



COMUNE DI PALERMO

Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP.

Settore OO.PP.

Servizio Infrastrutture e Servizi a Rete

Via Ausonia 69 – 90146 Palermo

Accordo Quadro per il Restauro, risanamento conservativo,
recupero funzionale e strutturale del ponte sul fiume Oreto lungo l'omonima via

Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. la presente gara sarà espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto

U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di PALERMO

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

(articolo 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e successive modifiche con applicazione dell'articolo 133 comma 8 "inversione procedimentale" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.

Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e procurement"

CUP: D75F16000000001 - CIG: 9535042593

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice".
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.
- Legge 14 giugno 2019, n. 55.
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13.
- Decreti dell'Assessore regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità n. 16/Gab. del 2 maggio 2019, n. 22/Gab. del 3 luglio 2019 e n. 29/Gab. del 23 ottobre 2019.
- D.A. n. 17/GAB del 29/06/2022 (Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022).

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Palermo

C.F. _ 80016350821_

Indirizzo postale: Piazza Pretoria, 1

Città: Palermo

Codice NUTS: ITG12

Codice postale: 90100

Paese: **Italia**

Persona di contatto: **RUP – Ing. Tonino Martelli**

- Tel.:091-7406860 – 366.6502715

E-mail: t.martelli@comune.palermo.it

PEC: cittastorica@cert.comune.palermo.it

Fax:

Indirizzi Internet

Indirizzo principale:

Indirizzo del profilo di committente : www.comune.palermo.it

I.2) Appalto congiunto

--- Il contratto prevede un appalto congiunto -

Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:

--- L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza -

I.3) Comunicazione

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore **13:00** del giorno **03 Febbraio 2023**.

X Il disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, contenente le norme integrative relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta ed i documenti da compilare ed allegare (DGUE, modello dichiarazioni integrative, modello dichiarazione Patto di integrità, modello dichiarazione Protocollo di Legalità) sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

--- L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso il Portale Appalti presente sul sito istituzionale al seguente indirizzo: (URL) <https://portaleappalti.comune.palermo.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

-X- l'indirizzo sopraindicato del RUP

☐ altro indirizzo:

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

X in versione elettronica: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal Sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

--- all'indirizzo sopraindicato

--- al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)

--- La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

--- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale inclusi gli uffici a livello locale o regionale --- Agenzia/ufficio regionale o locale

--- Organismo di diritto pubblico --- Agenzia/ufficio nazionale o federale --- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

X **Autorità regionale o locale** --- Altro tipo:

I.5) Principali settori di attività

- ☒ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☐ Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- ☐ Difesa ☐ Protezione sociale
- ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Servizi ricreativi, cultura e religione
- ☐ Ambiente ☐ Istruzione
- ☐ Affari economici e finanziari ☐ Altre attività
- ☐ Salute



Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione : Accordo Quadro per il Restauro, risanamento conservativo, recupero funzionale e strutturale del ponte sul fiume Oreto lungo l'omonima via

II.1.2) Codici CPV supplementari

Codice CPV principale: 45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino

Codici CPV supplementari: 44212120-6 - Strutture di ponti

45454100-5 - Lavori di restauro

II.1.3) Tipo di appalto ☒ Lavori ☐ Forniture ☐ Servizi

II.1.4) Breve descrizione: Accordo quadro con unico operatore cui affidare in appalto, con diversi contratti applicativi, lavori di manutenzione straordinaria, risanamento, recupero funzionale e strutturale del Ponte sul fiume Oreto, infrastruttura in cemento armato, con rivestimenti in billiemi, avente valenza storico architettonica sottoposta a tutela ai sensi del codice dei BB.CC.. Sono previsti, oltre al risanamento e miglioramento strutturale, lavori di rifacimento del sistema di smaltimento acque meteoriche e dell'impianto di illuminazione, opere stradali di manutenzione/rifacimento del piano di via, il restauro architettonico degli elementi di pregio.

