



COMUNE DI PALERMO

**AREA DEL PATRIMONIO, DELLE POLITICHE AMBIENTALI E
TRANSIZIONE ECOLOGICA
STAFF AREA DEL PATRIMONIO, DELLE POLITICHE
AMBIENTALI E TRANSIZIONE ECOLOGICA
UFFICIO PATRIMONIO**

Determinazione Dirigenziale n.**4157** del **11 aprile 2023**

Oggetto: Bando per l'alienazione dell'immobile sito in Palermo in via Piedilegno n. 25
identificato al catasto al FG 31 P.IIa 57.

Responsabile del procedimento:
ELVIRA BORSELLINO

Firmato digitalmente da
CARMELA AGNELLO
Data: 11/04/2023 13:19



COMUNE DI PALERMO

Per l'esame dell'argomento di cui in oggetto e l'adozione dei consequenziali provvedimenti, si rassegna la seguente relazione

PREMESSO che:

- Il Comune di Palermo, è proprietario dell'immobile sito in Palermo Via Piedilegno n. 25 gs atto di cessione del 26/05/1890 in Notaio Lioni Rep799/12935 corrispondente a due case terrane espropriate per la costruzione del prolungamento di via Libertà identificato in catasto terreni del Comune di Palermo al fg. 31 p.lla 57, per il quale la Soprintendenza si è espressa con decreto 19021 del 12/04/2013 e successiva nota prot. prot.n. 0011194 del 07.06.2022
- con Delib. di C.C. n° 334 del 17/09/2008 di immediata esecuzione, è stato approvato il testo del "Regolamento relativo alla gestione dei beni immobili di proprietà comunale nonché l'acquisto e la locazione dei beni immobili di proprietà privata;
- Con deliberazione n. 117 del 30/05/2022 la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di cui agli allegati 2 - 3 - 4, come previsto dall'art. 58, D.L. n. 112/2008, convertito in L. 133/2008, e successive modifiche ed integrazioni e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 419 del 7/10/2022.
- Esaminati gli elenchi, elaborati in relazione alla specifica destinazione dell'immobile, si è convenuto di procedere alla vendita degli immobili di seguito elencati **Via Piedilegno n. 25**

Il Responsabile del Procedimento
Funzionario Contabile
D.ssa Elvira Borsellino

IL DIRIGENTE

Vista la relazione che precede;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

In virtù delle competenze attribuitegli dall'art. 82 dello Statuto del Comune di Palermo,

Attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000.

Attesta che, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile, in quanto prevista dalla legge che la disciplina;

Attesta, gs ns nota prot. 219294 del 20.03.2020 che trattasi di spese tassativamente regolate dalla legge.

DETERMINA

- **Di approvare** l'accluso Avviso e relativa modulistica, munito del visto di legittimità, per la vendita all'asta degli immobili sopra elencati contemplato dal piano di dismissione approvato con deliberazione n. 117 del 30/05/2022 dalla Giunta Comunale e successiva presa d'atto con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 419 del 7/10/2022.

Dare mandato all'Ufficio Contratti di curare, gli adempimenti amministrativi e contabili collegati la pubblicazione del bando a mezzo estratto sul sito del Comune di Palermo.

Il presente atto non comporta spesa.

-

La Capo Area

D.ssa Camela Agnello

CONTROLLO DEL RAGIONIERE GENERALE

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 183, comma 7 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria nei termini di cui all'allegato certificato di impegno.

Palermo lì _____

Il Ragioniere Generale