

COMUNE DI PALERMO

VICE SEGRETERIA GENERALE- SERVIZIO CONTRATTI

VERBALE DI GARA n. 5

SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

OGGETTO: Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori per la
"Collocazione temporanea loculi nei viali S. Maria e SS. Trinità presso il
cimitero di S. Maria dei Rotoli" – CIG 9009716CD6 – CUP
D71B21005940004.

Importo a base d'asta € 543.769,72 oltre IVA.

L'anno duemilaventidue, il giorno 14 (quattordici) del mese di marzo, alle ore
08,30, presso la sede del Servizio Contratti-Via San Biagio n. 4, si riunisce, in
seduta pubblica ed in modalità telematica, per l'esperimento della procedura
aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, la Commissione di gara
costituita dai Sigg.ri:

-dott.ssa Daniela Rimedio, Dirigente Capo Area del Settore Risorse
Immobiliari, nella qualità di Presidente della Commissione di gara, giusta atto
di nomina del Segretario Generale prot. n. 108955 del 10.02.2022;

-Arch. Giovanni Sarta, Funzionario presso l'Area della Pianificazione
Urbanistica, n.q. di componente, giusta atto di nomina del Segretario Generale
prot. n. 108955 del 10.02.2022;

-dott. Mauro Restivo, Funzionario Amministrativo presso il Servizio Contratti,
n.q. di componente, giusta atto di nomina del Segretario Generale prot. n.
108955 del 10.02.2022.

Le funzioni di verbalizzante, in assenza dell'Istruttore Amministrativo, Sig.ra
Maria Anna Di Benedetto, vengono svolte dal Funzionario del Servizio

Contratti.

PREMESSO

-che, in data 07.03.2022, con Verbale n. 4, al termine dell'esame dei soccorsi istruttori riscontrati dagli OO.EE. partecipanti, l'O.E. contraddistinto al n. 17 di V.P.O., ICPA S.r.l., è stato escluso dalle successive fasi di gara e che, al contrario, sono stati ammessi alle successive fasi di gara, i sottoelencati

OO.EE.:

3)Habitat di Casale Francesco;

5)G.M.P. Costruzioni S.r.l.

12)Capobianco Giuseppe;

13)Metalwood;

14)I.M. Tecnoimpianti Srls;

15)GI.ELLE.ESSE S.r.l.;

22)ICOLEN S.r.l.;

23)LE.IL Costruzioni S.r.l.;

25)Olimpia Costruzioni S.r.l.;

26)Suriano Michelangelo;

27)Cargroup S.r.l.;

28)Geraci Costruzioni S.r.l.;

29)LOVERAL S.r.l.;

30)STRACOS S.r.l.;

31)GLOBALGEO S.r.l.;

32)F.A.E. Costruzioni S.r.l.;

33)Infrastrutture S.r.l.;

34)VICA S.r.l.;

35)Impresa Pappalardo Francesco;

36)Emmolo Mauro;

37)Oliveri Giuseppe;

38)Gianfurcaro S.r.l.;

39)ETT S.r.l.;

40)TEMPLA;

41)C.A.E.C. Soc. Coop.;

43)Solar System S.r.l.;

44)GRESY Appalti S.r.l.;

45)EDIL Vincent S.r.l.;

46)GEN Costruzioni S.r.l.;

47)Pugliesi Costruzioni S.r.l.;

48)MACOS Società Cooperativa;

49)CARTILORA EMPEDOCLINA Soc. Coop. a r.l.;

50)PINTO VRACA S.r.l.;

51)NUROVI S.r.l.;

52)MOBA S.r.l.;

-che, con Verbale n. 1 del 15.02.2022, il sottoelencato O.E. è stato ammesso

alle successive operazioni di gara:

-4)R.G. Service S.r.l.;

-che, con Verbale n. 2 del 21.02.2022, i sottoelencati OO.EE. sono stati

ammessi alle successive operazioni di gara:

1)Corso Giuseppe;

2)Impresa Bellia Salvatore;

6)Santa Fortunata Costruzioni S.r.l.;

7)Consorzio Stabile Santa Chiara Soc. Cons. a r.l.;

9)Vullo Calogero;

10)Luican Group S.r.l.;

16)SMC S.r.l.;

21)ALCAL S.r.l.;

-che, con Verbale n. 3 del 23.02.2022, i sottoelencati OO.EE. sono stati ammessi alle successive operazioni di gara:

8)ROMA S.r.l.;

11)Geo-Ambiente S.r.l.;

18)Azzurra Costruzioni S.r.l.;

19)B.C. Impianti S.r.l.;

20)Leone Vincenzo;

24)Agrimpianti S.r.l.;

42)Geom. Mistretta Giuseppe.

