



**COMUNE DI PALERMO**

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA E DELLE  
OO.PP.  
SETTORE OO.PP.  
STAFF DIRIGENTE DI SETTORE / RESPONSABILE CITTA'  
STORICA**

Determinazione Dirigenziale n.**4076** del **23 aprile 2020**

**Oggetto:** Oggetto: «LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI VILLA LISETTA INTERNA ALL'ISTITUTO GONZAGA». C.U.P. D73I18000160002 – C.I.G.8101614F5B.  
Riapertura dei termini di gara - proroga del termine ultimo di presentazione delle offerte.

Responsabile del procedimento:  
PAOLO PORRETTO

Firmato digitalmente da  
MAURIZIO PEDICONE  
Data: 23/04/2020 12:48



## COMUNE DI PALERMO

### Premesso che:

- Il Legale Rappresentante dell'Ente ecclesiastico "*Casa della Compagnia di Gesù detta Collegio Gonzaga*", al fine di attuare gli adempimenti propedeutici all'istanza di finanziamento ai sensi dell'art. 6 della L.R. 12/2011, secondo quanto previsto dal Bando Pubblico DDG n.793, con nota del 16/06/2015, assunta al protocollo dell'ufficio con il n. 483702, ha richiesto al Comune di Palermo la nomina di un RUP per l'intervento dei "*Lavori di restauro e risanamento conservativo di Villa Lisetta interna all'Istituto Gonzaga*"; CUP: D73I18000160002
- il progetto esecutivo, redatto dagli Ing. Paolino Gervasi progettista, Ing. Daniele Gervasi, progettista, Ing. Migliorino Maurizio- progettista, CSP e CSE, p/o Tekne Ingegneri Associati, è stato approvato in Conferenza dei servizi ai sensi dell'art 5 della L.R. 12/2011 e art. 4 della L.R. 5/2011, svoltasi in forma semplificata e asincrona, in data 30/05/2018;
- con Determinazione Dirigenziale del Capo Area n. 125 del 05/11/2018, l'arch. Paolo Porretto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei "*Lavori di restauro e risanamento conservativo di Villa Lisetta interna all'Istituto Gonzaga*" in sostituzione dell'arch. Roberto Termini;
- con atto prot. n. 1793797 del 20 dicembre 2018 il R.U.P. ha proceduto a rilasciare, sul progetto esecutivo, parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011, e successivo atto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Dlgs 50/2016, con atto prot. 1793807;
- con propria deliberazione n. 210 del 28/12/2018 e successiva n. 17 del 19/02/2019 la Giunta Comunale ha preso atto del progetto in argomento in argomento in linea amministrativa per un importo complessivo di € 799.147,36, di cui € 614.355,85 per lavori, di cui € 29.538,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, prendendo atto che l'opera risultava ammessa a finanziamento per l'intero importo nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana come da DDG 2479 del 12/10/2016;
- con nota assunta al protocollo dell'Area Tecnica della Riqualficazione Urbana al n. 51033 del 14/10/2019, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture mobilità e trasporti – Servizio 7 – Politiche urbane e Abitative, è stato trasmesso il decreto di ammissione a finanziamento e impegno somme n. 2413 del 25/09/2019 con il quale è stato modificato il QTE.
- con Determinazione Dirigenziale n.14867 del 11 dicembre 2019, si è preso atto del nuovo QTE e si è determinato di contrarre mediante procedura aperta, approvando la documentazione relativa al bando ed i relativi allegati.
- In data 26 febbraio 2020 è stata emessa la DD n.2306 di "*Rettifica della Determinazione Dirigenziale n.14867 del 11 dicembre 2019 di Presa d'atto QTE e Determinazione a contrarre mediante procedura aperta e approvazione documentazione relativa*" avendo rilevato che i criteri di aggiudicazione, indicati al punto IV.2.1 del Bando, facevano riferimento alle modalità di aggiudicazione al minor prezzo stabilite dagli artt. 95 e 97 del Codice degli appalti e non già all'art. 4 della L.R. della L.R. n.13 del 19/07/2019.

**Considerato, che:**

-a seguito delle determinazioni prima riportate l'Ufficio Contratti ha avviato le procedure di gara fissando i termini di presentazione delle offerte il 28.02.2020, con la prima seduta della commissione di gara per il giorno 06.03.2020, e successivamente per il giorno 15/04/2020, con prima seduta della commissione per il 23.04.2020.

-in data 20/04/2020, in considerazione dei provvedimenti governativi e del Presidente della Regione, in merito all'emergenza Covid19, l'Ufficio contratti ha richiesto l'adozione di un provvedimento espresso finalizzato alla proroga del termine ultimo di presentazione delle offerte;

**Dato atto che:**

-ai sensi dell'art. 103 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, la proroga del termine per la presentazione delle offerte, può essere formalmente adottata su richiesta di parte ovvero procedendo d'ufficio, bilanciando gli interessi coinvolti tra i quali quello a favore della concorrenza.

Per quanto sopra esposto, **si propone:**

- riaprire i termini del bando di gara dei “Lavori di restauro e risanamento conservativo di Villa Lisetta interna all'Istituto Gonzaga”, prorogando il termine ultimo di presentazione delle offerte il giorno 15/05/2020** dando mandato alla Vice Segreteria Generale – Servizio Contratti di curare gli adempimenti di pubblicità degli opportuni avvisi di proroga della procedura di gara secondo le forme previste dal vigente Codice dei contratti;prorogare il termine ultimo di presentazione delle offerte relative alla gara
- dare atto che restano fermi i contenuti della Determinazione a Contrarre n. 2306 del 26 febbraio 2020, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50,
- trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Economato per gli eventuali adempimenti di competenza;

La presente determinazione non comporta ulteriore impegno di spesa.

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO  
*Arch. Paolo Porretto*

**IL DIRIGENTE**

IVista e condivisa la superiore relazione;  
IVisto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;  
IVisto il vigente regolamento di contabilità;  
IVista la normativa vigente in materia di LL.PP.;  
IVista la documentazione citata in premessa

**I**

**IDETERMINA**

- riaprire i termini del bando di gara dei “Lavori di restauro e risanamento conservativo di Villa Lisetta interna all'Istituto Gonzaga”, prorogando il termine ultimo di presentazione delle offerte il giorno 15/05/2020** dando mandato alla Vice Segreteria Generale – Servizio Contratti di curare gli adempimenti di pubblicità degli opportuni avvisi di proroga della procedura di gara secondo le forme previste dal vigente Codice dei contratti;prorogare il termine ultimo di presentazione delle offerte relative alla gara
- I- dare atto che restano fermi i contenuti della Determinazione a Contrarre n. 2306 del 26 febbraio 2020, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50,
- I- trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Economato per gli eventuali adempimenti di competenza;

La presente determinazione non comporta ulteriore impegno di spesa.