II.1.5) Valore totale stimato dell'Accordo Quadro

Valore, IVA esclusa: € .4.000.000,00 (Euro quattromilioni/00), compreso oneri per la sicurezza;

- Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono stimati in **€ 580.000,00** (Euro cinquecentoottantamila/00)

L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € 3.420.000,00 (Euro tremilioni-quattrocentoventimila/00) di cui stimati **€ 1.000.000,00** (unmilione/00) per manodopera (*art. 23, c. 16 del "Codice"*).

REVISIONE PREZZI.

Ai sensi dell'articolo 29, comma 1, lett. a) e b), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto dal comma 2. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti ☐ sì ☒ no

Trattandosi di Accordo Quadro la realizzazione dell'intervento è prevista per Fasi successive, in funzione della disponibilità delle risorse finanziarie, da affidare all'OE a mezzo di contratti applicativi, sulla scorta dei relativi progetti esecutivi.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: *Accordo Quadro per il Restauro, risanamento conservativo, recupero funzionale e strutturale del ponte sul fiume Oreto lungo l'omonima via*

II.2.2) Codici CPV supplementari

Codice CPV principale: 45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino

Codici CPV supplementari: 44212120-6 - Strutture di ponti

45454100-5 - Lavori di restauro



II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: [ITG12] Luogo principale di esecuzione: Palermo

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Accordo quadro con unico operatore cui affidare in appalto, con diversi contratti applicativi, lavori di manutenzione straordinaria, risanamento, recupero funzionale e strutturale del Ponte sul fiume Oreto, infrastruttura in cemento armato, con rivestimenti in billiemi, avente valenza storico architettonica sottoposta a tutela ai sensi del codice dei BB.CC.. Sono previsti, oltre al risanamento e miglioramento strutturale, lavori di rifacimento del sistema di smaltimento acque meteoriche e dell' impianto di illuminazione, opere stradali di manutenzione/rifacimento del piano di via, il restauro architettonico degli elementi di pregio.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

X Minor Prezzo

in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 12283 del 07/12/2022, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice".

L'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del "Codice", sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore a quello a base di gara, secondo le disposizioni di cui all'articolo 97 del "Codice".

La Stazione Appaltante procederà in applicazione dell'articolo 133 comma 8 del "Codice" con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97 comma 8, del "Codice". Comunque l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte in gara è inferiore a dieci.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio

II.2.6) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: [48]

II.2.7) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti ☐ sì ☒ no – (Per i contratti applicativi saranno consentite nei limiti di cui all'art. 106 del Codice)

II.2.8) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☐ sì ☒ no

Numero o riferimento del progetto:

II.2.9) Informazioni complementari:

Le opere previste (da realizzare per Fasi successive come contratti applicativi dell'A.Q.) sono quelle di cui agli elaborati progettuali, redatti a livello di definitivo e approvati con la Deliberazione di G.C. n. 26 del 17/02/2022 a livello di PFTE, previo parere e visto del RUP a tale scopo, e, per la parte economica, secondo l'aggiornamento prezzi al 2022, approvato, previe valutazioni e parere del RUP, con la DGC n. 286 del 01.12.2022. I progetti esecutivi a base dei contratti applicativi, saranno verificati e validati dal RUP, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prima dell'affidamento all'OE aggiudicatario dell'A.Q.

II.2.10) Modalità di esecuzione

L'elenco dei prezzi unitari e il relativo computo metrico estimativo sono stati redatti sulla base del vigente prezziario regionale approvato con D.A. n.17 Gab del 29/06/2022 aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1 Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

X Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

X Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che ne documenti, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, COME DA SCHEMA SEGUENTE:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria si/no	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente	Subappaltabile
Interventi di manutenzione straordinaria, ripristino strutturale e restauro	OG2	IV-bis	3.100.000,00	77,50	SI	SI	fino al 30%
Opere stradali	OG3	III	685.000,00	17,12	SI	No	SI
Impianti acque meteor.	OG6	I	100.000,00	2,50	SI	NO	SI
Impianto di illuminazione	OG10	I	115.000,00	2,88	SI	NO	SI
Totali			4.000.000,00	100,00			

L'Attestazione SOA deve comprovare, per classifiche superiori alla 2^a, la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

Trattandosi di interventi su Bene monumentale soggetto alle disposizioni di tutela del Codice dei Beni culturali, d.lgs. 42/2004, ai fini della qualificazione, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del codice d. lgs. 50/2016, è vietato l'istituto dell'AVVALIMENTO di cui all'art. 89 del codice.