-che, pertanto, tutti gli OO.EE. partecipanti, ad eccezione dell'O.E. n. 17, ICPA S.r.l., sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle relative Offerte economiche;

-che, con Determinazione Dirigenziale n. 2474 del 09.03.2022, il R.U.P. ha approvato i Verbali relativi alle ammissioni ed esclusioni degli OO.EE.;

-che, della data di inizio delle operazioni in data odierna ed in modalità telematica, è stato dato avviso sul Portale del Comune di Palermo, in data 07.03.2022.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Funzionario del Servizio Contratti, dopo aver prelevato dalla cassaforte del Servizio la busta contenente le credenziali di accesso all'esame delle

Offerte Economiche, le inserisce, previa autorizzazione del Presidente della

Commissione, sul Portale Appalti, onde procedere alla relativa apertura.

La Commissione, conseguentemente, procede all'apertura delle Offerte

Economiche presentate dai 51 concorrenti ammessi e dà lettura dei relativi

ribassi che di seguito vengono elencati:

Operatore Economico	Offerta %
1)Corso Giuseppe	31,0330
2)Impresa Bellia Salvatore	30,4272
3)Habitat di Casale Francesco	27,4330
4)R.G. Service S.r.l.	28,5310
5)G.M.P. Costruzioni S.r.l.	30,2799
6)Santa Fortunata Costruzioni S.r.l.	29,2170
7)Consorzio Stabile Santa Chiara Società Consortile a r.l.	30,3380
8)ROMA S.r.l.	30,2556
9)Vullo Calogero	30,3130
10)Luican Group S.r.l.	20,5110
11)Geo-Ambiente S.r.l.	30,2910
12)Capobianco Giuseppe	30,1999
13)Metalwood	30,1790
14)I.M. Tecnoimpianti Srls	30,1770
15)GLELLE.ESSE S.r.l.	14,7501
16)SMC S.r.l.	29,7000
18) Azzurra Costruzioni S.r.l.	30,2880
19) B.C. Impianti S.r.l. Unipersonale	30,3110
20) Leone Vincenzo	30,2890

21) ALCAL S.r.l.	30,3999
22) ICOLEN S.r.l.	31,8888
23) L.E.I.L. Costruzioni S.r.l.	30,3146
24) Agrimpianti S.r.l.	30,4613
25) Olimpia Costruzioni S.r.l.	30,2619
26) Suriano Michelangelo	30,2909
27) Cargroup S.r.l.	30,5363
28) Geraci Costruzioni S.r.l.	28,2100
29) LOVERAL S.r.l.	30,2940
30) STRACOS S.r.l.	30,2879
31) Globalgeo S.r.l.	30,3011
32) F.A.E. Costruzioni S.r.l.	30,3333
33) Infrastrutture S.r.l.	18,2210
34) VICA S.r.l. Società Unipersonale	30,3270
35) Impresa Pappalardo Francesco	30,3524
36) Emmolo Mauro	30,0190
37) Ditta Oliveri Giuseppe	30,5230
38) Gianfurcaro S.r.l.	30,2727
39) ETT S.R.L.	12,1350
40) TEMPLA	30,1480
41) C.A.E.C. Soc. Coop.	30,3180
42) Geom. Mistretta Giuseppe	30,3173
43) SOLAR SYSTEM S.r.l.	9,9100
44) GRESY APPALTI S.r.l.	30,3330
45) Edil Vincent S.r.l.	30,3840

46) GEN. Costruzioni S.r.l.	30,3125
47) Pugliesi Costruzioni S.r.l.	30,3190
48) MACOS Società Cooperativa	30,3470
49) Cartilora Empedoclina Soc. Coop. a r.l.	30,3779
50) PINTO VRACA S.r.l.	30,3154
51) NUROVI S.r.l.	30,2580
52) MOBA S.r.l.	30,3342

Conseguentemente, la Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'Articolo 97, comma 2 del Codice dei Contratti.

Effettuato il predetto calcolo, tramite Portale Appalti, la soglia di anomalia risulta essere quella del 30,20% (All. n. 1, parte integrante del presente verbale).

Tutte le Offerte superiori alla predetta soglia vengono escluse automaticamente, giusta punto 15.3. del Disciplinare di gara e secondo l'elenco di cui all'Allegato 2 che costituisce parte integrante del presente Verbale.

Pertanto, la prima Offerta, al di sotto della soglia di anomalia del 30,20% è quella dell'O.E., Capobianco Giuseppe, che ha presentato un ribasso del 30,1999%.

Alla luce di quanto sopra rappresentato, la Commissione si determina nel senso di proporre al R.U.P. l'aggiudicazione in favore del predetto O.E. previa verifica dei costi della manodopera, ai sensi dell'articolo 95, comma 10 del Codice.

Pertanto, la Commissione di gara dà mandato al Servizio Contratti di trasmettere al R.U.P. il presente Verbale, unitamente ai già richiamati

Allegati n. 1 e n. 2, per gli adempimenti consequenziali.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 10:45.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale, in unico
esemplare a stampa, che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Firma valida
Signed by Daniele Rimedia
on 14/03/2023 at 10:27:48 CET
IL PRESIDENTE

IL COMPONENTE:

Mano Restivo

IL COMPONENTE:

Firma valida
Signed by Giovanni Sarta
on 14/03/2023 at 10:50:19 CET

IL VERBALIZZANTE: