quo, necessario e propedeutico al rilascio della Certificazione di Idoneità Statica sui materiali delle strutture realizzate per il "Consolidamento delle pareti rocciose sovrastanti il cimitero di S. Maria dei Rotoli" redatto dal D.L., Ing. Fabio Cafiso, composto dai seguenti elaborati:

- R1. Relazione
- B1 Computo metrico
- B2. Elenco prezzi
- B 4 Quadro Incidenza della manodopera
- Con l'elaborato integrato dal RUP:
- C1. Capitolato d'oneri
- per l'importo complessivo di € 44.772,85 così ripartito:
- a) Piano di indagini di laboratorio e in situ € 36.150,87 -
- b) Costi della Sicurezza € 1.145,85
- Importo a base d'asta (soggetto a ribasso) € 35.005,02
- c) IVA AL 22% € 7.953,19
- d) Fondo art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016 (dell'1,85% di a) € 668,79
- IMPORTO COMPLESSIVO € 44.772,85**

**2. Di dare atto** che è stata effettuata una verifica sul portale [www.acquistinrete.pa](http://www.acquistinrete.pa), in ordine all'esistenza di convenzione stipulata da CONSIP S.p.a. ovvero dalla centrale di committenza della Regione Siciliana avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di acquisizione e la stessa ha avuto esito negativo;

**3. Indire una procedura di gara** per il servizio de quo senza bando di gara, ai sensi dell'art. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii., attraverso l'emissione di un'apposita Richiesta di Offerta (cd. RDO) rivolta agli

operatori economici all'interno del ME.PA. tra quelli abilitati al Bando "Prestazioni di servizio per le pubbliche amministrazioni" – Categoria "Servizio di Laboratorio" TEST DI LABORATORIO - ESECUZIONE E CERTIFICAZIONE DI PROVE SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE E DI LABORATORIO SU TERRE E ROCCE estratto dalla Prestazione di servizio e abilitazione dei fornitori alle P.A. Allegato 31 al Capitolato d'Oneri dei prestatori di servizi e fornitura ai fini della partecipazione nel MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE:

**Prestazione principale: CPV 71900000-7 "Servizio di laboratorio" per l'importo di €36.150,87 incluso O.S. € 35.005,05 oltre oneri sicurezza e IVA; CPV (servizi) prestazione Secondaria Sottocategoria Merceologica 3: Test di laboratorio.**

**4. Porre a base di gara** l'importo della prestazione del servizio è pari a € 35.005,02, escluso oneri della sicurezza (€ 1.145,85) e I.V.A. (€ 7.953,19). L'importo complessivo della prestazione inclusi gli oneri della sicurezza ammonta a € 36.150,87, come da computo metrico allegato. L'importo complessivo del servizio compreso I.V.A. ammonta ad € 44.104,06 più le competenze tecniche del RUP di € 668,79. Pertanto la somma complessiva del servizio compresi tutti i suddetti oneri, ammonta ad € 44.772,85 e trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3178/2020, VOCE PEG 22913 dell'appalto "Consolidamento delle pareti rocciose sovrastanti il cimitero dei Rotoli";

**5. Adottare** l'utilizzo del criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 comma 4) punto b del D.Lgs. 50/2016, ritenuto che le attività oggetto di affidamento presentano caratteristiche standardizzate definite da specifiche normative di settore;

**6. Dare atto** che è stata effettuata comunicazione Smart CIG al Simog n. ZD9316CCE3;

**7. Dare atto** che per i contenuti del servizio da affidare che lo caratterizzano come unicum, non si ravvisa frazionamento della spesa, e pertanto può non procedersi all'inserimento nel piano biennale dei servizi di questo Ente, ai sensi dell'art. 21 c.6 del Codice dei Contratti Pubblici;

**8. Porre a base dell'offerta** il progetto redatto dalla D.L. (All.1) con i relati Allegati di cui al punto 1 e approvare come documenti di gara la seguente Modulistica con i modelli da 1 a 4; **(All.2)** per l'informativa sulla privacy; **(All.3)** il DGUE ; **(All. 4)** il Capitolato prestazionale che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

- Modello 1 - Dichiarazione Sostitutiva;
- Modello 2 - Costo della Manodopera;
- Modello 3 -Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.
- Modello 4 – Dichiarazione di impegno e conoscenza delle Clausole di autotutela e patto d'integrità;

**9. Dare mandato** al Servizio Approvvigionamenti per lo svolgimento della gara, quale punto ordinante di questo Ente;

**10. Dare mandato** al Servizio Approvvigionamenti di curare gli adempimenti di pubblicità della procedura di gara secondo le forme previste dal vigente Codice dei Contratti.

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.lgs. 267/2000.

**Il R.U.P.**

(arch. Rosalia Guzzo)



Rosalia Guzzo

IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Visto il vigente regolamento Comunale di contabilità;

RITENUTA la propria competenza

## DETERMINA

1. di prendere atto del progetto per il piano di indagini sui materiali e verifiche di laboratorio, e per le opere realizzate in situ, necessarie e propedeutiche al rilascio della Certificazione di Idoneità Statica sui materiali delle strutture realizzate per il "Consolidamento delle pareti rocciose sovrastanti il cimitero di S. Maria dei Rotoli" redatto dal D.L., Ing. Fabio Cafiso, composto dai seguenti elaborati:

– R1. Relazione

– B1 Computo metrico

– B2. Elenco prezzi

– B4. Quadro Incidenza della manodopera

Con l'elaborato integrato dal RUP:

– C1. Capitolato d'oneri

per l'importo complessivo di € 44.772,85 così ripartito:

– a) Piano di indagini di laboratorio e in situ

€ 36.150,87 -

– b) Costi della Sicurezza

€ 1.145,85

–

Importo a base d'asta (soggetto a ribasso)

€ 35.005,02+

– c) IVA AL 22%

€ 7.953,19

– d) Fondo art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016 (dell'1,85% di a)

€ 668,79

**IMPORTO COMPLESSIVO € 44.772,85**

**2. Di prendere atto** che è stata effettuata una verifica sul portale [www.acquistinrete.pa](http://www.acquistinrete.pa), in ordine all'esistenza di convenzione stipulata da CONSIP S.p.a. ovvero dalla centrale di committenza della Regione Siciliana avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di acquisizione e la stessa ha avuto esito negativo;

**3. Indire una procedura di gara** per il servizio de quo senza bando di gara ai sensi dell'art. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii., attraverso l'emissione di un'apposita Richiesta di Offerta (cd. RdO) rivolta agli operatori economici all'interno del ME.PA. tra quelli abilitati al Bando "Prestazioni di servizio per le pubbliche amministrazioni" – Categoria "Servizio di Laboratorio" TEST DI LABORATORIO - ESECUZIONE E CERTIFICAZIONE DI PROVE SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE E DI LABORATORIO SU TERRE E ROCCE estratto dalla Prestazione di servizio e abilitazione dei fornitori alle P.A. Allegato 31 al Capitolato d'Oneri dei prestatori di servizi e fornitura ai fini della partecipazione nel MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE:

**Prestazione principale: CPV 71900000-7 "Servizio di laboratorio" per l'importo di € 35.005,02 oltre Oneri della Sicurezza di € 1.145,85 e IVA (7.953,19); CPV (servizi) prestazione Secondaria Sottocategoria Merceologica 3: Test di laboratorio**

**4. Porre a base di gara** l'importo della prestazione del servizio è pari a € 35.005,02, escluso oneri della sicurezza (€ 1.145,85) e I.V.A. (€ 7.953,19). L'importo complessivo della prestazione inclusi gli oneri della sicurezza ammonta a € 36.150,87, come da computo metrico allegato. L'importo complessivo del servizio compreso I.V.A. ammonta ad € 44.104,06 oltre le competenze tecniche del RUP di € 668,79. L'importo complessivo compreso il servizio e tutti i suddetti oneri ammonta ad € 44.772,85 e trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3178/2020, VOCE PEG 22913 dell'appalto de quo;

**5. Adottare** l'utilizzo del criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 comma 4) punto b) del D.Lgs. 50/2016, ritenuto che le attività oggetto di affidamento presentano caratteristiche standardizzate definite da specifiche normative di settore;

**6. Prendere atto** che è stata effettuata comunicazione Smart CIG al Simog n. ZD9316CCE3;

**7. Dare atto** che per i contenuti del servizio da affidare che lo caratterizzano come unicum, non si ravvisa frazionamento della spesa, e pertanto può non procedersi all'inserimento nel piano biennale dei servizi di questo Ente, ai sensi dell'art. 21 c.6 del Codice dei Contratti Pubblici;

**8. Approvare** come documenti di gara il progetto redatto dalla D.L. (All.1) con i relati Allegati di cui al punto 1 la seguente Modulistica con i modelli da 1 a 4; (All.2) per l'informativa sulla privacy; (All.3) il DGUE ; (All. 4) il Capitolato prestazionale che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

- Modello 1 - Dichiarazione Sostitutiva;
- Modello 2 - Costo della Manodopera;
- Clausole di autotutela e patto d'integrità;
- Clausole di intesa per la legalità;

**9. Dare mandato** al Servizio Approvvigionamenti per lo svolgimento della gara, quale punto ordinante di questo Ente;

**10. Dare mandato** al Servizio Approvvigionamenti di curare gli adempimenti di pubblicità della procedura di gara secondo le forme previste dal vigente Codice dei Contratti;

**11. Attesta** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/00.

Il Dirigente  
(Dott. Maurizio Pedicone)