Per le medesime motivazioni di cui sopra a cui si aggiungono le particolari condizioni di lavoro e di operatività del sito, difficoltà di accesso e possibilità di eseguire gli interventi con la struttura parzialmente in esercizio, è previsto il **limite massimo del 30% per il subappalto** della categoria prevalente. L'eventuale affidamento in **subappalto** è regolato secondo i limiti individuati nella indicazioni di cui alla superiore tabella dei criteri di selezione, per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'articolo 49 della Legge 29 luglio 2021 n.108, e dall'articolo 10 della legge 23 dicembre 2021, n. 238.

III.2 Condizioni relative al contratto d'appalto

Sono ammessi a partecipare alla gara gli Operatori Economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del “Codice nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli *artt. 47 e 48 del “Codice”*.

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva ed una polizza costituite ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

~~---~~ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

X Procedura aperta

IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

-X- L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

-X- Accordo quadro con un unico operatore

--- Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: []

--- L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione

Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti

IV.1.3) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici - X -- sì -- no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/[S][][][-][][][][][][][][][]

(Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **03 Febbraio 2023** Ora : 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domanda di partecipazione [I][T]

IV.2.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida per mesi **SEI** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'*art. 32, comma 4 del "Codice"* per **180** giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'*art. 32, comma 4 del "Codice"*, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

IV.2.6) Modalità di apertura delle offerte

08 Febbraio 2023 Ora : 09:00

Luogo: *Sezione Territoriale dell'UREGA di Palermo Sede: Via Ugo Antonio Amico, 19 CAP 90131*

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: ~~--X--~~ sì ~~---~~ no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Ma soltanto i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti. Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso della data della successiva sarà comunicata alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: ~~---~~ sì ~~--X--~~ no

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

V.2) Informazioni complementari:

V.2.1) GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto (pari ad € 4.000.000,00), può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").

V.2.2) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi dell'articolo 65 del Decreto legge n. 34 pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 è **dovuto il pagamento del contributo ANAC nella misura di € 140,00 (centoquaranta/00)**, previsto dall'art.1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n.266 e della Delibera n. 830 del 21/12/2021 dell'ANAC., pubblicata nella G.U.R.I. n° 64 del 17/03/2022, o successiva delibera pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "Contributi in sede di gara".

V.2.3) AVVALIMENTO

Trattandosi di interventi su Bene monumentale soggetto alle disposizioni di tutela del Codice dei Beni culturali, d.lgs. 42/2004, ai fini della qualificazione, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del codice d. lgs. 50/2016, è vietato l'istituto dell'AVVALIMENTO di cui all'art. 89 del codice.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale : T.A.R. Sicilia – Sezione di **Palermo**

Indirizzo postale Via Butera, 6

Città: Palermo

Codice postale: 90133

Paese: Italia

E-mail: www.giustizia-amministrativa.it/italia/sicilia.htm

Tel.: +39 091 7431111

Indirizzo Internet: (<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia->_____)

Fax: +39 _____

V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

V.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorso : si richiama l'art.204 del "Codice".

V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: R.U.P. _Ing. Tonino Martelli c/o Ufficio Città Storica - Comune di Palermo

Indirizzo postale: Foro Umberto I, 14

Città: Palermo

Codice postale: 90133

Paese:Italia

E-mail: cittastorica@cert.comune.palermo.it

Tel.: 39 091.7406860 366.6502715

Indirizzo Internet: (URL) _____

Fax: -

V.5) Data di spedizione del presente avviso: (...../___/_____)

Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) geom. Stefano Lupo dell'UREGA, Sezione Territoriale di Palermo tel. 091 7078618 -
posta elettronica: stefano.lupo@regione.sicilia.it

Data19/12/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Tonino Martelli
